

(様式第1号)(第9条関係)

事業基本計画書

令和7年5月30日

長野県知事 様

住 所 東京都中央区新川一丁目11番11号
東京冷凍新川ビル3階
氏 名 株式会社アドバリュー
代表取締役 藤田 早織
〔法人にあつては、主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の氏名〕

長野県地域と調和した太陽光発電事業の推進に関する条例第9条第1項(第21条第3項、第27条及び附則第6項において準用する場合を含む。)の規定により、次のとおり提出します。

太陽光発電施設の設置の場所		長野県長野市大岡中牧字大谷地4339-1
事業区域の位置及び面積		位置図及び事業区域図参照 1828.0 m ²
太陽光発電電力施設の合計出力		49.5 kW (太陽電池の合計出力 99.2 kW)
太陽光 発電事 業の内 容及び 実施予 定期間	発電電力の用途	■売電 □自家消費 設備ID(なし 小売 登録小売電気事業者/登録番号 A0302)
	設置工事着手予定日	令和 7年 9月15日
	設置工事完了予定日	令和 7年11月15日
	運転開始予定日	令和 7年11月30日
	施設撤去予定日	令和32年12月 1日以降
太陽光発電施設の設置に関する計画		別添「太陽光発電施設設置計画書」のとおり
太陽光発電施設の構造に関する事項		地盤調査を実施し、架台メーカーにて当該データに基づく構造(強度)計算を行い、充分風雪に耐えられる強固な架台を設置する。
景観の保全のための措置の検討に関する事項		別添「景観の保全のための措置の検討状況書」のとおり
環境の保全のための措置の検討に関する事項 ※(環境配慮区域に太陽光発電施設に設置する場合に限る。)		非該当
維持管理計画に関する事項		別添「維持管理計画書」のとおり

関係市町村長及び関係住民の 範囲並びにその根拠	範囲	・事業地境界線から100メートルの範囲内に居住する者及び事業地に隣接する土地又はその上にある建物を所有する者 ・事業区域に係る行政連絡区の代表者 ・雨水浸透処理余剰分を事業区域外へ放流される場合は、放流先の施設管理者および地元関係者 ・地元の農業委員
	根拠	令和7年5月19日付 長野市環境部環境保全温暖化対策課からの回答
事業基本計画説明会の開催の 日時及び場所	日時	令和7年6月13日以降 具体的な開催日については、条例第10条第2項の規定による開催通知を以って改めて周知する。
	場所	聖北生活センターを予定
意見の提出先	【郵送先】 〒104-0033 東京都中央区新川一丁目11番11号 東京冷凍新川ビル3階 株式会社アドバリュー エネルギー事業課 宛 【電子メール】 solar_avc@addedvalue.co.jp	
土地の権原の取得予定	事業予定地の売買契約締結済	
地域社会に資する事項	自治会費等が発生する場合はご協力いたします。	
備考	連絡先 （電話番号） 03-5542-0377 （FAX番号） 03-5542-0665 （電子メールアドレス） solar_avc@addedvalue.co.jp	

注 1 該当する□内に△印を記入すること

2 「太陽光発電施設の設置の場所」欄は、提出に係る太陽光発電施設の事業区域が所在する土地の地番全て記載すること。

3 「事業区域の位置及び面積」欄には、小数第1位まで記載すること。

4 「太陽光発電施設の合計出力」欄は、小数第1位まで記載すること。

5 「発電出力の用途」欄は、再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法（平成23年法律第108号）第9条第1項の規定による申請手続中の場合は、その旨を記載すること。

6 「備考」欄には、電話番号、FAX、電子メールアドレス等の連絡先を記載すること。

(参考様式) (第9条関係)

太陽光発電施設設置計画書

防災対策等設置施設	☐ 調整池 ☐ 沈砂池 ☐ 排水設備 ☐ 擁壁 ☐ 管理用道路 ☒ その他 (素掘り側溝設置)		
特定区域の該当 ※該当するものは事業区域図 に明示すること	☐ 地域森林計画対象民有林 ☐ 地すべり防止区域 ☐ 急傾斜地崩壊危険区域 ☐ 土砂災害特別警戒区域 ☐ 砂防指定地 ☒ 該当なし		
環境配慮区域の該当 ※50 キロワット以上の事業 に限る ※該当するものは事業区域図 に明示すること	☐ 国有林・地域森林計画対象民有林 ☐ 国立公園・国定公園・長野県立自然公園 ☐ 長野県自然環境保全地域 ☐ 郷土環境保全地域 ☐ 水道水源保全地区 ☐ 水資源保全地域 ☐ 希少野生動植物の生息地等保護区 ☐ 鳥獣保護区 ☒ 該当なし		
工程表	別紙工程表のとおり		
工事車両の運行計画	想定される台数 (延べ) 80 台 (2 台×40 日) 運行時間 平日 9:00～17:00 経路 別添位置図に記入のとおり		
造成工事	盛土の有無	有 ・ ☐ 無	想定盛土量 m ³
	切土の有無	有 ・ ☐ 無	想定切土量 m ³
	事業区域外からの搬入量		— m ³
	事業区域からの搬入量		— m ³
	素掘り側溝の残土は事業地内に敷き均す。		
排水処理設備の有無	有 ・ ☐ 無		
	排出経路	敷地内自然浸透/素掘り側溝	
送電設備	☐ 鉄塔 ☒ 電柱 ☐ 地下埋設		

(参考様式) (第7条関係)

景観の保全のための措置の検討状況書

項 目		検 討 事 項	配慮する内容
太陽電池 モジュール	全体	(1) 稜線や斜面上部、高台等、周囲から見通せる場所は極力避ける。やむを得ずそのような場所を選定する場合は、尾根や地形の連続性が損なわれる等の違和感が生じないように、樹木の伐採や土地の掘削を最小限にとどめる。	該当しません。
		(2) 公共的な眺望点からの景観への影響に特に留意し、完成予想図の作成（シミュレーション）等を実施する。 ※検討で作成した完成予想図は添付すること	眺望点からは見えません。
	配置	(1) 敷地が主要な道路や住宅の敷地等に隣接する場合は、太陽電池モジュールを境界から一定距離後退させる。	離隔を確保します。
		(2) 施設の規模や地形等に応じて分割する等、大規模な平滑面が連続することを避ける。	該当しません。
	規模	(1) 周辺からの視界をできる限り遮らないよう、施設の高さは極力抑える。	積雪を考慮した高さとし、傾斜角とし、太陽光パネルの最低部分を1.5m、最高部分を3.8mとします。
		(2) 主要な道路や公共的な眺望点から見える場合は、太陽電池モジュールの垂直投影面積を極力抑える。	該当しません。
	形態・ 意匠	(1) 当該地に応じた架台を選定するとともに、太陽電池モジュールの向きや傾斜をそろえる等、配列に一定の規則性を持たせる。	配列は、南向きとし、一定の規則性を持たせます。
		(2) 太陽電池モジュールの傾斜角は、周囲の山並み、建築物の屋根等と極力整合させる。	多雪地対策として、30度の傾斜角とします。
		(3) 太陽電池モジュールの裏面が周辺の道路等から見えにくくする。	北側道路隣接箇所は、後退・フェンス沿い(内側)に植栽をします。

項 目		検 討 事 項		配慮する内容
太陽電池 モジュール	材料・ 色彩等	(1) 低反射のものを選択するか防眩処理を施す等、太陽光の反射を低減する対策を行う。また、素材の結晶が目立たないものを選択する。		低反射の太陽光パネルを使用します。
		(2) 黒又は濃紺を基本とし、低明度かつ低彩度の目立たないものとする。		濃紺とします。
		フレーム	(1) 低反射の素材を用いる。	低反射素材にします。
			(2) 太陽電池モジュールと同系色を用いる。	シルバーフレーム低反射を使用します。
附帯施設・ 附属施設		(1) フェンス等については、色彩、形態・意匠に配慮する。		茶系とします。
		(2) 電柱電線類については、極端に増加させないよう、低減に努める。		必要最小限とします。
		(3) 架台、パワーコンディショナー及び変圧器等の付属設備については、色彩等に配慮する。		色彩に配慮します。
敷地の緑化		(1) 植栽計画にあたっては、効果が早期に発揮できるよう、根巻きを行った苗などの使用を検討するとともに、植栽間隔や苗木の大きさに配慮する。		そのような配慮をします。
		(2) 樹種の選定にあたっては、外来種及び低木性の樹種を避け、地域に適した植生とする。		そのような配慮をします。
その他		(1) 施設の規模が大きく主要な道路や住宅地に反射光の影響が懸念される場合は、配置や向き、傾斜の角度、材料、植栽等の遮へい措置について検討する。		該当しません。
		(2) 施設及び敷地内は、定期的に保守点検を行うなど、適切に維持管理を行い、景観の保守に努める。		定期的に維持管理します。
		(3) 事業区域場所の景観行政団体の定める景観育成基準への適合を確認する。		太陽光パネル面積が500㎡以下のため、景観条例の申請非該当の旨、長野市まちづくり課に確認済です。

上記以外でも、設置箇所周辺の土地利用状況、周辺景観の状況に応じて、より効果的な配慮方法を工夫してください。

(参考様式) (第 19 条関係)

維 持 管 理 計 画

作成日 令和 7 年 5 月 30 日

太陽光発電施設の設置場所	長野県長野市大岡中牧字大谷地 4339-1	
事業者名（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称、代表者の氏名）	東京都中央区新川一丁目 11 番 11 号 東京冷凍新川ビル 3 階 株式会社アドバリュ 代表取締役 藤田 早織 03-5542-0377	
保守点検責任者	氏名及び住所	株式会社アドバリュ 東京都中央区新川一丁目 11 番 11 号 東京冷凍新川ビル 3 階
	電話番号	03-5542-0377
合計出力	49.5 kW	
維持管理の内容	別紙のとおり	
施設撤去予定日（事業終了予定日）	令和 32 年 12 月 1 日以降	
損害保険の加入状況	☒ 有 ☐ 無 (保険内容 自然災害 電氣的・機械的事故の対応)	
太陽光発電施設を撤去する際の対応	事業者にて撤去後、産業廃棄物処理業者に委託します。	
維持管理計画及び状況の公表方法	閲覧希望者へ掲示します。	

※標識に掲示することにより公表する場合には、標識の記載項目と同一のところは記載を省略することができます。

＜太陽光発電施設等の周辺において土砂災害等が発生するおそれがある場合に予定している措置の内容＞

太陽電池モジュール等の設備に強風による飛散を生じ無いか、豪雨による水害・土砂崩れ等の兆候がないか、排水機能に異常がないか、巡視を実施。

＜土砂災害等により太陽光発電施設の損壊が生じ、又は周辺地域の環境の保全に支障が生じた場合に予定している措置の内容＞

事故・災害が発生した場合には、迅速に状況を把握し、関係機関（経済産業省、県など）に連絡をする。

土砂の流出やパネルの飛散など周辺環境に影響を及ぼした場合は、速やかに撤去し、二次災害が起きないように対策を講じる。

<別紙>

太陽光を電気に変換する施設

対象	該当の有無	点検箇所	点検項目	点検方法	点検頻度	点検実施日
太陽電池アレイ	■	太陽電池モジュール	表面及び裏面に著しい汚れ、きず、破損がない。	目視	年1回	
			端子箱に破損、変形がないか		年1回	
			フレームに著しい汚れ、きず、腐食、破損がない。		年1回	
	■	コネクタ	破損、変形がなく確実に結合されている。		年1回	
	■	ケーブル	配線に著しい汚れ、さび、腐食、きず、破損がない。		年1回	
			配線に過剰な張力、余分な緩みがない。		年1回	
	■	電線管	破損、変形、汚損、腐食がなく正しく固定されている。		年1回	
	■	接地線	接地線に著しい破損、断線がなく正しく接続されている。		年1回	
			接続部に緩み、破損がない。		年1回	
	■	架台	基礎に著しいひずみ、損傷、ひびなどの破損が進行していない。		年1回	
			架台の変形、きず、汚損、さび、腐食、破損がない。		年1回	
			積雪による沈降、不等沈降、地際腐食などの影響がない。		年1回	
			ボルト、ナットの緩みがない。		年1回	
			固定強度に不足の懸念がない。		年1回	
接続箱	■	本体	著しい汚損、さび、腐食、破損、変形がない。		年1回	
			固定ボルトなどに緩みがなく確実に取り付けられている。		年1回	
			雨水、じんあい等の侵入がない。		年1回	
	■	配線	配線に著しい汚損、破損、きず、さびがなく正しく固定されている。		年1回	
漏電遮断	■	本体	著しい汚れ、さび、腐食、破損、変形などがない。		年1回	
	■	配線	配線に著しいきず、破損がない。		年1回	
パワーコンディショナー	■	本体	著しい汚れ、さび、腐食、きず、破損、変形がない。		年1回	
			固定ボルトなどに緩みがなく確実に取り付けられている。		年1回	
			コーキングなどの防水処理に異常がなく雨水などの侵入がない。		年1回	
			運転時の異常な音、振動、臭い、加熱がない		年1回	

	■	配線	配線に著しい汚れ、破損、汚れ、さび、腐食、破損などがない。		年1回	
--	---	----	-------------------------------	--	-----	--

附帯施設

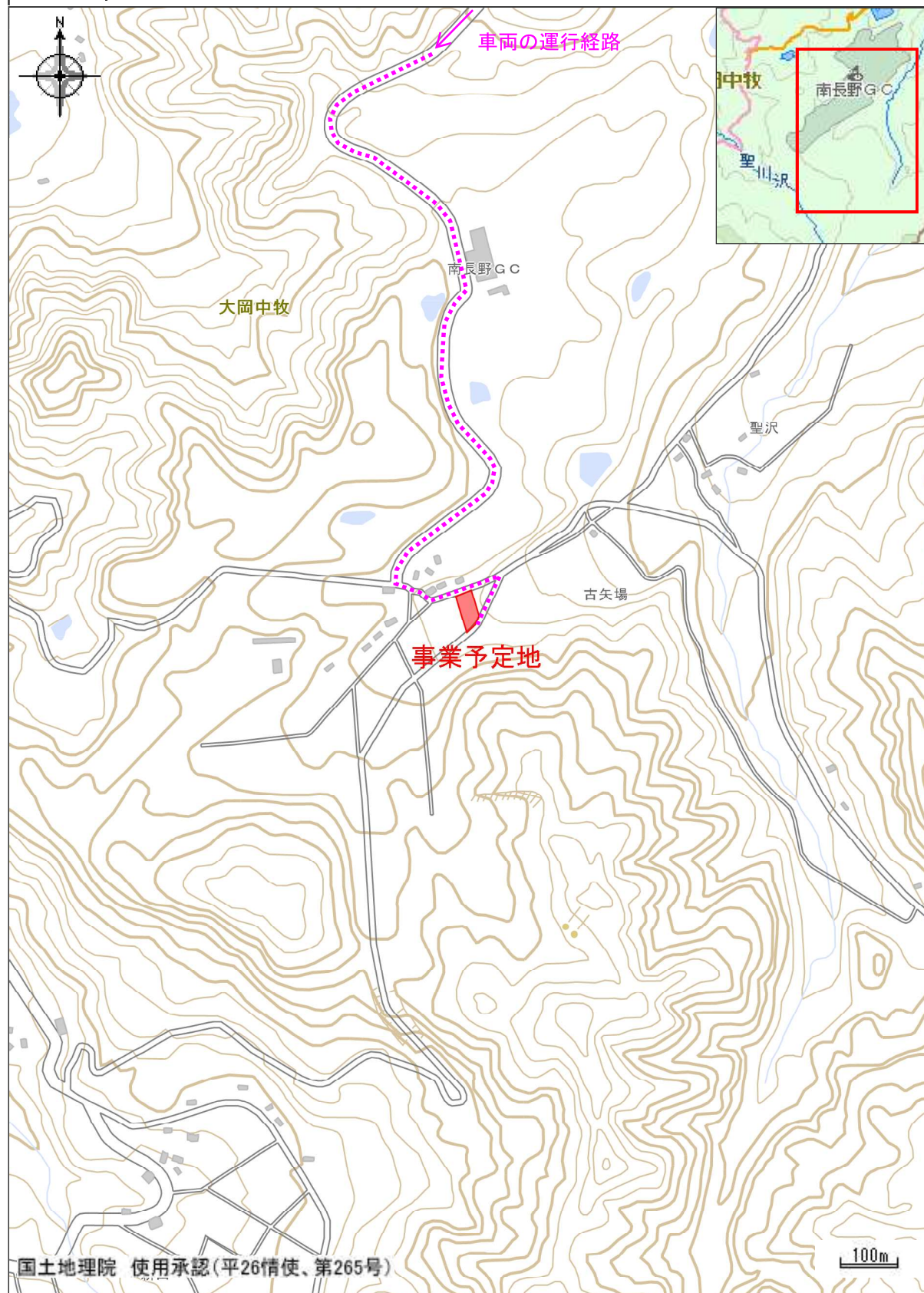
対象	該当の有無	点検箇所	点検項目	点検方法	点検頻度	点検実施日
法面・擁壁	□	切土法面	小段の沈下がない。	目視	年 回	
			排水溝の損傷がない。			
			目地にずれがない。			
			開口量の大きな亀裂が発生していない。			
			吹付工法等の剥離がない。			
			法枠工法等の破断がない。			
			はらみ出しの発生がない。			
			大量の湧水（濁り）がない。			
			崩落がない。			
			上部斜面からの土砂流出がない。			
	□	盛土法面	小段の沈下がない。			
			段差が発生していない。			
			排水溝の損傷がない。			
			法尻の崩落がない。			
			オーバーフローによる洗掘がない。			
			大量の湧水（濁り）がない。			
			湧水箇所の軟弱化がない。			
		擁壁	亀裂、割れが生じていない。			
			座屈、段差、傾斜がない。			
			つなぎ目にずれがない。			
			水抜き穴につまりがない。			
			水抜き穴から異常な土砂流出がない。			
			地山に変形がない。			
排水設備	■	排水溝、枡	水路に落下物等のつまり、堆積がない。		年1回	
			亀裂、ずれがない。		年1回	
			破損がない。		年1回	
			排水設備外への漏水がない。		年1回	
調整池	□	堤体	上下流の法面に崩れ、亀裂、損傷、陥没、漏水がない。			
			堤頂に亀裂、沈下、損傷、陥没、漏水がない。			
			草木の繁茂がない。			

	☐	基礎	堤体の基礎に漏水、地山のはらみ出し、沈下、崩壊がない。			
	☐	余水吐き	導流水路に亀裂、損傷、劣化、継ぎ目の開きがない。			
			越流部に亀裂、損傷、劣化、継ぎ目の開きがない。			
			放流水路に亀裂、損傷、劣化及び継ぎ目の開きがない。			
	☐	放流施設	規定の放流先以外への漏水、土砂の流出がない。			
			呑口部に亀裂、損傷、劣化、継ぎ目の開きがない。			
			吐き口に亀裂、損傷、劣化、継ぎ目の開きがない。			
			油等の浮遊がない。			
	☐	貯留部	法面に崩れ、亀裂、破損、湧水がない。			
			天端に損傷、沈下、陥没、損傷がない。			
			貯留部低地に著しい土砂の堆積がない。			
			油等の浮遊がない。			
			下流河川（周辺）に洗掘、崩壊がない。			
防護柵、堀	■	フェンス（防護柵）	著しいさび、きず、破損、傾斜がない。		年1回	
	■	標識（事業計画、注意喚起）	視認性を損なう汚れ、文字の色落ち、擦れ、破損がない。		年1回	
	■	入口扉	開閉に異常がなく施錠に問題がない。		年1回	
進入路・管理道	■	通路等	周辺からの土砂の流入、堆積がない。		年1回	
			事業地周辺への土砂の流出がない。		年1回	
			雨水等による洗掘がない。		年1回	
			草木の繁茂がない。		年1回	
設置地盤	☐	舗装あり地盤	亀裂、剥離がない。			
			段差、傾斜がない。			
			空洞の発生（土砂の流出）がない。			
			隆起の発生がない。			
設置地盤	■	舗装なし地盤	周辺からの土砂の流入、堆積がない。		年1回	
			事業地周辺への土砂の流出がない。		年1回	
			雨水等による洗掘がない。		年1回	
			草木の繁茂がない。		年1回	

※施設の規模や立地、設備に応じた内容の点検項目を適宜追加・修正してください。

土地関連

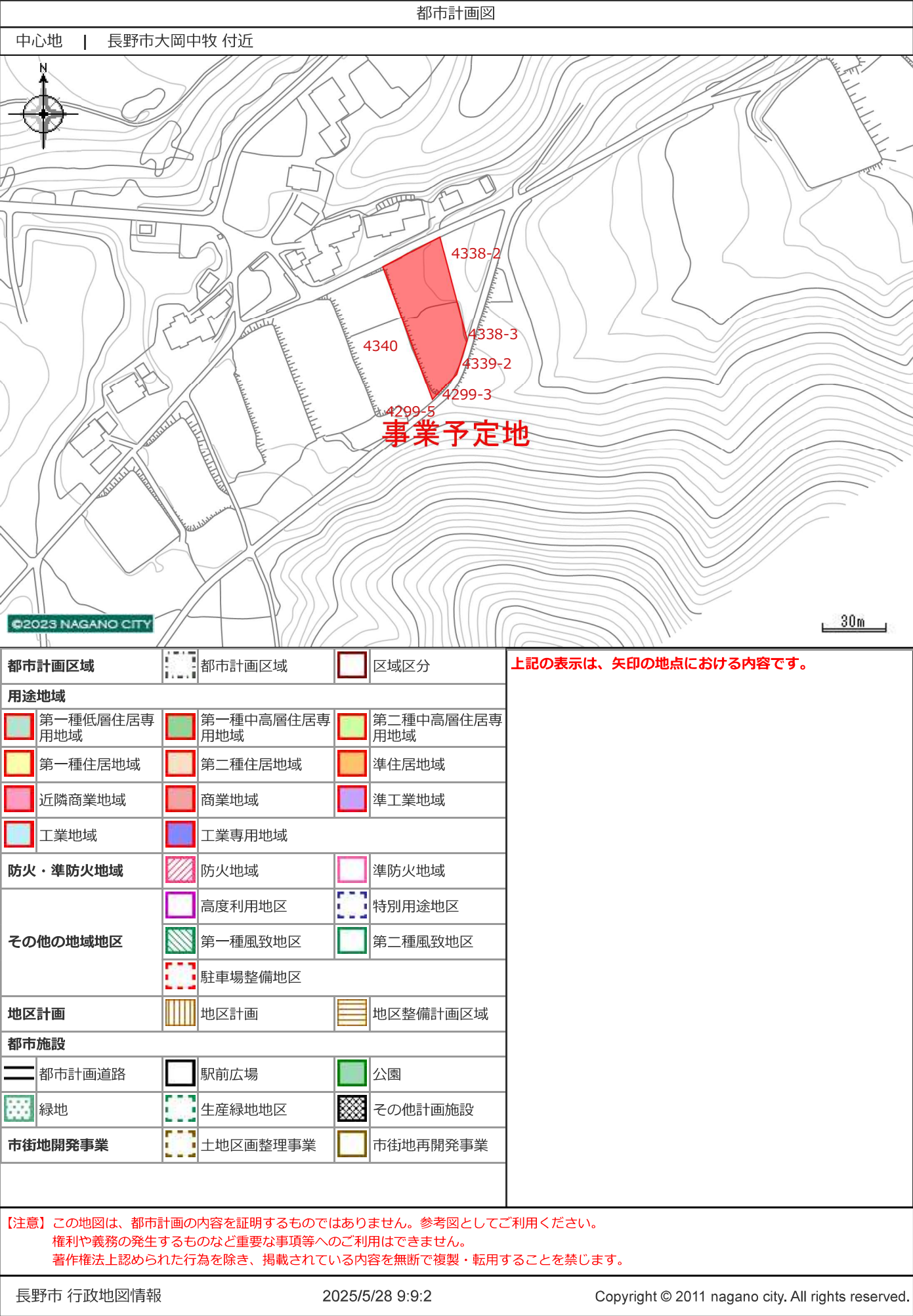
中心地 | 長野市大岡中牧 付近

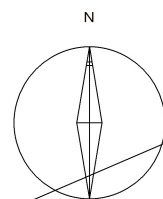


国土地理院 使用承認(平26情使、第265号)

印刷日時:2025/03/26 16:12:30

事業区域図





設備名：長野市大岡中牧4339-1発電所

住所：長野県長野市大岡中牧4339-1

発電出力：49.50KW
モジュール出力：99.20KW

モジュール：JINKO
 型式：JKM620N-66HL4M-BDV
 (2382×1134×30mm 32.40Kg)
 枚数：160枚
 ※パネル面積432㎡(敷地面積1828㎡)
 ※水平投影面積374㎡(432㎡×0.8660)

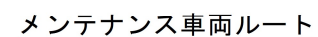
PCS : HUAWEI
型式 : SUN2000-4.95KTL-JPL1
台数 : 1台
※8直2並列

PCS : HUAWEI
型式 : SUN2000-4.95KTL-NHL2
台数 : 9台
※8直2並列

架台：30度
※スクリーは地質調査後メーカーにて選定
GL～モジュール下部1500mm
風速：30m 積雪：100cm

方角：真南

フェンス : 150m
H1500 茶色片扉 打込み式アンカー



出入口(幅 1 m)

フェンス⁹

水路

2000 2392 3456 2000
2000 3136 2708 2000

土側溝
20m × 1m × H0.5m

2000 3771 2057 2000

出入口(幅1m)

- ・草刈りの野積み
- ・資材一時置場
- ・パネル等取替時一時置場

雑資材一時置き場

8110

駐車スペース

5213 ハイエース・2tトラック
(4.5m×1.7m)

仕 様		品 名								
形 式										
機 器	モジュール	図 番								
	パワコン									
設計 / 施工		A 3 基 準	尺 度	:	設 計		製 図		検 図	
		作成日		年	月	日				
F		G		H						

工程表

事業名	長野市大岡中牧4339-1発電所	作成日	2025年5月30日
-----	------------------	-----	------------

[illegible]

完成予想図

