

合同会社まると 代表社員 上野朋彦 様

上田市長 土 屋 陽 一
(都市建設部都市計画課)



事業基本計画書に対する意見書

長野県地域と調和した太陽光発電事業の推進に関する条例第12条の規定により、次のとおり意見いたします。

施設の設置場所	上田市浦野字中馬越652
事業区域の面積	1883.0㎡
施設の合計出力	49.5kW
意見課	税務課 環境政策課 建築指導課 生涯学習・文化財課 都市計画課（公園緑化景観担当、調査計画担当）

→上野回答

税 務 課	1 令和8年1月1日時点で太陽光発電設備を取得済みの場合は、令和8年1月末までに償却資産税の申告が必要になりますので、よろしくお願いたします。	→上野回答 承知しました。
環 境 政 策 課	1 周辺住民からの問い合わせ先を現場に掲載する等によって地元周知するとともに、万一苦情等が発生した場合には真摯に対応してください。また、工事中に連絡先の書かれた看板を取り外してしまうというケースがあったので、看板は工事中も撤去せずに設置してください。 2 感電、破損等が起こらないように努めてください。また、事故や災害によりパネルが損壊した場合、周辺に被害が及ばないよう対処(感電、有害物質等への対策)を適正に行ってください。 3 反射による光の影響等、近隣住民より苦情が発生した場合は真摯に対応してください。	承知しました。 承知しました。 承知しました。
建 築 指 導 課	1 太陽光パネルの架台の下を物入れ等として利用し、建築基準法第6条第1項第1号から第3号の建築物に該当する場合は、建築確認申請が必要となりますのでご注意ください。 (高さ2mを超える擁壁も同様) 2 北側：建築基準法第42条第2項道路に該当します。 ※道路幅員が4m未満の場合は、現況道路幅員の中心線から2mの道路後退が必要になります。(建築物等の建築、擁壁等の構造物の築造は不可)	承知しました。 必要な場合申請致します。 承知しました。
生涯学習・文化財課	1 上田374中馬越遺跡に該当するため、着工の60日前までに文化財保護法93条の届出をお願いします。	承知しました。
都 市 計 画 課 公園緑化景観担当	1 太陽電池モジュールの面積が合計500㎡を超える場合、上田市景観条例に基づき、行為着手の30日前までに届出が必要です。また、面積が1,000㎡を超える場合、行為着手の60日前（届出の30日前）までに事前協議書の提出が必要となります。 また、事業計画にあたっては、上田市景観計画に定める景観形成基準をご確認ください。(田園地域区分)	承知しました。 今回約420㎡予定です。
都 市 計 画 課 調 査 計 画 担 当	1 事業の実施にあたっては、地域住民をはじめとする関係者の理解が得られるよう努めてください。 2 着工前に周辺の既設構造物（例：擁壁、道路クラック）等の調査を念入りに行い、写真等で記録のうえ保存するなど、事業完了後にトラブルにならないよう努めてください。 3 工事中及び工事完了後に本開発行為に起因すると思われる苦情が発生した場合には真摯に対応をお願いします。	承知しました。 承知しました。 承知しました。