

**県庁周辺の県有地等有効活用のための調査・検討業務
企画提案評価会議評価書**

評価項目	評価内容	配点		(株)URリンケージ 長野営業所						
				評価①	評価②	評価③	評価④	評価⑤	評価合計	
配置予定技術者の資格等	管理技術者 (10点)	資格	1	10	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	5.0
		業務経歴（管理技術者又は照査技術者）	3		1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	9.0
		同種・類似業務実績	5		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		手持ち業務量	1		0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	1.0
	照査技術者 (4点)	資格	1	4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		業務経歴（管理技術者又は照査技術者）	3		0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	3.0
	担当技術者 (6点)	資格	1	6	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	5.0
		同種・類似業務実績	3		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		手持ち業務量	2		1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	6.0
	費用	費用の妥当性 (10点)	10	10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	50.0
技術提案の内容	長野市の中心市街地における県庁周辺地区の役割や周辺とのネットワーク等を考慮し、対象区域に求められる機能等を整理することについて、調査・分析を行う手法及び手順について提案してください。	的確性	10	20	8.0	8.0	10.0	8.0	8.0	42.0
		実現性	10		10.0	6.0	8.0	8.0	8.0	40.0
	県警察本部庁舎の整備案及び県庁周辺施設（民間施設を含む）の再配置の検討に当たり、低未利用地の有効活用、各関係者及び行政機関との合意形成について、具体的な方策及び留意すべき点を提案してください。	的確性	10	20	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	40.0
		実現性	10		6.0	8.0	6.0	8.0	8.0	36.0
	県警察本部庁舎の整備案及び県庁周辺施設（民間施設を含む）の再配置の検討に当たり、事業手法（民間資金の活用等）及び事業採算性の具体的な方策及び留意すべき点について提案してください。	的確性	10	20	8.0	6.0	8.0	6.0	8.0	36.0
		実現性	10		8.0	6.0	8.0	6.0	8.0	36.0
技術者の技術力及び意欲等	プレゼンテーション (5点)	5	5	5.0	5.0	5.0	3.0	3.0	21.0	
費用と技術提案の整合性	採点すべき優れた技術提案に加点する	5	5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	25.0	
計		100		73.8	67.8	73.8	67.8	71.8	355.0	