

県有地売却入札のご案内



物件番号 1 (小山住宅)



物件番号 4 (新村住宅)

売却方法

一般競争入札

「令和8年度 第2回入札」(入札方式:通常入札)
最低売却価格以上で最も高い価格で
入札された方に売却します。

申込期間

令和8年

6月23日(火)～

7月10日(金) 16:30(必着)

申込書・印鑑証明書等、必要書類を
財産活用課あて提出してください。

(受付 9:00～16:30(土・日曜・祝日除く))

※ 入札参加にはあらかじめ申込みが必要です。
郵送又は持参によりお申込みください。

現地説明会

令和8年

7月21日(火)～

7月31日(金)

※ 各物件の現地説明会の日程は長野県
ホームページにてご確認ください。

入札期日、会場

令和8年

8月24日(月)～

8月28日(金) 16:30(必着)

※ 郵送等により提出してください。

開札日: 9月1日(火)

会場: 長野県庁

お問合せ先

**長野県総務部
財産活用課**

〒380-8570

長野市大字南長野字幅下692-2

TEL: 026-235-7044(直通)

FAX: 026-235-7474

E-mail: zaikatsu@pref.nagano.lg.jp



長野県PRキャラクター「アルクマ」
©長野県アルクマ

地区	物件番号	所在地 (※は住居表示)	実測土地面積		最低売却価格	備考
			m ²	坪(約)		
北信地区	1	須坂市臥竜二丁目940番8 ※須坂市臥竜二丁目18番14号 (建物付) S52年3月築 コンクリートブロック造2階建 (延165.30m ²)	349.39	105.69	753万円	小山住宅
	2	長野市大字柳原字土手外西沖1302番13 (建物付) S47年5月築 コンクリートブロック造平家建 (65.72m ²)	251.91	76.20	1,250万円	柳原宿舎
中信地区	3	松本市大字笹賀7432番 外1筆 (建物付) S45年5月築 コンクリートブロック造2階建 (延292.10m ²) S59年3月築 コンクリートブロック造2階建 (延141.56m ²)	1,373.04	415.34	4,232万円	二子宿舎
	4	松本市大字新村892番1 外2筆 (建物付) S58年5月築 コンクリートブロック造2階建 (延358.90m ²)	1,062.30	321.35	1,063万円	新村住宅
	5	木曾郡木曾町新開4262番1 外3筆(更地)	1,159.49	350.74	186万円	杭の原宿舎
南信地区	6	諏訪郡下諏訪町字関屋6702番1 外1筆 (建物付) S59年3月築 コンクリートブロック造2階建 (延143.56m ²) S59年3月築 コンクリートブロック造2階建 (延143.56m ²)	446.12	134.95	171万円	関屋教職員住宅

長野県では、職員宿舎等として
使用してきた土地・建物で、今後
使用する予定のない物件を、
一般の方に売却しています。



物件番号 6 (関屋教職員住宅)

◎公告後に都合により、売却を取り止める物件がありますのでご了承ください。

県有地売却(購入)のメリット!

- ・抵当権等の設定がありません。
- ・測量・境界確認済みです。
- ・売主である県への手数料は不要です。
- ・所有権移転登記まで県が行ないます。
よって、登記手数料がかかりません。
- ・売買条件としての用途指定は原則ありません。
転売、建物の使用/即解体も自由です。

* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみです。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。)

各物件の詳細内容、申込方法、入札に関する説明書は、
長野県庁 財産活用課 及び
地域振興局 総務管理課 で配布するほか
長野県ホームページでご覧いただけます。

<https://www.pref.nagano.lg.jp>

→ 県有地売却情報(トップページ下部)

現地では看板で概要を
ご案内しています。

