県有地売却のご案内

長野県では、県が所有している未利用となった土地・建物を一般の方に売却しています。



写真：物件番号1
（海善寺南宿舎）

売却方法

随意契約

～先着受付順で売却します～

申込期間

令和８年 ６ 月４日（木）から

令和９年 ２ 月26日（金）まで（必着）

受付時間：土・日曜日・祝祭日及び年末年始期間
（ 12 月 29 日～ 1 月 3 日）を除く9:00～16:30

申請書・印鑑証明書等必要書類を提出してください。

県有地売却(購入)のメリット！

・抵当権等の設定がありません。
・測量・境界確認済みです。
・売主である県への手数料は不要です。
・所有権移転登記まで県が行ないます。
　登記手数料がかかりません。
・売買条件としての用途指定は原則ありません。
　転売、建物の使用/即解体も自由です。

＊購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙（売買契約書）」、「所有権移転の登録免許税」のみです。（書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。）

地区	物件番号	所　在　地　※は住居表示	実測土地面積 ㎡	実測土地面積 坪(約)	最低売却価格	備　考
中・東信地区	1	東御市海善寺字正陳場752番3	266.55	80.63	466 万円	海善寺南宿舎
	2	岡谷市大栄町二丁目8358番6 岡谷市大栄町二丁目8番3号※	628.83	190.22	1,081 万円	大栄町宿舎
	~~3~~	~~岡谷市長地小萩二丁目4896番7~~ ~~岡谷市長地小萩二丁目7番24号※~~ ~~(建物付)~~ 売却済	~~1,480.34~~	~~447.80~~	~~1,322~~ 万円	教職員岡谷寮
	4	上伊那郡辰野町 大字伊那富字南湯舟1096番27	280.93	84.98	221 万円	南湯舟住宅
	5	松本市大字笹賀7432番　外1筆 （建物付） S45年5月築 コンクリートブロック造2階建（延292.10㎡） S59年3月築 コンクリートブロック造2階建（延141.56㎡）	1,373.04	415.34	4,232 万円	二子宿舎
	6	木曽郡木曽町新開4262番1　外3筆	1,159.49	350.74	186 万円	杭の原宿舎

※物件情報は随時更新（追加・変更）していきます
　なお、追加する場合は、事前告知の上で実施します。
　（物件番号5、6番は10月8日（木）追加）



写真：物件番号5
（二子宿舎）



写真：物件番号6
（杭の原宿舎）

お問い合わせ先

**長野県
総務部
財産活用課**

〒380-8570
長野市大字南長野字幅下692-2
TEL：026-235-7044
FAX：026-235-7474
E-mail：zaikatsu@pref.nagano.lg.jp

長野県ホームページ
https://www.pref.nagano.lg.jp/
▼詳しくはこちらから▼



長野県PRキャラクター「アルクマ」
©長野県アルクマ

長野県　県有地　売却　検索　[県有地売却のご案内]

R8.10.1