

信 濃 都 市 計 画

基 礎 調 査 報 告 書  
(概 要 版)

令 和 7 年 3 月

長 野 県  
信 濃 町



# 目 次

|                            |    |
|----------------------------|----|
| I. 調 査 結 果                 | 1  |
| 1. 人 口                     | 1  |
| C0101 人口規模                 | 1  |
| C0103 将来人口                 | 5  |
| C0104 人口増減                 | 7  |
| C0105 通勤・通学移動              | 8  |
| 2. 産 業                     | 13 |
| C0201 産業・職業分類別就業者数         | 13 |
| C0202 事業所数・従業者数・売上金額       | 16 |
| 3. 土地利用                    | 27 |
| C0302 土地利用現況               | 28 |
| C0304 宅地開発状況               | 29 |
| C0305 農地転用状況               | 31 |
| C0307 新築動向                 | 32 |
| C0308 条例・協定                | 34 |
| 4. 建 物                     | 35 |
| C0401 建物用途別現況              | 35 |
| C0402 建物階数別・構造別・建築年別・高さ別現況 | 37 |
| 5. 都市施設                    | 39 |
| C0501 都市施設の位置・内容等          | 39 |
| 6. 交 通                     | 40 |
| C0601 主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度 | 40 |
| C0603 鉄道・路面電車等の状況          | 42 |
| 8. 自然的環境等                  | 43 |
| C0803 緑の状況                 | 43 |
| II. ま と め                  | 44 |

※数字の表章単位未満は、四捨五入を原則としている。したがって総数と内容の計が一致しない場合がある



# I. 調査結果

## 1. 人口

### C0101-1 人口総数及び増加数

令和2年の信濃町の人口は7,739人で、いずれも都市計画区域内に居住している。町の人口は年々減少しており、平成12年から令和2年までの20年間に2,652人(25.5%)減少している。

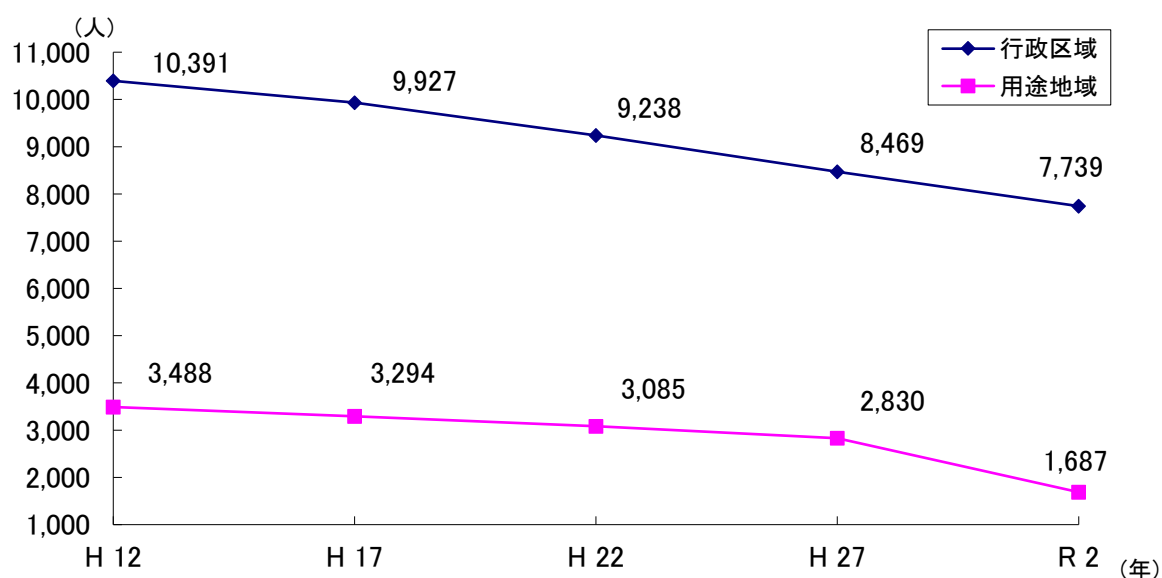
用途地域内人口は全人口の21.8%を占めている。柏原地区が988人で用途地域内人口の58.6%を占めており、次いで古間地区が473人(28.0%)、野尻地区が226人(13.4%)となっている。

図表 1-1 人口総数及び増加数

(平成12, 17, 22, 27, 令和2年国勢調査 男女, 年齢(5歳階級), 国籍総数か日本人別人口)

| 年次   | 行政区域   |        |      | 都市計画区域 |        |      | 非線引き用途地域 |        |       |
|------|--------|--------|------|--------|--------|------|----------|--------|-------|
|      | 人口(人)  | 5年間の増減 |      | 人口(人)  | 5年間の増減 |      | 人口(人)    | 5年間の増減 |       |
|      |        | 人口(人)  | 率(%) |        | 人口(人)  | 率(%) |          | 人口(人)  | 率(%)  |
| H 12 | 10,391 | -      | -    | 10,391 | -      | -    | 3,488    | -      | -     |
| H 17 | 9,927  | ▲464   | ▲4.5 | 9,927  | ▲464   | ▲4.5 | 3,294    | ▲194   | ▲5.6  |
| H 22 | 9,238  | ▲689   | ▲6.9 | 9,238  | ▲689   | ▲6.9 | 3,085    | ▲209   | ▲6.3  |
| H 27 | 8,469  | ▲769   | ▲8.3 | 8,469  | ▲769   | ▲8.3 | 2,830    | ▲255   | ▲8.3  |
| R 2  | 7,739  | ▲730   | ▲8.6 | 7,739  | ▲730   | ▲8.6 | 1,678    | ▲1,143 | ▲40.4 |

図表 1-2 人口の推移



## C0101-2 年齢・性別人口

令和2年の総人口は7,739人で、平成12年の10,391人から20年間で2,652人(25.5%)減少しており、特に平成17年以降の減少幅が大きい。

年齢構成を平成12年と比較してみると、年少人口(0～14歳)の比率は12.3%から8.5%に減少し、出生率の低下による少子化が顕著である。65歳以上の人口比率は27.5%から44.1%に増え、少子高齢化が進行している。年少人口及び生産年齢人口(15～64歳)の減少による将来の労働力不足が懸念される。特に80歳以上の高齢者の比率は6.0%から14.5%に拡大している。

平成17年～令和2年の15～19歳人口の変化をみると、平成22年の335人が、平成27年には322人、令和2年には290人まで減少し、10年間で45人減少している。15～19歳の若年層流出の傾向がうかがえる。

図表 1-3 年齢別人口推移

(平成12, 17, 22, 27, 令和2年国勢調査 男女, 年齢(5歳階級), 国籍総数か日本人別人口)

| 区 分                | 平成12年  |       | 平成17年 |       | 平成22年 |       | 平成27年 |       | 令和2年  |       |
|--------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                    | 人数(人)  | 割合(%) | 人数(人) | 割合(%) | 人数(人) | 割合(%) | 人数(人) | 割合(%) | 人数(人) | 割合(%) |
| 年少人口<br>(0～14歳)    | 1,280  | 12.32 | 1,113 | 11.21 | 1,002 | 10.85 | 824   | 9.74  | 661   | 8.54  |
| 生産年齢人口<br>(15～64歳) | 6,253  | 60.18 | 5,813 | 58.56 | 5,155 | 55.80 | 4,342 | 51.32 | 3,661 | 47.31 |
| 老年人口<br>(65歳～)     | 2,858  | 27.50 | 3,001 | 30.23 | 3,081 | 33.35 | 3,295 | 38.94 | 3,416 | 44.15 |
| 年齢不詳               | -      | -     | -     | -     | -     | -     | 8     | 0.1   | 1     | 0.1   |
| 総 計                | 10,391 | 100.0 | 9,927 | 100.0 | 9,238 | 100.0 | 8,469 | 100.0 | 7,739 | 100.0 |
| 人口の増減              | -      | -     | ▲464  | ▲4.5  | ▲689  | ▲6.9  | ▲769  | ▲8.3  | ▲730  | ▲8.6  |

図表 1-4 年齢別人口推移

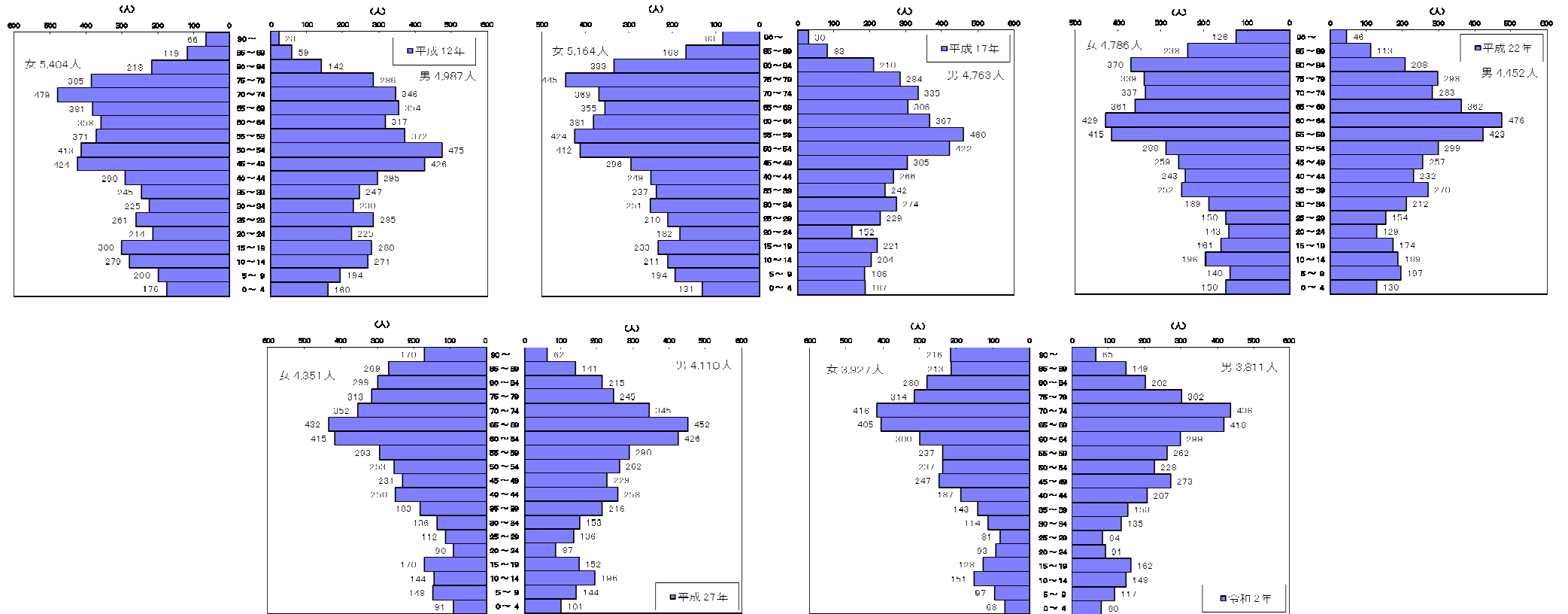
(令和2年国勢調査、日本の地域別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所、令和6年推計))

|           |         | 令和 2 年 |       |       | 令和 7 年 |       |       | 令和 12 年 |       |       | 令和 17 年 |       |       | 令和 22 年 |       |       | 令和 27 年 |       |       | 令和 32 年 |       |       |
|-----------|---------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|---------|-------|-------|---------|-------|-------|---------|-------|-------|---------|-------|-------|---------|-------|-------|
|           |         | 総 数    | 男     | 女     | 総 数    | 男     | 女     | 総数      | 男     | 女     | 総数      | 男     | 女     | 総 数     | 男     | 女     | 総 数     | 男     | 女     | 総 数     | 男     | 女     |
| 総数        |         | 7,738  | 3,811 | 3,927 | 7,023  | 3,478 | 3,545 | 6,330   | 3,144 | 3,186 | 5,659   | 2,815 | 2,844 | 5,007   | 2,490 | 2,517 | 4,382   | 2,187 | 2,195 | 3,810   | 1,912 | 1,898 |
| 年 齢 階 級 別 | 0 ～ 4   | 148    | 80    | 68    | 107    | 55    | 52    | 96      | 49    | 47    | 82      | 42    | 40    | 72      | 37    | 35    | 59      | 30    | 29    | 47      | 24    | 23    |
|           | 5 ～ 9   | 214    | 117   | 97    | 165    | 91    | 74    | 120     | 63    | 57    | 108     | 57    | 51    | 93      | 49    | 44    | 82      | 43    | 39    | 67      | 35    | 32    |
|           | 10 ～ 14 | 299    | 148   | 151   | 218    | 119   | 99    | 168     | 93    | 75    | 123     | 65    | 58    | 110     | 58    | 52    | 95      | 50    | 45    | 84      | 44    | 40    |
|           | 15 ～ 19 | 290    | 162   | 128   | 250    | 123   | 127   | 182     | 99    | 83    | 140     | 77    | 63    | 102     | 53    | 49    | 92      | 48    | 44    | 80      | 42    | 38    |
|           | 20 ～ 24 | 184    | 91    | 93    | 171    | 94    | 77    | 148     | 72    | 76    | 107     | 58    | 49    | 83      | 45    | 38    | 60      | 31    | 29    | 54      | 28    | 26    |
|           | 25 ～ 29 | 165    | 84    | 81    | 192    | 103   | 89    | 175     | 102   | 73    | 151     | 80    | 71    | 111     | 64    | 47    | 87      | 51    | 36    | 63      | 35    | 28    |
|           | 30 ～ 34 | 249    | 135   | 114   | 166    | 84    | 82    | 193     | 103   | 90    | 176     | 102   | 74    | 152     | 80    | 72    | 111     | 64    | 47    | 87      | 51    | 36    |
|           | 35 ～ 39 | 296    | 153   | 143   | 260    | 140   | 120   | 174     | 88    | 86    | 203     | 108   | 95    | 186     | 107   | 79    | 160     | 84    | 76    | 117     | 67    | 50    |
|           | 40 ～ 44 | 394    | 207   | 187   | 294    | 147   | 147   | 259     | 135   | 124   | 173     | 84    | 89    | 203     | 104   | 99    | 184     | 103   | 81    | 160     | 81    | 79    |
|           | 45 ～ 49 | 520    | 273   | 247   | 396    | 209   | 187   | 294     | 148   | 146   | 260     | 136   | 124   | 174     | 85    | 89    | 205     | 106   | 99    | 186     | 105   | 81    |
|           | 50 ～ 54 | 465    | 228   | 237   | 526    | 279   | 247   | 401     | 214   | 187   | 298     | 152   | 146   | 264     | 140   | 124   | 177     | 88    | 89    | 208     | 109   | 99    |
|           | 55 ～ 59 | 499    | 262   | 237   | 470    | 231   | 239   | 530     | 282   | 248   | 404     | 216   | 188   | 301     | 154   | 147   | 266     | 142   | 124   | 179     | 89    | 90    |
|           | 60 ～ 64 | 599    | 299   | 300   | 515    | 274   | 241   | 485     | 242   | 243   | 548     | 295   | 253   | 418     | 227   | 191   | 311     | 161   | 150   | 276     | 149   | 127   |
|           | 65 ～ 69 | 823    | 418   | 405   | 578    | 286   | 292   | 502     | 266   | 236   | 474     | 236   | 238   | 535     | 287   | 248   | 409     | 221   | 188   | 304     | 157   | 147   |
|           | 70 ～ 74 | 852    | 436   | 416   | 780    | 391   | 389   | 556     | 273   | 283   | 484     | 255   | 229   | 457     | 226   | 231   | 517     | 276   | 241   | 396     | 213   | 183   |
|           | 75 ～ 79 | 616    | 302   | 314   | 780    | 390   | 390   | 715     | 349   | 366   | 512     | 245   | 267   | 447     | 230   | 217   | 424     | 205   | 219   | 480     | 251   | 229   |
|           | 80 ～ 84 | 482    | 202   | 280   | 523    | 242   | 281   | 658     | 310   | 348   | 607     | 280   | 327   | 439     | 198   | 241   | 383     | 187   | 196   | 367     | 168   | 199   |
|           | 85 ～ 89 | 362    | 149   | 213   | 340    | 130   | 210   | 379     | 164   | 215   | 486     | 215   | 271   | 453     | 196   | 257   | 332     | 141   | 191   | 292     | 135   | 157   |
|           | 90 ～    | 281    | 65    | 216   | 292    | 90    | 202   | 295     | 92    | 203   | 323     | 112   | 211   | 407     | 150   | 257   | 428     | 156   | 272   | 363     | 129   | 234   |

※令和2年の数値は年齢不詳を除いた実績値。

図表 1-5 年代別人口構成比表

(平成 12, 17, 22, 27, 令和 2 年国勢調査 男女, 年齢(5 歳階級), 国籍総数か日本人別人口)





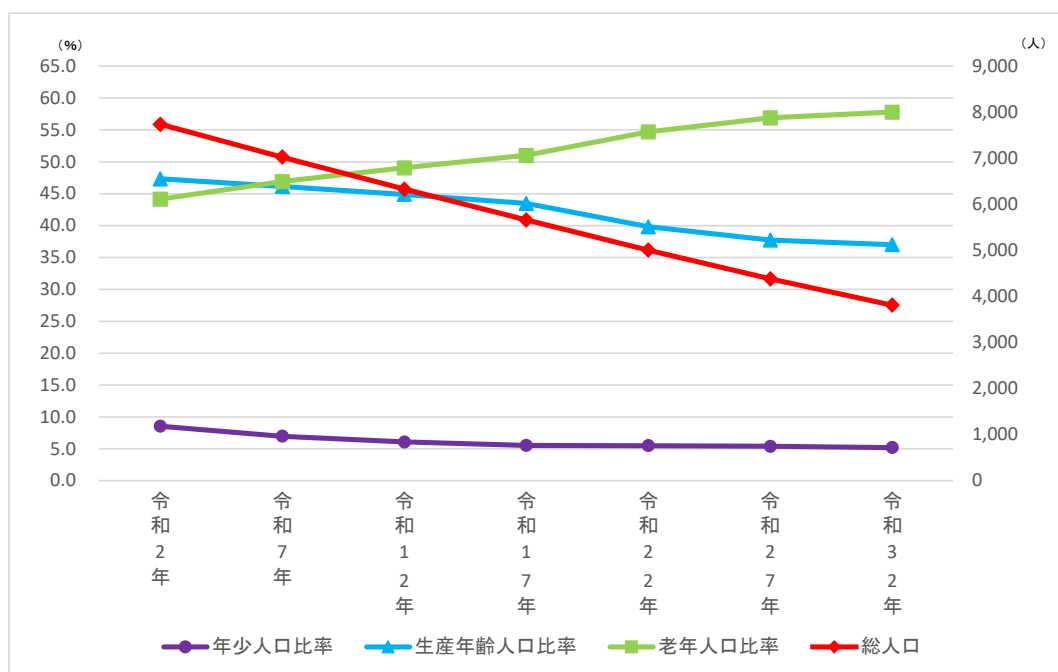
## C0103 将来人口

将来人口の推計は、総人口で令和2年の7,739人から徐々に減少し、令和32年までの30年間で3,929人減の3,810人にまで減少すると予想される。

年齢構成を見てみると、老年人口（65歳以上）の比率は、令和2年から令和32年の30年間の推計では44.1%から57.8%に増加し、高齢化が顕著である。また年少人口（0～14歳）は8.5%から5.2%に減少し、少子化が進行している。生産年齢人口（15～64歳）も年少人口と同様に減少傾向にあり、労働力不足が懸念される。

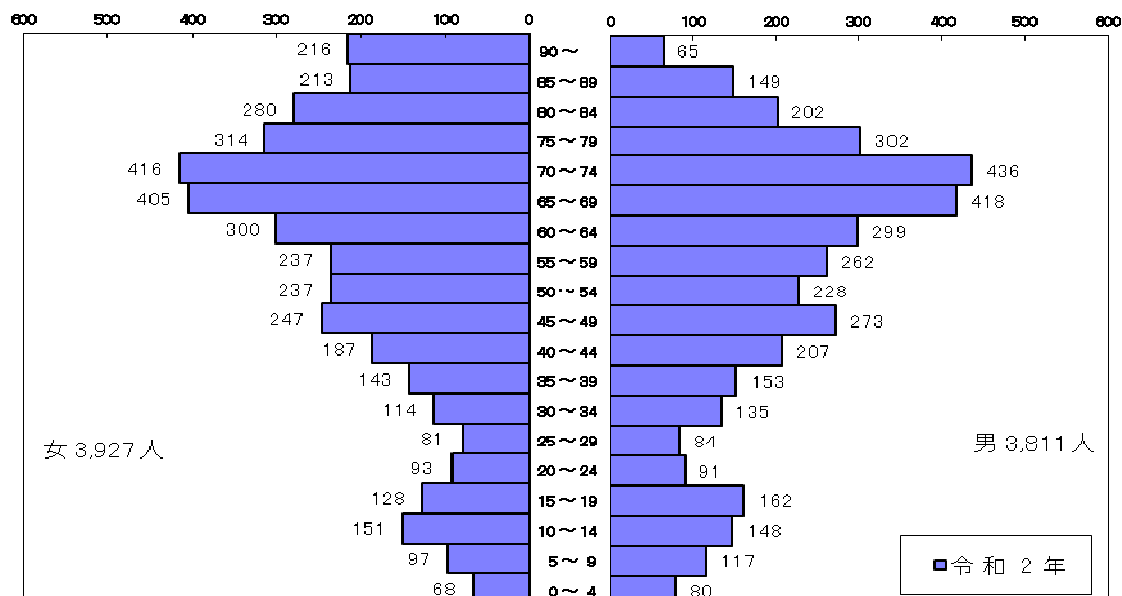
図表 1-6 将来人口の推移

（令和2年国勢調査、日本の地域別将来推計人口（国立社会保障・人口問題研究所、令和5年推計））



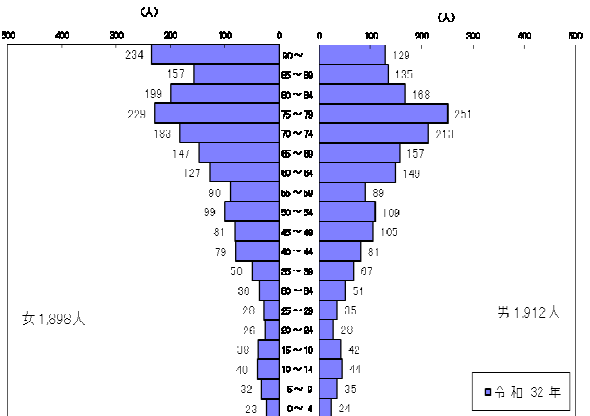
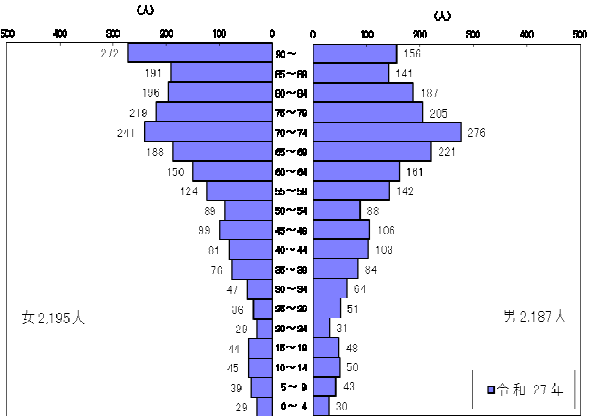
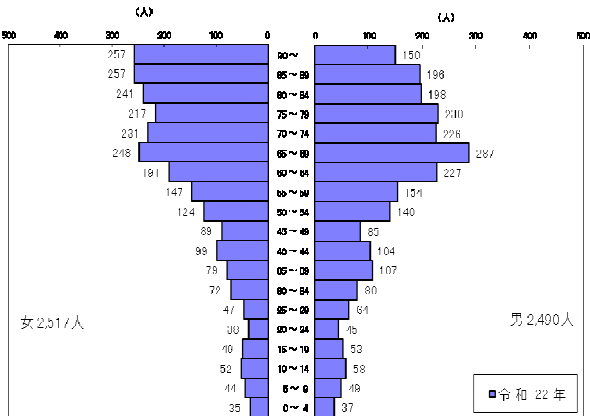
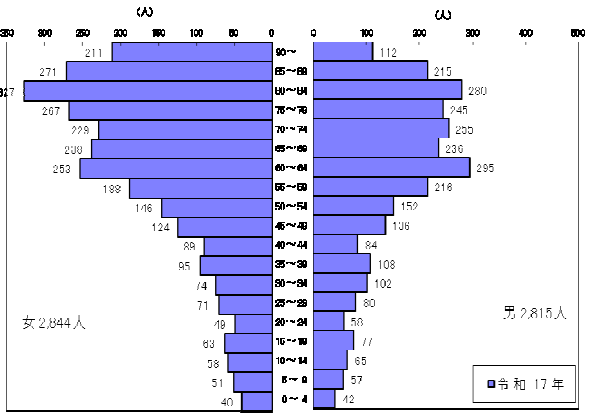
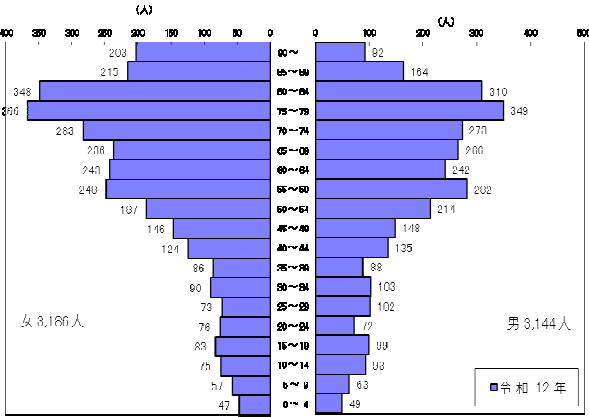
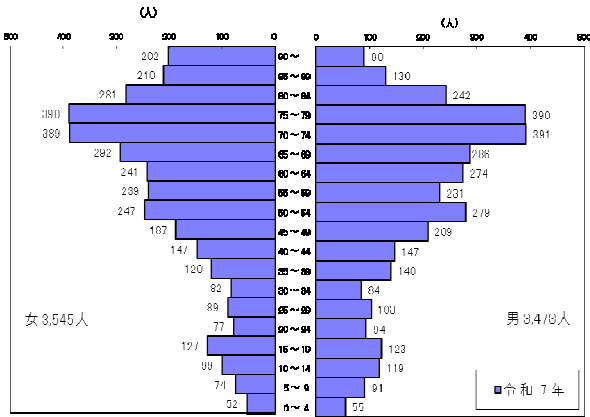
図表 1-7 年代別人口構成比表（実績値：令和2年）

（令和2年国勢調査、日本の地域別将来推計人口（国立社会保障・人口問題研究所、令和5年推計））



図表 1-8 将来人口年代別人口構成比表

(令和 2 年国勢調査、日本の地域別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所、令和 5 年推計))



## C0104 人口増減

人口増減の内訳をみると、自然動態は平成 12 年以降、死亡数が出生数を上回っている。減少幅も年々拡大している。特に出生数は平成 12 年には 68 人であったが、令和 5 年には 24 人まで減少している。

社会動態も平成 12 年以降、転入数より転出数が上回り、自然減とあわせ総人口の減少をもたらしている。

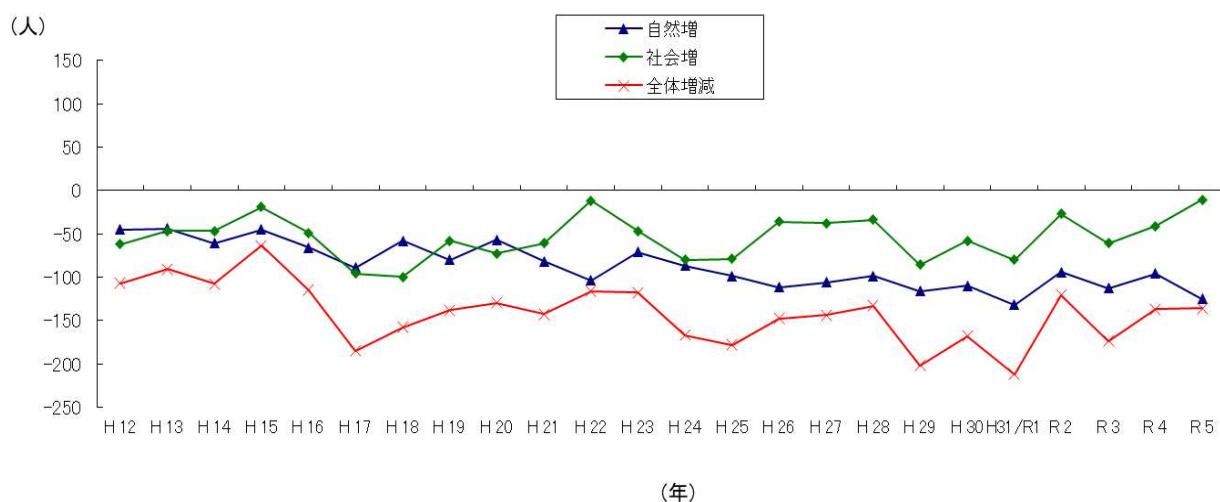
図表 1-9 人口増減の内訳

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 項目<br>年度 | 自 然 動 態    |            |            | 社 会 動 態    |            |            | 人口<br>増減 |
|----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------|
|          | 出生数<br>(人) | 死亡数<br>(人) | 自然増<br>(人) | 転入数<br>(人) | 転出数<br>(人) | 社会増<br>(人) |          |
| H 12     | 68         | 113        | ▲45        | 331        | 393        | ▲62        | ▲107     |
| H 13     | 71         | 115        | ▲44        | 289        | 336        | ▲47        | ▲91      |
| H 14     | 61         | 122        | ▲61        | 288        | 335        | ▲47        | ▲108     |
| H 15     | 84         | 129        | ▲45        | 266        | 285        | ▲19        | ▲64      |
| H 16     | 52         | 118        | ▲66        | 270        | 319        | ▲49        | ▲115     |
| H 17     | 46         | 135        | ▲89        | 241        | 337        | ▲96        | ▲185     |
| H 18     | 66         | 124        | ▲58        | 242        | 342        | ▲100       | ▲158     |
| H 19     | 65         | 145        | ▲80        | 239        | 297        | ▲58        | ▲138     |
| H 20     | 53         | 110        | ▲57        | 225        | 298        | ▲73        | ▲130     |
| H 21     | 52         | 134        | ▲82        | 239        | 300        | ▲61        | ▲143     |
| H 22     | 38         | 142        | ▲104       | 276        | 288        | ▲12        | ▲116     |
| H 23     | 58         | 129        | ▲71        | 239        | 286        | ▲47        | ▲118     |

| 項目<br>年度 | 自 然 動 態    |            |            | 社 会 動 態    |            |            | 人口<br>増減 |
|----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------|
|          | 出生数<br>(人) | 死亡数<br>(人) | 自然増<br>(人) | 転入数<br>(人) | 転出数<br>(人) | 社会増<br>(人) |          |
| H 24     | 37         | 124        | ▲87        | 227        | 307        | ▲80        | ▲167     |
| H 25     | 31         | 130        | ▲99        | 219        | 298        | ▲79        | ▲178     |
| H 26     | 41         | 153        | ▲112       | 229        | 265        | ▲36        | ▲148     |
| H 27     | 24         | 130        | ▲106       | 237        | 275        | ▲38        | ▲144     |
| H 28     | 38         | 137        | ▲99        | 226        | 260        | ▲34        | ▲133     |
| H 29     | 23         | 139        | ▲116       | 203        | 289        | ▲86        | ▲202     |
| H 30     | 34         | 144        | ▲110       | 226        | 284        | ▲58        | ▲168     |
| H31/R1   | 27         | 159        | ▲132       | 203        | 283        | ▲80        | ▲212     |
| R 2      | 28         | 122        | ▲94        | 244        | 271        | ▲27        | ▲121     |
| R 3      | 33         | 146        | ▲113       | 197        | 258        | ▲61        | ▲174     |
| R 4      | 38         | 134        | ▲96        | 219        | 260        | ▲41        | ▲137     |
| R 5      | 24         | 149        | ▲125       | 289        | 300        | ▲11        | ▲136     |

図表 1-10 人口増加内訳



## C0105 通勤・通学移動

就業者の流出入別人口では、令和 2 年において常住地による就業者は平成 27 年から 369 人 (8.2%) 減少し 4,115 人、従業地による就業者は 294 人 (7.1%) 減少して 3,828 人となっている。

流出就業者数、流出率は減少傾向、流入就業者数、流入率は増加傾向となっている。

流出先としては長野市が最も多く 823 人 (20.0%)、次いで飯綱町の 213 人 (5.2%)、中野市の 120 人 (2.9%) の順である。流入先も長野市が最も多く 486 人 (12.7%)、次いで飯綱町の 253 人 (6.6%)、妙高市 133 人 (3.5%) の順になっている。平成 27 年と比較すると、長野市への流出は 102 人減少している。また、飯綱町・妙高市からの流入は減少し、長野市・中野市・須坂市からの流入は増加している。

通学者の流出入別人口では、令和 2 年において常住地による通学者は平成 27 年から 43 人 (13.6%) 減少し 273 人、従業地による通学者は 26 人 (31.7%) 減少して 56 人となっている。

流出通学者数は減少傾向、流出率、流入通学者数、流入率は横ばい傾向となっている。

流出先としては長野市が最も多く 144 人 (52.7%)、次いで飯綱町の 32 人 (11.7%)、須坂市の 13 人 (4.8%) の順である。流入先は長野市が 1 人 (1.8%) となっている。

図表 1-11 流出・流入別人口（就業者）

(平成 12,17,22,27,令和 2 年国勢調査 常住地・従業員における就業者・通学者数)

|         | 常住地による<br>就業者数 | 流 出        |           | 従業員による<br>就業者数 | 流 入        |           | 従 / 常<br>就業者比率 |
|---------|----------------|------------|-----------|----------------|------------|-----------|----------------|
|         |                | 就業者数       | 流出率       |                | 就業者数       | 流入率       |                |
| 平成 12 年 | 人<br>5,660     | 人<br>2,240 | %<br>39.6 | 人<br>4,953     | 人<br>1,062 | %<br>21.4 | %<br>87.5      |
| 平成 17 年 | 5,317          | 1,730      | 32.5      | 4,667          | 1,080      | 23.1      | 87.8           |
| 平成 22 年 | 4,666          | 1,620      | 34.7      | 4,204          | 1,122      | 26.7      | 90.1           |
| 平成 27 年 | 4,484          | 1,495      | 33.3      | 4,122          | 1,127      | 27.3      | 91.9           |
| 令和 2 年  | 4,115          | 1,465      | 35.6      | 3,828          | 1,164      | 30.4      | 93.0           |

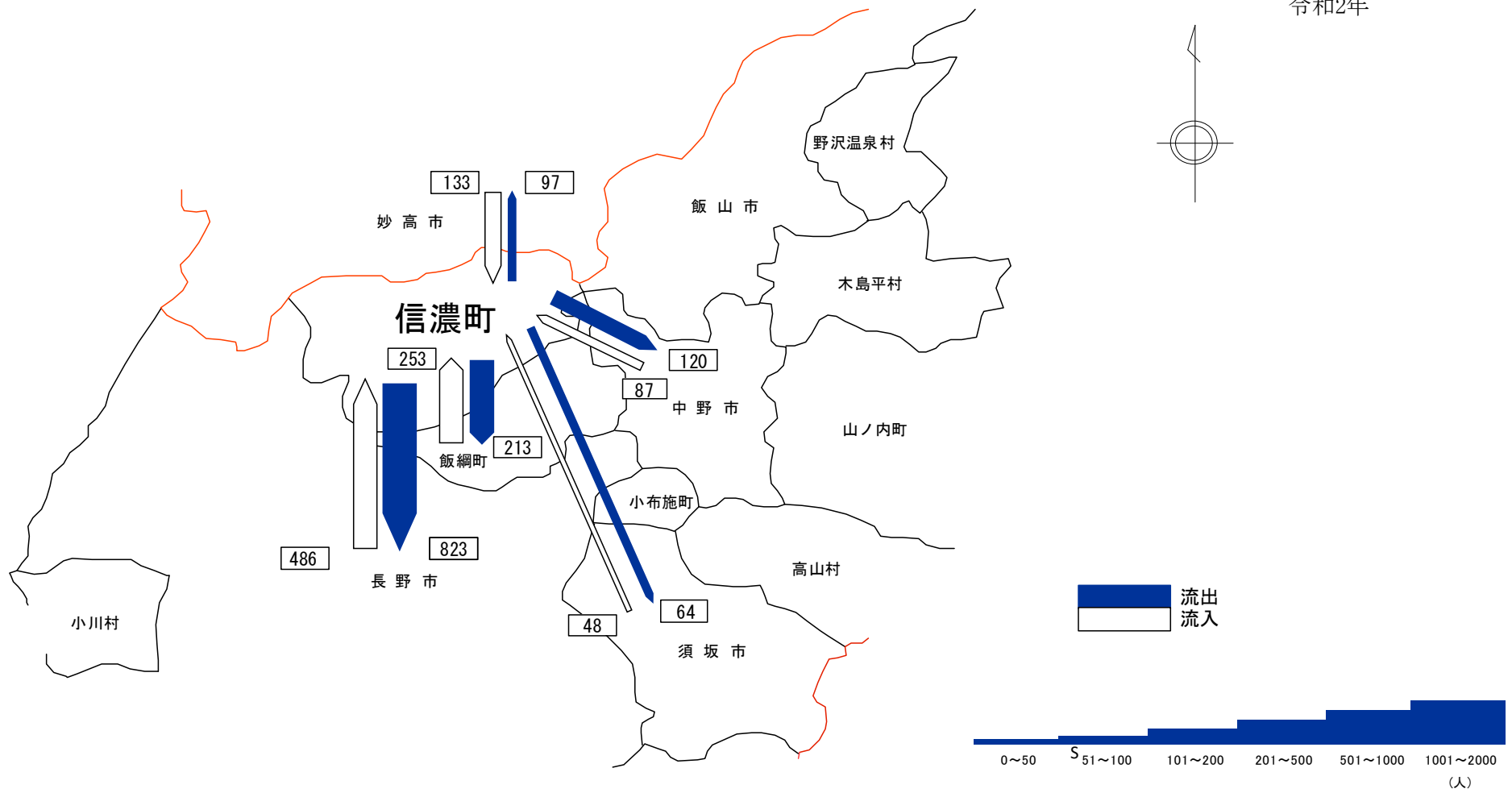
|       | 流 出 先    |            |           |       |          |          |       |          |          |       |          |          |       |         |          |
|-------|----------|------------|-----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|---------|----------|
|       | 流出率第 1 位 |            |           | 第 2 位 |          |          | 第 3 位 |          |          | 第 4 位 |          |          | 第 5 位 |         |          |
|       | 市町村名     | 流出者数       | 流出率       | 市町村名  | 流出者数     | 流出率      | 市町村名  | 流出者数     | 流出率      | 市町村名  | 流出者数     | 流出率      | 市町村名  | 流出者数    | 流出率      |
| 平成12年 | 長野市      | 人<br>1,408 | %<br>24.9 | 牟礼村   | 人<br>179 | %<br>3.2 | 三水村   | 人<br>119 | %<br>2.1 | 妙高高原町 | 人<br>102 | %<br>1.8 | 中野市   | 人<br>86 | %<br>1.5 |
| 平成17年 | 〃        | 1,082      | 20.3      | 飯綱町   | 224      | 4.2      | 妙高市   | 128      | 2.4      | 中野市   | 98       | 1.8      | 須坂市   | 58      | 1.1      |
| 平成22年 | 〃        | 989        | 21.2      | 〃     | 198      | 4.2      | 〃     | 98       | 2.1      | 〃     | 88       | 1.9      | 〃     | 72      | 1.5      |
| 平成27年 | 〃        | 887        | 19.8      | 〃     | 208      | 4.6      | 中野市   | 115      | 2.6      | 妙高市   | 88       | 2.0      | 〃     | 51      | 1.1      |
| 令和 2年 | 〃        | 823        | 20.0      | 〃     | 213      | 5.2      | 〃     | 120      | 2.9      | 〃     | 97       | 2.4      | 〃     | 64      | 1.6      |

|       | 流 入 先    |          |          |       |          |          |       |          |          |       |         |          |       |         |          |
|-------|----------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|---------|----------|-------|---------|----------|
|       | 流入率第 1 位 |          |          | 第 2 位 |          |          | 第 3 位 |          |          | 第 4 位 |         |          | 第 5 位 |         |          |
|       | 市町村名     | 流入者数     | 流入率      | 市町村名  | 流入者数     | 流入率      | 市町村名  | 流入者数     | 流入率      | 市町村名  | 流入者数    | 流入率      | 市町村名  | 流入者数    | 流入率      |
| 平成12年 | 長野市      | 人<br>343 | %<br>6.9 | 妙高高原町 | 人<br>161 | %<br>3.3 | 牟礼村   | 人<br>132 | %<br>2.7 | 三水村   | 人<br>94 | %<br>1.9 | 豊野町   | 人<br>71 | %<br>1.4 |
| 平成17年 | 〃        | 447      | 9.6      | 飯綱町   | 220      | 4.7      | 妙高市   | 180      | 3.9      | 中野市   | 60      | 1.3      | 須坂市   | 51      | 1.1      |
| 平成22年 | 〃        | 453      | 10.8     | 〃     | 247      | 5.9      | 〃     | 158      | 3.8      | 〃     | 74      | 1.8      | 〃     | 57      | 1.4      |
| 平成27年 | 〃        | 443      | 10.7     | 〃     | 277      | 6.7      | 〃     | 153      | 3.7      | 〃     | 78      | 1.9      | 〃     | 37      | 0.9      |
| 令和 2年 | 〃        | 486      | 12.7     | 〃     | 253      | 6.6      | 〃     | 133      | 3.5      | 〃     | 87      | 2.3      | 〃     | 48      | 1.3      |

図表 1-12 流出・流入状況（就業者）

（平成 12, 17, 22, 27, 令和 2 年国勢調査 常住地・従業地における就業者・通学者数）

令和2年



図表 1-13 流出・流入別人口（通学者）

（平成 12, 17, 22, 27, 令和 2 年国勢調査 常住地・従業地における就業者・通学者数）

|         | 常住地による<br>通学者数 | 流 出  |      | 従業地による<br>通学者数 | 流 入  |     | 従 / 常<br>通学者数 |
|---------|----------------|------|------|----------------|------|-----|---------------|
|         |                | 通学者数 | 流出率  |                | 通学者数 | 流入率 |               |
|         | 人              | 人    | %    | 人              | 人    | %   | %             |
| 平成 12 年 | 543            | 450  | 82.9 | 77             | 1    | 1.3 | 14.2          |
| 平成 17 年 | 441            | 373  | 84.6 | 69             | 1    | 1.4 | 15.6          |
| 平成 22 年 | 327            | 279  | 85.3 | 55             | 3    | 5.5 | 16.8          |
| 平成 27 年 | 316            | 239  | 75.6 | 82             | 4    | 4.9 | 25.9          |
| 令和 2 年  | 273            | 226  | 82.8 | 56             | 1    | 1.8 | 20.5          |

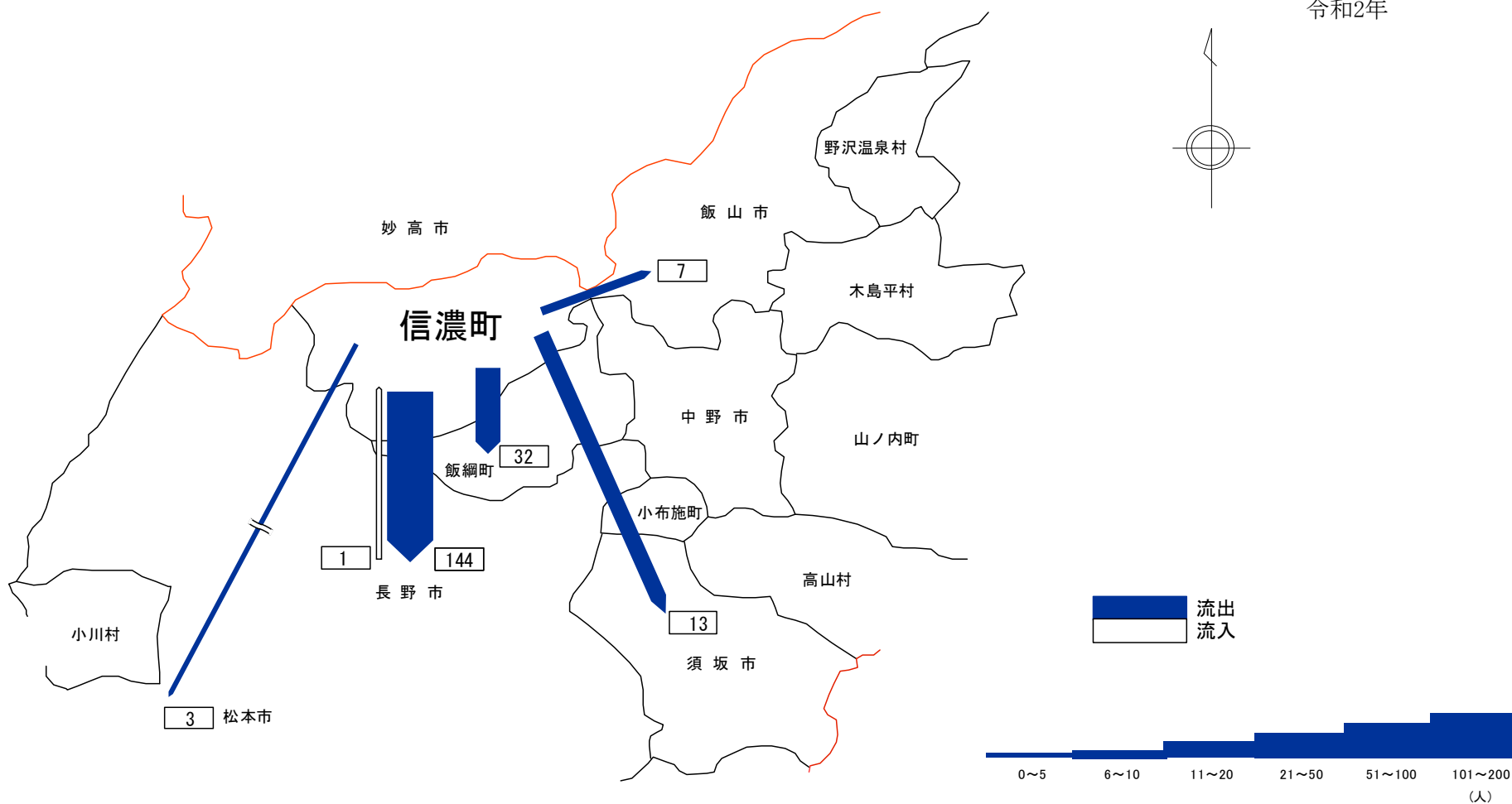
|        | 流 出 先    |      |      |       |      |      |       |      |     |       |      |     |       |      |     |
|--------|----------|------|------|-------|------|------|-------|------|-----|-------|------|-----|-------|------|-----|
|        | 流出率第 1 位 |      |      | 第 2 位 |      |      | 第 3 位 |      |     | 第 4 位 |      |     | 第 5 位 |      |     |
|        | 市町村名     | 流出者数 | 流出率  | 市町村名  | 流出者数 | 流出率  | 市町村名  | 流出者数 | 流出率 | 市町村名  | 流出者数 | 流出率 | 市町村名  | 流出者数 | 流出率 |
| 平成12年  | 長野市      | 358  | 49.4 | 三水村   | 65   | 9.0  | 牟礼村   | 16   | 1.1 | 須坂市   | 6    | 0.9 | 中野市   | 5    | 0.6 |
| 平成17年  | 〃        | 268  | 60.8 | 飯綱町   | 49   | 11.1 | 上越市   | 6    | 1.4 | 〃     | 5    | 1.1 | 〃     | 3    | 0.7 |
| 平成22年  | 〃        | 187  | 57.2 | 〃     | 47   | 14.4 | 飯山市   | 13   | 4.0 | 上田市   | 4    | 1.2 | 須坂市   | 4    | 1.2 |
| 平成27年  | 〃        | 159  | 50.3 | 〃     | 30   | 9.5  | 須坂市   | 6    | 1.9 | 松本市   | 5    | 1.6 | 飯山市   | 4    | 1.3 |
| 令和 2 年 | 〃        | 144  | 52.7 | 〃     | 32   | 11.7 | 〃     | 13   | 4.8 | 飯山市   | 7    | 2.6 | 松本市   | 3    | 1.1 |

|        | 流 入 先    |      |     |       |      |     |       |      |     |       |      |     |       |      |     |
|--------|----------|------|-----|-------|------|-----|-------|------|-----|-------|------|-----|-------|------|-----|
|        | 流入率第 1 位 |      |     | 第 2 位 |      |     | 第 3 位 |      |     | 第 4 位 |      |     | 第 5 位 |      |     |
|        | 市町村名     | 流入者数 | 流入率 | 市町村名  | 流入者数 | 流入率 | 市町村名  | 流入者数 | 流入率 | 市町村名  | 流入者数 | 流入率 | 市町村名  | 流入者数 | 流入率 |
| 平成12年  | 長野市      | 1    | 1.4 |       |      |     |       |      |     |       |      |     |       |      |     |
| 平成17年  | 飯綱町      | 1    | 1.4 |       |      |     |       |      |     |       |      |     |       |      |     |
| 平成22年  | 長野市      | 1    | 1.8 | 中野市   | 1    | 1.2 | 飯綱町   | 1    | 1.2 |       |      |     |       |      |     |
| 平成27年  | 〃        | 2    | 2.4 | 名古屋市  | 2    | 2.4 |       |      |     |       |      |     |       |      |     |
| 令和 2 年 | 〃        | 1    | 1.8 |       |      |     |       |      |     |       |      |     |       |      |     |

図表 1-14 流出・流入状況（通学者）

（平成 12, 17, 22, 27, 令和 2 年国勢調査 常住地・従業地における就業者・通学者数）

令和2年





## 2. 産業

### C0201-1 産業大分類別就業者数

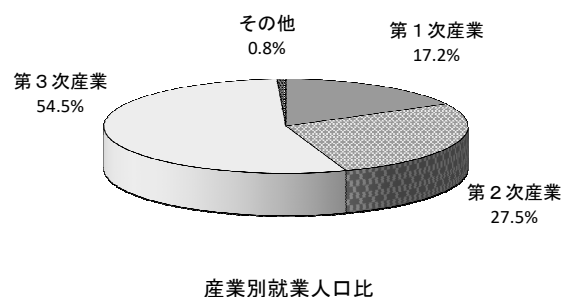
令和2年の就業人口は4,115人で総人口比は53.2%となっており、第1次産業が664人(16.1%)、第2次産業が975人(23.7%)、第3次産業が2,444人(59.4%)である。

平成12年の就業人口5,660人と比較すると、1,545人減少しており、第3次産業の就業者割合が53.0%から59.4%、第1次産業は14.1%から16.1%に上昇している一方で、第2次産業は32.9%から23.7%と大幅に低下している。

令和2年の主な産業別就業者は、サービス業1,574人(38.3%)、農業638人(15.5%)、製造業615人(14.9%)と続いている。平成12年からの推移をみると、全体に対するサービス業の占める割合は増加しているのに対し、製造業は大幅に減少している。

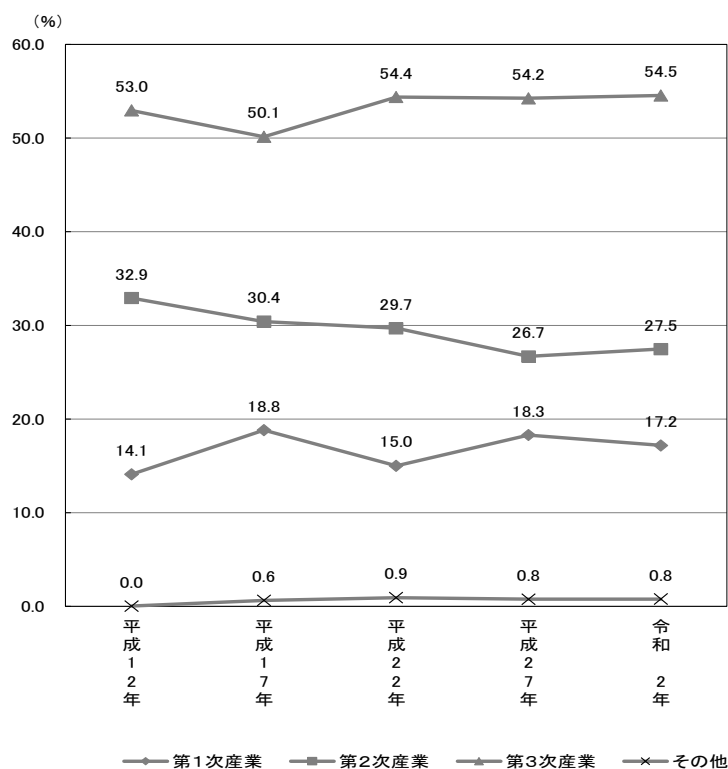
図表 2-1 産業別就業人口比(令和2年)

(平成12年、17年、22年、27年、令和2年国勢調査 産業(大分類)、常驻地又は従業地・通学地別就業者数)



図表 2-2 産業別就業人口

(平成12年、17年、22年、27年、令和2年国勢調査 産業(大分類)、常驻地又は従業地・通学地別就業者数)



図表 2-3 産業大分類別就業者数

(平成 12 年, 17 年, 22 年, 27 年, 令和 2 年国勢調査 産業 (大分類), 常住地又は従業地・通学地別就業者数)

| 産業大分類        | 平 成 12 年    |            | 平 成 17 年    |            | 平 成 22 年    |            | 平 成 27 年    |            | 令 和 2 年     |            |
|--------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|
|              | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) |
| A. 農 業       | 787         | 13.9       | 864         | 16.2       | 604         | 12.9       | 727         | 16.2       | 638         | 15.5       |
| B. 林 業、狩 猟 業 | 10          | 0.2        | 11          | 0.2        | 22          | 0.5        | 28          | 0.6        | 25          | 0.6        |
| C. 漁業、水産養殖業  | 1           | 0.0        | 8           | 0.2        | 0           | 0.0        | 5           | 0.1        | 1           | 0.0        |
| 第1次産業合計      | 798         | 14.1       | 883         | 16.6       | 626         | 13.4       | 760         | 16.9       | 664         | 16.1       |
| D. 鉱 業       | 3           | 0.1        | 0           | 0.0        | 0           | 0.0        | 1           | 0.0        | 2           | 0.0        |
| E. 建 設 業     | 688         | 12.2       | 587         | 11.0       | 444         | 9.5        | 412         | 9.2        | 358         | 8.7        |
| F. 製 造 業     | 1,172       | 20.7       | 926         | 17.4       | 815         | 17.5       | 693         | 15.5       | 615         | 14.9       |
| 第2次産業合計      | 1,863       | 32.9       | 1,513       | 28.5       | 1,259       | 27.0       | 1,106       | 24.7       | 975         | 23.7       |
| G. 卸売業・小売業   | 888         | 15.7       | 637         | 12.0       | 1,102       | 23.6       | 946         | 21.1       | 449         | 10.9       |
| H. 金 融・保 険 業 | 61          | 1.1        | 41          | 0.8        | 41          | 0.9        | 38          | 0.8        | 31          | 0.8        |
| I. 不 動 産 業   | 17          | 0.3        | 23          | 0.4        | 43          | 0.9        | 42          | 0.9        | 40          | 1.0        |
| J. 運 輸・通 信 業 | 247         | 4.4        | 254         | 4.8        | 229         | 4.9        | 265         | 5.9        | 207         | 5.0        |
| K. 電気・ガス・水道業 | 24          | 0.4        | 19          | 0.4        | 19          | 0.4        | 11          | 0.2        | 17          | 0.4        |
| L. サ ー ビ ス 業 | 1,574       | 27.8       | 1,792       | 33.7       | 1,171       | 25.1       | 1,143       | 25.5       | 1,574       | 38.3       |
| M. 公 務       | 186         | 3.3        | 125         | 2.4        | 135         | 2.9        | 141         | 3.1        | 126         | 3.1        |
| 第3次産業合計      | 2,997       | 53.0       | 2,891       | 54.4       | 2,740       | 58.7       | 2,586       | 57.7       | 2,444       | 59.4       |
| N. 分類不能の産業   | 2           | 0.0        | 30          | 0.6        | 41          | 0.9        | 32          | 0.7        | 32          | 0.8        |
| 合 計          | 5,660       | 100.0      | 5,317       | 100.0      | 4,666       | 100.0      | 4,484       | 100.0      | 4,115       | 100.0      |

※ H14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信業」は「運輸・通信業」に「飲食店・宿泊業」「複合サービス事業」は「サービス業」に含む。

※ H21 年産業分類の改定により、新たに分類された「学術研究、専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業、娯楽業」は「サービス業(他に分類されないもの)」に含む。

## C0201-2 職業大分類別就業者数

令和2年の職業別人口は、技能工・生産工程作業者及び単純労働者が1,120人（27.2％）で最も多く、次いでサービス業従事者が706人（17.2）、農林・漁業従事者が639人（15.5％）、事務従事者が570人（13.9％）と続いている。平成12年からの経年変化としては、技能工・生産工程作業者及び単純労働者は1,987人から1,120人（43.6％）と大幅に減少している点が目立つ。

図表 2-4 職業大分類別就業者数

（平成12年、17年、22年、27年、令和2年国勢調査 産業（大分類），常住地又は従業地・通学地別就業者数）

| 職業大分類                     | 平成12年       |            | 平成17年       |            | 平成22年       |            | 平成27年       |            | 令和2年        |            |
|---------------------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|
|                           | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 就業者数<br>(人) | 構成比<br>(%) |
| A.専門的・技術的<br>職業従事者        | 475         | 8.4        | 472         | 8.9        | 463         | 9.9        | 496         | 11.1       | 468         | 11.4       |
| B.管理的職業従事者                | 121         | 2.1        | 109         | 2.1        | 110         | 2.4        | 94          | 2.1        | 97          | 2.4        |
| C.事務従事者                   | 827         | 14.6       | 748         | 14.1       | 657         | 14.1       | 663         | 14.8       | 570         | 13.9       |
| D.販売従事者                   | 496         | 8.8        | 482         | 9.1        | 422         | 9.0        | 302         | 6.7        | 287         | 7.0        |
| E.F.農林・漁業従事者              | 795         | 14.0       | 842         | 15.8       | 599         | 12.8       | 753         | 16.8       | 639         | 15.5       |
| G.採鉱・採石作業者                | 0           | 0.0        | 0           | 0.0        | 0           | 0.0        | 0           | 0.0        | 0           | 0.0        |
| H.運輸・通信従事者                | 191         | 3.4        | 169         | 3.2        | 162         | 3.5        | 160         | 3.6        | 155         | 3.8        |
| I.技能工・生産工程作業者<br>及び、単純労働者 | 1,987       | 35.1       | 1,684       | 31.7       | 1,346       | 28.8       | 1,169       | 26.1       | 1,120       | 27.2       |
| J.保安職業従事者                 | 32          | 0.6        | 37          | 0.7        | 45          | 1.0        | 49          | 1.1        | 43          | 1.0        |
| K.サービス業従事者                | 734         | 13.0       | 747         | 14.0       | 825         | 17.7       | 766         | 17.1       | 706         | 17.2       |
| L.分類不能の職業                 | 2           | 0.0        | 27          | 0.5        | 37          | 0.8        | 32          | 0.7        | 30          | 0.7        |
| 合 計                       | 5,660       | 100.0      | 5,317       | 100.0      | 4,666       | 100.0      | 4,484       | 100.0      | 4,115       | 100.0      |

## C0202-1 事業所・従業者数・売上金額

令和3年の事業所数・従業者数を平成13年と比較すると、令和3年は事業所数で296件（40.2%）、従業者数で861人（20.1%）減少している。

事業所数を業種別にみると、飲食店・宿泊業が96件（21.8%）、次いで卸売業・小売業が81件（18.4%）、サービス業が71件（16.1%）の順となっている。

また、従業者数では製造業の863人（25.2%）に次いで飲食店・宿泊業が440人（12.8%）、卸売業・小売業の425人（12.4%）となっている。

令和3年の従業者規模別事業所数は、1～4人の事業所が最も多く、285件で64.8%を占めている。従業者規模別事業所数を平成13年と比較すると、1～4人の事業所は261件減少し285件、5～29人の事業所では33件減少し139件、30人以上の事業所は2件減少し16件になっている。

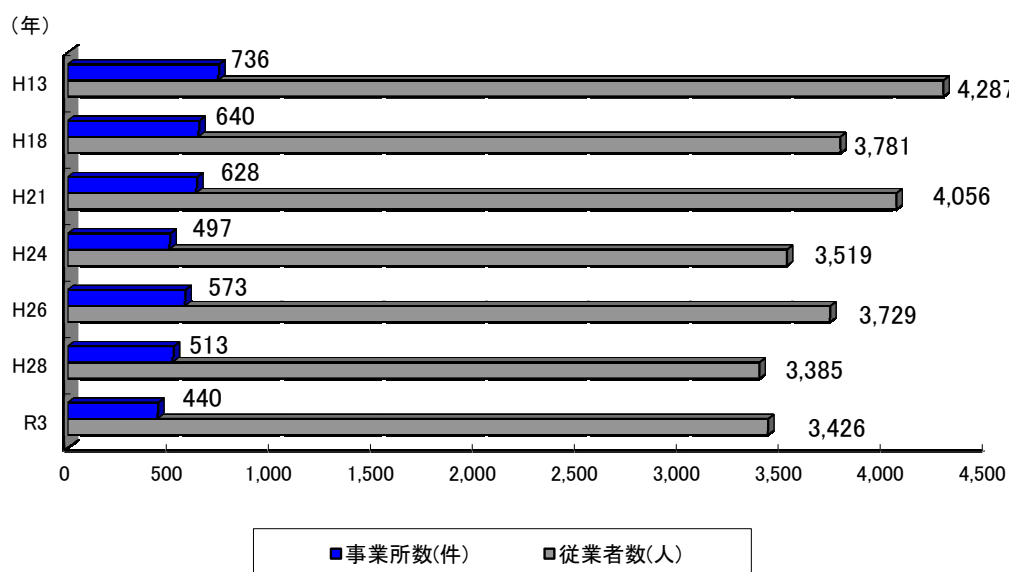
図表 2-5 事業所数・従業者数・売上金額の推移

（事業所・企業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査（基準日：令和6年3月31日現在））

| 年次  | 事業所数<br>(件) | 従業者規模別事業所数 |       |      | 公務・地方<br>公共団体 | 従業者数<br>(人) | 売上金額<br>(百万円) |
|-----|-------------|------------|-------|------|---------------|-------------|---------------|
|     |             | 1～4人       | 5～29人 | 30人～ |               |             |               |
| H13 | 736         | 546        | 172   | 18   |               | 4,287       |               |
| H18 | 640         | 459        | 127   | 17   | 37            | 3,781       |               |
| H21 | 628         | 434        | 145   | 13   | 36            | 4,056       |               |
| H24 | 497         | 355        | 124   | 17   |               | 3,519       | 44,753        |
| H26 | 573         | 380        | 149   | 14   | 30            | 3,729       | 31,245        |
| H28 | 513         | 350        | 147   | 16   |               | 3,385       | 39,520        |
| R3  | 440         | 285        | 139   | 16   |               | 3,426       | 46,699        |

図表 2-6 事業所数・従業者数の推移

（事業所・企業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査（基準日：令和6年3月31日現在））



図表 2-7 事業所・従業者規模 (1/2)

(事業所・企業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産業大分類                    | 平成 13 年     |             | 平成 18 年     |             | 平成 21 年     |             |
|--------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                          | 事業所数<br>(件) | 従業者数<br>(人) | 事業所数<br>(件) | 従業者数<br>(人) | 事業所数<br>(件) | 従業者数<br>(人) |
| A. B. C. 農林水産業           | 8           | 51          | 9           | 79          | 19          | 174         |
| D. 鉱 業                   | 1           | 3           | 1           | 2           | 1           | 1           |
| E. 建 設 業                 | 119         | 595         | 99          | 452         | 87          | 365         |
| F. 製 造 業                 | 70          | 1007        | 61          | 916         | 56          | 861         |
| G. 電気・ガス・熱供給・<br>水道業     | 3           | 13          | 1           | 11          | 2           | 10          |
| H. 情報通信業                 |             |             |             |             | 2           | 10          |
| I. 運輸業                   | 20          | 195         | 14          | 137         | 15          | 157         |
| J. 卸売・小売業                | 207         | 867         | 128         | 601         | 125         | 600         |
| K. 金融・保険業                | 7           | 51          | 5           | 34          | 3           | 28          |
| L. 不動産業                  | 6           | 14          | 5           | 14          | 15          | 44          |
| M. 飲食店・宿泊業               |             |             |             |             | 171         | 750         |
| N. 医療・福祉                 |             |             |             |             | 16          | 318         |
| O. 教育・学習支援業              |             |             |             |             | 26          | 173         |
| P. 複合サービス事業              |             |             |             |             | 5           | 57          |
| Q. サービス業（他に分類<br>されないもの） | 289         | 1365        | 311         | 1417        | 79          | 404         |
| R. 公務（他に分類されな<br>いもの）    | 6           | 126         | 6           | 118         | 6           | 119         |
| S. 分類不能の産業               |             |             |             |             |             |             |
| 合 計                      | 736         | 4287        | 640         | 3781        | 628         | 4071        |

図表 2-7 事業所・従業者規模 (2/2)

(事業所・企業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産業大分類                | 平成 24 年     |             | 平成 26 年     |             | 平成 28 年     |             | 令和 3 年      |             |
|----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                      | 事業所数<br>(件) | 従業者数<br>(人) | 事業所数<br>(件) | 従業者数<br>(人) | 事業所数<br>(件) | 従業者数<br>(人) | 事業所数<br>(件) | 従業者数<br>(人) |
| A. B. C. 農林水産業       | 15          | 136         | 24          | 218         | 20          | 193         | 19          | 193         |
| D. 鉱業                |             |             |             |             |             |             |             |             |
| E. 建設業               | 73          | 350         | 76          | 377         | 67          | 336         | 56          | 281         |
| F. 製造業               | 53          | 873         | 57          | 644         | 53          | 840         | 39          | 863         |
| G. 電気・ガス・熱供給・水道業     |             |             | 4           |             |             |             | 1           | 6           |
| H. 情報通信業             | 2           | 15          | 2           | 15          | 3           | 28          | 3           | 16          |
| I. 運輸業               | 9           | 98          | 12          | 132         | 12          | 226         | 13          | 189         |
| J. 卸売・小売業            | 103         | 674         | 105         | 513         | 95          | 462         | 81          | 425         |
| K. 金融・保険業            | 3           | 24          | 2           | 24          | 2           | 23          | 2           | 20          |
| L. 不動産業              | 11          | 43          | 11          | 43          | 10          | 48          | 7           | 39          |
| M. 飲食店・宿泊業           | 130         | 750         | 145         | 612         | 144         | 639         | 96          | 440         |
| N. 医療・福祉             | 12          | 154         | 20          | 187         | 18          | 197         | 24          | 402         |
| O. 教育・学習支援業          | 13          | 31          | 22          | 80          | 13          | 139         | 18          | 161         |
| P. 複合サービス事業          | 5           | 53          | 5           | 50          | 5           | 45          | 4           | 38          |
| Q. サービス業（他に分類されないもの） | 68          | 318         | 82          | 390         | 71          | 209         | 71          | 213         |
| R. 公務（他に分類されないもの）    |             |             | 6           | 135         |             |             | 6           | 140         |
| S. 分類不能の産業           |             |             |             |             |             |             |             |             |
| 合 計                  | 497         | 3519        | 573         | 3420        | 513         | 3385        | 440         | 3426        |

※H21 年産業分類の改定により、新たに分類された「学術研究, 専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業, 娯楽業」は「サービス業（他に分類されないもの）」に含む。

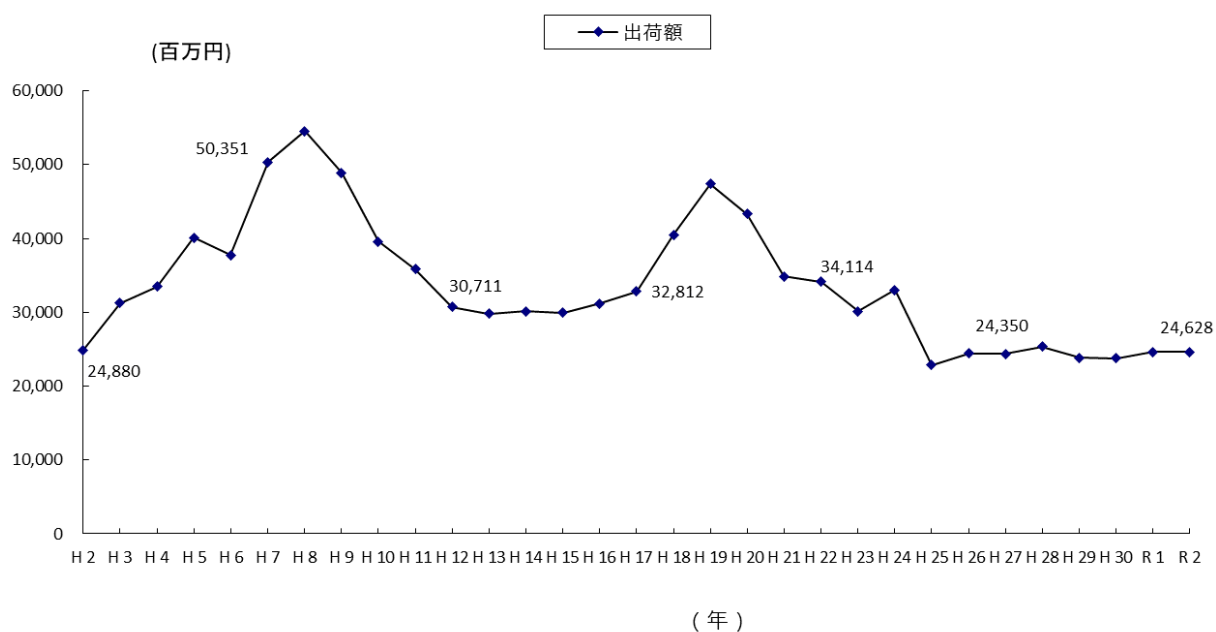
※H21 年は「経済センサス 基礎調査」、H24 年は「経済センサス 活動調査」を使用。

## C0202-2 産業中分類別工業出荷額

工業出荷額は、平成 2 年の 248 億 8000 万円から増加傾向にあったが、平成 8 年の 545 億 5500 万円をピークに減少傾向に転じ、平成 13 年には平成 8 年の 54.7%に落ち込み、298 億 2900 万円にとどまっていた。平成 15 年からは増加傾向へ転じ、平成 19 年には平成 8 年の 86.8%、473 億 7500 万円まで工業出荷額は増加したが、その後平成 25 年の 228 億 3700 万円まで減少を続け、令和 2 年の 246 億 2800 万円に至るまで横ばい傾向となっている。

図表 2-8 工場出荷額の推移

(工業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))



図表 2-9 産業中分類別工業出荷額(1/3)

(単位:百万円)

(工業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産 業 中 分 類         | 平成2年   | 平成3年   | 平成4年   | 平成5年   | 平成6年   | 平成7年   | 平成8年   | 平成9年   | 平成10年  | 平成11年  | 平成12年  |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                   | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  |
| 合 計               | 24,880 | 31,253 | 33,499 | 40,076 | 37,778 | 50,351 | 54,555 | 48,877 | 39,555 | 35,857 | 30,711 |
| 18. 食 料 品 (製 造 業) | 1,536  | 1,523  | 1,651  | 1,898  | 1,894  | 1,709  | 1,753  | 2,231  | 2,064  | 1,836  | 1,373  |
| 20. 繊 維 (工 業)     | 1      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 21. 衣服その他の繊維製品    | 123    | 113    | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | -      |
| 22. 木 材 ・ 木 製 品   | 304    | 279    | 314    | 338    | 338    | 301    | 293    | 294    | 265    | 254    | 214    |
| 23. 家 具 ・ 装 備 品   | 4      | 44     | x      | x      | x      | x      | x      | x      | 60     | 55     | x      |
| 24. パルプ・紙・紙加工品    | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | x      |
| 25. 出版・印刷・同関連     | 54     | 40     | 48     | 44     | x      | 43     | 39     | x      | x      | x      | x      |
| 26. 化 学           | -      | -      | x      | x      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 27. 石油製品 ・ 石炭製品   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 28. ゴ ム 製 品       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| プ ラ ス チ ッ ク       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 29. なめし皮・同製品・毛皮   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 30. 窯 業 ・ 土 石 製 品 | 2,054  | 2,892  | 2,574  | 2,605  | -      | 2,859  | 3,574  | 3,627  | 3,893  | 4,054  | x      |
| 31. 鉄 網           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | 3,792  |
| 32. 非 鉄 金 属       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 33. 金 属 製 品       | 376    | 2,478  | 383    | 382    | -      | 255    | 238    | 246    | 172    | 143    | 146    |
| 34. 一 般 機 械 器 具   | 932    | 168    | 8,543  | x      | -      | 8,535  | x      | x      | 8,047  | x      | x      |
| 35. 電 気 機 械 器 具   | 14,735 | 17,571 | 19,986 | 16,221 | 18,690 | 31,060 | 35,174 | 29,601 | 21,021 | 18,405 | 14,000 |
| 36. 輸 送 用 機 械 器 具 | -      | -      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 37. 精 密 機 械 器 具   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 38. 武 器           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 39. そ の 他 の 製 造 業 | 137    | 157    | x      | x      | x      | x      | x      | x      | X      | x      | x      |

※平成 14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信機械器具」「電子部品・デバイス」は「電気機械器具」に含む

※平成 13 年以降は、従業者 4 人以上の事業所の統計



図表 2-9 産業中分類別工業出荷額 (2/3)

(単位:百万円)

(工業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産 業 中 分 類         | 平成13年  | 平成14年  | 平成15年  | 平成16年  | 平成17年  | 平成18年  | 平成19年  | 平成20年  | 平成21年  | 平成22年  | 平成23年  |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                   | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  |
| 合 計               | 29,829 | 30,121 | 29,942 | 31,171 | 32,812 | 40,484 | 47,375 | 43,317 | 34,844 | 34,144 | 30,105 |
|                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18. 食 料 品 (製 造 業) | 1,457  | 1,056  | 1,082  | 1,051  | 945    | 1,151  | 1,068  | 1,733  | 1,760  | 1,726  | 1,292  |
| 20. 繊 維 (工 業)     | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 21. 衣服その他の繊維製品    | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 22. 木 材 ・ 木 製 品   | 180    | 181    | 168    | 173    | 181    | 188    | 198    | 162    | 144    | 146    | 203    |
| 23. 家 具 ・ 装 備 品   | x      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 24. パルプ・紙・紙加工品    | x      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 25. 出版・印刷・同関連     | x      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 26. 化 学           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 27. 石油製品 ・ 石炭製品   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 28. ゴ ム 製 品       | x      | x      | x      | x      | x      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| プ ラ ス チ ッ ク       | -      | -      | -      | -      | -      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 29. なめし皮・同製品・毛皮   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 30. 窯 業 ・ 土 石 製 品 | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 31. 鉄 網           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 32. 非 鉄 金 属       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 33. 金 属 製 品       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 34. 一 般 機 械 器 具   | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 35. 電 気 機 械 器 具   | 13,610 | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 36. 輸 送 用 機 械 器 具 | -      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 37. 精 密 機 械 器 具   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 38. 武 器           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 39. そ の 他 の 製 造 業 | x      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |

※平成 21 年産業分類の改定により、新たに分類された「はん用機械器具製造業」「生産用機械器具製造業」「業務用機械器具製造業」は「一般機械器具製造業」に含む

※平成 14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信機械器具」「電子部品・デバイス」は「電気機械器具」に含む

※平成 13 年以降は、従業者 4 人以上の事業所の統計

図表 2-9 産業中分類別工業出荷額 (3/3)

(単位：百万円)

(工業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日：令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産 業 中 分 類         | 平成24年  | 平成25年  | 平成26年  | 平成27年  | 平成28年  | 平成29年  | 平成30年  | 令和元年   | 令和2年   |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                   | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  | 出 荷 額  |
| 合 計               | 33,002 | 22,837 | 24,436 | 24,350 | 25,343 | 23,843 | 23,795 | 24,630 | 24,628 |
|                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18. 食 料 品 (製 造 業) | 1,346  | x      | x      | x      | x      | 1,411  | 1,238  | 1,032  | 1,005  |
| 20. 繊 維 (工 業)     | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 21. 衣服その他の繊維製品    | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 22. 木 材 ・ 木 製 品   | 122    | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 23. 家 具 ・ 装 備 品   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 24. パルプ・紙・紙加工品    | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 25. 出版・印刷・同関連     | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 26. 化 学           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 27. 石油製品 ・ 石炭製品   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 28. ゴ ム 製 品       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| プ ラ ス チ ッ ク       | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 29. なめし皮・同製品・毛皮   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 30. 窯 業 ・ 土 石 製 品 | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 31. 鉄 網           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 32. 非 鉄 金 属       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 33. 金 属 製 品       | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 34. 一 般 機 械 器 具   | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 35. 電 気 機 械 器 具   | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 36. 輸 送 用 機 械 器 具 | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      | x      |
| 37. 精 密 機 械 器 具   | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 38. 武 器           | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| 39. そ の 他 の 製 造 業 | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |

※平成 21 年産業分類の改定により、新たに分類された「はん用機械器具製造業」「生産用機械器具製造業」「業務用機械器具製造業」は「一般機械器具製造業」に含む

※平成 14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信機械器具」「電子部品・デバイス」は「電気機械器具」に含む

※平成 13 年以降は、従業者 4 人以上の事業所の統計

### C0202-3 産業中分類別商業販売額

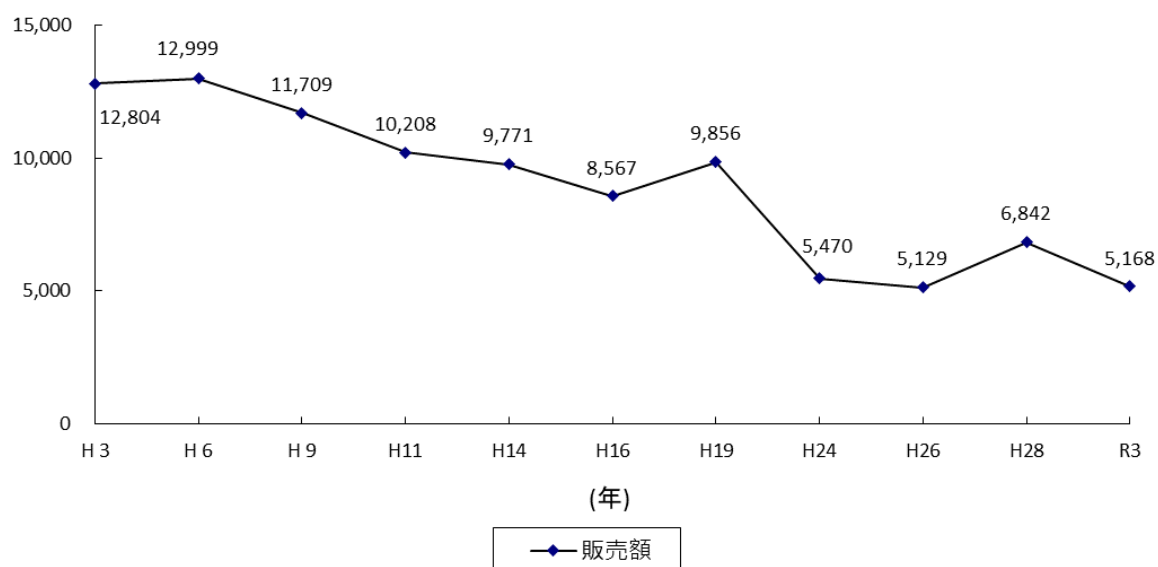
商業販売額は平成 6 年をピークに年々減少傾向にあり、平成 16 年の商業販売額は 85 億 6700 万円で、平成 6 年に比べて 34.1%減少していたが、平成 16 年以降は増加と減少を繰り返している。令和 3 年の商業販売額は 51 億 6800 万円となっている。

令和 3 年の商業販売額を業種別にみると、小売業が 40 億 1400 万円で全体の 77.7%を占めている。小売業は平成 3 年のピーク時から 59.6%減少している。小売業の中ではその他小売業が 24 億 8200 万円で小売業の 61.8%となっている。

図表 2-10 商業販売額の推移

(商業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

(百万円)



図表 2-11 産業中分類別商業販売額

(単位：百万円)

(商業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日：令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産 業 中 分 類               | 平成 3 年 | 平成 6 年 | 平成 9 年 | 平成 11 年 | 平成 14 年 | 平成 16 年 | 平成 19 年 | 平成 24 年 | 平成 26 年 | 平成 28 年 | 令和 3 年 |
|-------------------------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
|                         | 販 売 額  | 販 売 額  | 販 売 額  | 販 売 額   | 販 売 額   | 販 売 額   | 販 売 額   | 販 売 額   | 販 売 額   | 販 売 額   | 販 売 額  |
| 合 計                     | 12,804 | 12,999 | 11,709 | 10,208  | 9,771   | 8,567   | 9,856   | 5,470   | 5,129   | 6,842   | 5,168  |
|                         |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |        |
| 40～41. 卸 売 業            | 2,772  | 3,824  | 3,346  | 2,222   | 1,080   | 1,133   | 1,881   | x       | 873     | 831     | 1,153  |
| 42. 代 理 商 ・ 仲 立 業       | -      | -      | -      | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -      |
|                         |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |        |
| 小 売 業 小 計               | 10,032 | 9,175  | 8,363  | 7,986   | 8,692   | 7,435   | 7,975   | 4,235   | 4,256   | 4,593   | 4,014  |
| 43. 各 種 商 品 小 売 業       | 47     | x      | x      | x       | x       | x       | x       | x       | -       | -       | -      |
| 44. 織物・衣服・身の回り品小売業      | 432    | 451    | 410    | 351     | 227     | 278     | 250     | 180     | 138     | 166     | 148    |
| 45. 飲 食 料 品 小 売 業       | 4,364  | 4,078  | 3,450  | 3,970   | 4,072   | 2,843   | 4,146   | 2,105   | 1,699   | 1,944   | 1,351  |
| 46. 飲 食 店               | -      |        | -      | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -      |
| 47. 自 動 車 ・ 自 転 車 小 売 業 | 352    | x      | x      | x       | x       | x       | 255     | 229     | -       | -       | -      |
| 48. 家具・建具・じゅう器小売業       | 1,514  | 714    | 581    | 730     | 376     | 229     | 307     | -       | -       | -       | -      |
| 49. そ の 他 の 小 売 業       | 3,322  | 2,848  | 3,571  | 2,652   | 3,719   | 3,802   | x       | 1,722   | 2,012   | 2,153   | 2,480  |

## 工業出荷額の推計

製造品出荷額の将来推計を予測する。

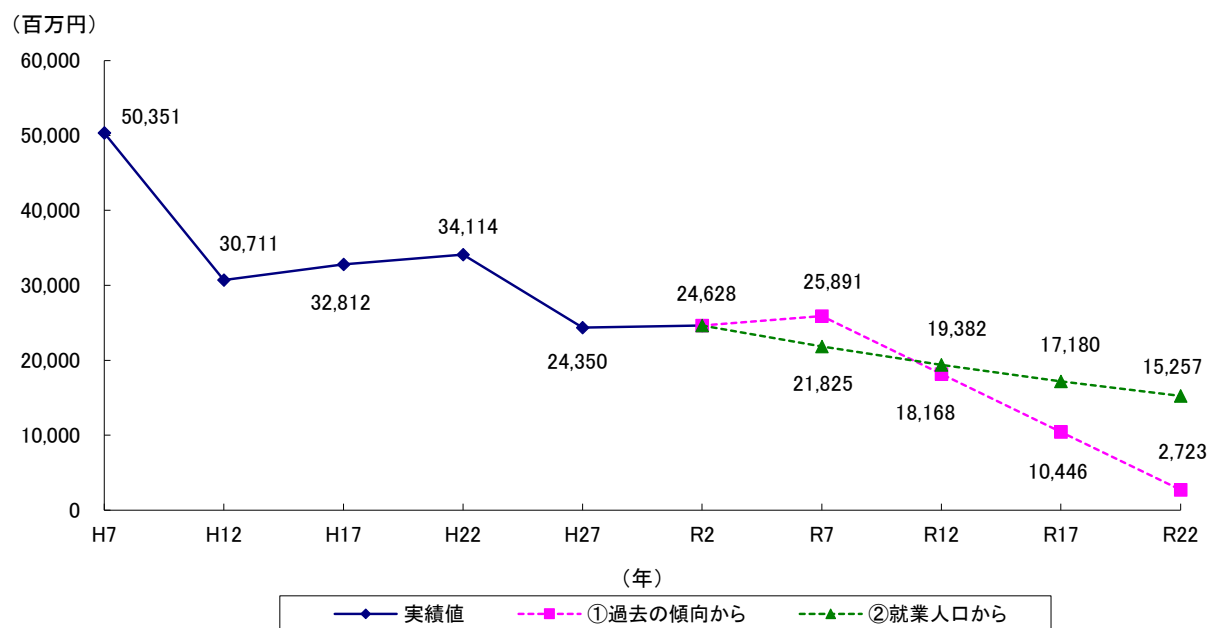
推計方法は次の方法で行う。

- ① 過去の傾向からの推計
- ② 就業人口からの推計

(単位：百万円)

|           | R7     | R12    | R17    | R22    |
|-----------|--------|--------|--------|--------|
| ① 過去の傾向から | 25,891 | 18,168 | 10,446 | 2,723  |
| ② 就業人口から  | 21,825 | 19,382 | 17,180 | 15,257 |

工業出荷額推計図



## 商業販売額の推計

商業販売額の将来推計を予測する。

推計方法は次の方法で行う。

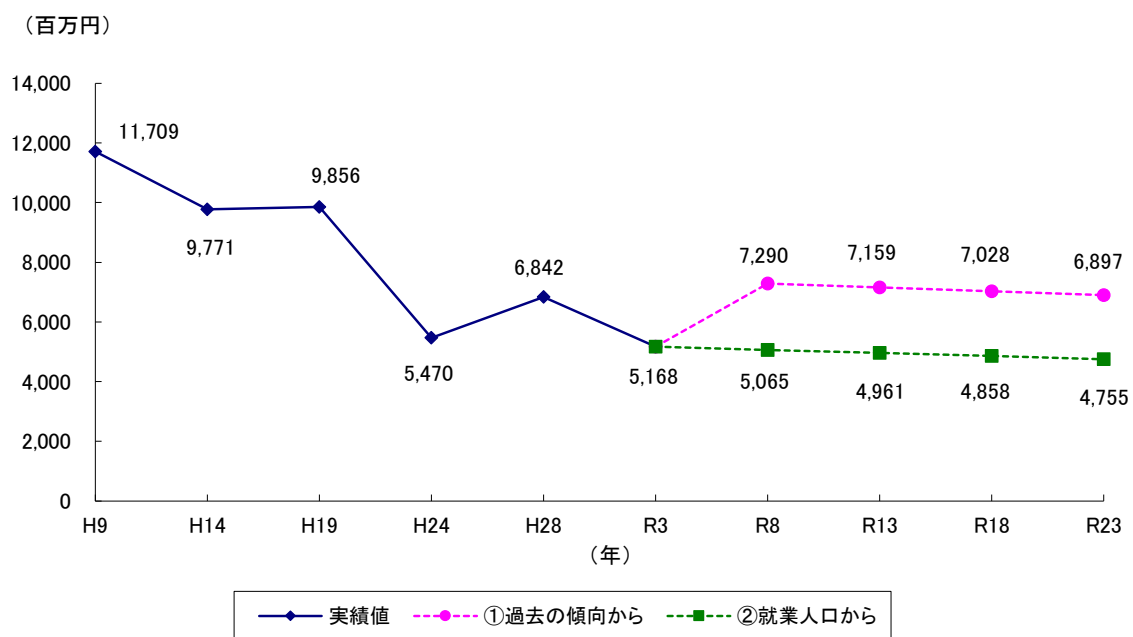
①過去の傾向からの推計

②就業人口からの推計

(単位：百万円)

|           | R8    | R13   | R18   | R23   |
|-----------|-------|-------|-------|-------|
| ① 過去の傾向から | 7,290 | 7,159 | 7,028 | 6,897 |
| ② 就業人口から  | 5,065 | 4,961 | 4,858 | 4,755 |

商業販売額推計図



### 3. 土地利用

信濃町は長野県の北端に位置し、北は新潟県、東に飯山市、中野市、西に長野市、南に飯綱町と境を接し、東西 16.7 km、南北に 11.4 km、周囲 62.7 km の楕円形をなし、149.30 km<sup>2</sup> の面積を有している。都市計画区域は黒姫山、霊仙寺山の国有林及び町有地の一部を除く地域（8,178ha）が指定されており、野尻、柏原、古間の市街地が用途地域（213ha）に指定されている。

自然環境は、西側の国有林が妙高戸隠連山国立公園の一角をなし、高山植物と原生林に囲まれた自然環境の優れた地である。さらに周囲 15.6 km の野尻湖、黒姫高原、斑尾高原を有し、四季折々の素晴らしい自然に恵まれた地域の特性を活かす他、小林一茶関連史跡やナウマンゾウの遺跡など歴史的価値も高く、また別荘も多く年間を通した高原型リゾート地として全国から多くの観光客が訪れている。

#### C0302 土地利用現況

土地利用は、自然的土地利用面積が 13,519.9ha で全体の 90.6% を占め、都市的土地利用面積は 9.4% (1,410.1ha) である。土地利用を可住地と非可住地で比較すると、全体の 89.5% (13,366.2ha) を可住地が占めている。

自然的土地利用は山林 80.6% (10,897.7ha)、農地 12.8% (1,725.8ha)、水面 4.0% (538.9ha) と続き、山林の占める割合が高い。

都市的土地利用は宅地 39.3% (554.1ha)、農林漁業施設用地 0.2% (2.3ha)、公共・公益用地 4.5% (63.8ha)、道路用地 32.6% (459.2ha)、交通施設用地 1.2% (16.3ha)、公共空地 1.7% (23.5ha) その他の空き地 20.6% (290.6ha) である。用途地域内は自然的土地利用が 37.4% (79.6ha)、都市的土地利用が 62.6% (133.4ha) の割合で構成され、都市的土地利用をみると、商業・工業用地を含めた宅地が 61.6% を占める。

#### C0305 農地転用状況

農地転用状況は令和元年から令和 5 年の 5 年間で 10.2ha (68 件) である。転用用途別では住宅用地が 3.4ha (35 件)、工業用地が 1.5ha (5 件)、その他 5.2ha (27 件) で公共用地は 1 件である。5 年間の農地面積に対する転用率は 0.72% と前回調査時の 0.19% と比べ、4 倍近くとなっている。

#### C0307 新築動向

令和元年から令和 5 年までの 5 年間の新築件数は 175 件 (年平均 35 件) であり、前回の調査結果 199 件 (年平均 40 件) と比べて年平均で 5 件減少している。用途地域内では 38 件で、うち柏原地区の占めている割合は 17 件で 44.7%、野尻地区が 12 件で 31.6%、古間地区が 9 件で 23.7% となっている。用途地域外は 137 件で全体の 78.3% を占めている。

新築件数が 20 件を超える地区を見てみると、黒姫山の麓や野尻湖周辺の別荘地など山や木々に囲まれた場所であり、自然に囲まれた環境を好んで住居を建築されていることが推察される。

図表 3-1 土地利用別面積

(信濃町調査(基準日:令和6年3月31日))

| 区域区分     | 自然的土地利用 |       |         |       |             | 都市的土地利用  |          |          |              |            |          |            |          |                       |                                                    |                        |                                                  |         | 合計      | 可住地     | 非可住地 | 低未利用<br>土地 |
|----------|---------|-------|---------|-------|-------------|----------|----------|----------|--------------|------------|----------|------------|----------|-----------------------|----------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|---------|---------|---------|------|------------|
|          | 農地      |       | 山林      | 水面    | その他の<br>自然地 | 宅地       |          |          | 農林漁業<br>施設用地 | 公益施設<br>用地 | 道路<br>用地 | 交通施設<br>用地 | 公共<br>空地 | その他の<br>空地①<br>(ゴルフ場) | その他の<br>空地②<br>(太陽光発電の<br>システムを直接<br>整備している土<br>地) | その他の<br>空地③<br>(平面駐車場) | その他の<br>空地④<br>(その他の空地<br>①～③以外の<br>都市的土地利<br>用) |         |         |         |      |            |
|          | 田       | 畑     |         |       |             | 住宅<br>用地 | 商業<br>用地 | 工業<br>用地 |              |            |          |            |          |                       |                                                    |                        |                                                  |         |         |         |      |            |
|          | ha      | ha    | ha      | ha    | ha          | ha       | ha       | ha       | ha           | ha         | ha       | ha         | ha       | ha                    | ha                                                 | ha                     | ha                                               | ha      | ha      | ha      | ha   |            |
| 都市計画区域   | 1,019.4 | 705.2 | 4,258.2 | 513.8 | 330.2       | 386.5    | 103.2    | 63.5     | 2.3          | 63.5       | 436.6    | 16.3       | 18.6     | 206.2                 | 10.3                                               | 7.7                    | 36.5                                             | 8,178.0 | 6,694.4 | 1,483.6 | 0.0  |            |
| 非線引き用途地域 | 13.0    | 42.3  | 7.4     | 1.3   | 15.6        | 59.9     | 7.0      | 15.3     | 0.0          | 17.8       | 22.1     | 4.1        | 0.9      | 0.0                   | 0.0                                                | 2.0                    | 4.3                                              | 213.0   | 135.9   | 77.1    | 0.0  |            |
| 非線引き用途白地 | 1,006.4 | 662.9 | 4,250.8 | 512.5 | 314.6       | 326.5    | 96.3     | 48.3     | 2.3          | 45.6       | 414.5    | 12.2       | 17.7     | 206.2                 | 10.3                                               | 5.7                    | 32.2                                             | 7,965.0 | 6,558.5 | 1,406.5 | 0.0  |            |
| 都市計画区域外  | 0.0     | 1.3   | 6,616.5 | 25.1  | 27.2        | 0.3      | 0.6      | 0.0      | 0.0          | 0.3        | 45.6     | 0.0        | 5.0      | 29.8                  | 0.0                                                | 0.0                    | 0.1                                              | 6,752.0 | 6,671.8 | 80.2    | 0.0  |            |

※非可住地は以下のとおりとする。  
「水面」、「その他の自然地」、「商業用地」のうち、敷地面積が1ha以上の大規模施設用地、「公益施設用地」、「道路用地」、「交通施設用地」、「公共空地」、「その他公的施設用地」、これらのほか、土地利用状況に関係なくすべての工業専用地域

※可住地、非可住地、低未利用土地は不明を含まない。

※可住地、非可住地、低未利用土地については内数として集計する。



図表 3-2 宅地開発状況（開発許可状況）（1/2）

（信濃町調査（基準日：令和6年3月31日））

| 年 次   | 非 線 引 き 用 途 地 域  |                   |                   |               |                   |                   | 非 線 引 き 用 途 白 地    |                   |                    |                    |                    |                    |
|-------|------------------|-------------------|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|       | 住 宅              | 商 業               | 工 業               | 農林漁業          | そ の 他             | 合 計               | 住 宅                | 商 業               | 工 業                | 農林漁業               | そ の 他              | 合 計                |
| ～60年  | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 61年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 2,062.00<br>( 2 ) | 2,062.00<br>( 2 ) | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 62年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 63年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 平成 元年 | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 2年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 3年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 4年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 5年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 6年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 7年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 8年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 17,983.82<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 17,983.82<br>( 1 ) |
| 9年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 24,755.31<br>( 1 ) | 7,456.68<br>( 2 ) | 4,712.00<br>( 1 )  | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 36,923.99<br>( 4 ) |
| 10年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 2,155.00<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 2,155.00<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 )      | 5,018.85<br>( 2 ) | 11,244.85<br>( 3 ) | 19,556.00<br>( 1 ) | 3,167.01<br>( 1 )  | 38,986.71<br>( 7 ) |
| 11年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 1,025.05<br>( 1 ) | 1,228.89<br>( 1 )  | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 2,253.94<br>( 2 )  |
| 12年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 2,133.83<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 2,133.83<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 13年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 2,231.00<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 2,231.00<br>( 1 ) | 1,758.76<br>( 1 )  | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 1,758.76<br>( 1 )  |
| 14年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      |
| 15年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )      | 0.00<br>( 0 )      | 19,705.00<br>( 1 ) | 19,705.00<br>( 1 ) |

図表 3-2 宅地開発状況（開発許可状況）（2/2）

（信濃町調査（基準日：令和6年3月31日））

| 年 次   | 非 線 引 き 用 途 地 域  |               |               |               |               |               | 非 線 引 き 用 途 白 地   |                   |                   |               |               |                   |
|-------|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------|---------------|-------------------|
|       | 住 宅              | 商 業           | 工 業           | 農林漁業          | そ の 他         | 合 計           | 住 宅               | 商 業               | 工 業               | 農林漁業          | そ の 他         | 合 計               |
| 平成16年 | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 9,659.00<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 9,659.00<br>( 1 ) |
| 17年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 3,178.00<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 3,178.00<br>( 1 ) |
| 18年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 4,035.28<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 4,035.28<br>( 1 ) |
| 19年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 20年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 21年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 22年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 23年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 24年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 25年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 26年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 27年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 28年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 29年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 30年   | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 令和 元年 | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 9,972.27<br>( 1 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 9,972.27<br>( 1 ) |
| 2年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 3年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 4年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |
| 5年    | 0.00㎡<br>( 0 件 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 )     | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 ) | 0.00<br>( 0 )     |

図表 3-3 農地転用状況

(信濃町調査(基準日: 令和6年3月31日))

|              |       | 住宅用地 |        | 工業用地 |        | 公共用地 |     | その他 |        | 合 計 |         | 前年末の<br>農地面積 | 転用率  |
|--------------|-------|------|--------|------|--------|------|-----|-----|--------|-----|---------|--------------|------|
|              |       | 件数   | 面 積    | 件数   | 面 積    | 件数   | 面 積 | 件数  | 面 積    | 件数  | 面 積     |              |      |
|              |       | (件)  | (㎡)    | (件)  | (㎡)    | (件)  | (㎡) | (件) | (㎡)    | (件) | (㎡)     | (㎡)          | (%)  |
| 非線引き用途<br>地域 | R 1 年 | 3    | 869    | 0    | 0      | 0    | 0   | 0   | 0      | 3   | 869     | 714,592      | 0.12 |
|              | 2 年   | 2    | 3,412  | 0    | 0      | 0    | 0   | 1   | 187    | 3   | 3,599   | 713,723      | 0.50 |
|              | 3 年   | 3    | 2,600  | 0    | 0      | 0    | 0   | 1   | 9      | 4   | 2,609   | 710,124      | 0.37 |
|              | 4 年   | 5    | 1,092  | 0    | 0      | 0    | 0   | 0   | 0      | 5   | 1,092   | 707,515      | 0.15 |
|              | 5 年   | 1    | 4      | 0    | 0      | 0    | 0   | 0   | 0      | 1   | 4       | 706,423      | 0.00 |
|              | 合計    | 14   | 7,977  | 0    | 0      | 0    | 0   | 2   | 196    | 16  | 8,173   |              | 1.14 |
| 非線引き用途<br>白地 | R 1 年 | 4    | 1,915  | 4    | 13,288 | 0    | 0   | 1   | 166    | 9   | 15,369  | 13,445,609   | 0.11 |
|              | 2 年   | 10   | 22,646 | 0    | 0      | 0    | 0   | 13  | 46,038 | 23  | 68,684  | 13,430,241   | 0.51 |
|              | 3 年   | 3    | 711    | 0    | 0      | 1    | 10  | 3   | 112    | 7   | 834     | 13,361,557   | 0.01 |
|              | 4 年   | 1    | 8      | 0    | 0      | 0    | 0   | 5   | 3,118  | 6   | 3,127   | 13,360,723   | 0.02 |
|              | 5 年   | 3    | 843    | 1    | 2,200  | 0    | 0   | 3   | 2,709  | 7   | 5,751   | 13,357,596   | 0.04 |
|              | 合計    | 21   | 26,123 | 5    | 15,487 | 1    | 10  | 25  | 52,143 | 52  | 93,764  |              | 0.70 |
| 合 計          | R 1 年 | 7    | 2,784  | 4    | 13,288 | 0    | 0   | 1   | 166    | 12  | 16,238  | 14,158,201   | 0.11 |
|              | 2 年   | 12   | 26,058 | 0    | 0      | 0    | 0   | 14  | 46,225 | 26  | 72,283  | 14,141,964   | 0.51 |
|              | 3 年   | 6    | 3,311  | 0    | 0      | 1    | 10  | 4   | 121    | 11  | 3,442   | 14,069,681   | 0.02 |
|              | 4 年   | 6    | 1,100  | 0    | 0      | 0    | 0   | 5   | 3,118  | 11  | 4,219   | 14,066,238   | 0.03 |
|              | 5 年   | 4    | 847    | 1    | 2,200  | 0    | 0   | 3   | 2,709  | 8   | 5,755   | 14,062,019   | 0.04 |
|              | 合計    | 35   | 34,101 | 5    | 15,487 | 1    | 10  | 27  | 52,339 | 68  | 101,937 |              | 0.72 |

(注)転用率 = 過去1年間の農地転用面積 ÷ 前年の農地面積 × 100

= 5年間の農地転用面積 ÷ 5年前の農地面積 × 100

図表 3-4 地区別新築件数及び新築面積（1/2）

（信濃町調査（基準日：令和 6 年 3 月 31 日））

| 地 区 名    | 住宅 |       | 商業施設 |       | 工業施設 |         | 公共施設 |       | その他 |       |
|----------|----|-------|------|-------|------|---------|------|-------|-----|-------|
|          | 件数 | 面積(㎡) | 件数   | 面積(㎡) | 件数   | 面積(㎡)   | 件数   | 面積(㎡) | 件数  | 面積(㎡) |
| 柏原 町1    |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町2    |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町3    | 2  | 406   |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町4    | 1  | 460   |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町5    | 2  | 1,331 |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町6-1  |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町6-2  |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町6-3  |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町7    |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町8-1  |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町8-2  | 1  | 764   |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町9-1  |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町9-2  |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町10   |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町11   | 1  | 246   |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町12   | 2  | 582   |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町13   |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町14   |    |       |      |       |      |         | 1    | 131   |     |       |
| 柏原 町15   |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町16-1 |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町16-2 | 1  | 469   |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 町17   | 2  | 245   |      |       | 3    | 123,900 |      |       |     |       |
| 柏原 町18   | 1  | 1,298 |      |       |      |         |      |       |     |       |
| 柏原 おらが庵  |    |       |      |       |      |         |      |       |     |       |

図表 3-4 地区別新築件数及び新築面積（2/2）

（信濃町調査（基準日：令和6年3月31日））

| 地 区 名           | 住宅  |         | 商業施設 |        | 工業施設 |         | 公共施設 |        | その他 |        |
|-----------------|-----|---------|------|--------|------|---------|------|--------|-----|--------|
|                 | 件数  | 面積(㎡)   | 件数   | 面積(㎡)  | 件数   | 面積(㎡)   | 件数   | 面積(㎡)  | 件数  | 面積(㎡)  |
| 野尻 町1           | 2   | 959     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 野尻 町2           | 5   | 1,822   |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 野尻 町3           | 1   | 577     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 野尻 町4           | 1   | 373     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 野尻 町5           | 2   | 519     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 野尻 町6           |     |         |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 野尻 町7           | 1   | 641     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 古間 甲上町          |     |         |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 古間 上町           | 1   | 196     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 古間 上島           |     |         |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 古間 仲町           | 2   | 986     |      |        |      |         | 1    | 2,200  |     |        |
| 古間 南仲町          | 1   | 215     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 古間 旭町           | 2   | 1,061   |      |        |      |         |      |        | 1   | 195    |
| 古間 多町           |     |         |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 古間 小古間          |     |         |      |        | 1    | 45,956  |      |        |     |        |
| 非線引き用途地域<br>合 計 | 31  | 13,151  | 0    | 0      | 4    | 169,856 | 2    | 2,331  | 1   | 195    |
| 野尻              | 28  | 30,631  | 1    | 766    |      |         | 2    | 6,832  | 3   | 2,799  |
| 古海              | 2   | 3,752   | 1    | 1,697  | 1    | 1,222   |      |        |     |        |
| 熊坂              |     |         |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 柏原              | 25  | 20,797  | 3    | 6,103  | 2    | 67,249  | 1    | 837    | 9   | 3,691  |
| 古間              | 4   | 18,172  | 1    | 878    |      |         |      |        | 1   | 2,090  |
| 富濃              | 14  | 9,066   |      |        |      |         | 2    | 2,418  | 2   | 920    |
| 荒瀬原             | 2   | 834     |      |        |      |         |      |        |     |        |
| 大井              | 13  | 15,441  |      |        |      |         |      |        | 5   | 3,081  |
| 穂波              | 3   | 1,443   |      |        | 1    | 47,391  |      |        | 1   | 798    |
| 平岡              | 5   | 2,563   | 1    | 2,335  | 1    | 2,475   |      |        | 3   | 2,512  |
| 非線引き用途白地<br>合 計 | 96  | 102,697 | 7    | 11,779 | 5    | 118,337 | 5    | 10,087 | 24  | 15,890 |
| 都市計画区域合計        | 127 | 115,848 | 7    | 11,779 | 9    | 288,193 | 7    | 12,418 | 25  | 16,085 |

図表 3-5 都市計画に関する条例・要綱等

(信濃町調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 決定主体<br>(注1) | 条例・要綱等の名称                | 公布・決定年月日   |             | 対象範囲<br>(注2) | 概要・主旨等                             |
|--------------|--------------------------|------------|-------------|--------------|------------------------------------|
|              |                          | 当初         | 最終変更        |              |                                    |
| 信濃町          | 信濃町都市計画審議会条例             | S48. 7. 2  | H24. 12. 20 | 信濃町内         | 都市計画行政の円滑な運営を図るため審議会を設置する。         |
| 信濃町          | 信濃町都市計画審議会運営規則           | S48. 7. 21 |             | 信濃町内         | 信濃町都市計画審議会の運営に関し、必要な規則を定める。        |
| 信濃町          | 信濃町都市計画公聴会規則             | S48. 7. 21 |             | 信濃町内         | 都市計画公聴会の運営に関し、必要な規則を定める。           |
| 長野県          | 風致地区内における建築等の規制に関する条例    | S45. 3. 28 | H24. 3. 22  | 風致地区内        | 風致地区内における建築等の規制に関し、必要事項を定める。       |
| 信濃町          | 信濃町風致地区内における建築等の規制に関する規則 | H12. 3. 30 | H16. 7. 16  | 信濃町風致地区内     | 県条例のうち、信濃町に委任された業務の施行に関し、必要事項を定める。 |

(注1) 県条例か市町村条例かを区別するため決定主体を示す。

(注2) 条例が適用される区域を示す。

図表 3-6 都市地域(用途地域・用途地域外)

(信濃町調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 用途地域指定外区域<br>(ha) | 用途地域指定区域 (a) |           |            |         |        |      |       |       |     | 備考                                                               |
|-------------------|--------------|-----------|------------|---------|--------|------|-------|-------|-----|------------------------------------------------------------------|
|                   | 総面積          | 第一種低層住居専用 | 第一種中高層住居専用 | 第一種住居地域 | 近隣商業地域 | 商業地域 | 準工業地域 | 工業地域  | その他 |                                                                  |
| 7,965             | 21,300       | 550       | 3,100      | 10,300  | 1,000  | 950  | 2,200 | 3,200 | 0   | 用途地域決定年月日<br>昭和55.2.1<br>最終決定年月日<br>平成7.4.1<br>総人口総数(人)<br>7,739 |

図表 3-7 都市地域(風致地区)

(信濃町調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 図示番号 | 風致地区名称  | 風致地区別面積 (ha) |             |       |       |      |     |     | 備考 |
|------|---------|--------------|-------------|-------|-------|------|-----|-----|----|
|      |         | 指定年月日        | 最終決定年月日     | 小計    | 第1種   | 第2種  | 第3種 | 第4種 |    |
|      | 野尻湖風致地区 | S12. 4. 10   | S33. 11. 24 | 992.0 | 944.5 | 47.5 |     |     |    |
| 合計   |         |              |             | 992.0 | 944.5 | 47.5 |     |     |    |

## 4. 建 物

都市計画区域内の区域区分ごとの建物用途別棟数、建築面積、延床面積を見ると、住宅、農林漁業用施設の棟数が多く、建築面積、延床面積については住宅と工場が多いことが分かる。

建物の階数別の棟数をみると、全建物数 12,076 棟のうち、1 階建てが 5,797 棟(48.0%)、2 階建てが 5,867 棟(48.6%)、で 2 階建てまでの建物が大部分を占めている。構造については木造の建物が 8,175 棟で 67.7%、残りの 32.3%が鉄筋コンクリート造、非木造の建物となっている。

建物の建築面積、延床面積をみると、建築面積では 50m<sup>2</sup>以下の建物が 4,443 棟(36.8%)で最も多く、75 m<sup>2</sup>～150 m<sup>2</sup>以下の建物 3,264 棟(27.0%)で続く。延床面積では 150 m<sup>2</sup>～500 m<sup>2</sup>以下の建物が 3,824 棟(31.7%)、50 m<sup>2</sup>以下の建物が 3,703 棟(30.7%)となっている。

建物の建築年別にみると、昭和 56 年以前に建てられた建物が 5,478 棟(45.4%)で半数弱の建物が旧耐震基準で建てられていることが分かる。

図表 4-1 建物用途別現況(都市計画区域)

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 建物用途      | 棟数(棟)  | 建築面積(m <sup>2</sup> ) | 延床面積(m <sup>2</sup> ) |
|-----------|--------|-----------------------|-----------------------|
| 業務施設      | 123    | 19,176                | 31,834                |
| 商業施設      | 336    | 51,374                | 75,982                |
| 宿泊施設      | 483    | 88,397                | 216,301               |
| 商業系用途複合施設 | 0      | 0                     | 0                     |
| 住宅        | 8509   | 795,670               | 1,281,594             |
| 共同住宅      | 40     | 10,637                | 29,358                |
| 店舗等併用住宅   | 292    | 37,764                | 67,456                |
| 店舗等併用共同住宅 | 2      | 457                   | 857                   |
| 作業所併用住宅   | 64     | 9,915                 | 14,693                |
| 官公庁施設     | 62     | 5,415                 | 12,103                |
| 文教厚生施設    | 390    | 75,281                | 123,227               |
| 運輸倉庫施設    | 163    | 21,048                | 27,203                |
| 工場        | 417    | 137,140               | 189,367               |
| 農林漁業用施設   | 1107   | 66,052                | 76,679                |
| 供給処理施設    | 80     | 8,771                 | 10,165                |
| 防衛施設      | 0      | 0                     | 0                     |
| その他       | 8      | 2,354                 | 2,922                 |
| 合 計       | 12,076 | 1,329,449             | 2,159,742             |

図表 4-2 建物用途別現況(非線引き用途地域)

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 建物用途      | 棟数(棟) | 建築面積(㎡) | 延床面積(㎡) |
|-----------|-------|---------|---------|
| 業務施設      | 27    | 4,887   | 7,893   |
| 商業施設      | 61    | 14,245  | 23,380  |
| 宿泊施設      | 4     | 1,069   | 1,281   |
| 商業系用途複合施設 | 0     | 0       | 0       |
| 住宅        | 1767  | 163,928 | 273,487 |
| 共同住宅      | 14    | 1,940   | 3,641   |
| 店舗等併用住宅   | 146   | 18,073  | 33,405  |
| 店舗等併用共同住宅 | 2     | 457     | 857     |
| 作業所併用住宅   | 17    | 2,790   | 3,707   |
| 官公庁施設     | 17    | 2,979   | 8,926   |
| 文教厚生施設    | 114   | 29,624  | 53,972  |
| 運輸倉庫施設    | 37    | 2,847   | 2,847   |
| 工場        | 159   | 44,801  | 60,782  |
| 農林漁業用施設   | 106   | 2,431   | 2,768   |
| 供給処理施設    | 6     | 584     | 584     |
| その他       | 0     | 0       | 0       |
| 合 計       | 2,477 | 290,655 | 477,529 |

図表 4-3 建物用途別現況(非線引き用途白地)

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 建物用途      | 棟数(棟) | 建築面積(㎡)   | 延床面積(㎡)   |
|-----------|-------|-----------|-----------|
| 業務施設      | 96    | 14,288    | 23,941    |
| 商業施設      | 275   | 37,130    | 52,602    |
| 宿泊施設      | 479   | 87,328    | 215,020   |
| 商業系用途複合施設 | 0     | 0         | 0         |
| 住宅        | 6742  | 631,742   | 1,008,107 |
| 共同住宅      | 26    | 8,696     | 25,718    |
| 店舗等併用住宅   | 146   | 19,691    | 34,052    |
| 店舗等併用共同住宅 |       |           |           |
| 作業所併用住宅   | 47    | 7,125     | 10,986    |
| 官公庁施設     | 45    | 2,435     | 3,177     |
| 文教厚生施設    | 276   | 45,657    | 69,254    |
| 運輸倉庫施設    | 126   | 18,200    | 24,356    |
| 工場        | 258   | 92,339    | 128,585   |
| 農林漁業用施設   | 1001  | 63,621    | 73,912    |
| 供給処理施設    | 74    | 8,187     | 9,581     |
| その他       | 8     | 2,354     | 2,922     |
| 合 計       | 9,599 | 1,038,794 | 1,682,213 |



図表 4-4 建物階数別現況表

(信濃町調査(令和6年3月31日現在))

| 区域区分     | 地上1階  | 地上2階  | 地上3階 | 地上4～5階 | 地上6～7階 | 地上8～10階 |
|----------|-------|-------|------|--------|--------|---------|
|          | 棟     | 棟     | 棟    | 棟      | 棟      | 棟       |
| 都市計画区域   | 5,797 | 5,867 | 369  | 40     | 2      | 1       |
| 非線引き用途地域 | 1,036 | 1,353 | 82   | 6      | 0      | 0       |
| 非線引き用途白地 | 4,761 | 4,514 | 287  | 34     | 2      | 1       |

図表 4-5 建物構造別現況表

(信濃町調査(令和6年3月31日現在))

| 区域区分     | 木造    | 非木造   | 鉄筋コンクリート造 |
|----------|-------|-------|-----------|
|          | 棟     | 棟     | 棟         |
| 都市計画区域   | 8,175 | 3,379 | 522       |
| 非線引き用途地域 | 1,596 | 753   | 128       |
| 非線引き用途白地 | 6,579 | 2,626 | 394       |

図表 4-6 建物建築面積別現況表

(信濃町調査(令和6年3月31日現在))

| 区域区分     | 50㎡以下 | 75㎡以下 | 150㎡以下 | 500㎡以下 | 1,500㎡以下 | 3,000㎡以下 | 3,000㎡超 | 不明 | 合計面積      | 平均面積 |
|----------|-------|-------|--------|--------|----------|----------|---------|----|-----------|------|
|          | 棟     | 棟     | 棟      | 棟      | 棟        | 棟        | 棟       | 棟  | ㎡         | ㎡    |
| 都市計画区域   | 4,443 | 1,813 | 3,264  | 2,354  | 165      | 37       | 0       | 0  | 1,329,449 | 110  |
| 非線引き用途地域 | 906   | 259   | 717    | 541    | 43       | 11       | 0       | 0  | 290,655   | 117  |
| 非線引き用途白地 | 3,537 | 1,554 | 2,547  | 1,813  | 122      | 26       | 0       | 0  | 1,038,794 | 108  |

図表 4-7 建物延床面積別現況表

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分     | 50㎡以下 | 75㎡以下 | 150㎡以下 | 500㎡以下 | 1,500㎡以下 | 3,000㎡以下 | 3,000㎡超 | 不明 | 合計面積      | 平均面積 |
|----------|-------|-------|--------|--------|----------|----------|---------|----|-----------|------|
|          | 棟     | 棟     | 棟      | 棟      | 棟        | 棟        | 棟       | 棟  | ㎡         | ㎡    |
| 都市計画区域   | 3,703 | 1,361 | 2,652  | 3,824  | 450      | 45       | 41      | 0  | 2,159,742 | 179  |
| 非線引き用途地域 | 775   | 193   | 476    | 927    | 84       | 13       | 9       | 0  | 477,529   | 193  |
| 非線引き用途白地 | 2,928 | 1,168 | 2,176  | 2,897  | 366      | 32       | 32      | 0  | 1,682,213 | 175  |

図表 4-8 建物建築年別現況表

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分     | 昭和56年以前 |         |         | 昭和57年<br>～平成元年 |         |         | 平成2年<br>～11年 |         |         | 平成12年<br>～21年 |         |         | 平成22年<br>～31年<br>(令和元年) |        |         | 令和2年～ |        |        | 不明    |         |         |
|----------|---------|---------|---------|----------------|---------|---------|--------------|---------|---------|---------------|---------|---------|-------------------------|--------|---------|-------|--------|--------|-------|---------|---------|
|          | 棟数      | 建築面積    | 延床面積    | 棟数             | 建築面積    | 延床面積    | 棟数           | 建築面積    | 延床面積    | 棟数            | 建築面積    | 延床面積    | 棟数                      | 建築面積   | 延床面積    | 棟数    | 建築面積   | 延床面積   | 棟数    | 建築面積    | 延床面積    |
|          | 棟       | ㎡       | ㎡       | 棟              | ㎡       | ㎡       | 棟            | ㎡       | ㎡       | 棟             | ㎡       | ㎡       | 棟                       | ㎡      | ㎡       | 棟     | ㎡      | ㎡      | 棟     | ㎡       | ㎡       |
| 都市計画区域   | 5,478   | 548,115 | 849,627 | 1,195          | 171,086 | 301,984 | 1,981        | 234,555 | 440,138 | 961           | 105,564 | 177,257 | 617                     | 67,842 | 103,580 | 180   | 26,727 | 40,196 | 1,664 | 175,561 | 246,961 |
| 非線引き用途地域 | 1,330   | 156,005 | 245,894 | 250            | 31,912  | 53,576  | 359          | 39,643  | 74,407  | 200           | 21,595  | 34,055  | 158                     | 21,614 | 36,897  | 53    | 9,385  | 13,464 | 127   | 10,502  | 19,236  |
| 非線引き用途白地 | 4,148   | 392,110 | 603,733 | 945            | 139,173 | 248,408 | 1,622        | 194,911 | 365,731 | 761           | 83,969  | 143,202 | 459                     | 46,229 | 66,683  | 127   | 17,343 | 26,733 | 1,537 | 165,059 | 227,724 |

図表 4-9 建物高さ別現況

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分     | 5m以下   | 10m以下 | 12m以下 | 15m以下 | 20m以下 |
|----------|--------|-------|-------|-------|-------|
|          | 棟      | 棟     | 棟     | 棟     | 棟     |
| 都市計画区域   | 12,033 | 24    | 16    | 2     | 1     |
| 非線引き用途地域 | 2,471  | 2     | 4     | 0     | 0     |
| 非線引き用途白地 | 9,562  | 22    | 12    | 2     | 1     |

## 5. 都市施設

### C0501 都市施設の位置・内容等

平成2年6月に上信越自動車道信濃町 I C の整備等に伴う交通流動の変化に対応するため、野尻バイパス線、柏原幹線 1 号、2 号、黒姫駅前線、柏原中央線、熊倉上町線の 6 路線と黒姫駅前広場が追加され、12 路線と黒姫駅前広場が都市計画決定されている。

野尻バイパス線(第二工区 4.2km)が平成 15 年に供用開始、また平成 19 年から第一工区 1.0km の事業化が進められ、平成 29 年 11 月に完成した。

平成元年 9 月に汚物処理場、平成 6 年 12 月にごみ焼却場が都市計画決定され、ともに整備済である。公共下水道については、野尻・黒姫高原地区を整備するため野尻処理区及び北部浄化センターが都市計画決定され、整備が完了している。柏原、古間市街地周辺及び富士里地区の一部を整備するため、柏原処理区及び柏原浄化センターが都市計画決定された。

図表 5-1 都市施設

(信濃町調査(令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 決定年月日     | 番 号    | 都市施設名称   | 都 市 計 画 決 定 事 項          |         |             | 備 考                                    |
|-----------|--------|----------|--------------------------|---------|-------------|----------------------------------------|
|           |        |          | 延 長                      | 構造形式    | 幅 員         |                                        |
| S60.12.16 | 3.5.4  | 野尻菅川線    | 約 450m                   | 地表式     | 12.0m       | 国道 18 号野尻バイパス整備に伴う交通流動の変化に対応するため       |
|           | 3.5.5  | 湖畔 1 号線  | 約 170m                   | 地表式     | 12.0m       |                                        |
|           | 3.5.6  | 湖畔 2 号線  | 約 300m                   | 地表式     | 12.0m       |                                        |
|           | 3.5.7  | 野尻新町線    | 約 100m                   | 地表式     | 12.0m       |                                        |
| S60.12.23 | 3.5.2  | 野尻幹線 1 号 | 約 1,350m                 | 地表式     | 12.0m       |                                        |
|           | 3.5.3  | 古間(停)野尻線 | 約 1,000m                 | 地表式     | 12.0m       |                                        |
| H2.6.22   | 3.4.1  | 野尻バイパス線  | 約 9,970m                 | 嵩上式・地表式 | 14.5m・17.0m | 上信越自動車道信濃町 I . C の整備等に伴う交通流動の変化に対応するため |
|           | 3.4.8  | 柏原幹線 1 号 | 約 2,560m                 | 地表式     | 16.0m       |                                        |
|           | 3.4.9  | 柏原幹線 2 号 | 約 1,890m                 | 地表式     | 16.0m       |                                        |
|           | 3.4.10 | 黒姫駅前線    | 約 640m                   | 地表式     | 16.0m       |                                        |
|           | —      | 黒姫駅前広場   | 面積約 3,300 m <sup>2</sup> | —       | —           |                                        |
|           | 3.5.11 | 柏原中央線    | 約 1,670m                 | 地表式     | 12.0m       |                                        |
|           | 3.5.12 | 熊倉上町線    | 約 740m                   | 地表式     | 12.0m       |                                        |

| 決定年月日    | 都 市 施 設 名 称  | 都 市 計 画 決 定 事 項               | 備 考 |
|----------|--------------|-------------------------------|-----|
| H1.9.20  | 北部衛生クリーンセンター | 汚物処理場                         | 整備済 |
| H6.12.26 | 北部衛生クリーンセンター | ごみ焼却場                         |     |
| H18.8.31 | 信濃町公共下水道     | 公共下水移動公衆衛生の向上と公共用水域の水質保全を図るため |     |

## 6. 交通

### C0601 主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度

令和3年における平日12時間交通量について、推計値を除いた路線の交通量は、国道18号において最大7,033台である。一般道路では、信濃信州新線（観測地点 上水内郡信濃町柏原2811）の2,040台が最も多く、信濃斑尾高原線（観測地点 上水内郡信濃町古海3742）の242台が最も少ない。高速道路では、上信越自動車道（豊田飯山～信濃町間）で6,194台となっている。

推計値を除いた路線の大型車混入率については、国道18号では最大22.8%となっている。一般道路では、古間停車場野尻線（観測地点 上水内郡信濃町富濃1855-6）の16.4%が最も高く、長野荒瀬原線（観測地点 上水内郡飯綱町芋川322）の3.5%が最も低い。高速道路では、上信越自動車道（豊田飯山～信濃町間）で31.6%となっている。

推計値を除いた混雑度は、国道18号では最大0.76、一般道路では、黒姫停車場線の0.48が最も高く、信濃斑尾高原線（観測地点 上水内郡信濃町古海3742）の0.05が最も低い。高速道路では上信越自動車道（豊田飯山～信濃町間）で0.23となっている。一般国道、一般道路、高速道路とも1.00を超える路線はなく混雑することなく円滑に走行ができる。

混雑時平均旅行速度については、国道18号（観測地点 上水内郡信濃町大字野尻1056-1）が56.7km/hが町内で最も速く、杉野沢黒姫停車場線（信濃信州新線付近）が12.5km/hで最も遅い結果となっている。

図表 6-1 主要道路断面交通量（1/2）

（令和3年度全国道路・街路交通情勢調査）

| 路 線 名     | 観 測 地 点 名          | 平日 12 時間<br>交通量 | 平日 24 時間<br>交通量 | 大型車混入率 | 混雑度  | 混雑時平均<br>旅行速度 |
|-----------|--------------------|-----------------|-----------------|--------|------|---------------|
| 一般国道 18 号 | 上水内郡信濃町古間 878-2    | 7,033           | 8,441           | 16.1   | 0.75 | 49.8          |
| 〃         | 上水内郡信濃町古間 878-2    | 7,033           | 8,441           | 16.1   | 0.75 | 38.9          |
| 〃         | 上水内郡信濃町古間 878-2    | 7,033           | 8,441           | 16.1   | 0.75 | 39.1          |
| 〃         | 上水内郡信濃町古間 878-2    | 7,033           | 8,441           | 16.1   | 0.75 | 37.6          |
| 〃         | 上水内郡信濃町古間 878-2    | 7,033           | 8,441           | 16.1   | 0.75 | 45.8          |
| 〃         | 上水内郡信濃町古間 878-2    | 7,033           | 8,441           | 16.1   | 0.75 | 47.4          |
| 〃         | 上水内郡信濃町大字野尻 1056-1 | 3,898           | 5,666           | 22.8   | 0.76 | 56.7          |
| 〃         | 上水内郡信濃町柏原 1260-11  | 821             | 959             | 10.8   | 0.16 | 19.6          |
| 〃         | 上水内郡信濃町野尻 1461     | 4,259           | 5,217           | 18.8   | 0.68 | 22.6          |

※斜体は推計値

図表 6-1 主要道路断面交通量 (2/2)

(令和 3 年度全国道路・街路交通情勢調査)

| 路 線 名     | 観 測 地 点 名              | 平日 12 時間<br>交通量 | 平日 24 時間<br>交通量 | 大型車混入率   | 混雑度  | 混雑時平均<br>旅行速度 |
|-----------|------------------------|-----------------|-----------------|----------|------|---------------|
| 信濃信州新線    | 上水内郡信濃町柏原 2811         | 台<br>2,040      | 台<br>2,267      | %<br>5.8 | 0.22 | km/h<br>27.1  |
| 〃         | 上水内郡信濃町柏原 2811         | 2,040           | 2,267           | 5.8      | 0.22 | 35.5          |
| 〃         | 上水内郡信濃町柏原 2811         | 2,040           | 2,267           | 5.8      | 0.22 | 39.3          |
| 〃         | 上水内郡信濃町柏原 2934         | 1,313           | 1,602           | 5.3      | 0.16 | 35.9          |
| 〃         | 長野市戸隠 2179             | 1,926           | 2,350           | 3.8      | 0.31 | 42.5          |
| 長野信濃線     | 上水内郡信濃町大井 1372-1       | 1,927           | 2,351           | 8.2      | 0.27 | 50.0          |
| 長野荒瀬原線    | 上水内郡飯綱町芋川 322          | 1,556           | 1,883           | 3.5      | 0.29 | 44.1          |
| 飯山妙高高原線   | (飯綱町・信濃町境～長野荒瀬原線)      | 910             | 1,092           | 5.5      | 0.14 | 42.4          |
| 〃         | (長野荒瀬原線～水穴古間停車場線)      | 910             | 1,092           | 5.5      | 0.14 | 45.5          |
| 〃         | (水穴古間停車場線～信濃斑尾高原線)     | 250             | 338             | 1.8      | 0.05 | 34.0          |
| 飯山妙高高原線   | (信濃斑尾高原線～信濃斑尾高原線)      | 895             | 1,074           | 20.2     | 0.14 | 40.1          |
| 〃         | (信濃斑尾高原線～主要地方道飯山妙高高原線) | 255             | 275             | 9.7      | 0.06 | 40.8          |
| 杉野沢黒姫停車場線 | 上水内郡信濃町柏原 1260         | 1,290           | 1,561           | 7.1      | 0.18 | 45.1          |
| 〃         | 上水内郡信濃町柏原 1167         | 1,962           | 2,149           | 7.4      | 0.27 | 36.5          |
| 〃         | (信濃信州新線～)              | 1,053           | 1,285           | 14.8     | 0.14 | 12.5          |
| 古間停車場野尻線  | (～古間停車場線)              | 758             | 902             | 4.0      | 0.14 | 20.4          |
| 〃         | 上水内郡信濃町富濃 1855-6       | 659             | 784             | 16.4     | 0.13 | 23.9          |
| 〃         | 上水内郡信濃町富濃 1855-6       | 659             | 784             | 16.4     | 0.13 | 29.9          |
| 〃         | 上水内郡信濃町富濃 1855-6       | 659             | 784             | 16.4     | 0.13 | 13.6          |
| 水穴古間停車場線  | (飯山妙高高原線～古間停車場野尻線)     | 1,744           | 2,110           | 9.9      | 0.32 | 42.5          |
| 黒姫停車場線    | 上水内郡信濃町柏原 2566-15      | 1,692           | 2,064           | 7.2      | 0.48 | 18.0          |
| 古間停車場線    | (古間停車場野尻線～一般国道 18 号)   | 574             | 672             | 2.3      | 0.54 | 36.6          |
| 栃原北郷信濃線   | 長野市門沢 1-3              | 2,291           | 2,795           | 14.6     | 0.38 | 51.1          |
| 〃         | (飯綱町・信濃町境～信濃信州新線)      | 1,251           | 1,514           | 6.2      | 0.89 | 43.7          |
| 信濃斑尾高原線   | 上水内郡信濃町野尻 36-6         | 956             | 1,147           | 6.3      | 0.13 | 38.6          |
| 〃         | 上水内郡信濃町古海 3742         | 242             | 278             | 6.6      | 0.05 | 35.3          |
| 上信越自動車道   | 豊田飯山～信濃町               | 6,194           | 10,056          | 31.6     | 0.23 | 87.7          |
| 〃         | 信濃町～妙高高原               | 5,981           | 9,745           | 31.4     | 0.21 | 90.4          |

※斜体は推計値

## C0603 鉄道・路面電車等の状況

しなの鉄道黒姫駅乗降人員は、平成 9 年以降減少傾向が続いている。令和 4 年は 430 人となり、前年の 387 人から 43 人増加しているが、平成 9 年と比べ令和 4 年は 1,180 人（73.3%）減少している。これは自動車利用者の増加と少子化による利用者の減少が原因と考えられる。

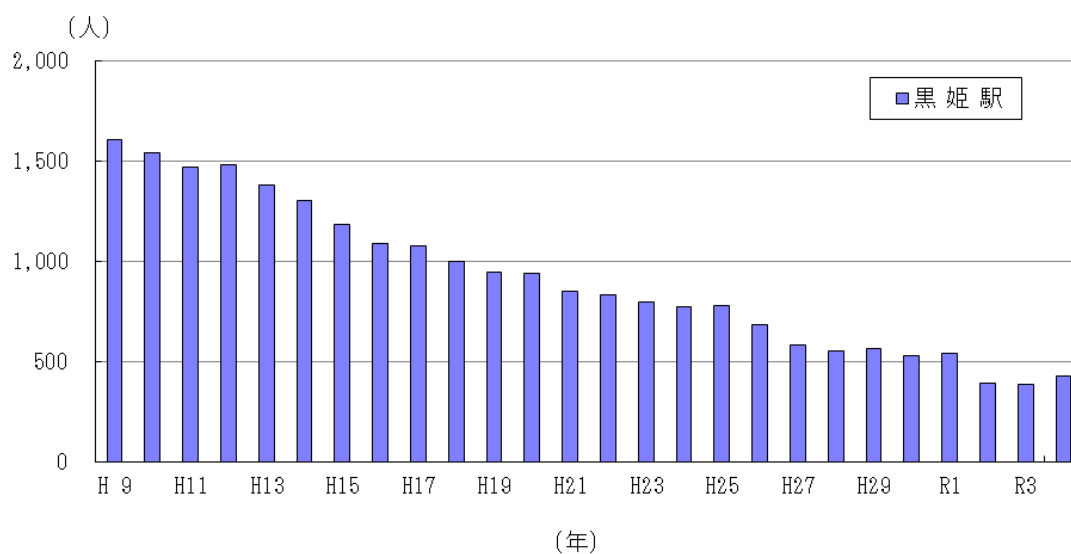
図表 6-2 主要駅乗降人員（1 日平均）

（東日本旅客鉄道株式会社長野支社、庁内資料、統計情報リサーチより）

| 年 次 | 黒 姫 駅 | 年 次 | 黒 姫 駅 |
|-----|-------|-----|-------|
|     | 人     |     | 人     |
| H 9 | 1,610 | H22 | 836   |
| H10 | 1,540 | H23 | 796   |
| H11 | 1,470 | H24 | 776   |
| H12 | 1,480 | H25 | 780   |
| H13 | 1,380 | H26 | 682   |
| H14 | 1,302 | H27 | 586   |
| H15 | 1,186 | H28 | 556   |
| H16 | 1,091 | H29 | 568   |
| H17 | 1,077 | H30 | 532   |
| H18 | 999   | R1  | 545   |
| H19 | 944   | R2  | 393   |
| H20 | 941   | R3  | 387   |
| H21 | 850   | R4  | 430   |

図表 6-3 主要駅乗降人員の推移

（東日本旅客鉄道株式会社長野支社、庁内資料、統計情報リサーチより）



## 8. 自然的環境等

### C0803 緑の状況

都市計画区域の現存緑地の状況は樹林地が 4,234.8ha（60.2％）、農地が 1,724.6ha（24.5％）、草地が 566.4（8.1％）ha、水面が 507.0ha（7.2％）で、緑地が都市計画区域面積 8,178.0ha の 86.0％を占めている。

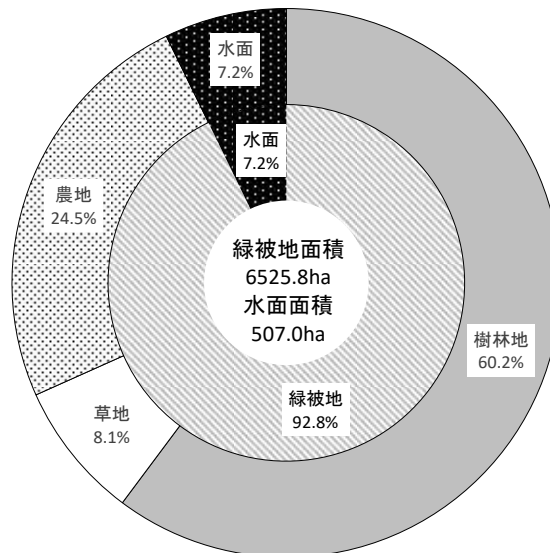
図表 8-1 現存緑地（都市計画区域内）

（信濃町調査（基準日：令和6年3月31日現在））

単位：ha

| 区 分         | 被 緑 地 面 積 |         |       |         | 水面面積  |
|-------------|-----------|---------|-------|---------|-------|
|             |           | 樹林地     | 草地    | 農地      |       |
| 都 市 計 画 区 域 | 6,525.8   | 4,234.8 | 566.4 | 1,724.6 | 507.0 |
| 非線引き用途地域    | 84.6      | 15.9    | 13.4  | 55.3    | 1.3   |
| 非線引き用途白地    | 6,441.2   | 4,218.9 | 553.0 | 1,669.3 | 505.7 |

図表 8-2 緑地面積比（都市計画区域内）



## Ⅱ. ま と め

信濃町は長野県の北端の県境に位置し、北信五岳（黒姫、斑尾、妙高、飯綱、戸隠）の雄大な山並みと、高原に囲まれた野尻湖の優れた自然環境を有する地域であり、全国でも有数の豪雪地帯である。また、1年を通して野尻湖、黒姫高原、斑尾高原では四季折々の自然を生かした高原型リゾート地を形成するとともに、ナウマンゾウの化石を代表する貴重な遺跡群、俳人小林一茶の史跡など多くの観光客が訪れている。

町の産業は農業と観光が経済活動の主軸を担っており山々に囲まれた平坦地では稲作を中心とした農用地が広がっている。

### 1. 人 口

令和2年の総人口は7,739人で、平成12年の10,391人と比較して、2,652人(25.5%)減少しており、特に平成17年以降の減少幅が大きい。年齢別構成比は平成12年から令和2年までの20年間で、年少人口は12.3%から8.5%に減少し、老年人口は27.5%から44.1%まで増加している。国立社会保障・人口問題研究所による将来人口の推計をみると令和32年には、総人口は3,810人にまで減少する。構成比では、年少人口が5.2%に減少し、老年人口は57.8%まで増加すると推計され、少子高齢化が懸念される。

人口増減の内訳は、自然動態は平成12年以降は死亡数が出生数を上回り、減少が続いている。社会動態も平成12年以降は転入数より転出数が上回っており、自然減と合わせて人口の減少をもたらしている。

### 2. 産 業

信濃町の令和2年の就業人口は4,115人で総人口比は53.2%となっている。平成12年の就業人口と比較すると、1,553人減少しており、総人口比でも1.3%減少している。令和2年の産業別就業人口を平成12年と比較すると、第1次産業では2.0%、第3次産業は6.5%増加している一方で、第2次産業では9.2%減少している。林業・狩猟業と不動産業では就業者数は増加しているが、卸売業・小売業では減少している。

工業出荷額は、平成8年の545億5500万円をピークに減少傾向に転じ、平成13年には平成8年の54.7%に落ち込み298億2900万円にとどまっていた。平成15年から平成19年までは増加傾向へ転じたが、以降平成25年の228億3700万円まで減少を続け、令和2年の246億2800万円に至るまで横ばい傾向となっている。

商業販売額は平成6年をピークに年々減少傾向にあり、平成16年の85億6700万円まで減少していたが、以降は増加と減少を繰り返している。令和3年の商業販売額は51億6800万円となっている。

### 3. 土地利用

信濃町の総面積14,930haに対して、自然的土地利用面積が13,519.91haで全体の90.6%を占め、都市的土地利用面積は1,410.1ha(9.4%)である。自然的土地利用のうち、山林が80.6%(10,897.7ha)を占めている。

農地転用状況は令和元年から令和5年の5年間で10.2ha(68件)である。転用用途別では住宅用地が3.4ha(35件)、工業用地が1.5ha(5件)、その他5.2ha(27件)、公共用地が1件となっている。

令和元年から令和5年までの5年間の新築件数は175件(年平均35件)である。用途地域内38件の内、柏原地区は17件で44.7%、野尻地区が12件で31.6%、古間地区が9件で23.7%となっている。用途地域外は137件で全体の78.3%を占めている。



#### 4. 建物

都市計画区域内の区域区分ごとの建物用途別棟数、建築面積、延床面積を見ると、住宅、農林漁業用施設の棟数が多く、建築面積、延床面積については住宅と工場が多いことが分かる。

建物の階数別の棟数では、2階建てまでの建物が全棟数の大部分を占めている。構造については木造の建物が8,175棟で67.7%、残りの32.3%が鉄筋コンクリート造、非木造の建物となっている。

建物の建築年別にみると、昭和56年以前に建てられた建物が5,478棟(45.4%)で半数弱の建物が旧耐震基準で建てられていることが分かる。

#### 5. 都市施設

平成2年6月に上信越自動車道信濃町ICの整備等に伴う交通流動の変化に対応するため、野尻バイパス線、柏原幹線1号、2号、黒姫駅前線、柏原中央線、熊倉上町線の6路線と黒姫駅前広場が追加され、12路線と黒姫駅前広場が都市計画決定されている。

野尻バイパス線(第二工区4.2km)が平成15年に供用開始、また平成19年から第一工区1.0kmの事業化が進められ、平成29年11月に完成した。

平成元年9月に汚物処理場、平成6年12月にごみ焼却場が都市計画決定され、ともに整備済である。公共下水道については、野尻・黒姫高原地区を整備するため野尻処理区及び北部浄化センターが都市計画決定され、整備が完了している。柏原、古間市街地周辺及び富士里地区の一部を整備するため、柏原処理区及び柏原浄化センターが都市計画決定された。

#### 6. 交通

令和3年における平日12時間交通量は、国道18号において最大7,033台である。一般道路では、信濃信州線の2,040台が最も多く、信濃斑尾高原線の242台が最も少ない。高速道路では、上信越自動車道で6,194台となっている。

大型車混入率については、国道18号では最大22.8%、一般道路では古間停車場野尻線の16.4%が最も高く、長野荒瀬原線の3.5%が最も低い。高速道路では、上信越自動車道で31.6%となっている。

混雑度は、国道18号では最大0.76、一般道路では、黒姫停車場線の0.48が最も高く、信濃斑尾高原線の0.05が最も低い。高速道路では上信越自動車道で0.23となっている。一般国道、一般道路、高速道路とも1.00を超える路線はなく混雑することなく円滑に走行ができる。

混雑時平均旅行速度については、国道18号の56.7km/hが最も速く、杉野沢黒姫停車場線の12.5km/hが最も遅い結果となっている。

黒姫駅の乗降人員は減少傾向が続き、令和4年には430人で、平成9年と比較すると1,180人(73.3%)の大幅な減少となっている。

#### 8. 自然的環境等

都市計画区域内の現存緑地の状況は、樹林地が4,234.8ha(60.2%)、農地が1,724.6ha(24.5%)、草地が566.4ha(8.1%)、水面が507.0ha(7.2%)となっている。