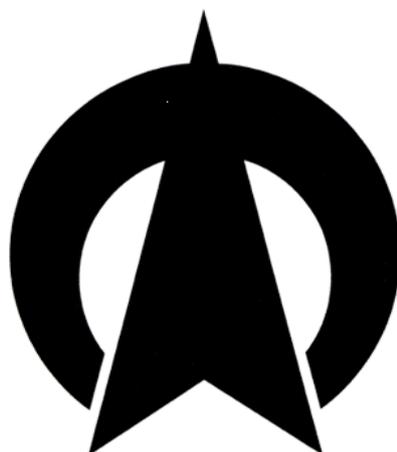


令和6年度都市計画基礎調査

大町都市計画

大町市

令和6年度都市計画基礎調査



大町都市計画

大町市

大町市の概要

長野県の北西部、松本平の北に位置する大町市は、3,000メートル級の山々が連なる北アルプスの山脈の麓に位置し、清冽な雪解け水と澄んだ空気、四季折々の景観に恵まれ、黒部ダム、立山黒部アルペンルート of 長野県側の玄関口として、多くの観光客で賑わう山岳観光都市です。

人口は約2万5,000人、北の白岳から南の槍ヶ岳頂上までを収め、市街地の標高は700メートル余りの典型的な内陸性の気候で、青木湖、中綱湖、木崎湖の三つの湖が連なる仁科三湖や、豊富な温泉、国宝仁科神明宮や全国でも珍しい子供による流鏝馬（やぶさめ）が行われる若一王子神社など豊かな自然と文化の風薫る地です。

平安の中期から戦国時代に仁科氏が領有していた頃から、北方糸魚川方面とを結ぶ「千国街道（通称：塩の道）」に沿って発展し、海産物をはじめ多くの物資が流通した。

江戸時代に入ってから、経済交通上の中心地となり、これらの物資や地場産の麻類等の集散地でもあった。このような歴史的変遷から宿場町が形成され、農林業、養蚕業、商業等によって幕末、明治を経て栄えてきた。

大正末期には、高瀬川の豊富な水を利用した電力開発が行われ、昭和時代に入って電力依存度の極めて高い昭和アルミニウム工業所（現在の（株）レゾナック・グラフィート・ジャパン）などが進出し、県下最大の工業地として雇用も促進された。

昭和39年に黒部ダムが観光地として開放され、昭和46年には立山黒部アルペンルートが全線開通し、また葛温泉からの引湯によって大町温泉郷・木崎湖温泉郷が形成され、宿泊拠点として内外に脚光を浴びた。

更に、昭和53年に東洋一のロックフィルダムといわれる東京電力七倉・高瀬ダムが竣工し、同60年には大町ダムが完成して高瀬溪谷は自然と人工の見事な調和の下に、創造的自然の開発という新たな基盤をもたらした。

昭和29年7月に「大町」「平村」「常盤村」「社村」が合併し大町市としての市政が発足し、さらに平成18年1月に「美麻村」「八坂村」を編入合併し、令和6年7月に市制施行70周年を迎え今に至っている。

今回の調査は、大町市全域を対象とし、都市計画基礎調査実施要領（令和5年6月国土交通省都市局）及び都市計画基礎調査実施要領（調査様式）（令和6年4月長野県建設部都市・まちづくり課都市計画係）に基づき、人口については令和2年国勢調査データを採用、その他の項目については、直近の各種調査データを採用し、実施したものである。

目 次

大町市の概要

調査結果

1. 人 口

| | | |
|---------|-----------|---|
| C0101-1 | 人口総数及び増加数 | 1 |
| C0101-2 | 年齢・性別人口 | 2 |
| C0102 | D I D | 4 |
| C0103 | 将来人口 | 5 |
| C0104 | 人口増減 | 7 |
| C0105 | 通勤・通学移動 | 8 |

2. 産 業

| | | |
|---------|----------------|----|
| C0201-1 | 産業大分類別就業者数 | 13 |
| C0201-2 | 職業大分類別就業者数 | 18 |
| C0202-1 | 事業所数・従業者数・売上金額 | 19 |
| C0202-2 | 産業中分類別工業出荷額 | 22 |
| C0202-3 | 産業中分類別商業販売額 | 26 |
| C0202-2 | 産業中分類別工業出荷額の推計 | 28 |
| C0202-3 | 産業中分類別商業販売額の推計 | 29 |

3. 土地利用

| | | |
|---------|----------------|----|
| C0302 | 土地利用現況 | 31 |
| C0304 | 宅地開発状況 | 33 |
| C0305 | 農地転用状況 | 35 |
| C0307 | 新築状況 | 37 |
| C0308-1 | 都市計画に関する条例・要綱等 | 38 |
| C0308-2 | 建築協定・緑地協定 | 39 |
| C0308-3 | 地区計画等 | 39 |
| C0308-4 | 地域地区 | 40 |

| | | |
|-----------|----------------------|----|
| 4. 建 物 | | |
| C0401 | 建物用途別現況 | 41 |
| C0402 | 建物階数別・構造別・建築年別・高さ別現況 | 41 |
| 5. 都市施設 | | |
| C0501 | 都市施設の位置内容等 | 46 |
| 6. 交 通 | | |
| C0601 | 主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度 | 47 |
| C0603 | 鉄道・路面電車等の状況 | 50 |
| 8. 自然的環境等 | | |
| C0803 | 緑の状況 | 51 |
| ま と め | | 52 |

※本調査の項目名称、項目番号は、都市計画基礎調査実施要領（調査様式）（令和6年4月長野県建設部都市・まちづくり課都市計画係）の指示するものである。

調 査 結 果

1. 人 口

C0101-1 人口総数及び増加数

大町市の令和2年人口は26,029人で、そのうち都市計画区域内の人口は24,394人（全人口の93.7%）である。市の人口は平成12年から令和2年の20年間に7,521人減少、率で22.4%減少している。

用途地域指定区域の人口は12,352人（全人口の47.5%）で、平成12年以降引き続き減少している。

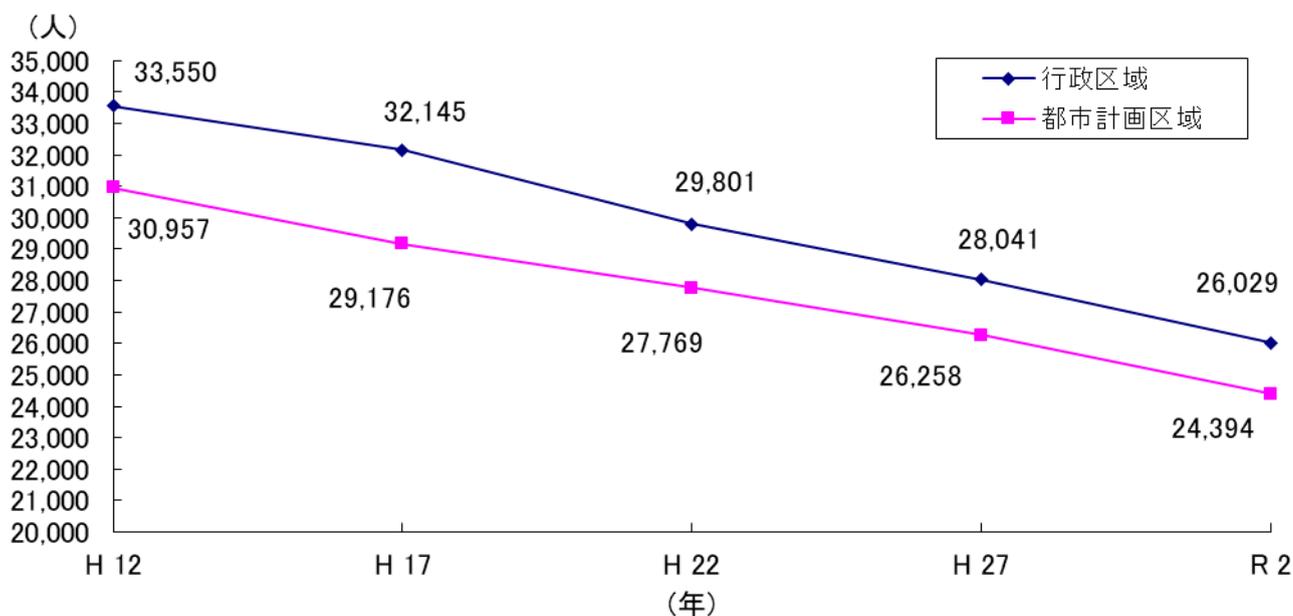
図表1-1 人口総数及び増加数

（平成12, 17, 22, 27, 令和2年国勢調査 男女, 年齢(5歳階級), 国籍総数か日本人別人口）

| 年次 | 行 政 区 域 | | | 都 市 計 画 区 域 | | | 用 途 地 域 指 定 区 域 | | |
|------|-----------|-----------|------|-------------|-----------|------|-----------------|-----------|-------|
| | 人口 (人) | 5年間の増減 | | 人口 (人) | 5年間の増減 | | 人口 (人) | 5年間の増減 | |
| | | 人口 (人) | 率(%) | | 人口 (人) | 率(%) | | 人口 (人) | 率(%) |
| H 12 | 33,550 | | | 30,957 | | | 16,308 | - | - |
| H 17 | 32,145 | ▲1,405 | ▲4.2 | 29,176 | ▲1781 | ▲5.8 | 15,771 | ▲537 | ▲3.3 |
| H 22 | 29,801 | ▲2,344 | ▲7.3 | 27,769 | ▲1407 | ▲4.8 | 14,622 | ▲1149 | ▲7.3 |
| H 27 | 28,041 | ▲1,760 | ▲5.9 | 26,258 | ▲1511 | ▲5.4 | 13,760 | ▲862 | ▲5.9 |
| R 2 | 26,029 | ▲2,012 | ▲7.2 | 24,394 | ▲1,864 | ▲7.1 | 12,352 | ▲1,408 | ▲10.2 |

注1) 平成12年から17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表1-2 人口の推移



C0101-2 年齢・性別人口

令和2年の性別人口は、総人口26,029人に対して男性12,594人(48.4%)、女性13,435人(51.6%)となっており、男女比は平成12年以降ほとんど変わっていない。また、年代別では70代が16.1%で最も多く、次いで60代の14.5%、50代の13.4%と続いているが、これからの時代を担う10代は2,001人(7.7%)、9才以下は1,488人(5.7%)と、少子化によりいずれも3,000人に達していない。

平成27年から令和2年にかけての年齢階層別人口構成は、生産年齢人口(15～64歳)は13,174人で1,726人減(11.6%減)、年少人口(0～14歳)は2,460人で570人減(18.8%減)、一方、老年人口(65歳以上)は9,891人で125人増加(1.3%増)となり、高齢化が進んでいる。

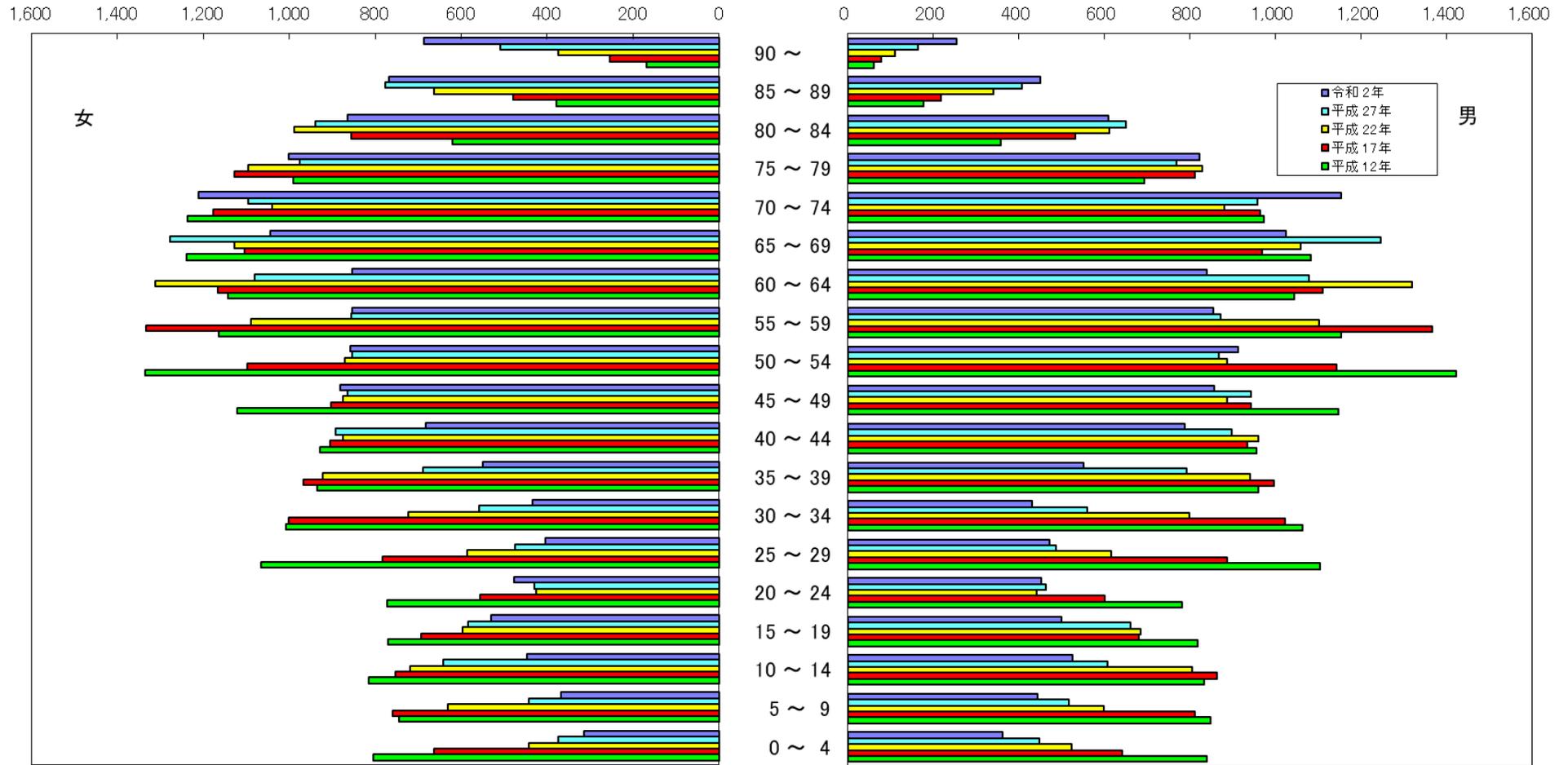
注1) 平成12年から17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表1-3 年齢・性別人口 (平成12, 17, 22, 27, 令和2年国勢調査 男女, 年齢(5歳階級), 国籍総数か日本人別人口)

| 階層 | 平成12年 | | | 平成17年 | | | 平成22年 | | | 平成27年 | | | 令和2年 | | | 備考 |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 総数 | 男 | 女 | |
| 0～4 | 1,644 | 839 | 805 | 1,303 | 641 | 662 | 967 | 524 | 443 | 823 | 448 | 375 | 678 | 363 | 315 | 年少人口 |
| 5～9 | 1,593 | 848 | 745 | 1,571 | 811 | 760 | 1,230 | 599 | 631 | 958 | 516 | 442 | 810 | 443 | 367 | |
| 10～14 | 1,648 | 832 | 816 | 1,615 | 862 | 753 | 1,523 | 804 | 719 | 1,249 | 607 | 642 | 972 | 525 | 447 | |
| 15～19 | 1,589 | 818 | 771 | 1,373 | 681 | 692 | 1,281 | 685 | 596 | 1,245 | 661 | 584 | 1,029 | 499 | 530 | |
| 20～24 | 1,554 | 781 | 773 | 1,158 | 601 | 557 | 866 | 441 | 425 | 892 | 462 | 430 | 929 | 452 | 477 | 生産年齢人口 |
| 25～29 | 2,168 | 1,103 | 1,065 | 1,668 | 886 | 782 | 1,200 | 615 | 585 | 961 | 486 | 475 | 875 | 472 | 403 | |
| 30～34 | 2,070 | 1,062 | 1,008 | 2,023 | 1,021 | 1,002 | 1,521 | 799 | 722 | 1,117 | 559 | 558 | 864 | 430 | 434 | |
| 35～39 | 1,894 | 960 | 934 | 1,964 | 997 | 967 | 1,864 | 941 | 923 | 1,480 | 792 | 688 | 1,100 | 551 | 549 | |
| 40～44 | 1,883 | 955 | 928 | 1,839 | 934 | 905 | 1,835 | 960 | 875 | 1,790 | 898 | 892 | 1,470 | 788 | 682 | |
| 45～49 | 2,268 | 1,147 | 1,121 | 1,844 | 942 | 902 | 1,761 | 887 | 874 | 1,807 | 942 | 865 | 1,738 | 856 | 882 | |
| 50～54 | 2,757 | 1,421 | 1,336 | 2,241 | 1,143 | 1,098 | 1,757 | 887 | 870 | 1,721 | 868 | 853 | 1,769 | 912 | 857 | |
| 55～59 | 2,317 | 1,153 | 1,164 | 2,699 | 1,366 | 1,333 | 2,191 | 1,101 | 1,090 | 1,728 | 872 | 856 | 1,707 | 854 | 853 | |
| 60～64 | 2,186 | 1,044 | 1,142 | 2,277 | 1,110 | 1,167 | 2,630 | 1,318 | 1,312 | 2,159 | 1,078 | 1,081 | 1,693 | 839 | 854 | |
| 65～69 | 2,322 | 1,083 | 1,239 | 2,072 | 969 | 1,103 | 2,186 | 1,058 | 1,128 | 2,522 | 1,245 | 1,277 | 2,070 | 1,025 | 1,045 | |
| 70～74 | 2,210 | 973 | 1,237 | 2,140 | 964 | 1,176 | 1,921 | 881 | 1,040 | 2,054 | 958 | 1,096 | 2,365 | 1,153 | 1,212 | |
| 75～79 | 1,684 | 693 | 991 | 1,939 | 812 | 1,127 | 1,924 | 828 | 1,096 | 1,744 | 769 | 975 | 1,823 | 822 | 1,001 | |
| 80～84 | 978 | 357 | 621 | 1,386 | 531 | 855 | 1,601 | 612 | 989 | 1,590 | 650 | 940 | 1,474 | 610 | 864 | |
| 85～89 | 556 | 178 | 378 | 697 | 219 | 478 | 1,003 | 340 | 663 | 1,184 | 408 | 776 | 1,217 | 450 | 767 | |
| 90～ | 229 | 61 | 168 | 333 | 78 | 255 | 485 | 110 | 375 | 672 | 164 | 508 | 942 | 255 | 687 | |
| 年齢不詳 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 0 | 55 | 39 | 16 | 345 | 172 | 173 | 504 | 295 | 209 | |
| 再掲 75歳以上 | 3,447 | 1,289 | 2,158 | 4,355 | 1,640 | 2,715 | 5,013 | 1,890 | 3,123 | 5,190 | 1,991 | 3,199 | 5,456 | 2,137 | 3,319 | |
| 総計 | 36,997 | 16,308 | 17,242 | 32,145 | 15,571 | 16,574 | 29,801 | 14,429 | 15,372 | 28,041 | 13,555 | 14,486 | 26,029 | 12,594 | 13,435 | |

図表 1 - 4 年齢・階層別人口構成比

(平成 12, 17, 22, 27, 令和 2 年国勢調査 男女, 年齢(5 歳階級), 国籍総数か日本人別人口)



C0102 D I D

人口集中地区（D I D）は、平成 27 年で面積 210.0ha、人口 5,503 人、人口密度 26.2 人/ha となっている。面積については平成 7 年をピークに、人口については平成 2 年をピークに減少傾向にある。人口密度については、昭和 55 年から減少傾向が続いている。令和 2 年は、D I D 地区の該当はない。

図表 1-5 D I D 資料：国勢調査、大町市都市計画マスタープラン策定(改定)業務 資料編

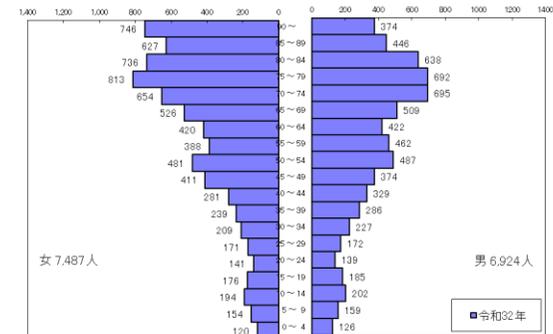
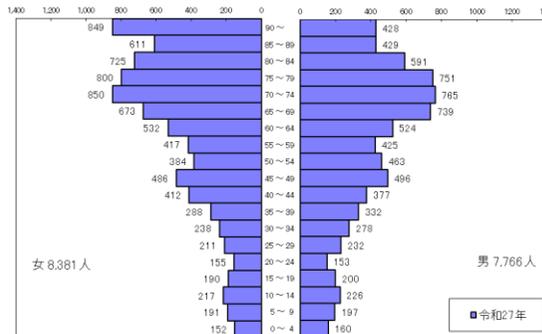
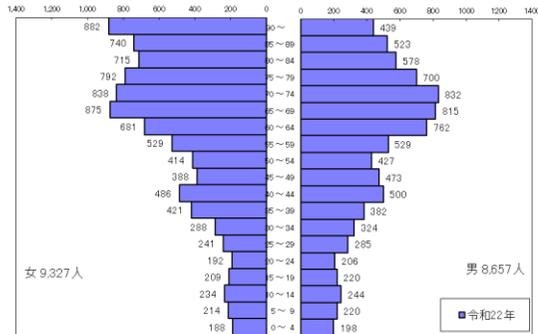
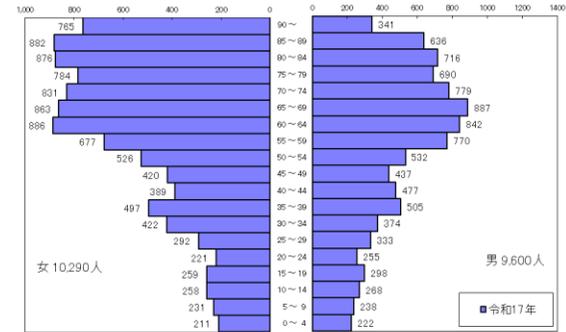
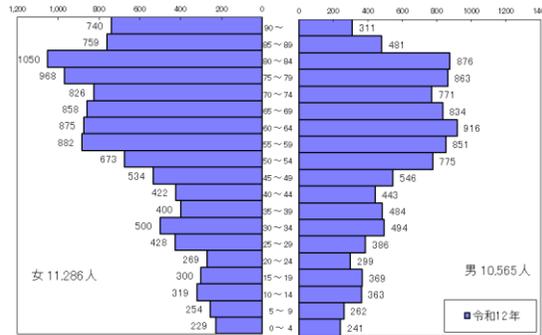
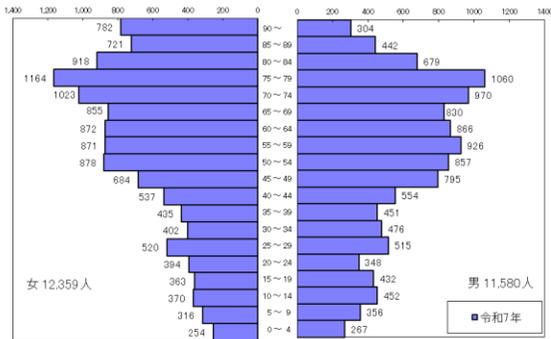
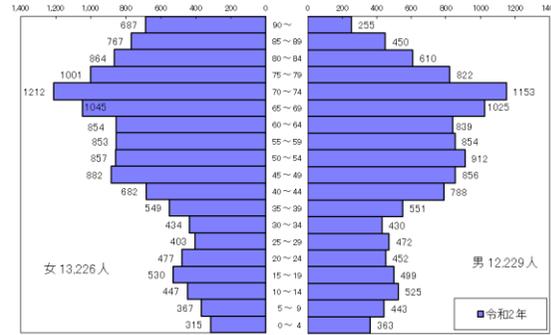
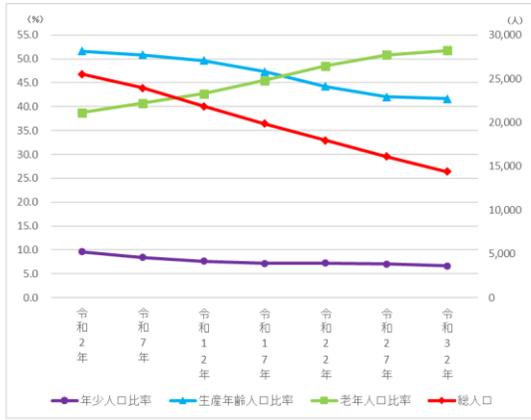
| | 人口集中地区 | | | 用途地域指定区域 | | 用途地域指定区域に対する比率 | |
|---------|------------|-----------|----------------|------------|-----------|----------------|--------------|
| | 面積 (ha) | 人口 (人) | 人口密度 (人/ha) | 面積 (ha) | 人口 (人) | 面積ベース (%) | 人口ベース (%) |
| 昭和 55 年 | 220.0 | 9,201 | 41.8 | 838.0 | 19,806 | 26.3 | 46.5 |
| 昭和 60 年 | 220.0 | 8,426 | 38.3 | 838.0 | 19,182 | 26.3 | 43.9 |
| 平成 2 年 | 270.0 | 9,691 | 35.9 | 838.0 | 18,664 | 32.2 | 51.9 |
| 平成 7 年 | 270.0 | 9,318 | 34.5 | 838.0 | 16,676 | 32.2 | 55.9 |
| 平成 12 年 | 256.0 | 8,029 | 31.4 | 838.0 | 16,308 | 30.5 | 49.2 |
| 平成 17 年 | 255.0 | 7,535 | 29.5 | 838.0 | 15,771 | 30.4 | 47.8 |
| 平成 22 年 | 252.0 | 6,730 | 26.7 | 838.0 | 14,622 | 30.1 | 46.0 |
| 平成 27 年 | 210.0 | 5,503 | 26.2 | 838.0 | 13,760 | 25.1 | 40.0 |
| 令和 2 年 | 該当なし | | | 838.0 | 12,352 | | |

図表1-6 将来人口の推計

(令和2年国勢調査、日本の地域別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所、令和5年推計))

| | 令和2年 | | | 令和7年 | | | 令和12年 | | | 令和17年 | | | 令和22年 | | | 令和27年 | | | 令和32年 | | | |
|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|-----|
| | 総数 | 男 | 女 | 総数 | 男 | 女 | 総数 | 男 | 女 | 総数 | 男 | 女 | 総数 | 男 | 女 | 総数 | 男 | 女 | 総数 | 男 | 女 | |
| 総数 | 26,029 | 12,594 | 13,435 | 23,939 | 11,580 | 12,359 | 21,851 | 10,565 | 11,286 | 19,890 | 9,600 | 10,290 | 17,984 | 8,657 | 9,327 | 16,147 | 7,766 | 8,381 | 14,411 | 6,924 | 7,487 | |
| 年齢階級別 | 0～4 | 678 | 363 | 315 | 521 | 267 | 254 | 470 | 241 | 229 | 433 | 222 | 211 | 386 | 198 | 188 | 312 | 160 | 152 | 246 | 126 | 120 |
| | 5～9 | 810 | 443 | 367 | 672 | 356 | 316 | 516 | 262 | 254 | 469 | 238 | 231 | 434 | 220 | 214 | 388 | 197 | 191 | 313 | 159 | 154 |
| | 10～14 | 972 | 525 | 447 | 822 | 452 | 370 | 682 | 363 | 319 | 526 | 268 | 258 | 478 | 244 | 234 | 443 | 226 | 217 | 396 | 202 | 194 |
| | 15～19 | 1,029 | 499 | 530 | 795 | 432 | 363 | 669 | 369 | 300 | 557 | 298 | 259 | 429 | 220 | 209 | 390 | 200 | 190 | 361 | 185 | 176 |
| | 20～24 | 929 | 452 | 477 | 742 | 348 | 394 | 568 | 299 | 269 | 476 | 255 | 221 | 398 | 206 | 192 | 308 | 153 | 155 | 280 | 139 | 141 |
| | 25～29 | 875 | 472 | 403 | 1,035 | 515 | 520 | 814 | 386 | 428 | 625 | 333 | 292 | 526 | 285 | 241 | 443 | 232 | 211 | 343 | 172 | 171 |
| | 30～34 | 864 | 430 | 434 | 878 | 476 | 402 | 994 | 494 | 500 | 796 | 374 | 422 | 612 | 324 | 288 | 516 | 278 | 238 | 436 | 227 | 209 |
| | 35～39 | 1,100 | 551 | 549 | 886 | 451 | 435 | 884 | 484 | 400 | 1,002 | 505 | 497 | 803 | 382 | 421 | 620 | 332 | 288 | 525 | 286 | 239 |
| | 40～44 | 1,470 | 788 | 682 | 1,091 | 554 | 537 | 865 | 443 | 422 | 866 | 477 | 389 | 986 | 500 | 486 | 789 | 377 | 412 | 610 | 329 | 281 |
| | 45～49 | 1,738 | 856 | 882 | 1,479 | 795 | 684 | 1,080 | 546 | 534 | 857 | 437 | 420 | 861 | 473 | 388 | 982 | 496 | 486 | 785 | 374 | 411 |
| | 50～54 | 1,769 | 912 | 857 | 1,735 | 857 | 878 | 1,448 | 775 | 673 | 1,058 | 532 | 526 | 841 | 427 | 414 | 847 | 463 | 384 | 968 | 487 | 481 |
| | 55～59 | 1,707 | 854 | 853 | 1,797 | 926 | 871 | 1,733 | 851 | 882 | 1,447 | 770 | 677 | 1,058 | 529 | 529 | 842 | 425 | 417 | 850 | 462 | 388 |
| | 60～64 | 1,693 | 839 | 854 | 1,738 | 866 | 872 | 1,791 | 916 | 875 | 1,728 | 842 | 886 | 1,443 | 762 | 681 | 1,056 | 524 | 532 | 842 | 422 | 420 |
| | 65～69 | 2,070 | 1,025 | 1,045 | 1,685 | 830 | 855 | 1,692 | 834 | 858 | 1,750 | 887 | 863 | 1,690 | 815 | 875 | 1,412 | 739 | 673 | 1,035 | 509 | 526 |
| | 70～74 | 2,365 | 1,153 | 1,212 | 1,993 | 970 | 1,023 | 1,597 | 771 | 826 | 1,610 | 779 | 831 | 1,670 | 832 | 838 | 1,615 | 765 | 850 | 1,349 | 695 | 654 |
| | 75～79 | 1,823 | 822 | 1,001 | 2,224 | 1,060 | 1,164 | 1,831 | 863 | 968 | 1,474 | 690 | 784 | 1,492 | 700 | 792 | 1,551 | 751 | 800 | 1,505 | 692 | 813 |
| | 80～84 | 1,474 | 610 | 864 | 1,597 | 679 | 918 | 1,926 | 876 | 1,050 | 1,592 | 716 | 876 | 1,293 | 578 | 715 | 1,316 | 591 | 725 | 1,374 | 638 | 736 |
| 85～89 | 1,217 | 450 | 767 | 1,163 | 442 | 721 | 1,240 | 481 | 759 | 1,518 | 636 | 882 | 1,263 | 523 | 740 | 1,040 | 429 | 611 | 1,073 | 446 | 627 | |
| 90～ | 942 | 255 | 687 | 1,086 | 304 | 782 | 1,051 | 311 | 740 | 1,106 | 341 | 765 | 1,321 | 439 | 882 | 1,277 | 428 | 849 | 1,120 | 374 | 746 | |
| 不詳 | 504 | 295 | 209 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

図表1-7 将来人口の推計



C0104 人口増減

人口増減の内訳の推移をみると、自然動態では平成12年以降減少傾向が続いている。特に出生数の減少が著しく、令和5年には109人で平成12年の半数以下となっている。社会動態では、平成13年以降200人を超える人口減少が続いていたが、平成25年以降は転出者数の減少に伴い、社会動態による人口減少は比較的緩やかになってきている。

自然動態、社会動態による人口増減は、平成13年以降総合的に大きな人口減少が続いている。

注1) 平成22年までは、県毎月人口異動調査、以降は住民基本台帳より

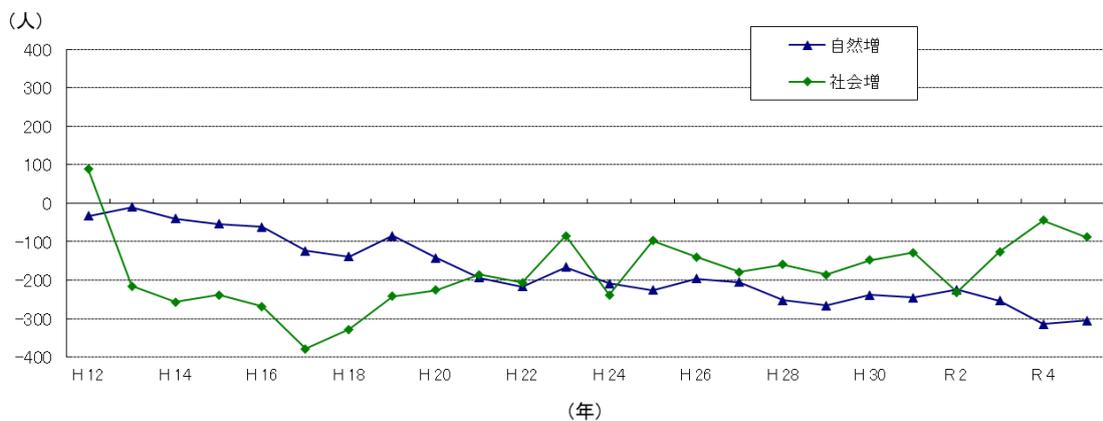
注2) 平成12年から17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表1-8 人口増減の内訳

(大町市調査(令和6年3月31日現在))

| 項目 年度 | 自然動態 | | | 社会動態 | | | 人口 増減 | 項目 年度 | 自然動態 | | | 社会動態 | | | 人口 増減 |
|----------|------|-----|------|------|------|------|----------|----------|------|-----|------|------|------|------|----------|
| | 出生数 | 死亡数 | 自然増 | 転入数 | 転出数 | 社会増 | | | 出生数 | 死亡数 | 自然増 | 転入数 | 転出数 | 社会増 | |
| H 12 | 300 | 333 | ▲33 | 1620 | 1531 | 89 | 56 | H 24 | 160 | 369 | ▲209 | 783 | 1021 | ▲238 | ▲447 |
| H 13 | 293 | 303 | ▲10 | 1523 | 1738 | ▲215 | ▲225 | H 25 | 148 | 374 | ▲226 | 911 | 1008 | ▲97 | ▲323 |
| H 14 | 286 | 326 | ▲40 | 1364 | 1621 | ▲257 | ▲297 | H 26 | 187 | 383 | ▲196 | 862 | 1002 | ▲140 | ▲336 |
| H 15 | 260 | 314 | ▲54 | 1259 | 1497 | ▲238 | ▲292 | H 27 | 166 | 371 | ▲205 | 881 | 1060 | ▲179 | ▲384 |
| H 16 | 259 | 321 | ▲62 | 1271 | 1539 | ▲268 | ▲330 | H 28 | 148 | 400 | ▲252 | 867 | 1026 | ▲159 | ▲411 |
| H 17 | 222 | 346 | ▲124 | 1083 | 1461 | ▲378 | ▲502 | H 29 | 133 | 399 | ▲266 | 858 | 1044 | ▲186 | ▲452 |
| H 18 | 221 | 360 | ▲139 | 1062 | 1390 | ▲328 | ▲467 | H 30 | 138 | 376 | ▲238 | 879 | 1027 | ▲148 | ▲386 |
| H 19 | 225 | 310 | ▲85 | 979 | 1221 | ▲242 | ▲327 | H31/R1 | 148 | 393 | ▲245 | 866 | 994 | ▲128 | ▲373 |
| H 20 | 209 | 351 | ▲142 | 971 | 1197 | ▲226 | ▲368 | R 2 | 140 | 365 | ▲225 | 786 | 1017 | ▲231 | ▲456 |
| H 21 | 190 | 384 | ▲194 | 944 | 1129 | ▲185 | ▲379 | R 3 | 121 | 374 | ▲253 | 815 | 941 | ▲126 | ▲379 |
| H 22 | 161 | 377 | ▲216 | 942 | 1148 | ▲206 | ▲422 | R 4 | 113 | 427 | ▲314 | 982 | 1026 | ▲44 | ▲358 |
| H 23 | 194 | 360 | ▲166 | 963 | 1048 | ▲85 | ▲251 | R 5 | 109 | 414 | ▲305 | 926 | 1014 | ▲88 | ▲393 |

図表1-9 人口増減の内訳



C0105 通勤・通学移動

就業者の流出入別人口では、常住地による就業者は平成12年から33.0%減少、従業地による就業者も26.7%減少しており、共に通年的な減少傾向が長い間続いている。

また、流出就業者数、流入就業者数は平成12年から令和2年までにかけて横ばい傾向にあり、また流出率と流入率で差がほとんどない状況となっている。

流出先は安曇野市が最も多く991人(8.1%)、次いで松本市の554人(4.6%)、池田町の432人(3.6%)となっている。また、流入先も安曇野市が最も多く1,180人(9.1%)、次いで松川村の925人(7.1%)、池田町612人(4.7%)となっている。

通学者の流出入別人口では、令和2年の常住地による通学者は平成27年から323人(27.7%)減少し843人、従業地による通学者は105人(12.2%)減少して755人となっている。流出率と流入率を比較すると流出率の方が高い。

流出先は松本市が最も多く224人(26.6%)、次いで安曇野市の66人(7.8%)、池田町の52人(6.2%)となっている。また流入先では安曇野市が最も多く157人(20.8%)次いで松川村の86人(11.4%)、池田町の43人(5.7%)となっている。

注1) 平成12年から17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表 1 - 1 0 就業者の流出・流入別人口

(平成 12, 17, 22, 27, 令和 2 年国勢調査 常住地・従業地における就業者・通学者数)

| | 常住地による 就業者数 | 流 出 | | 従業地による 就業者数 | 流 入 | | 従 / 常 就業者比率 |
|---------|----------------|------------|-----------|----------------|------------|-----------|----------------|
| | | 就業者数 | 流出率 | | 就業者数 | 流入率 | |
| 平成 12 年 | 人 18,170 | 人 4,255 | % 23.4 | 人 17,671 | 人 3,756 | % 21.3 | % 97.3 |
| 平成 17 年 | 16,655 | 4,175 | 25.1 | 16,385 | 3,905 | 23.8 | 98.4 |
| 平成 22 年 | 14,812 | 3,624 | 24.5 | 14,944 | 3,677 | 24.6 | 100.9 |
| 平成 27 年 | 15,184 | 4,161 | 27.4 | 14,329 | 3,788 | 26.4 | 94.4 |
| 令和 2 年 | 12,168 | 3,121 | 25.6 | 12,949 | 3,853 | 29.8 | 106.4 |

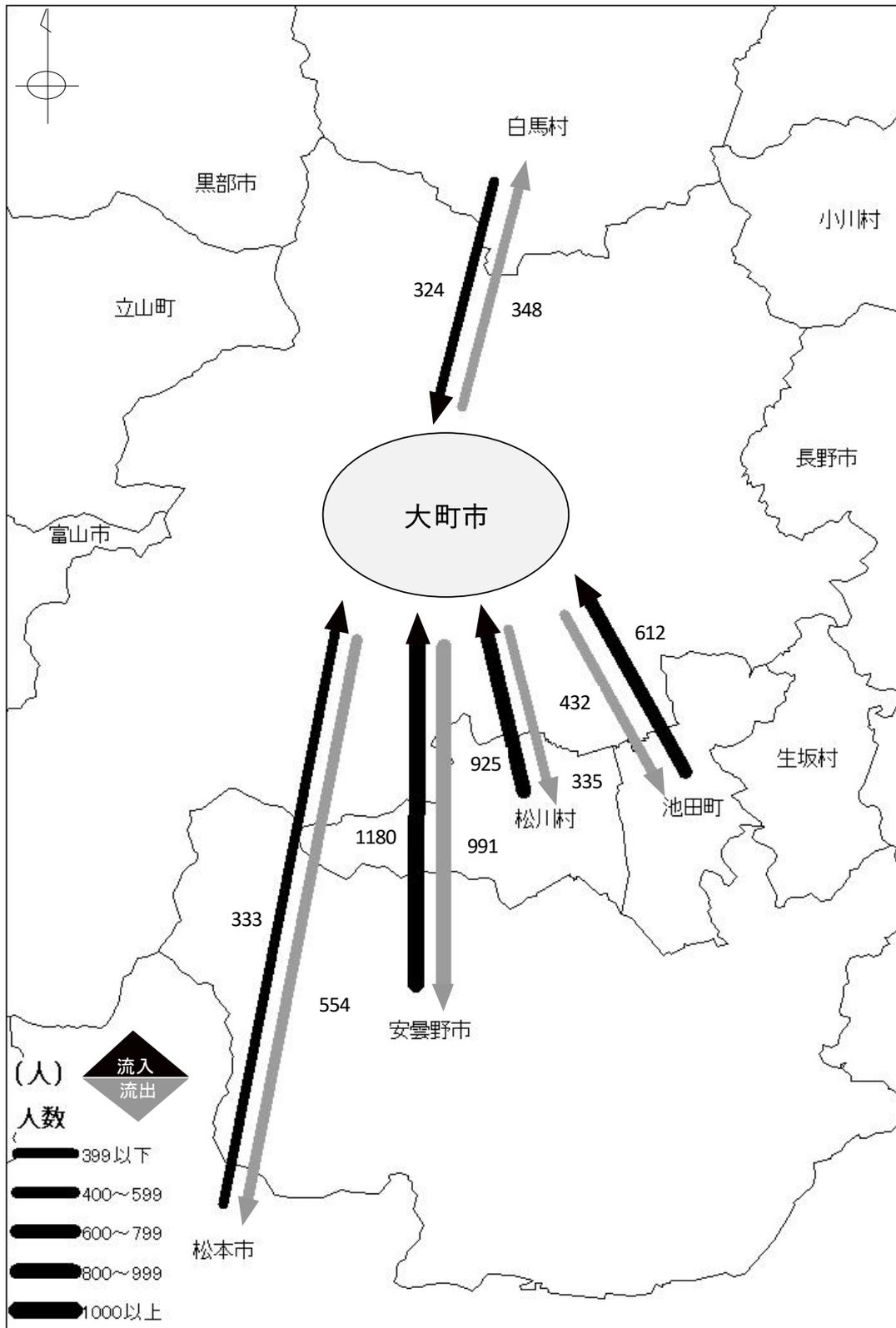
| | 流 出 先 | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|----------|------------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|
| | 流出率第 1 位 | | | 第 2 位 | | | 第 3 位 | | | 第 4 位 | | | 第 5 位 | | |
| | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 |
| 平成12年 | 安曇野市 | 人 1,241 | % 6.8 | 松本市 | 人 837 | % 4.6 | 池田町 | 人 537 | % 3.0 | 白馬村 | 人 386 | % 2.1 | 松川村 | 人 327 | % 1.8 |
| 平成17年 | 安曇野市 | 1,243 | 7.5 | 松本市 | 834 | 5.0 | 池田町 | 512 | 3.1 | 松川村 | 381 | 2.3 | 白馬村 | 356 | 2.1 |
| 平成22年 | 安曇野市 | 1,178 | 8.0 | 松本市 | 716 | 4.8 | 池田町 | 499 | 3.4 | 松川村 | 359 | 2.4 | 白馬村 | 344 | 2.3 |
| 平成27年 | 安曇野市 | 1,081 | 7.1 | 松本市 | 675 | 4.4 | 池田町 | 491 | 3.2 | 松川村 | 405 | 2.7 | 白馬村 | 368 | 2.4 |
| 令和 2年 | 安曇野市 | 991 | 8.1 | 松本市 | 554 | 4.6 | 池田町 | 432 | 3.6 | 白馬村 | 348 | 2.9 | 松川村 | 335 | 2.8 |

| | 流 入 先 | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|----------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|-------|----------|----------|
| | 流入率第 1 位 | | | 第 2 位 | | | 第 3 位 | | | 第 4 位 | | | 第 5 位 | | |
| | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 |
| 平成12年 | 安曇野市 | 人 854 | % 4.8 | 松川村 | 人 769 | % 4.4 | 池田町 | 人 578 | % 3.3 | 白馬村 | 人 328 | % 1.9 | 松本市 | 人 309 | % 1.7 |
| 平成17年 | 安曇野市 | 1,027 | 6.3 | 松川村 | 788 | 4.8 | 池田町 | 546 | 3.3 | 白馬村 | 411 | 2.5 | 松本市 | 297 | 1.8 |
| 平成22年 | 安曇野市 | 1,047 | 7.0 | 松川村 | 894 | 6.0 | 池田町 | 579 | 3.9 | 白馬村 | 409 | 2.7 | 松本市 | 320 | 2.1 |
| 平成27年 | 安曇野市 | 1,101 | 7.7 | 松川村 | 905 | 6.3 | 池田町 | 635 | 4.4 | 白馬村 | 404 | 2.8 | 松本市 | 325 | 2.3 |
| 令和 2年 | 安曇野市 | 1,180 | 9.1 | 松川村 | 925 | 7.1 | 池田町 | 612 | 4.7 | 松本市 | 333 | 2.6 | 白馬村 | 324 | 2.5 |

- 注1 常住地による就業者数とは、当該都市に常住する（夜間人口ベース）就業者数をいう。
 従業地による就業者数とは、当該都市に従業する（昼間人口ベース）就業者数をいう。
- 2 流出率 = 流出就業者数 ÷ 常住地による就業者数 × 100
 流入率 = 流入就業者数 ÷ 従業地による就業者数 × 100
- 3 (従 / 常) 就業者比率 = 従業地による就業者数 ÷ 常住地による就業者数 × 100
- 4 平成2年から17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表1-11 就業者の流出・流入状況図

令和2年



図表 1 - 1 2 通学者の流出・流入別人口

(平成 12, 17, 22, 27, 令和 2 年国勢調査 常住地・従業地における就業者・通学者数)

| | 常住地による 通学者数 | 流 出 | | 従業地による 通学者数 | 流 入 | | 従 / 常 通学者比率 |
|---------|----------------|------|------|----------------|------|------|----------------|
| | | 通学者数 | 流出率 | | 通学者数 | 流入率 | |
| 平成 12 年 | 1,399 | 660 | 47.2 | 1,114 | 375 | 33.7 | 79.6 |
| 平成 17 年 | 1,280 | 613 | 47.9 | 1,077 | 440 | 40.9 | 84.1 |
| 平成 22 年 | 1,179 | 581 | 49.3 | 1,030 | 425 | 41.3 | 87.4 |
| 平成 27 年 | 1,166 | 650 | 55.7 | 860 | 343 | 39.9 | 73.8 |
| 令和 2 年 | 843 | 476 | 56.5 | 755 | 365 | 48.3 | 89.6 |

| | 流 出 先 | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|----------|------|------|-------|------|------|-------|------|-----|-------|------|-----|-------|------|-----|
| | 流出率第 1 位 | | | 第 2 位 | | | 第 3 位 | | | 第 4 位 | | | 第 5 位 | | |
| | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 | 市町村名 | 流出者数 | 流出率 |
| 平成12年 | 松本市 | 299 | 21.4 | 池田町 | 103 | 7.4 | 豊科町 | 79 | 5.6 | 穂高町 | 54 | 3.9 | 白馬村 | 38 | 2.7 |
| 平成17年 | 松本市 | 265 | 20.7 | 安曇野市 | 147 | 11.5 | 池田町 | 76 | 5.9 | 長野市 | 44 | 3.4 | 白馬村 | 23 | 1.8 |
| 平成22年 | 松本市 | 252 | 21.4 | 安曇野市 | 141 | 12.0 | 池田町 | 66 | 5.6 | 白馬村 | 45 | 3.8 | 長野市 | 22 | 1.9 |
| 平成27年 | 松本市 | 312 | 26.8 | 安曇野市 | 112 | 9.6 | 池田町 | 57 | 4.9 | 白馬村 | 43 | 3.7 | 長野市 | 22 | 1.9 |
| 令和 2年 | 松本市 | 224 | 26.6 | 安曇野市 | 66 | 7.8 | 池田町 | 52 | 6.2 | 白馬村 | 19 | 2.3 | 長野市 | 18 | 2.1 |

| | 流 入 先 | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|----------|------|------|-------|------|------|-------|------|-----|-------|------|-----|-------|------|-----|
| | 流入率第 1 位 | | | 第 2 位 | | | 第 3 位 | | | 第 4 位 | | | 第 5 位 | | |
| | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 | 市町村名 | 流入者数 | 流入率 |
| 平成12年 | 白馬村 | 95 | 8.5 | 穂高町 | 82 | 7.4 | 松川村 | 79 | 7.1 | 池田町 | 53 | 4.8 | 小谷村 | 37 | 3.3 |
| 平成17年 | 安曇野市 | 127 | 11.8 | 白馬村 | 110 | 10.2 | 松川村 | 76 | 7.1 | 池田町 | 56 | 5.2 | 小谷村 | 33 | 3.1 |
| 平成22年 | 安曇野市 | 156 | 15.1 | 池田町 | 85 | 8.3 | 松川村 | 79 | 7.7 | 白馬村 | 75 | 7.3 | 小谷村 | 22 | 2.1 |
| 平成27年 | 安曇野市 | 129 | 15.0 | 松川村 | 69 | 8.0 | 白馬村 | 57 | 6.6 | 池田町 | 43 | 5.0 | 小谷村 | 34 | 4.0 |
| 令和 2年 | 安曇野市 | 157 | 20.8 | 松川村 | 86 | 11.4 | 池田町 | 43 | 5.7 | 白馬村 | 40 | 5.3 | 小谷村 | 21 | 2.8 |

注1 常住地による通学者数とは、当該都市に常住する(夜間人口ベース)通学者数をいう。

従業地による通学者数とは、当該都市に従業する(昼間人口ベース)通学者数をいう。

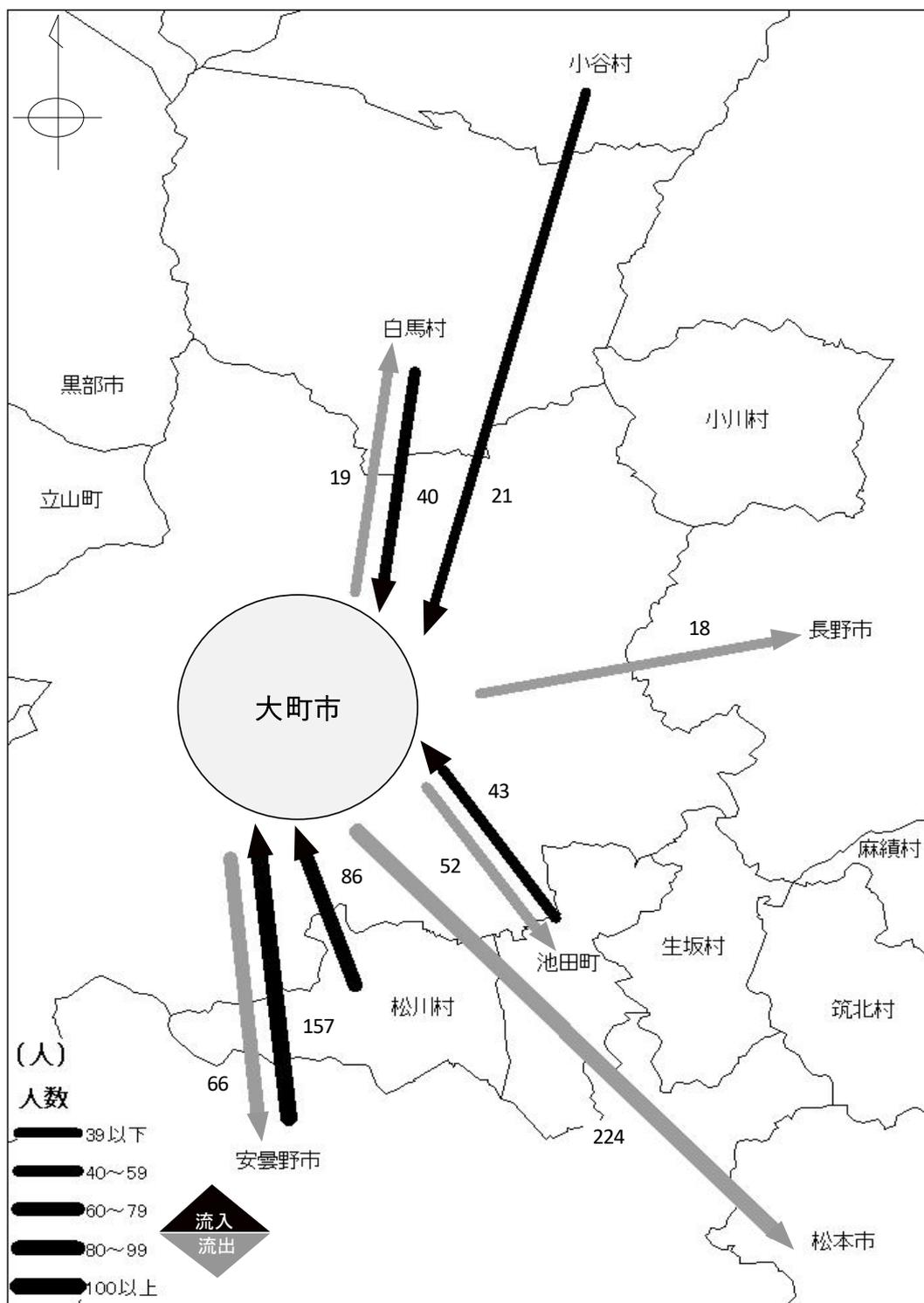
2 流出率 = 流出通学者数 ÷ 常住地による通学者数 × 100

流入率 = 流入通学者数 ÷ 従業地による通学者数 × 100

3 (従 / 常)通学者比率 = 従業地による通学者数 ÷ 常住地による通学者数 × 100

図表1-13 通学者の流出・流入状況図

令和2年



2. 産 業

C0201-1 産業大分類別就業者数及び推計

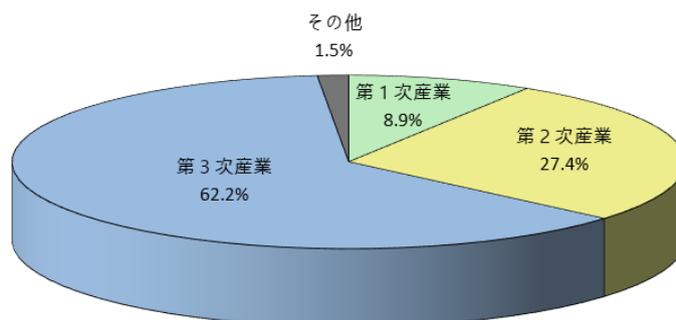
令和2年の就業者数は12,168人で、総人口比43.4%となっている。平成12年の就業者数と比較すると、6,002人減少していて、総人口比では10.8%減少している。

産業別就業者数をみると、第1次産業が1,083人(8.9%)、第2次産業が3,336人(27.4%)、第3次産業が7,567人(62.2%)である。第3次産業の就業者数の比率は平成12年以降5割を超え、なお増加している一方で、第1次産業及び第2次産業の就業者数は、平成12年以降減少が続いている。

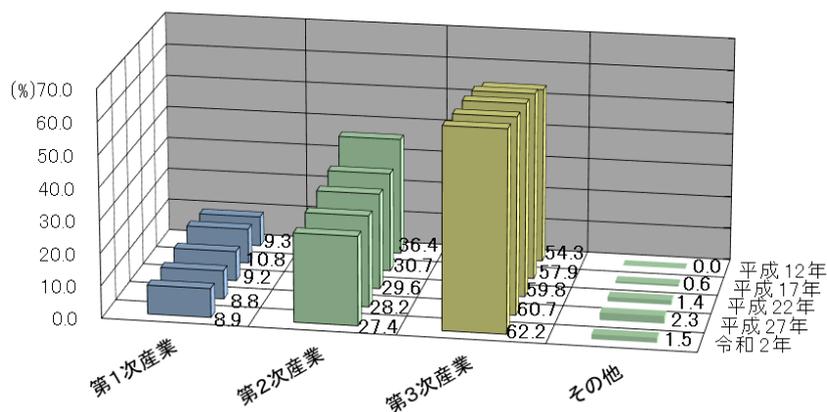
令和2年の主な産業別就業者は、サービス業4,565人(37.5%)、製造業2,131人(17.5%)卸売業・小売業1,495人(12.3%)、建設業、農業と続いているが、平成12年からの推移をみると、製造業(1,675人減・44.0%減)、建設業(1,568人減・56.6%減)の就業者数の減少が特に著しい。

注1) 平成12年と17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表2-1 産業別就業者数比(令和2年)



図表2-2 産業別就業者数



図表 2-3 産業大分類別就業者数（行政区）

（平成 12 年, 17 年, 22 年, 27 年, 令和 2 年国勢調査 産業（大分類）、常住地又は従業地・通学地別就業者数）

| 産業大分類 | | 平成 12 年 | | 平成 17 年 | | 平成 22 年 | | 平成 27 年 | | 令和 2 年 | |
|------------|--------------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|-------|
| | | 就業者数 | 構成比 | 就業者数 | 構成比 | 就業者数 | 構成比 | 就業者数 | 構成比 | 就業者数 | 構成比 |
| | | (人) | (%) | (人) | (%) | (人) | (%) | (人) | (%) | (人) | (%) |
| 第一次産業 | A. 農業 | 1,615 | 8.9 | 1,743 | 10.5 | 1,262 | 8.5 | 1,150 | 8.2 | 1,021 | 8.4 |
| | B. 林業、狩猟業 | 70 | 0.4 | 49 | 0.3 | 92 | 0.6 | 71 | 0.5 | 59 | 0.5 |
| | C. 漁業、水産養殖業 | 1 | 0.0 | 5 | 0.0 | 9 | 0.1 | 7 | 0.0 | 3 | 0.0 |
| | 第 1 次産業合計 | 1,686 | 9.3 | 1,797 | 10.8 | 1,363 | 9.2 | 1,228 | 8.8 | 1,083 | 8.9 |
| 第二次産業 | D. 鉱業 | 41 | 0.2 | 16 | 0.1 | 12 | 0.1 | 7 | 0.0 | 5 | 0.0 |
| | E. 建設業 | 2,768 | 15.2 | 2,075 | 12.5 | 1,592 | 10.7 | 1,426 | 10.2 | 1,200 | 9.9 |
| | F. 製造業 | 3,806 | 20.9 | 3,021 | 18.1 | 2,781 | 18.8 | 2,523 | 18.0 | 2,131 | 17.5 |
| | 第 2 次産業合計 | 6,615 | 36.4 | 5,112 | 30.7 | 4,385 | 29.6 | 3,956 | 28.2 | 3,336 | 27.4 |
| 第三次産業 | G. 卸売業・小売業 | 2,862 | 15.8 | 3,700 | 22.2 | 3,159 | 21.3 | 2,823 | 20.1 | 1,495 | 12.3 |
| | H. 金融・保険業 | 256 | 1.4 | 215 | 1.3 | 205 | 1.4 | 181 | 1.3 | 153 | 1.3 |
| | I. 不動産業 | 58 | 0.3 | 54 | 0.3 | 129 | 0.9 | 118 | 0.8 | 123 | 1.0 |
| | J. 運輸・通信業 | 788 | 4.3 | 959 | 5.8 | 914 | 6.2 | 891 | 6.4 | 590 | 4.8 |
| | K. 電気・ガス・水道業 | 228 | 1.3 | 184 | 1.1 | 157 | 1.1 | 158 | 1.1 | 100 | 0.8 |
| | L. サービス業 | 5,001 | 27.5 | 3,958 | 23.8 | 3,751 | 25.3 | 3,791 | 27.0 | 4,565 | 37.5 |
| | M. 公務 | 668 | 3.7 | 577 | 3.5 | 544 | 3.7 | 551 | 3.9 | 541 | 4.4 |
| | 第 3 次産業合計 | 9,861 | 54.3 | 9,647 | 57.9 | 8,859 | 59.8 | 8,513 | 60.7 | 7,567 | 62.2 |
| N. 分類不能の産業 | | 8 | 0.0 | 99 | 0.6 | 205 | 1.4 | 321 | 2.3 | 182 | 1.5 |
| 合計 | | 18,170 | 100.0 | 16,655 | 100.0 | 14,812 | 100.0 | 14,018 | 100.0 | 12,168 | 100.0 |

※H14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信業」は「運輸・通信業」に「飲食店・宿泊業」は「卸売業・小売業」に、「複合サービス事業」は「サービス業」に含む。

※H21 年産業分類の改定により、新たに分類された「学術研究、専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業、娯楽業」は、「サービス業（他に分類されないもの）」に含む。

※平成 12 年と 17 年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

就業者数の推計

産業別の就業者数を令和22年を目標年次に推計する。

人口推計で使用した推計計算式を使用し、就業者数の推計を行うこととする。

第1次産業就業者の将来推計

| 年・月・ | x | y | xy | x ² | x ² *y | x ⁴ | logy | xlogy | n | x=logn | x ² |
|----------|------|-------|---------|----------------|-------------------|----------------|----------|-----------|----|---------|----------------|
| H17.10.1 | -7.5 | 1,797 | -13,478 | 56 | 101,081 | 3,164 | 3.25455 | -24.40911 | 0 | | |
| H22.10.1 | -2.5 | 1,363 | -3,408 | 6 | 8,519 | 39 | 3.13450 | -7.83624 | 5 | 0.69897 | 0.48856 |
| H27.10.1 | 2.5 | 1,228 | 3,070 | 6 | 7,675 | 39 | 3.08920 | 7.72300 | 10 | 1.00000 | 1.00000 |
| R2.10.1 | 7.5 | 1,083 | 8,123 | 56 | 60,919 | 3,164 | 3.03463 | 22.75971 | 15 | 1.17609 | 1.38319 |
| 合計 | | 5,471 | -5,693 | 125 | 178,194 | 6,406 | 12.51287 | -1.76264 | 4 | 2.87506 | 2.87175 |

各係数の算出

| 方 法 | 式 | r又はP n | a | b又はX | c又はA | 実績期間 |
|-------|-----|----------|---------|---------|-------|----------|
| 等 差 式 | (イ) | -47.6 | | | | H17 ~ R2 |
| 等 比 式 | (ロ) | -0.03319 | | | | H17 ~ R2 |
| 1 次 式 | (ハ) | | -45 | 1,367 | | H17 ~ R2 |
| 2 次 式 | (ニ) | | 0.05345 | -45.54 | 1,277 | H17 ~ R2 |
| 指 数 式 | (ホ) | | 1,343 | 0.96805 | | H17 ~ R2 |

第2次産業就業者の将来推計

| 年・月・ | x | y | xy | x ² | x ² *y | x ⁴ | logy | xlogy | n | x=logn | x ² |
|----------|-----|--------|---------|----------------|-------------------|----------------|----------|-----------|----|---------|----------------|
| H17.10.1 | -7. | 5,112 | -38,340 | 56 | 287,550 | 3,164 | 3.70859 | -27.81443 | 0 | | |
| H22.10.1 | -2. | 4,385 | -10,963 | 6 | 27,406 | 39 | 3.64197 | -9.10492 | 5 | 0.69897 | 0.48856 |
| H27.10.1 | 2.5 | 3,956 | 9,890 | 6 | 24,725 | 39 | 3.59726 | 8.99314 | 10 | 1.00000 | 1.00000 |
| R2.10.1 | 7.5 | 3,336 | 25,020 | 56 | 187,650 | 3,164 | 3.52323 | 26.42420 | 15 | 1.17609 | 1.38319 |
| 合計 | | 16,789 | -14,393 | 125 | 527,331 | 6,406 | 14.47104 | -1.50202 | 4 | 2.87506 | 2.87175 |

各係数の算出

| 方 法 | 式 | r又はP n | a | b又はX | c又はA | 実績期間 |
|-------|-----|----------|---------|---------|-------|----------|
| 等 差 式 | (イ) | -118.4 | | | | H17 ~ R2 |
| 等 比 式 | (ロ) | -0.02805 | | | | H17 ~ R2 |
| 1 次 式 | (ハ) | | -115 | 4,197 | | H17 ~ R2 |
| 2 次 式 | (ニ) | | 0.15819 | -115.14 | 4,163 | H17 ~ R2 |
| 指 数 式 | (ホ) | | 4,147 | 0.97271 | | H17 ~ R2 |

第3次産業就業者の将来推計

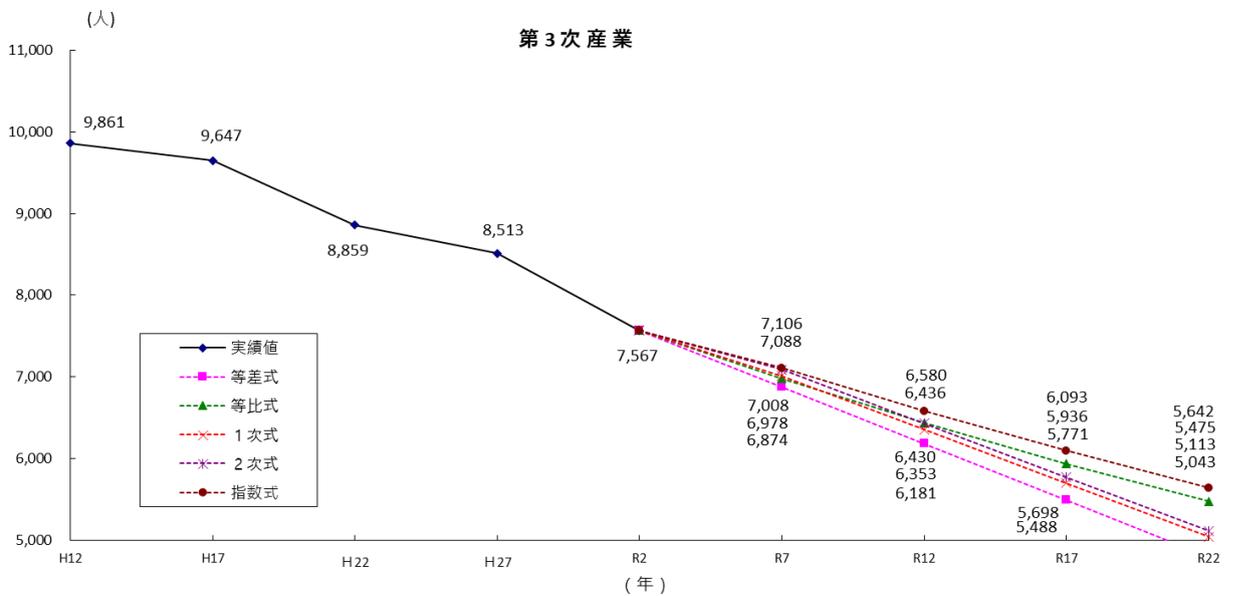
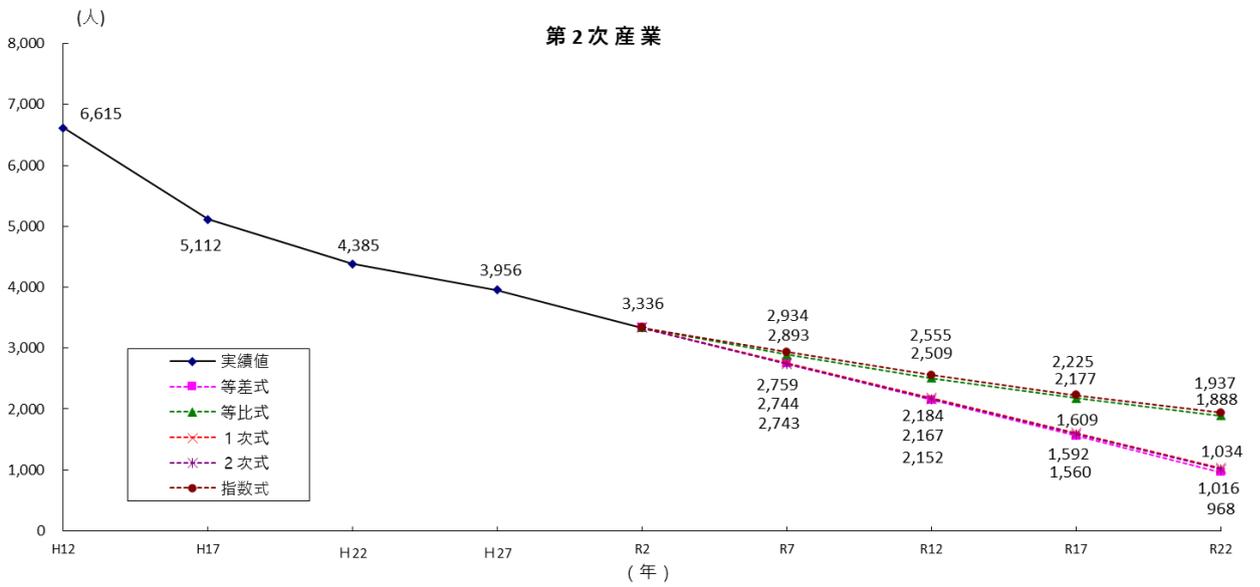
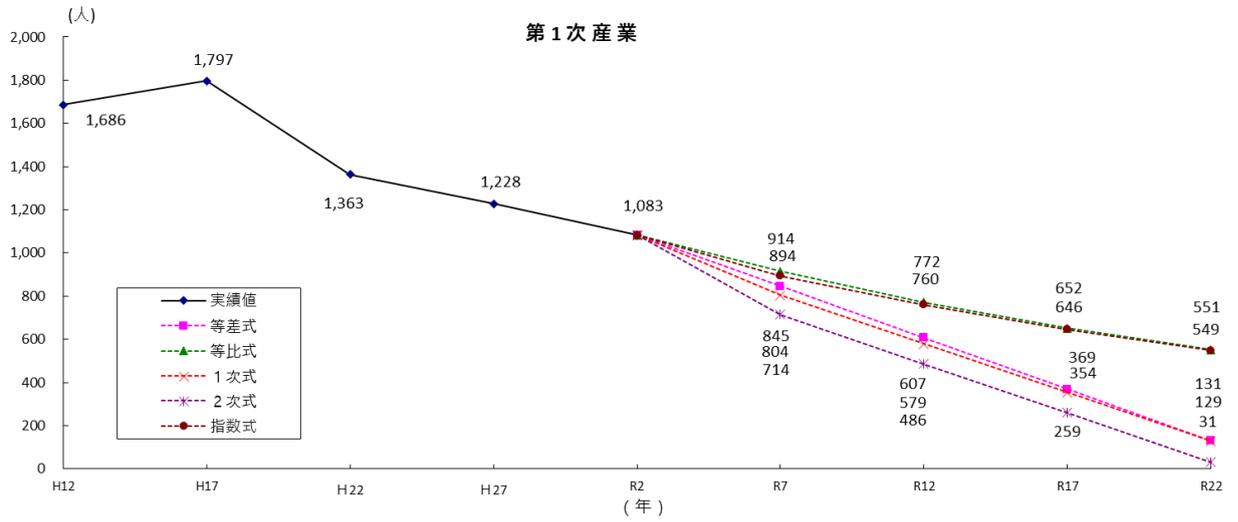
| 年・月・ | x | y | xy | x ² | x ² *y | x ⁴ | logy | xlogy | n | x=logn | x ² |
|----------|------|--------|---------|----------------|-------------------|----------------|----------|-----------|----|---------|----------------|
| H17.10.1 | -7.5 | 9,647 | -72,353 | 56 | 542,644 | 3,16 | 3.98439 | -29.88294 | 0 | | |
| H22.10.1 | -2.5 | 8,859 | -22,148 | 6 | 55,369 | 39 | 3.94738 | -9.86846 | 5 | 0.69897 | 0.48856 |
| H27.10.1 | 2.5 | 8,513 | 21,283 | 6 | 53,206 | 39 | 3.93008 | 9.82521 | 10 | 1.00000 | 1.00000 |
| R2.10.1 | 7.5 | 7,567 | 56,753 | 56 | 425,644 | 3,16 | 3.87892 | 29.09193 | 15 | 1.17609 | 1.38319 |
| 合計 | | 34,586 | -16,465 | 125 | 1,076,863 | 6,40 | 15.74078 | -0.83427 | 4 | 2.87506 | 2.87175 |

各係数の算出

| 方 | 法 | 式 | r又はP n | a | b又はX | c又はA | 実績期間 |
|---|---|-------|----------|---------|---------|-------|----------|
| 等 | 差 | 式 (イ) | -138.6 | | | | H17 ~ R2 |
| 等 | 比 | 式 (ロ) | -0.01605 | | | | H17 ~ R2 |
| 1 | 次 | 式 (ハ) | | -131 | 8,646 | | H17 ~ R2 |
| 2 | 次 | 式 (ニ) | | 0.32305 | -131.72 | 8,695 | H17 ~ R2 |
| 指 | 数 | 式 (ホ) | | 8,613 | 0.98474 | | H17 ~ R2 |

産業大分類別就業者数の将来推計

| | 推計方法 | 令和7年 | 令和12年 | 令和17年 | 令和22年 |
|-------|------|-------|-------|-------|-------|
| 第1次産業 | | 人 | 人 | 人 | 人 |
| | 等差式 | 845 | 607 | 369 | 131 |
| | 等比式 | 914 | 772 | 652 | 551 |
| | 1次式 | 804 | 579 | 354 | 129 |
| | 2次式 | 714 | 486 | 259 | 31 |
| | 指数式 | 894 | 760 | 646 | 549 |
| 第2次産業 | | 2,744 | 2,152 | 1,560 | 968 |
| | 等差式 | 2,744 | 2,152 | 1,560 | 968 |
| | 等比式 | 2,893 | 2,509 | 2,177 | 1,888 |
| | 1次式 | 2,759 | 2,184 | 1,609 | 1,034 |
| | 2次式 | 2,743 | 2,167 | 1,592 | 1,016 |
| | 指数式 | 2,934 | 2,555 | 2,225 | 1,937 |
| 第3次産業 | | 6,874 | 6,181 | 5,488 | 4,795 |
| | 等差式 | 6,874 | 6,181 | 5,488 | 4,795 |
| | 等比式 | 6,978 | 6,436 | 5,936 | 5,475 |
| | 1次式 | 7,008 | 6,353 | 5,698 | 5,043 |
| | 2次式 | 7,088 | 6,430 | 5,771 | 5,113 |
| | 指数式 | 7,106 | 6,580 | 6,093 | 5,642 |



C0201-2 職業大分類別就業者数

令和2年の職業別就業者数は、技能工・生産工程作業員及び単純労働者が3,744人(30.8%)で最も多く、次いで事務従事者が2,008人(16.5%)、サービス職業従事者が1,758人(14.4%)、専門的・技術的職業従事者が1,599人(13.1%)と続いている。

経年変化をみると、全ての職業において人数減少がみられる。特に、管理的職業従事者は、平成12年の492人から233人(52.6%)、販売従事者は1,877人から1,055人(43.8%)、技能工・生産工程作業員及び単純労働者は、6,606人から3,744人(43.3%)、農林・漁業従事者は1,685人から979人(41.9%)に減少となっている。

注1) 平成12年と17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表2-4 職業大分類別就業者数(行政区域)

(平成12年, 17年, 22年, 27年, 令和2年国勢調査 職業(大分類), 常住地又は従業地・通学地別就業者数)

| 職業大分類 | 平成12年 | | 平成17年 | | 平成22年 | | 平成27年 | | 令和2年 | |
|--------------------------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|
| | 就業者数 (人) | 構成比 (%) |
| A. 専門的・技術的 職業従事者 | 1,874 | 10.3 | 1,637 | 9.8 | 1,704 | 11.5 | 1,765 | 12.6 | 1,599 | 13.1 |
| B. 管理的職業従事者 | 492 | 2.7 | 368 | 2.2 | 433 | 2.9 | 353 | 2.5 | 233 | 1.9 |
| C. 事務従事者 | 2,954 | 16.3 | 2,702 | 16.2 | 2,230 | 15.1 | 2,157 | 15.4 | 2,008 | 16.5 |
| D. 販売従事者 | 1,877 | 10.3 | 1,675 | 10.1 | 1,425 | 9.6 | 1,211 | 8.6 | 1,055 | 8.7 |
| E. F. 農林・漁業 従事者 | 1,685 | 9.3 | 1,742 | 10.5 | 1,234 | 8.3 | 1,111 | 7.9 | 979 | 8.0 |
| G. 採鉱・採石作業員 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| H. 運輸・通信従事者 | 596 | 3.3 | 515 | 3.1 | 649 | 4.4 | 567 | 4.0 | 459 | 3.8 |
| I. 技能工・生産工程 作業員及び、単純 労働者 | 6,606 | 36.4 | 5,862 | 35.2 | 4,707 | 31.8 | 4,356 | 31.1 | 3,744 | 30.8 |
| J. 保安職業従事者 | 188 | 1.0 | 183 | 1.1 | 180 | 1.2 | 182 | 1.3 | 165 | 1.4 |
| K. サービス職業 従事者 | 1,890 | 10.4 | 1,873 | 11.2 | 2,046 | 13.8 | 1,997 | 14.2 | 1,758 | 14.4 |
| L. 分類不能の職業 | 8 | 0.0 | 98 | 0.6 | 204 | 1.4 | 319 | 2.3 | 168 | 1.4 |
| 合計 | 18,170 | 100.0 | 16,655 | 100.0 | 14,812 | 100.0 | 14,018 | 100.0 | 12,168 | 100.0 |

C0202-1 事業所数・従業者数・売上金額

事業所数は近年減少傾向にあり、平成 21 年から令和 3 年でみると、250 件減（15.1%減）となっている。また、従業者数は、同様の期間で 766 人減（5.8%減）と減少傾向となっている。

令和 3 年の事業所数を業種別にみると、飲食店・宿泊業が全体の 21.2%を占めており、次いでサービス業が 18.9%、卸売業・小売業が 17.9%の順になっている。また、従業者規模別事業所数は 1～4 人の事業所が最も多く、全体の 54.6%を占めている。

注 1) 平成 8 年と 13 年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表 2－5 事業所数・従業者数の推移

(事業所・企業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

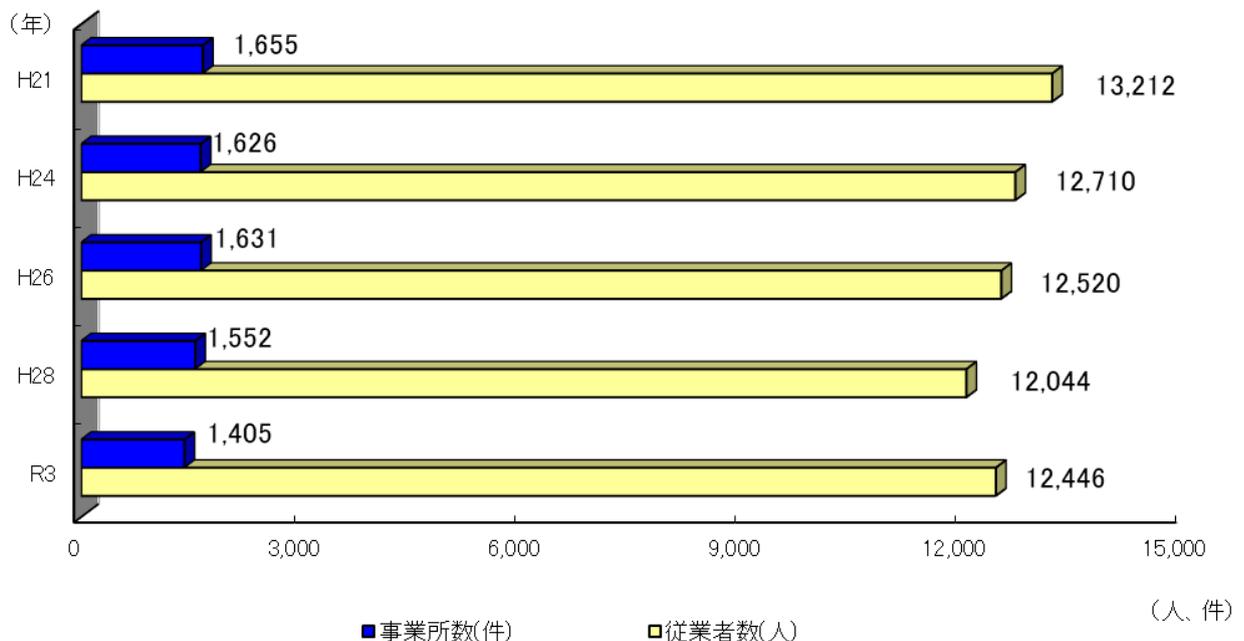
| 年次 | 事業所数 | 従業者規模別事業所数 | | | 従業者数 |
|-----|-------|------------|--------|-------|--------|
| | | 1～4 人 | 5～29 人 | 30 人～ | |
| H21 | 1,655 | 1,065 | 512 | 78 | 13,212 |
| H24 | 1,626 | 1,056 | 499 | 71 | 12,710 |
| H26 | 1,631 | 1,062 | 495 | 74 | 12,520 |
| H28 | 1,552 | 988 | 493 | 71 | 12,044 |
| R3 | 1,405 | 767 | 445 | 81 | 12,446 |

※事業所数、従業者規模別事業所数には「公務」と「派遣会社」の数は含まない。

※従業者数には国、地方公共団体の数は含まない。

※平成 24 年～令和 3 年は民営のみ調査対象

図表 2－6 事業所数・従業者数の推移



図表 2 - 7 事業所・従業者規模 (1/2)

(事業所・企業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産業大分類 | 平成 13 年 | | 平成 18 年 | | 平成 21 年 | |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 事業所数 (件) | 従業者数 (人) | 事業所数 (件) | 従業者数 (人) | 事業所数 (件) | 従業者数 (人) |
| A. B. C. 農林水産業 | 14 | 209 | 19 | 416 | 24 | 513 |
| D. 鉱業 | 3 | 14 | 2 | 2 | 5 | 34 |
| E. 建設業 | 341 | 2,639 | 277 | 1,806 | 268 | 2,045 |
| F. 製造業 | 159 | 2,909 | 126 | 2,351 | 112 | 2,268 |
| G. 電気・ガス・熱供給・水道業 | 13 | 289 | 9 | 206 | 7 | 192 |
| H. 情報通信業 | | | | | 10 | 83 |
| I. 運輸業 | 64 | 923 | 45 | 693 | 37 | 736 |
| J. 卸売・小売業 | 728 | 3,475 | 759 | 4,236 | 385 | 2,613 |
| K. 金融・保険業 | 30 | 267 | 20 | 224 | 18 | 204 |
| L. 不動産業 | 59 | 176 | 61 | 131 | 71 | 238 |
| M. 飲食店・宿泊業 | | | | | 298 | 1,836 |
| N. 医療・福祉 | | | | | 102 | 1,336 |
| O. 教育・学習支援業 | | | | | 70 | 599 |
| P. 複合サービス事業 | 702 | 4,680 | 531 | 3,512 | 18 | 247 |
| Q. サービス業 (他に分類されないもの) | | | | | 300 | 1,483 |
| R. 公務 (他に分類されないもの) | 33 | 657 | 27 | 562 | 27 | 614 |
| S. 分類不能の産業 | | | | | | |
| 合計 | 2,146 | 16,238 | 1,876 | 14,145 | 1,752 | 15,092 |

※平成 14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信業」は「運輸・通信業」に「飲食店・宿泊業」は、「卸売業・小売業」に、「複合サービス事業」は「サービス業」を含む。

※平成 21 年産業分類の改定により、新たに分類された「学術研究, 専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業, 娯楽業」は「サービス業 (他に分類されないもの)」を含む。

※平成 21 年は「経済センサス 基礎調査」を使用

注 1) 平成 8 年、13 年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表 2-8 事業所・従業者規模 (2/2)

(事業所・企業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産業大分類 | 平成 24 年 | | 平成 26 年 | | 平成 28 年 | | 令和 3 年 | |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 事業所数 (件) | 従業者数 (人) | 事業所数 (件) | 従業者数 (人) | 事業所数 (件) | 従業者数 (人) | 事業所数 (件) | 従業者数 (人) |
| A. B. C. 農林水産業 | 25 | 540 | 25 | 507 | 22 | 457 | 19 | 436 |
| D. 鉱業 | 2 | 12 | 2 | 10 | 2 | 2 | 0 | |
| E. 建設業 | 232 | 1,494 | 226 | 1,423 | 216 | 1,469 | 151 | 1,184 |
| F. 製造業 | 111 | 2,501 | 121 | 2,430 | 114 | 2,440 | 87 | 2,361 |
| G. 電気・ガス・熱供給・水道業 | 4 | 140 | 9 | 253 | 6 | 263 | 8 | 174 |
| H. 情報通信業 | 10 | 69 | 5 | 29 | 5 | 34 | 7 | 51 |
| I. 運輸業 | 38 | 890 | 36 | 526 | 35 | 567 | 33 | 513 |
| J. 卸売・小売業 | 352 | 2,027 | 345 | 2,246 | 323 | 1,988 | 252 | 1,726 |
| K. 金融・保険業 | 18 | 173 | 18 | 189 | 17 | 173 | 16 | 168 |
| L. 不動産業 | 72 | 172 | 69 | 210 | 67 | 223 | 40 | 143 |
| M. 飲食店・宿泊業 | 288 | 1,631 | 298 | 1,800 | 264 | 1,646 | 298 | 1,134 |
| N. 医療・福祉 | 97 | 1,026 | 131 | 2,183 | 105 | 1,059 | 123 | 1,883 |
| O. 教育・学習支援業 | 53 | 313 | 85 | 674 | 57 | 228 | 70 | 594 |
| P. 複合サービス事業 | 18 | 183 | 19 | 345 | 17 | 119 | 14 | 246 |
| Q. サービス業 (他に分類されないもの) | 306 | 1,539 | 300 | 1,026 | 302 | 1,376 | 265 | 1,259 |
| R. 公務 (他に分類されないもの) | | | 25 | 577 | | | 22 | 574 |
| S. 分類不能の産業 | | | | | | | | |
| 合計 | 1,626 | 12,710 | 1,714 | 14,428 | 1,552 | 12,044 | 1,405 | 12,446 |

※平成 21 年産業分類の改定により、新たに分類された「学術研究, 専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業, 娯楽業」は「サービス業 (他に分類されないもの)」に含む。

※平成 24 年は「経済センサス 活動調査」を使用

※平成 24 年～令和 3 年は民営のみ調査対象

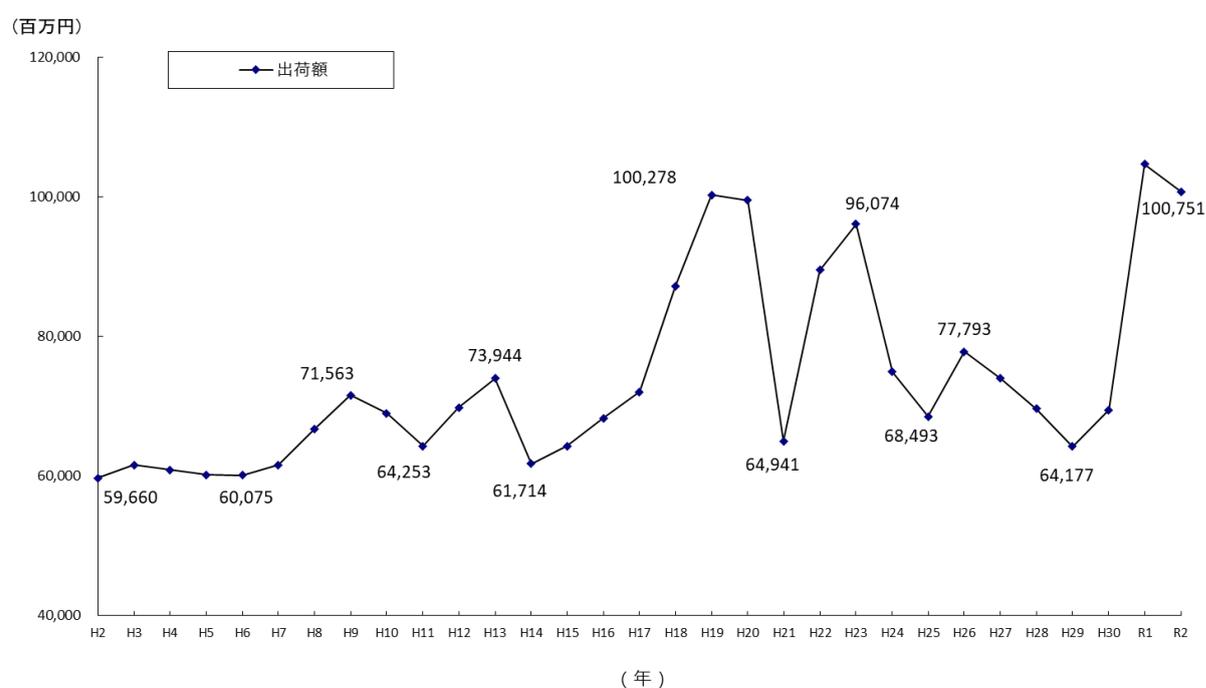
C0202-2 産業中分類別工業出荷額

令和2年の工業出荷額は、1007億5100万円であった。平成2年からの工業出荷額の推移を見ると、平成19年の1002億7800万円をピークに増減を繰り返し、平成30年から増加傾向がみられたが、令和元年の1046億5100万円から再び減少（3.7%減）となっている。

令和2年の出荷額を産業別にみると、電気機械器具（情報通信機械器具、電子部品・デバイスを含む）が146億700万円で、全体の14.5%を占めている。

注1) 平成7年から17年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表2-9 工業出荷額の推移



図表 2 - 1 0 産業中分類別工業出荷額

(工業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在)) 単位: 百万円

| 産業中分類 | 平成 2 年 | 平成 3 年 | 平成 4 年 | 平成 5 年 | 平成 6 年 | 平成 7 年 | 平成 8 年 | 平成 9 年 | 平成 10 年 | 平成 11 年 | 平成 12 年 | 平成 13 年 | 平成 14 年 | 平成 15 年 | 平成 16 年 | 平成 17 年 |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 出荷額 | 出荷額 | 出荷額 | 出荷額 | 出荷額 | 出荷額 | 出荷額 | 出荷額 |
| 八坂美麻合算 (中分類なし) | 59,660 | 61,521 | 60,842 | 60,110 | 60,075 | 61,576 | 66,731 | 71,563 | 68,972 | 64,253 | 69,777 | 73,944 | 61,714 | 64,229 | 68,245 | 72,049 |
| 旧大町市域 合計 | 56,998 | 58,212 | 57,649 | 56,076 | 56,567 | 58,411 | 63,432 | 68,240 | 65,967 | 61,049 | 66,352 | 70,441 | 58,213 | 60,765 | 64,850 | 68,544 |
| 18. 食料品 (製造業) | 4,234 | 4,709 | 3,649 | 4,785 | 4,789 | 4,764 | 4,249 | 3,888 | 3,499 | 3,412 | 4,051 | 4,393 | 3,437 | 4,150 | 3,805 | 3,992 |
| 20. 繊維 (工業) | 8,388 | 9,112 | 6,777 | 6,605 | x | x | x | 5,792 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 21. 衣服その他の繊維製品 | 129 | 150 | 155 | 164 | 636 | 578 | 553 | 472 | 190 | 126 | 125 | 97 | x | 172 | x | 66 |
| 22. 木材・木製品 | 1,203 | 1,107 | 1,007 | 948 | 952 | 832 | 767 | 856 | 719 | 612 | 587 | 358 | 288 | 234 | 213 | 207 |
| 23. 家具・装備品 | 418 | 430 | 457 | 486 | 521 | 509 | 444 | 423 | 401 | 319 | 259 | 184 | 180 | 64 | x | 71 |
| 24. パルプ・紙・紙加工品 | 62 | - | 65 | 52 | x | 48 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 25. 出版・印刷・同関連 | 430 | 440 | 466 | 487 | 568 | 580 | 555 | 553 | 487 | 494 | 532 | 418 | x | x | x | x |
| 26. 化学 | - | - | - | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 27. 石油製品・石炭製品 | - | 335 | 567 | 656 | 661 | 738 | 1,223 | 1,501 | 1,657 | - | 1,623 | x | - | - | - | - |
| 28. ゴム製品 | - | - | - | - | - | - | - | - | x | x | - | - | - | - | - | - |
| 29. なめし皮・同製品・毛皮 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 30. 窯業・土石製品 | 22,144 | 19,877 | 18,681 | 19,566 | 19,220 | 20,152 | 23,019 | 24,918 | 23,820 | 19,566 | 18,989 | 18,229 | 17,287 | 17,429 | 20,968 | 23,100 |
| 31. 鉄 網 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 32. 非鉄金属 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 33. 金属製品 | 603 | 752 | 917 | 890 | 809 | 281 | 346 | 388 | 332 | 288 | 3,805 | 4,881 | x | 5,255 | 5,775 | 6,267 |
| 34. 一般機械器具 | 1,149 | 1,355 | 1,387 | 1,120 | 1,081 | 1,179 | 1,266 | 1,427 | 1,491 | 1,151 | 1,477 | 1,501 | x | 1,406 | 1,937 | 1,502 |
| 35. 電気機械器具 | 14,195 | 15,297 | 17,464 | 15,130 | 16,071 | 18,979 | 18,986 | 22,272 | 22,070 | 23,622 | 27,029 | 27,991 | 23,706 | 25,050 | x | 25,280 |
| 36. 輸送用機械器具 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | x | - | - | - | - | - |
| 37. 精密機械器具 | 3,395 | 4,298 | 3,974 | 3,833 | 3,363 | 3,371 | 3,960 | 3,766 | x | x | 3,925 | 6,773 | x | 38 | x | x |
| 38. 武器 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 39. その他の製造業 | 202 | 302 | 333 | 391 | 360 | 375 | 400 | 421 | 311 | 323 | 189 | 157 | x | x | x | 486 |

※「X」は事業所が 1 又は 2 の場合に、個々の申告者の秘密を守るため、数値を秘匿するもの

注 1) 平成 2 年から 17 年の八坂美麻合算 (中分類なし) 値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した数値

図表 2 - 1 1 産業中分類別工業出荷額

(工業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在)) 単位: 百万円

| 産業中分類 | 平成 18 年 | 平成 19 年 | 平成 20 年 | 平成 21 年 | 平成 22 年 | 平成 23 年 | 平成 24 年 | 平成 25 年 |
|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 出荷額 |
| 合計 | 87,156 | 100,278 | 99,502 | 64,941 | 89,469 | 96,074 | 74,934 | 68,493 |
| 18. 食料品 (製造業) | 5,107 | 5,647 | 6,378 | 6,603 | 6,232 | 5,233 | 6,041 | 5,654 |
| 20. 繊維 (工業) | x | x | 1,844 | 1,213 | x | x | x | x |
| 21. 衣服その他の繊維製品 | x | x | - | - | - | - | - | - |
| 22. 木材・木製品 | 180 | x | x | x | x | x | x | x |
| 23. 家具・装備品 | x | x | x | - | x | - | - | - |
| 24. パルプ・紙・紙加工品 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 25. 出版・印刷・同関連 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 26. 化学 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 27. 石油製品・石炭製品 | - | - | - | - | - | x | - | - |
| 28. ゴム製品 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 29. なめし皮・同製品・毛皮 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 30. 窯業・土石製品 | 28,470 | 33,695 | 37,873 | 25,591 | 31,699 | 36,916 | 26,911 | 22,270 |
| 31. 鉄綱 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 32. 非鉄金属 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 33. 金属製品 | 13,263 | 14,041 | 11,483 | 7,508 | 12,682 | 13,432 | 5,968 | 11,711 |
| 34. 一般機械器具 | 1,253 | 1,566 | x | x | x | 421 | x | x |
| 35. 電気機械器具 | 30,287 | 36,189 | 29,156 | 13,402 | 25,701 | 25,315 | 22,909 | x |
| 36. 輸送用機械器具 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 37. 精密機械器具 | x | x | - | - | - | - | - | - |
| 38. 武器 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 39. その他の製造業 | x | x | x | x | x | 1,419 x | x | x |

※「X」は事業所が 1 又は 2 の場合に、個々の申告者の秘密を守るため、数値を秘匿するもの

※平成 14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信機械器具」「電子部品・デバイス」は「電気機械器具」に含む。

※平成 13 年以降は、従業者 4 人以上の事業所の統計

※平成 21 年の産業分類の改定により、新たに分類された「はん用機械器具製造業」「生産用機械器具製造業」「業務用機械器具製造業」は「一般機械器具製造業」に含む。

注 1) 平成 2 年から 17 年の八坂美麻合算 (中分類なし) 値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した数値、その他は全て旧大町市域の値

図表 2 - 1 2 産業中分類別工業出荷額

(工業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在)) 単位: 百万円

| 産業中分類 | 平成 26 年 | 平成 27 年 | 平成 28 年 | 平成 29 年 | 平成 30 年 | 令和元年 | 令和 2 年 |
|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 出荷額 |
| 合計 | 77,793 | 73,937 | 69,628 | 64,177 | 69,409 | 104,651 | 100,751 |
| 18. 食料品(製造業) | 5,490 | 6,027 | 6,979 | 6,500 | 6,933 | 6,797 | 6,508 |
| 20. 繊維(工業) | x | x | x | x | x | x | x |
| 21. 衣服その他の繊維製品 | - | - | - | - | - | - | - |
| 22. 木材・木製品 | x | x | x | x | x | x | x |
| 23. 家具・装備品 | x | - | - | - | x | - | - |
| 24. パルプ・紙・紙加工品 | x | x | x | x | x | x | x |
| 25. 出版・印刷・同関連 | x | x | x | x | x | x | x |
| 26. 化学 | x | x | x | x | x | x | x |
| 27. 石油製品・石炭製品 | - | x | - | - | - | x | - |
| 28. ゴム製品 | - | - | - | - | - | - | - |
| 29. なめし皮・同製品・毛皮 | - | - | - | - | - | - | - |
| 30. 窯業・土石製品 | 25,293 | 23,297 | 17,990 | 16,879 | 17,418 | 5,209 | 5,358 |
| 31. 鉄綱 | - | - | - | - | - | - | - |
| 32. 非鉄金属 | - | - | - | - | - | - | - |
| 33. 金属製品 | 11,047 | 11,797 | x | x | x | x | x |
| 34. 一般機械器具 | x | x | x | x | x | x | x |
| 35. 電気機械器具 | x | x | x | x | 19,730 | 19,219 | 14,607 |
| 36. 輸送用機械器具 | x | x | x | x | x | x | x |
| 37. 精密機械器具 | - | - | - | - | - | - | - |
| 38. 武器 | - | - | - | - | - | - | - |
| 39. その他の製造業 | x | x | | x | x | x | x |

※「X」は事業所が 1 又は 2 の場合に、個々の申告者の秘密を守るため、数値を秘匿するもの

※平成 14 年産業分類の改定により、新たに分類された「情報通信機械器具」「電子部品・デバイス」は「電気機械器具」に含む。

※平成 13 年以降は、従業者 4 人以上の事業所の統計

※平成 21 年の産業分類の改定により、新たに分類された「はん用機械器具製造業」「生産用機械器具製造業」「業務用機械器具製造業」は「一般機械器具製造業」に含む。

注 1) 平成 2 年から 17 年の八坂美麻合算(中分類なし)値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した数値、その他は全て旧大町市域の値

C0202-3 産業中分類別商業販売額

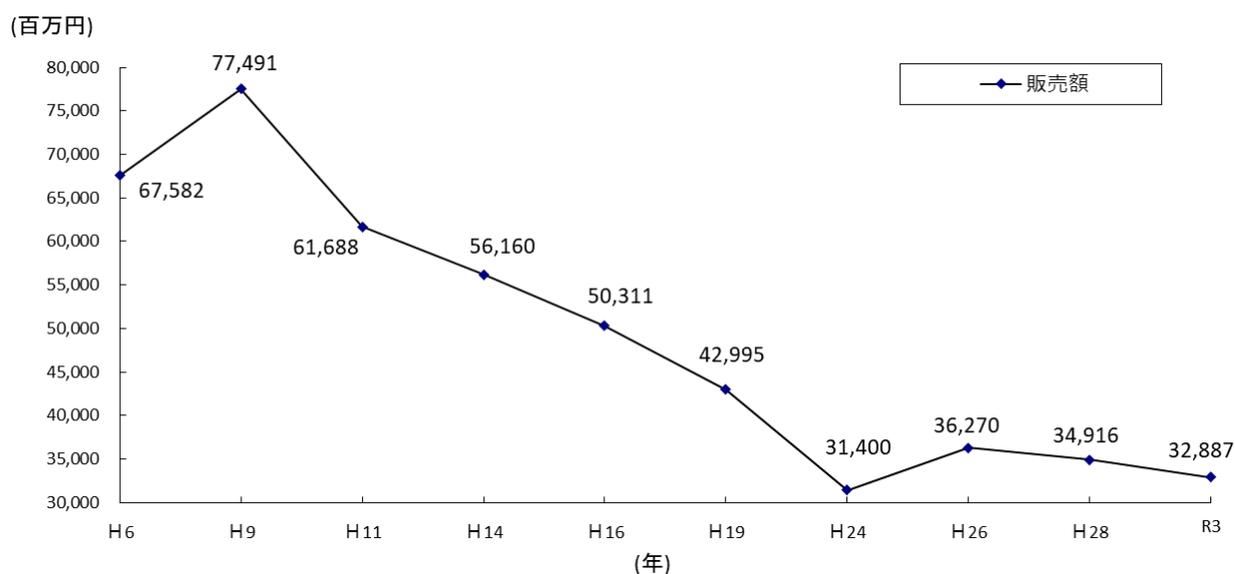
商業販売額は、平成9年をピークに年々減少傾向にあり、令和3年の商業販売額は328億8700万円で、平成9年に比べて57.6%減少している。

令和3年の商業販売額を業種別にみると、小売業が198億4100万円で全体の60.3%を占めている。小売業は平成9年のピーク時から55.4%減少した。小売業の中分類では「その他の小売業」が103億2400万円で小売業の52.0%を占めている。

卸売業は130億4600万円で総販売額の39.7%を占めているが、平成9年のピーク時と比較すると実に60.5%の減少となっている。

注1) 平成3年から16年の値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した値

図表2-13 商業販売額の推移



図表 2-14 産業中分類別商業販売額

(商業統計調査, 経済センサス-基礎調査, 活動調査 (基準日: 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 産業中分類 | 平成 3 年 | 平成 6 年 | 平成 9 年 | 平成 11 年 | 平成 14 年 | 平成 16 年 | 平成 19 年 | 平成 24 年 | 平成 26 年 | 平成 28 年 | 令和 3 年 |
|-------------------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
| | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 | 販売額 |
| 合計 | 71,604 | 67,582 | 77,491 | 61,688 | 56,160 | 50,311 | 42,995 | 31,400 | 36,270 | 34,916 | 32,887 |
| 40~41.卸売業 | 29,978 | 25,238 | 33,018 | 20,896 | 16,287 | 12,267 | 10,710 | 7,586 | 8,366 | 8,261 | 13,046 |
| 42.代理商・仲立業 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 小売業小計 | 41,626 | 42,344 | 44,473 | 40,438 | 39,699 | 38,044 | 32,285 | 23,815 | 27,964 | 26,655 | 19,841 |
| 43.各種商品小売業 | 4,482 | x | x | x | 3,103 | x | x | x | x | - | - |
| 44.織物・衣服・身の回り品小売業 | 2,324 | 2,384 | 2,209 | 1,936 | 1,598 | 1,503 | 980 | 815 | 698 | 577 | 529 |
| 45.飲食料品小売業 | 11,726 | 13,360 | 13,761 | 12,830 | 10,922 | 9,195 | 8,456 | 6,060 | 6,931 | 5,800 | 4,547 |
| 46.飲食店 | x | x | x | x | x | x | x | - | - | - | - |
| 47.自動車・自転車小売業 | 8,974 | 8,463 | 8,673 | 7,823 | 6,074 | 5,649 | 4,995 | 4,090 | - | - | 2,723 |
| 48.家具・建具・じゅう器小売業 | 3,230 | 3,208 | 4,077 | 3,079 | 3,207 | 3,324 | 2,925 | x | - | - | - |
| 49.その他の小売業 | 10,456 | 11,217 | 12,866 | 12,541 | 14,814 | 15,601 | x | x | x | 12,231 | 10,324 |

※「X」は数値を秘匿するもの

※平成 19 年の産業分類の改定により、「42.代理商・仲立業」は「40~41.卸売業」に含む。

※平成 19 年の産業分類の改定により、「46.飲食店」は「卸売業,小売業」から「宿泊業,飲食サービス業」に改訂されたため記載しない。

注 1) 平成 2 年から 17 年の八坂美麻合算 (中分類なし) 値は、旧八坂村、旧美麻村を合算した数値、その他は全て旧大町地域の値

C0202-2 産業中分類別工業出荷額の推計

工業出荷額の推計

人口推計の計算式と同様に、平成16年から令和2年までの製造品出荷額の係数を基に、令和22年までの工業出荷額を算出した。

計算式に代入する係数を下記表にまとめた。

(単位：百万円)

| 年・月・日 | x | y | xy | x^2 | x^2*y | x^4 | logy | xlogy | n | $x=\log n$ | x^2 |
|-------|----|-----------|----------|-------|------------|--------|----------|-----------|----|------------|----------|
| H16 | -8 | 68,245 | -545,960 | 64 | 4,367,680 | 4,096 | 4.83407 | -38.67257 | 0 | | |
| H17 | -7 | 72,049 | -504,343 | 49 | 3,530,401 | 2,401 | 4.85763 | -34.00340 | 1 | 0.00000 | 0.00000 |
| H18 | -6 | 87,156 | -522,936 | 36 | 3,137,616 | 1,296 | 4.94030 | -29.64178 | 2 | 0.30103 | 0.09062 |
| H19 | -5 | 100,278 | -501,390 | 25 | 2,506,950 | 625 | 5.00121 | -25.00603 | 3 | 0.47712 | 0.22764 |
| H20 | -4 | 99,502 | -398,007 | 16 | 1,592,028 | 256 | 4.99783 | -19.99132 | 4 | 0.60206 | 0.36248 |
| H21 | -3 | 64,941 | -194,823 | 9 | 584,468 | 81 | 4.81252 | -14.43756 | 5 | 0.69897 | 0.48856 |
| H22 | -2 | 89,469 | -178,938 | 4 | 357,877 | 16 | 4.95167 | -9.90335 | 6 | 0.77815 | 0.60552 |
| H23 | -1 | 96,074 | -96,074 | 1 | 96,074 | 1 | 4.98260 | -4.98260 | 7 | 0.84510 | 0.71419 |
| H24 | 0 | 74,934 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.87468 | 0.00000 | 8 | 0.90309 | 0.81557 |
| H25 | 1 | 68,493 | 68,493 | 1 | 68,493 | 1 | 4.83565 | 4.83565 | 9 | 0.95424 | 0.91058 |
| H26 | 2 | 77,793 | 155,586 | 4 | 311,172 | 16 | 4.89094 | 9.78188 | 10 | 1.00000 | 1.00000 |
| H27 | 3 | 73,937 | 221,811 | 9 | 665,432 | 81 | 4.86886 | 14.60658 | 11 | 1.04139 | 1.08450 |
| H28 | 4 | 69,628 | 278,512 | 16 | 1,114,048 | 256 | 4.84278 | 19.37114 | 12 | 1.07918 | 1.16463 |
| H29 | 5 | 64,177 | 320,885 | 25 | 1,604,425 | 625 | 4.80738 | 24.03690 | 13 | 1.11394 | 1.24087 |
| H30 | 6 | 69,409 | 416,454 | 36 | 2,498,724 | 1,296 | 4.84142 | 29.04849 | 14 | 1.14613 | 1.31361 |
| R1 | 7 | 104,651 | 732,557 | 49 | 5,127,899 | 2,401 | 5.01974 | 35.13820 | 15 | 1.17609 | 1.38319 |
| R2 | 8 | 100,751 | 806,008 | 64 | 6,448,064 | 4,096 | 5.00325 | 40.02599 | 16 | 1.20412 | 1.44990 |
| 合計 | | 1,381,486 | 57,835 | 408 | 34,011,350 | 17,544 | 83.36252 | 0.20623 | 17 | 13.32062 | 12.85187 |

製造品出荷額
各係数の算出

| 方 法 | 式 | r | a | b | c | |
|-------|-----|---------|---------|---------|--------|--------|
| 等 差 式 | (イ) | 1912.1 | | | | H16～R2 |
| 等 比 式 | (ロ) | 0.02317 | | | | H16～R2 |
| 1 次 式 | (ハ) | | 141 | 81,263 | | H16～R2 |
| 2 次 式 | (ニ) | | 4.12934 | 141.75 | 78,614 | H16～R2 |
| 指 数 式 | (ホ) | | 80,108 | 1.00116 | | H16～R2 |

工業出荷額の将来推計

(単位：百万円)

| 推 計 方 法 | 令和7年 | 令和12年 | 令和17年 | 令和22年 |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| 等 差 式 | 106,487 | 116,047 | 125,608 | 135,168 |
| 等 比 式 | 107,917 | 121,012 | 135,697 | 152,163 |
| 1 次 式 | 82,814 | 83,519 | 84,224 | 84,929 |
| 2 次 式 | 81,858 | 82,566 | 83,275 | 83,984 |
| 指 数 式 | 81,136 | 81,607 | 82,082 | 82,559 |

C0202-3 産業中分類別商業販売額の推計

商業販売額の推計

人口推計の計算式と同様に、平成14年から令和3年までの商業販売額のデータを基に、令和23年までの商業販売額を算出した。

計算式に代入する係数を下記表にまとめた。

(単位:百万円)

| 年・月・日 | x | y | xy | \hat{x}^2 | \hat{x}^2*y | \hat{x}^4 | logy | xlogy | n | $x=\log n$ | \hat{x}^2 |
|-------|----|---------|----------|-------------|---------------|-------------|----------|-----------|----|------------|-------------|
| H14 | -8 | 56,160 | -449,280 | 64 | 3,594,240 | 4,096 | 4.74943 | -37.99542 | 0 | | |
| H16 | -5 | 50,311 | -251,555 | 25 | 1,257,775 | 625 | 4.70166 | -23.50831 | 2 | 0.30103 | 0.09062 |
| H19 | -3 | 42,995 | -128,985 | 9 | 386,955 | 81 | 4.63342 | -13.90025 | 5 | 0.69897 | 0.48856 |
| H24 | 0 | 31,400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.49693 | 0.00000 | 8 | 0.90309 | 0.81557 |
| H26 | 5 | 36,270 | 181,350 | 25 | 906,750 | 625 | 4.55955 | 22.79774 | 10 | 1.00000 | 1.00000 |
| H28 | 7 | 34,916 | 244,412 | 49 | 1,710,884 | 2,401 | 4.54302 | 31.80117 | 12 | 1.07918 | 1.16463 |
| R3 | 12 | 32,887 | 394,644 | 144 | 4,735,728 | 20,736 | 4.51702 | 54.20429 | 17 | 1.23045 | 1.51400 |
| 合計 | | 284,939 | -9,414 | 316 | 12,592,332 | 28,564 | 32.20103 | 33.39921 | 7 | 5.21272 | 5.07339 |

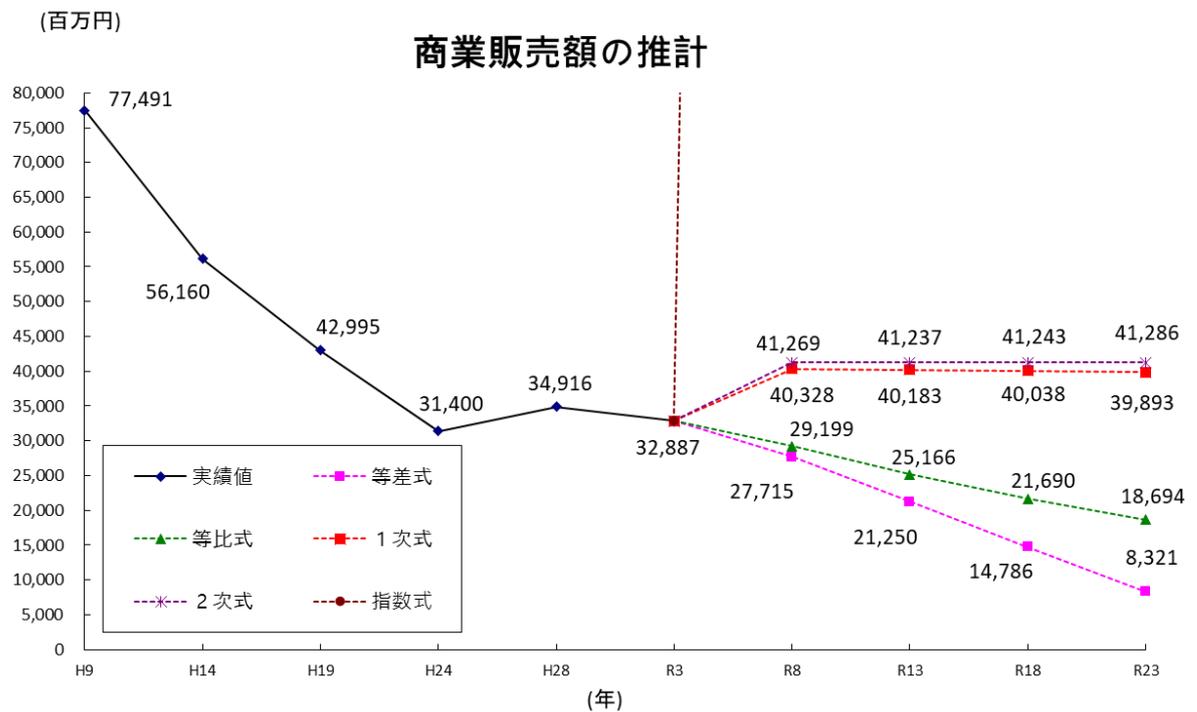
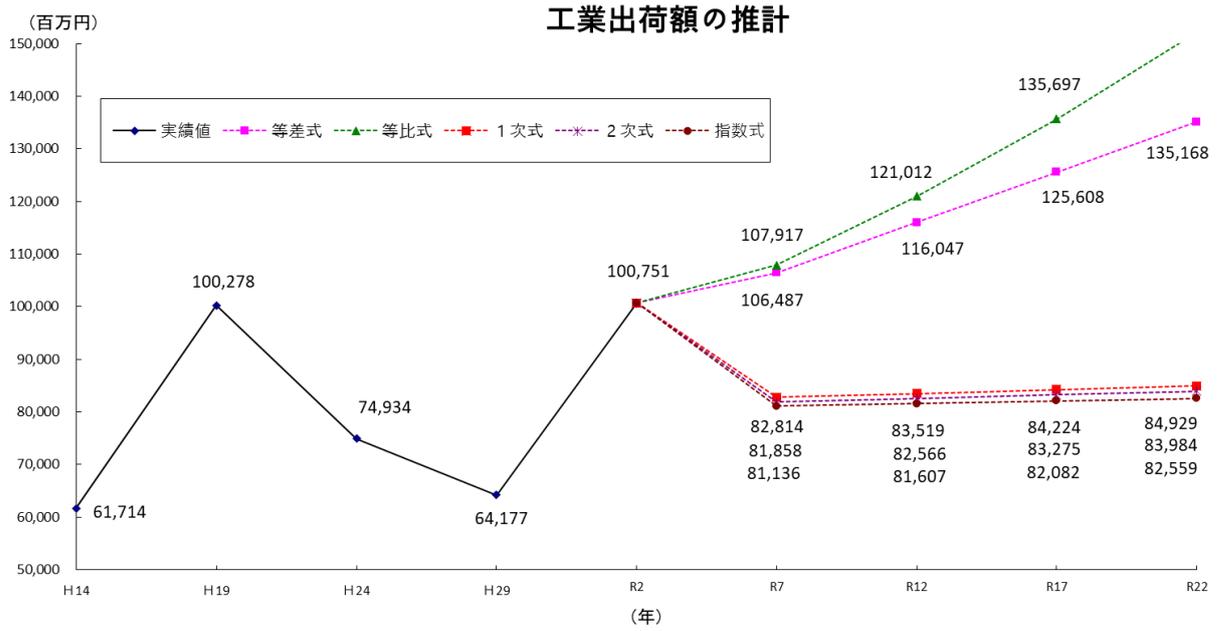
商業販売額
各係数の算出

| 方 法 | 式 | r | a | b | c | |
|-------|-----|----------|---------|---------|--------|-----------|
| 等 差 式 | (イ) | -1,487.3 | | | | H11 ~ H28 |
| 等 比 式 | (ロ) | -0.03112 | | | | H11 ~ H28 |
| 1 次 式 | (ハ) | | -790 | 44,820 | | H11 ~ H28 |
| 2 次 式 | (ニ) | | 1.82958 | -790.92 | 45,813 | H11 ~ H28 |
| 指 数 式 | (ホ) | | 43,568 | 1.19001 | | H11 ~ H28 |

商業販売額の将来推計

(単位:百万円)

| 推 計 方 法 | 令和8年 | 令和13年 | 令和18年 | 令和23年 |
|---------|---------|---------|-----------|-----------|
| 等 差 式 | 28,966 | 21,530 | 14,093 | 6,657 |
| 等 比 式 | 30,768 | 26,269 | 22,428 | 19,149 |
| 1 次 式 | 34,550 | 30,600 | 26,650 | 22,700 |
| 2 次 式 | 35,049 | 31,378 | 27,298 | 24,310 |
| 指 数 式 | 418,143 | 997,880 | 2,381,396 | 5,683,092 |



3. 土地利用

C0302 土地利用現況

大町市は、長野県の北西部に位置する内陸都市で、西部は中部山岳国立公園の急峻な北アルプスの山岳地帯に囲まれ、東部は比較的平坦な山並みになっており、行政区域の約9割を山林で占めている。市域のほぼ中央に市街地があり、その周囲にはかなりの農地が広がる。

行政区域面積は565.15km²で、長野県内5番目の広大な地域であり、地形的にも、地質的にも複雑であるが北アルプスに代表される山岳・湖沼・溪谷・河川森林等多数の優れた自然資源・景観を有しており、多くの観光客に利用されている。

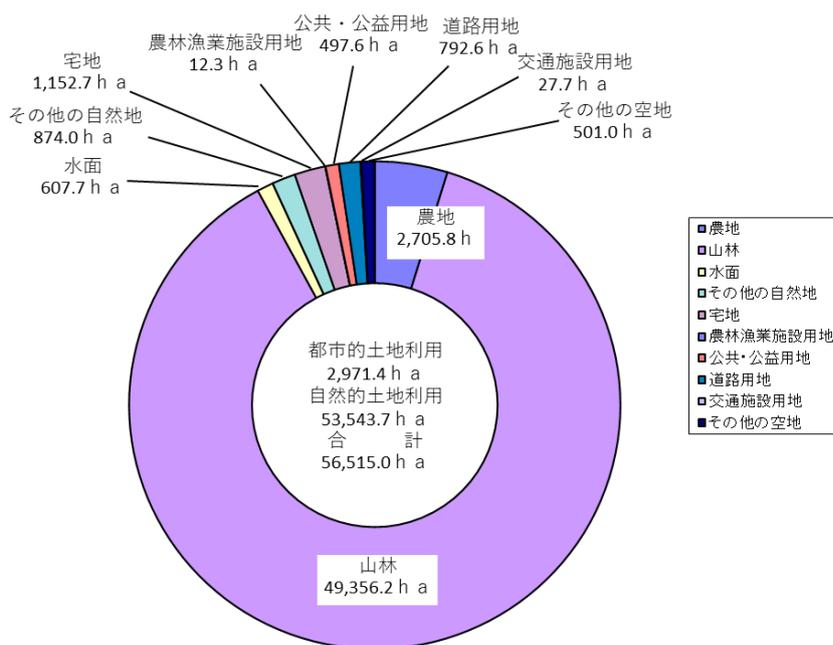
平野部については、中央に高瀬川が流れており、その周辺は広大な田園地帯である。

用途地域については、大町駅前の道路沿線に商店街があり、その周辺に住宅地がある。また、国道に沿ってJR大糸線があり、沿線には(株)レゾナック・グラフィート・ジャパンをはじめとする有数の工場がある。

土地利用面積についてみると、用途地域内では住宅用地28.0%(234.7ha)、商業用地5.2%(43.7ha)、工業用地12.8%(107.5ha)、これらに都市施設用地を含めた都市的土地利用は71.3%(597.4ha)になり、残りの28.7%(240.6ha)が農地を主とした自然的土地利用となっている。

都市計画区域内では都市的土地利用が25.6%(2,177.7ha)、自然的土地利用が75.1%(6,373.0ha)となっている。自然的土地利用のうち山林が45.5%(2,899.8ha)、農地が37.5%(2,392.2ha)である。

図表3-1 土地利用別面積(行政区域)



C0304 宅地開発状況

図表 3-3 開発許可状況（用途地域指定区域）

大町市調査（基準日：令和 6 年 3 月 31 日現在）

| 年次 | 用途地域指定区域 | | | | | |
|---------|----------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| | 住宅 | 商業 | 工業 | 農林漁業 | その他 | 合計 |
| 平成 16 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 17 年 | 6,465.80㎡ (1 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 6,465.80 (1) |
| 18 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 19 年 | 4,896.56㎡ (1 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 4,896.56 (1) |
| 20 年 | 0.00㎡ (0 件) | 7,938.50 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 7,938.50 (1) |
| 21 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 22 年 | 0.00㎡ (0 件) | 9,188.26 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 9,188.26 (1) |
| 23 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 24 年 | 6,370.96㎡ (1 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 6,370.96 (1) |
| 25 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 26 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 27 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 28 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 29 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 30 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 令和 元年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 2 年 | 0.00㎡ (0 件) | 6,599.71 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 6,599.71 (1) |
| 3 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 4 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 5 年 | 0.00㎡ (0 件) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |

※1,0000 ㎡以上のものを対象

図表 3 - 4 開発許可状況（用途地域指定外区域）

大町市調査（基準日：令和 6 年 3 月 31 日現在）

| 年 次 | 用 途 地 域 指 定 外 区 域 | | | | | 合 計 |
|---------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| | 住 宅 | 商 業 | 工 業 | 農林漁業 | そ の 他 | |
| 平成 16 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 10,633.00 (1) | 0.00 (0) | 10,633.00 (1) |
| 17 年 | 3,490.45 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 7,660.41 (1) | 11,150.86 (2) |
| 18 年 | 3,812.61 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 3,812.61 (1) |
| 19 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 9,191.88 (1) | 9,191.88 (1) |
| 20 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 21 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 22 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 23 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 3,554.60 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 3,554.60 (1) |
| 24 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 25 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 26 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 27 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 28 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 29 年 | 17,433.65 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 17,433.65 (1) |
| 30 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 20,899.98 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 20,899.98 (1) |
| 令和 元年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 2 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 3 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 4 年 | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 0.00 (0) |
| 5 年 | 17,433.65 (1) | 3,831.70 (1) | 11,805.60 (1) | 0.00 (0) | 0.00 (0) | 33,070.95 (3) |

※1,0000 m²以上のものを対象

C0305 農地転用状況

令和元年から令和5年にかけて農地転用状況をみると、254件で259,993㎡が転用された。

そのうち用途地域内では64件で94,383㎡、用途地域外では159件で143,349㎡である。

用途別にみると、住宅用地69.7%、太陽光発電施設等のその他が28.0%で農地転用の大部分を占める。

図表3-5 農地転用状況表

大町市調査（基準日：令和6年3月31日現在）

| | | 住宅用地 | | 工業用地 | | 公共用地 | | その他 | | 合計 | | 前年末の 農地面積 ㎡ | 転用率 (注) % |
|---------------|-----|------|---------|------|---------|------|---------|-----|---------|-----|---------|-------------------|-----------------|
| | | 件数 | 面積 ㎡ | 件数 | 面積 ㎡ | 件数 | 面積 ㎡ | 件数 | 面積 ㎡ | 件数 | 面積 ㎡ | | |
| 非線引き 用途地域※ | R1年 | 6 | 1,618 | | | | | 2 | 7,028 | 8 | 8,646 | 1,361,471 | 0.64 |
| | 2年 | 8 | 2,942 | | | | | 4 | 12,139 | 12 | 15,081 | 1,352,825 | 1.11 |
| | 3年 | 2 | 956 | 1 | 7,842 | | | 2 | 8,945 | 5 | 17,743 | 1,337,744 | 1.33 |
| | 4年 | 3 | 1,250 | | | | | 7 | 21,084 | 10 | 22,334 | 1,320,001 | 1.69 |
| | 5年 | 2 | 588 | | | | | 5 | 14,695 | 7 | 15,283 | 1,297,667 | 1.18 |
| | 合計 | 21 | 7,354 | 1 | 7,842 | 0 | 0 | 20 | 63,891 | 42 | 79,087 | | 5.81 |
| 非線引き 用途白地 | R1年 | 26 | 9,392 | 1 | 2,264 | | | 4 | 13,528 | 31 | 25,184 | 19,505,346 | 0.13 |
| | 2年 | 37 | 17,076 | | | 2 | 5,801 | 6 | 16,065 | 45 | 38,942 | 19,480,162 | 0.20 |
| | 3年 | 13 | 5,550 | | | | | 10 | 11,837 | 23 | 17,387 | 19,441,220 | 0.09 |
| | 4年 | 25 | 7,257 | 1 | 3,773 | | | 7 | 23,675 | 33 | 34,705 | 19,423,833 | 0.18 |
| | 5年 | 15 | 7,684 | | | | | 12 | 19,447 | 27 | 27,131 | 19,389,128 | 0.14 |
| | 合計 | 116 | 46,959 | 2 | 6,037 | 2 | 5,801 | 39 | 84,552 | 159 | 143,349 | | 0.73 |

(注)転用率 = 過去1年間の農地転用面積 ÷ 前年の農地面積 × 100

= 5年間の農地転用面積 ÷ 5年前の農地面積 × 100

※居住誘導区域の面積は、都市機能誘導区域と重複する部分については除く。
※非線引き用途地域は、都市機能誘導区域、居住誘導区域と重複する部分を除く。

図表3-6 農地転用状況表

大町市調査（基準日：令和6年3月31日現在）

| | | 住宅用地 | | 工業用地 | | 公共用地 | | その他 | | 合計 | | 前年末の 農地面積 | 転用率 (注) |
|--------------|-----|------|--------|------|--------|------|-------|-----|---------|-----|---------|--------------|------------|
| | | 件数 | 面積 | 件数 | 面積 | 件数 | 面積 | 件数 | 面積 | 件数 | 面積 | | |
| 居住誘導 区域※ | R1年 | 2 | 882 | | | | | 0 | 1,356 | 2 | 2,238 | 383,645 | 0.58 |
| | 2年 | | | | | | | 1 | 904 | 1 | 904 | 381,407 | 0.24 |
| | 3年 | 4 | 1,229 | | | | | 1 | 2,259 | 5 | 3,488 | 380,503 | 0.92 |
| | 4年 | 1 | 1,040 | | | | | 2 | 1,807 | 3 | 2,847 | 377,015 | 0.76 |
| | 5年 | | | | | | | 1 | 2,711 | 1 | 2,711 | 374,168 | 0.72 |
| | 合計 | 7 | 3,151 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 9,037 | 12 | 12,188 | | 3.18 |
| 都市機能 誘導区域 | R1年 | 2 | 620 | | | | | | | 2 | 620 | 589,503 | 0.11 |
| | 2年 | 3 | 1,014 | | | | | 1 | 291 | 4 | 1,305 | 588,883 | 0.22 |
| | 3年 | 1 | 507 | | | | | | | 1 | 507 | 587,578 | 0.09 |
| | 4年 | 3 | 676 | | | | | | | 3 | 676 | 587,071 | 0.12 |
| | 5年 | | | | | | | | | 0 | 0 | 586,395 | 0.00 |
| | 合計 | 9 | 2,817 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 291 | 10 | 3,108 | | 0.53 |
| 都市計画 区域外 | R1年 | 6 | 1,301 | 1 | 2,428 | | | 2 | 3,480 | 9 | 7,209 | 3,456,181 | 0.21 |
| | 2年 | 9 | 2,365 | | | | | | | 9 | 2,365 | 3,448,972 | 0.07 |
| | 3年 | 3 | 769 | | | | | 2 | 5,568 | 5 | 6,337 | 3,446,607 | 0.18 |
| | 4年 | 4 | 1,005 | | | | | 2 | 4,872 | 6 | 5,877 | 3,440,270 | 0.17 |
| | 5年 | 2 | 473 | | | | | | | 2 | 473 | 3,434,393 | 0.01 |
| | 合計 | 24 | 5,913 | 1 | 2,428 | 0 | 0 | 6 | 13,920 | 31 | 22,261 | | 0.64 |
| 合計 | R1年 | 42 | 13,813 | 2 | 4,692 | 0 | 0 | 8 | 25,392 | 52 | 43,897 | 21,839,965 | 0.20 |
| | 2年 | 57 | 23,397 | 0 | 0 | 2 | 5,801 | 12 | 29,399 | 71 | 58,597 | 21,796,068 | 0.27 |
| | 3年 | 23 | 9,011 | 1 | 7,842 | 0 | 0 | 15 | 28,609 | 39 | 45,462 | 21,737,471 | 0.21 |
| | 4年 | 36 | 11,228 | 1 | 3,773 | 0 | 0 | 18 | 51,438 | 55 | 66,439 | 21,692,009 | 0.31 |
| | 5年 | 19 | 8,745 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 36,853 | 37 | 45,598 | 21,625,570 | 0.21 |
| | 合計 | 177 | 66,194 | 4 | 16,307 | 2 | 5,801 | 71 | 171,691 | 254 | 259,993 | | 1.19 |

(注)転用率 = 過去1年間の農地転用面積 ÷ 前年の農地面積 × 100

= 5年間の農地転用面積 ÷ 5年前の農地面積 × 100

※居住誘導区域の面積は、都市機能誘導区域と重複する部分については除く。
 ※非線引き用途地域は、都市機能誘導区域、居住誘導区域と重複する部分を除く。

C0307 新築状況

令和元年から令和5年の5年間の新築件数をみると、都市計画区域内では273件で、新築件数のうち、住宅が233件で全体の85.3%を占めている。

また、年度別の新築件数をみると、令和4年度が103件で、他の年と比較して多くなっている。

図表3-7 区域別新築件数・面積

(大町市調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 地区名 | 住宅 | | 商業施設 | | 工業施設 | | 公共施設 | | その他 | |
|-----------|-----|---------------------|------|---------------------|------|---------------------|------|---------------------|-----|---------------------|
| | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) |
| 都市機能誘導区域 | 43 | 51,969.8 | 8 | 8,021.1 | 0 | 0.0 | 4 | 7,054.7 | 0 | 0.0 |
| 居住誘導区域※ | 38 | 27,364.0 | 1 | 1,628.3 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 |
| 非線引き用途地域※ | 44 | 19,949.9 | 1 | 2,082.4 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 |
| 非線引き用途白地 | 108 | 60,474.7 | 9 | 32,565.6 | 6 | 266,411.0 | 6 | 18,910.3 | 5 | 4,812.1 |
| 都市計画区域 | 233 | 159,758.3 | 19 | 44,297.3 | 6 | 266,411.0 | 10 | 25,964.9 | 5 | 4,812.1 |

※居住誘導区域の面積は、都市機能誘導区域と重複する部分については除く。

※非線引き用途地域は、都市機能誘導区域、居住誘導区域と重複する部分を除く。

図表3-8 年度別新築件数・面積

(大町市調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 年度 | 住宅 | | 商業施設 | | 工業施設 | | 公共施設 | | その他 | |
|------|-----|---------------------|------|---------------------|------|---------------------|------|---------------------|-----|---------------------|
| | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) | 件数 | 面積(m ²) |
| 令和元年 | 27 | 15,871.6 | 2 | 2,328.0 | 2 | 36,752.6 | 2 | 4,671.7 | | |
| 令和2年 | 36 | 25,993.7 | 3 | 5,319.6 | 2 | 215,049.6 | | | | |
| 令和3年 | 51 | 24,293.3 | 2 | 2,480.1 | 1 | 20,900.0 | 3 | 9,113.0 | | |
| 令和4年 | 90 | 72,265.7 | 8 | 23,885.4 | 1 | 20,900.0 | 3 | 2,981.8 | 1 | 148.8 |
| 令和5年 | 29 | 21,334.0 | 4 | 10,284.3 | 1 | 1,397.8 | 2 | 9,198.3 | 4 | 4,663.3 |
| 合計 | 233 | 159,758.3 | 19 | 44,297.3 | 7 | 295,000.0 | 10 | 25,964.9 | 5 | 4,812.1 |

C0308-1 都市計画に関する条例・要綱等

図表3-9 都市計画に関する条例・要綱等

(大町市調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 決定主体 | 条例・要綱等の名称 | 公布・決定年月日 | | 対象範囲 | 概要・主旨等 |
|------|--------------------------|-----------|-----------|------------------|--|
| | | 当初 | 最終変更 | | |
| 大町市 | 大町市都市計画審議会条例 | S47.03.29 | H23.03.15 | 都市計画区域 | 都市計画行政の円滑な運営を図る。 |
| 〃 | 大町市都市公園条例 | S57.03.29 | H30.03.19 | 〃 | 大町市都市公園の設置及び管理について必要事項を定める。 |
| 〃 | 大町市営駐車場条例 | S48.12.27 | H28.03.28 | 〃 | 道路交通の円滑を図る。 |
| 〃 | 大町市地区計画等の案の作成手続きに関する条例 | H25.09.30 | | 〃 | 地区計画等の原案の提示方法及び意見の提出方法に関し必要な事項を定める。 |
| 〃 | 大町市都市計画提案制度手続きに関する要綱 | H25.03.22 | | 〃 | 都市計画の決定又は変更の提案に係る手続きに関し必要な事項を定める。 |
| 〃 | 大町市風致地区内における建築等の規制に関する条例 | H26.12.18 | | 風致地区 | 風致地区内における、建築等の規制に関し必要な事項を定める。 |
| 〃 | 大町市開発指導要綱 | H27.03.03 | | 中部山岳国立公園を除く大町市全域 | 開発事業を行うにあたり、遵守すべき基本的事項や必要な各種手続きを定める。 |
| 〃 | 大町市公共下水道条例 | H8.12.26 | H26.04.01 | 公共用水域 | 公共下水道において、法の定めによるもののほか必要な事項を定める。 |
| 〃 | 大町市建築物における駐車施設の附置等に関する条例 | H7.03.27 | H30.03.19 | 商業地域 近隣商業地域 | 建築物又はその建築物の敷地内における自動車の駐車のための施設の附置、管理等について必要な事項を定める。 |
| 〃 | 大町市都市計画マスタープラン策定委員会設置要綱 | H25.02.14 | | | 都市計画に関する基本的な方針の策定及び改定のため。 |
| 長野県 | 屋外広告物条例 | H5.10.18 | H29.03.23 | 長野県 ※ | 屋外広告物法の規定に基づき、屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置並びにこれらの維持並びに屋外広告物の規制に関し、必要な事項を定める。 |
| 〃 | 都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例 | H16.03.29 | H19.10.22 | 長野県 | 都市計画法第33条第3項及び第4項並びに第34条第11号及び第12号並びに都市計画法施行令第36条第1項第3号のハの規定により、開発許可等の基準に関し必要な事項を定める。 |
| 〃 | 長野県景観条例 | H4.03.19 | H29.03.23 | 長野県 ※ | 景観法の規定に基づき景観計画の策定、行為の規制、景観重要建造物等の指定等に関し必要な事項を定めるとともに、景観資産の指定その他の事項を定めることにより、地域の特性を生かした景観の育成を図り、もって県民の生活の向上に資することを目的とする。 |
| 〃 | 長野県福祉のまちづくり条例 | H7.03.31 | H27.12.17 | 長野県 | 障害者等が安心して行動でき、社会に参加できる福祉のまちづくりに関し、県、市町村、県民及び事業者の責務を明らかにするとともに、福祉のまちづくりのための施策及び障害者等が安全かつ容易に利用できる施設の整備について必要な事項を定めることにより、福祉のまちづくりの総合的な推進を図り、もってすべての県民が共に生きる豊かな福祉社会の実現に資することを目的とする。 |
| 〃 | 長野県都市計画審議会条例 | S44.03.31 | H14.03.25 | 〃 | 都市計画法第77条第3項の規定により、長野県都市計画審議会の組織及び運営に関し必要な事項を定める。 |

※独自の当該条例をもつ市町村を除く。

C0308-2 建築協定・緑地協定

図表3-10 建築協定・緑地協定

(大町市調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 協定の名称 | 決定年月日 | 期 限 | 協 定 の 内 容 | 備 考 |
|-------------------------|-----------|-----------|---|---------|
| 松原団地建築協定 | H07.10.19 | 10年間(延長中) | 法令や条例に定める建築物等に関する基準よりも厳しい基準を定め、自主的に住みよい街づくりを計画、実行する。 | 建築基準法 |
| 大町温泉郷ニュータウン建築協定 | H09.03.06 | 10年間(延長中) | 法令や条例に定める建築物等に関する基準よりも厳しい基準を定め、自主的に住みよい街づくりを計画、実行する。 | 建築基準法 |
| 大町温泉郷景観形成協定 | H05.07.21 | 10年間(延長中) | 建築物等の位置、形態、色彩、敷地の緑化等景観形成に関する事項を定め、美しい街づくりを進める。 | 長野県景観条例 |
| 下仲町まちづくり協定 | H11.04.09 | H22.03.31 | 活気に満ちた明るく現代的な街並みを形成することで、魅力と賑わいの商業軸を構築する。 | 長野県景観条例 |
| 北山田町桜並木のあるまちづくり景観形成住民協定 | H12.04.01 | 10年間(延長中) | 法令や条例に定める建築物等に関する基準よりも厳しい基準を定め、東山観光道路の桜並木と一体となった良好な景観形成を図る。 | 長野県景観条例 |
| 八日町まちづくり協定 | H12.09.10 | H22.03.31 | 伝統的建造物や古い町屋形式を生かした街並みを形成することで、落ち着いた佇まいと魅力ある商業軸を構築する。 | 長野県景観条例 |
| 日の出町五日町まちづくり協定 | H13.04.04 | H22.03.31 | 活気に満ちた明るい街並みを形成することで、観光客の滞留を促し、市民の街歩きを促進させる商業軸を構築する。 | 長野県景観条例 |
| 大町東住宅団地建築協定 | H10.05.21 | 10年間(延長中) | 法令や条例に定める建築物等に関する基準よりも厳しい基準を定め、自主的に住みよい街づくりを計画、実行する。 | 建築基準法 |
| 十日町住宅地建築協定 | H12.06.19 | 10年間(延長中) | 法令や条例に定める建築物等に関する基準よりも厳しい基準を定め、自主的に住みよい街づくりを計画、実行する。 | 建築基準法 |
| 大町駅前本通り商店街まちづくり協定 | H03.06.10 | H22.03.31 | 活気に満ちた明るい街並みを形成することで、観光客の滞留を促し、市民の町歩きを促進させる商業軸を構築する。 | 長野県景観条例 |

C0308-3 地区計画等

図表3-11 地区計画等決定状況

(大町市調査(基準日:令和6年3月31日現在))

| 地区計画等の名称 | 決定期日 | 計 画 の 内 容 | 備 考 |
|----------|-----------|------------------------------|-----|
| 若宮地区地区計画 | H26.06.30 | 建築物の用途制限、建築物の高さ制限、敷地内の緑化率の制限 | |

C0308-4 地域地区

図表3-12 都市地域（用途地域・用途地域指定外区域面積）

（大町市調査（基準日：令和6年3月31日現在））

| 用途地域指定外区域 (ha) | 用途地域指定区域 (ha) | | | | | | | | | | | | | | 備考 | | |
|-------------------|---------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------|------------|------|-----|-----|----|----|------|-----|----|-----------|--|
| | 総面積 | 第一種 低層 住専地 | 第二種 低層 住専地 | 第一種 中高層 住専地 | 第二種 中高層 住専地 | 第一種 住居地 | 第二種 住居地 | 準住居地 | 近商地 | 隣業地 | 商地 | 業地 | 準工業地 | 工業地 | | 工業 専用地 | |
| 7,652 | 838 | 129 | 5 | 175.5 | 33 | 169.5 | 89 | 35 | 3.5 | | 19 | | 93 | | 19 | 67 | 用途地域決定年月日 平成26年6月30日 人口総数(人) 12,352 |

※平成26年6月現在の資料より表示

図表3-13 都市地域（風致地区）

（大町市調査（基準日：令和6年3月31日現在））

| 風致地区名称 | 風致地区別面積 (ha) | | | | | | | 備考 |
|---------|--------------|---------|-------|-------|-----|-----|-----|----|
| | 指定年月日 | 最終決定年月日 | 小計 | 第1種 | 第2種 | 第3種 | 第4種 | |
| 日向山風致地区 | S40.3.19 | | 103 | 103 | | | | |
| 木崎湖風致地区 | S40.3.19 | | 598 | 528 | 70 | | | |
| 青木湖風致地区 | S40.3.19 | | 455 | 455 | | | | |
| 合計 | | | 1,156 | 1,086 | 70 | | | |

図表3-14 都市地域（防火地域・準防火地域）

（大町市調査（基準日：令和6年3月31日現在））

| 指定年月日 | 最終決定年月日 | 防火地域面積 | | 備考 |
|----------|---------|-----------|------------|----|
| | | 防火地域 (ha) | 準防火地域 (ha) | |
| S34.10.1 | | | 135 | |

4. 建 物

都市計画区域内の区域区分ごとの建物用途別棟数、建築面積、延床面積をみると、住宅、農林漁業用施設の棟数が多く、建築面積、延床面積については住宅と工場が多いことが分かる。

建物の階数別の棟数をみると、全建物数 27,075 棟のうち、1 階建てが 13,777 棟(50.8%)、2 階建てが 12,814 棟(47.3%)、で2階建てまでの建物が大部分を占めている。構造についても木造の建物が 17,178 棟で 63.4%、残りの 36.6%が鉄筋コンクリート造、非木造の建物となっている。

建物の建築面積、延床面積をみると、建築面積では 50m²以下の建物が 10,068 棟(37.2%)で最も多く、75m²～150m²以下の建物 7,343 棟(27.1%)で続く。延床面積では 150m²～500m²以下の建物が 9,998 棟(36.9%)、50m²以下の建物が 9,041 棟(33.4%)となっている。

建物の建築年別にみると、昭和 56 年以前に建てられた建物が 74.4%で半数以上の建物が旧耐震基準で建てられていることが分かる。

図表 4 - 1 建物用途別現況（都市計画区域）

（大町市調査（令和 6 年 3 月 31 日現在））

| 都市計画区域 | 棟数(棟) | 建築面積(m ²) | 延床面積(m ²) |
|-----------|--------|-----------------------|-----------------------|
| 業務施設 | 404 | 70,584.01 | 122,735.36 |
| 商業施設 | 672 | 158,096.66 | 219,575.39 |
| 宿泊施設 | 550 | 119,135.34 | 287,092.58 |
| 商業系用途複合施設 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 住宅 | 19,253 | 1,909,676.56 | 3,098,065.39 |
| 共同住宅 | 550 | 88,327.01 | 173,381.78 |
| 店舗等併用住宅 | 831 | 99,372.35 | 173,100.38 |
| 店舗等併用共同住宅 | 5 | 1,339.14 | 2,526.49 |
| 作業所併用住宅 | 211 | 30,715.38 | 48,216.44 |
| 官公庁施設 | 98 | 16,697.61 | 38,649.55 |
| 文教厚生施設 | 1,041 | 274,143.92 | 467,688.05 |
| 運輸倉庫施設 | 402 | 57,197.92 | 71,804.23 |
| 工場 | 1,276 | 530,323.27 | 1,305,694.59 |
| 農林漁業用施設 | 1,620 | 111,058.37 | 110,038.45 |
| 供給処理施設 | 152 | 19,021.77 | 28,937.80 |
| その他 | 10 | 109.57 | 109.57 |
| 合 計 | 27,075 | 3,485,798.88 | 6,147,616.05 |

図表 4 - 2 建物用途別現況（非線引き用途地域）

（大町市調査（令和 6 年 3 月 31 日現在））

| 非線引き用途地域 | 棟数(棟) | 建築面積(m ²) | 延床面積(m ²) |
|-----------|--------|-----------------------|-----------------------|
| 業務施設 | 236 | 41,160.43 | 78,551.55 |
| 商業施設 | 325 | 88,338.83 | 131,195.91 |
| 宿泊施設 | 28 | 5,376.40 | 15,573.43 |
| 商業系用途複合施設 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 住宅 | 7,767 | 746,199.89 | 1,236,089.28 |
| 共同住宅 | 404 | 63,868.75 | 122,348.56 |
| 店舗等併用住宅 | 549 | 66,895.93 | 120,437.86 |
| 店舗等併用共同住宅 | 5 | 1,339.14 | 2,526.49 |
| 作業所併用住宅 | 73 | 11,942.38 | 19,661.99 |
| 官公庁施設 | 51 | 14,877.70 | 36,569.25 |
| 文教厚生施設 | 446 | 142,244.01 | 267,938.87 |
| 運輸倉庫施設 | 162 | 24,079.04 | 30,216.77 |
| 工場 | 624 | 305,252.41 | 948,072.73 |
| 農林漁業用施設 | 329 | 16,722.92 | 26,838.06 |
| 供給処理施設 | 15 | 846.67 | 846.67 |
| その他 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 合 計 | 11,014 | 1,529,144.49 | 3,036,867.42 |

図表 4 - 3 建物用途別現況（非線引き用途白地）

（大町市調査（令和 6 年 3 月 31 日現在））

| 非線引き用途白地 | 棟数(棟) | 建築面積(m ²) | 延床面積(m ²) |
|-----------|--------|-----------------------|-----------------------|
| 業務施設 | 168 | 29,423.58 | 44,183.81 |
| 商業施設 | 347 | 69,757.83 | 88,379.48 |
| 宿泊施設 | 522 | 113,758.95 | 271,519.15 |
| 商業系用途複合施設 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 住宅 | 11,486 | 1,163,476.66 | 1,861,976.11 |
| 共同住宅 | 146 | 24,458.26 | 51,033.22 |
| 店舗等併用住宅 | 282 | 32,476.42 | 52,662.52 |
| 店舗等併用共同住宅 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 作業所併用住宅 | 138 | 18,772.99 | 28,554.45 |
| 官公庁施設 | 47 | 1,819.92 | 2,080.30 |
| 文教厚生施設 | 595 | 131,899.91 | 199,749.19 |
| 運輸倉庫施設 | 240 | 33,118.88 | 41,587.46 |
| 工場 | 652 | 225,070.86 | 357,621.86 |
| 農林漁業用施設 | 1,291 | 94,335.45 | 83,200.39 |
| 供給処理施設 | 137 | 18,175.10 | 28,091.13 |
| その他 | 10 | 109.57 | 109.57 |
| 合 計 | 16,061 | 1,956,654.38 | 3,110,748.63 |

図表 4 - 4 建物用途別現況（居住誘導区域）

（大町市調査（令和 6 年 3 月 31 日現在））

| 居住誘導区域 | 棟数(棟) | 建築面積(㎡) | 延床面積(㎡) |
|-----------|-------|------------|--------------|
| 業務施設 | 142 | 26,033.20 | 55,139.99 |
| 商業施設 | 237 | 52,353.69 | 84,911.16 |
| 宿泊施設 | 23 | 4,637.07 | 14,303.78 |
| 商業系用途複合施設 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 住宅 | 4,341 | 406,135.89 | 673,946.87 |
| 共同住宅 | 195 | 29,118.79 | 58,473.36 |
| 店舗等併用住宅 | 431 | 50,893.83 | 94,044.17 |
| 店舗等併用共同住宅 | 4 | 1,098.48 | 2,088.49 |
| 作業所併用住宅 | 32 | 4,403.99 | 7,451.48 |
| 官公庁施設 | 36 | 11,954.71 | 28,634.87 |
| 文教厚生施設 | 331 | 120,352.36 | 232,999.84 |
| 運輸倉庫施設 | 107 | 15,041.73 | 20,064.47 |
| 工場 | 122 | 29,869.57 | 44,367.87 |
| 農林漁業用施設 | 100 | 2,306.09 | 2,442.17 |
| 供給処理施設 | 5 | 48.45 | 48.45 |
| その他 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 合 計 | 6,106 | 754,247.85 | 1,318,916.98 |

図表 4 - 5 建物用途別現況（都市機能誘導区域）

（大町市調査（令和 6 年 3 月 31 日現在））

| 都市機能誘導区域 | 棟数(棟) | 建築面積(㎡) | 延床面積(㎡) |
|-----------|-------|------------|------------|
| 業務施設 | 100 | 20,690.37 | 46,630.14 |
| 商業施設 | 199 | 41,097.33 | 68,613.47 |
| 宿泊施設 | 20 | 3,929.58 | 12,885.11 |
| 商業系用途複合施設 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 住宅 | 2,731 | 250,986.52 | 418,010.69 |
| 共同住宅 | 115 | 16,350.82 | 31,018.03 |
| 店舗等併用住宅 | 360 | 43,431.84 | 81,270.68 |
| 店舗等併用共同住宅 | 4 | 1,098.48 | 2,088.49 |
| 作業所併用住宅 | 26 | 3,371.62 | 5,496.21 |
| 官公庁施設 | 36 | 11,954.71 | 28,634.87 |
| 文教厚生施設 | 285 | 106,401.28 | 214,232.38 |
| 運輸倉庫施設 | 81 | 13,522.59 | 18,545.32 |
| 工場 | 74 | 20,819.82 | 30,659.80 |
| 農林漁業用施設 | 46 | 884.81 | 938.58 |
| 供給処理施設 | 5 | 48.45 | 48.45 |
| その他 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 合 計 | 4,082 | 534,588.21 | 959,072.24 |

図表 4 - 6 建物階数別現況表

(大町市調査 (令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分 | 地上1階 | 地上2階 | 地上3階 | 地上4~5階 | 地上6~7階 |
|----------|--------|--------|------|--------|--------|
| | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 |
| 都市計画区域 | 13,777 | 12,814 | 448 | 30 | 6 |
| 非線引き用途地域 | 5,556 | 5,099 | 339 | 18 | 2 |
| 非線引き用途白地 | 8,221 | 7,715 | 109 | 12 | 4 |
| 居住誘導区域 | 2,819 | 3,031 | 243 | 12 | 2 |
| 都市機能誘導区域 | 1,812 | 2,050 | 209 | 9 | 2 |

図表 4 - 7 建物構造別現況表

(大町市調査 (令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分 | 木造 | 非木造 | 鉄筋コンクリート造 |
|----------|--------|-------|-----------|
| | 棟 | 棟 | 棟 |
| 都市計画区域 | 17,178 | 9,614 | 283 |
| 非線引き用途地域 | 7,653 | 3,175 | 186 |
| 非線引き用途白地 | 9,525 | 6,439 | 97 |
| 居住誘導区域 | 4,342 | 1,639 | 126 |
| 都市機能誘導区域 | 2,914 | 1,071 | 97 |

図表 4 - 8 建物建築面積別現況表

(大町市調査 (令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分 | 50㎡以下 | 75㎡以下 | 150㎡以下 | 500㎡以下 | 1500㎡以下 | 1500㎡超 | 不明 | 合計面積 | 平均面積 |
|----------|--------|-------|--------|--------|---------|--------|----|--------------|--------|
| | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | ㎡ | ㎡ |
| 都市計画区域 | 10,068 | 2,829 | 7,343 | 6,306 | 407 | 122 | 0 | 3,486,500.93 | 128.77 |
| 非線引き用途地域 | 3,865 | 1,027 | 3,160 | 2,718 | 176 | 68 | 0 | 1,529,574.66 | 138.88 |
| 非線引き用途白地 | 6,203 | 1,802 | 4,183 | 3,588 | 231 | 54 | 0 | 1,956,926.28 | 121.84 |
| 居住誘導区域 | 2,086 | 603 | 1,853 | 1,454 | 82 | 29 | 0 | 754,678.01 | 123.58 |
| 都市機能誘導区域 | 1,341 | 441 | 1,273 | 935 | 67 | 25 | 0 | 534,761.40 | 131.00 |

図表 4 - 9 建物延床面積別現況表

(大町市調査 (令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分 | 50㎡以下 | 75㎡以下 | 150㎡以下 | 500㎡以下 | 1500㎡以下 | 3000㎡以下 | 3000㎡超 | 不明 | 合計面積 | 平均面積 |
|----------|-------|-------|--------|--------|---------|---------|--------|----|--------------|--------|
| | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | ㎡ | ㎡ |
| 都市計画区域 | 9,401 | 2,060 | 4,169 | 9,998 | 1,208 | 130 | 109 | 0 | 6,148,906.97 | 347.91 |
| 非線引き用途地域 | 3,636 | 658 | 1,539 | 4,563 | 492 | 64 | 62 | | 3,037,439.60 | 411.69 |
| 非線引き用途白地 | 5,765 | 1,402 | 2,630 | 5,435 | 716 | 66 | 47 | 0 | 3,111,467.37 | 302.20 |
| 居住誘導区域 | 1,928 | 351 | 923 | 2,594 | 244 | 39 | 28 | 0 | 1,319,489.16 | 315.74 |
| 都市機能誘導区域 | 1,204 | 254 | 661 | 1,717 | 190 | 31 | 25 | 0 | 959,387.43 | 333.35 |

図表 4 - 1 0 建物建築年別現況表

(大町市調査 (令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区域区分 | 昭和56年以前 | | | 昭和57年 ~平成元年 | | | 平成2年 ~11年 | | | 平成12年 ~21年 | | | 平成22年 ~31年 (令和元年) | | | 令和2年~ | | | 不明 | | |
|----------|---------|--------------|--------------|----------------|------------|------------|--------------|------------|------------|---------------|------------|------------|-------------------------|------------|------------|-------|-----------|------------|-------|-----------|-----------|
| | 棟数 | 建築面積 | 延床面積 | 棟数 | 建築面積 | 延床面積 | 棟数 | 建築面積 | 延床面積 | 棟数 | 建築面積 | 延床面積 | 棟数 | 建築面積 | 延床面積 | 棟数 | 建築面積 | 延床面積 | 棟数 | 建築面積 | 延床面積 |
| | 棟 | ㎡ | ㎡ | 棟 | ㎡ | ㎡ | 棟 | ㎡ | ㎡ | 棟 | ㎡ | ㎡ | 棟 | ㎡ | ㎡ | 棟 | ㎡ | ㎡ | 棟 | ㎡ | ㎡ |
| 都市計画区域 | 20,142 | 2,374,896 | 3,857,126 | 1,816 | 241,153 | 409,809 | 1,023 | 187,808 | 830,582 | 1,483 | 178,954 | 305,522 | 646 | 104,971 | 188,208 | 448 | 95,539 | 178,046 | 1,517 | 303,179 | 379,614 |
| 非線引き用途地域 | 5,409 | 645,682.47 | 1,083,881.83 | 1,317 | 174,934.06 | 298,244.75 | 487 | 101,361.74 | 748,597.33 | 1,482 | 178,792.71 | 305,360.71 | 606 | 101,333.80 | 182,546.22 | 198 | 24,333.13 | 39,237.30 | 1515 | 303136.74 | 379571.46 |
| 非線引き用途白地 | 14,733 | 1,729,213.88 | 2,773,244.08 | 499 | 66,219.07 | 111,564.70 | 536 | 86,446.03 | 81,984.83 | 1 | 161.14 | 161.14 | 40 | 3,637.59 | 5,661.88 | 250 | 71,206.05 | 138,808.24 | 2 | 42,506136 | 42,506136 |
| 居住誘導区域 | 3,364 | 388,466.68 | 684,073.69 | 632 | 79,119.22 | 136,197.78 | 293 | 74,993.53 | 121,658.53 | 756 | 86,918.70 | 153,931.42 | 367 | 47,794.88 | 90,383.01 | 130 | 16,571.70 | 28,321.60 | 565 | 60813,295 | 104923.12 |
| 都市機能誘導区域 | 2,378 | 282,447.73 | 507,551.55 | 387 | 46,890.21 | 82,913.65 | 162 | 57,888.12 | 99,033.45 | 473 | 54,357.92 | 98,799.14 | 240 | 34,223.15 | 67,116.94 | 78 | 9,704.91 | 16,713.65 | 364 | 49249,359 | 87259.04 |

図表 4 - 1 1 建物高さ別現況

(大町市調査 (令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 地区 | 5m以下 | 10m以下 | 12m以下 | 15m以下 | 20m以下 | 25m以下 |
|----------|------|--------|-------|-------|-------|-------|
| | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 | 棟 |
| 都市計画区域 | 75 | 26,962 | 2 | 20 | 12 | 4 |
| 非線引き用途地域 | 20 | 10,972 | 2 | 14 | 5 | 1 |
| 非線引き用途白地 | 55 | 15,990 | 0 | 6 | 7 | 3 |
| 居住誘導区域 | 13 | 6,080 | 0 | 9 | 4 | 1 |
| 都市機能誘導区域 | 10 | 4,061 | 0 | 6 | 4 | 1 |

5. 都市施設

C0501 都市施設の位置内容等

大町市の都市生活を支える基本的要素で、最も重要な都市施設である都市計画道路は10路線で28,370mとなる。国営アルプスあづみの公園を除くと、都市公園は7箇所で面積34.9haである。

その他、公共下水道（汚水・雨水）、駐車場、衛生センター等の都市施設があり、景観や自然環境と調和し防災性に優れ、快適で住み良い都市施設と都市基盤を整えるために、機能的な都市施設を計画的に整備する必要がある。

図表5-1 都市施設調査

(大町市調査(令和6年3月31日現在))

| 決定年月日 | 都市施設名称 | 都市計画決定事項 | 事業期間 | 備考 |
|-----------|------------------------------------|--------------------------|-------|----------------|
| S48.3.5 | 西公園(近隣公園) | 面積 3.0ha | | 供用年月日 S47.3.31 |
| S55.3.1 | 木崎湖駐車場 | 面積 0.28ha | | |
| S59.7.2 | 高瀬渓谷緑地公園(都市緑地) | 面積 3.4ha | | 供用年月日 S61.3.31 |
| S63.12.6 | 大町駅前広場公園(都市緑地) | 面積 0.1ha | | 供用年月日 H3.1.1 |
| H1.3.20 | 大町文化公園(近隣公園) | 面積 3.1ha | | 供用年月日 H3.1.1 |
| H3.10.3 | やしろ公園(近隣公園) | 面積 1.8ha | H3~H8 | 供用年月日 H8.4.1 |
| H7.1.26 | 大町市環境プラントごみ焼却場 大町市クリーンプラント汚物処理場 | 面積 1.73ha | | |
| H11.6.28 | 大町運動公園 | 面積 18.9ha | | 供用年月日 S62.3.31 |
| H13.2.9 | 大町公園(地区公園) | 面積 4.6ha | | 供用年月日 H13.10.2 |
| H13.3.1 | 3.3.1 白塩北原線 | 延長 1,080m 幅員 25m | | |
| H13.3.1 | 3.3.2 館の内借馬線 | 延長 4,440m 幅員 12m~39m | | |
| H13.3.1 | 3.5.7 曾山観音橋線 | 延長 3,170m 幅員 14.5m~29.4m | | |
| H13.3.1 | 3.5.10 東町線 | 延長 2,140m 幅員 12m | | |
| H13.3.1 | 3.4.12 あづみの公園大町線 | 延長 2,050m 幅員 19m~27m | | |
| H13.3.1 | 駅前交通広場 | 面積 3,500 m ² | | |
| H21.12.17 | 3.4.4 中央通り線 | 延長 4,670m 幅員 16m | | |
| H21.12.17 | 3.4.5 若宮駅前線 | 延長 1,130m 幅員 16m・18m | | 供用年月日 H25.4.15 |
| H21.12.17 | 3.4.6 桜田町俵町線 | 延長 2,200m 幅員 8m~16m | | |
| H21.12.17 | 3.5.9 相生町野口線 | 延長 2,950m 幅員 12m | | |
| H22.3.17 | 大町市特定環境保全公共下水道・汚水 (常盤処理区) | 排水区域 約422ha | | |
| H22.3.17 | 大町市特定環境保全公共下水道・汚水 (仁科三湖処理区) | 排水区域 約40ha | | |
| H23.3.3 | 3.5.8 三日町犬ノ窪線 | 延長 4,540m 幅員 12m~30m | | |
| H25.12.24 | 大町市公共下水道・汚水 (農具川第4排水区) | 排水区域 約447ha | | |
| H26.7.2 | 大町市公共下水道・雨水 (大町処理区) | 排水区域 821ha | | |
| H27.3.12 | 国営アルプスあづみの公園(大町・松川地区) | 面積 約232.6ha | | |

6. 交通

C0601 主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度

令和3年の主要道路の平日 12 時間交通量は、最大が一般国道 147 号(大町市大町 2967-15)の 10,374 台、最小が(県)小島信濃木崎停車場線の 4 台となっている。また、平日 24 時間交通量においても最大は一般国道 147 号(大町市大町 2967-15)の 12,017 台、最小は(県)小島信濃木崎停車場線が 5 台である。

大型車混入率は、最大が一般国道 19 号の 21.9%、最小が(県)小島信濃木崎停車場線の 0.0%となっている。

混雑度は、1.00 を超える路線はない。

混雑時平均旅行速度は、最大が(県)白馬美麻線の 62.0km/h、最小が(県)有明大町線の 14.3km/h となっている。

図表 6-1 主要道路断面交通量 (1/3)

(令和 3 年度全国道路・街路交通情勢調査)

| 路線名 | 観測地点名 | 平日 12 時間 交通量 | 平日 24 時間 交通量 | 大型車 混入率 | 混雑度 | 混雑時平均 旅行速度 |
|------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|------|---------------|
| | | 台 | 台 | % | | km/h |
| 一般国道 19 号 | 長野市信州新町日原西 1487 | 3,307 | 3,849 | 21.9 | 0.66 | 58.0 |
| 〃 | 長野市信州新町日原西 1487 | 3,307 | 3,849 | 21.9 | 0.66 | 55.7 |
| 一般国道 147 号 | 大町市大町 2967-15 | 10,374 | 12,017 | 6.3 | 0.96 | 14.7 |
| 〃 | 大町市大町 2967-15 | 10,374 | 12,017 | 6.3 | 0.54 | 37.9 |
| 〃 | 大町市大町 2967-15 | 10,374 | 12,017 | 6.3 | 0.54 | 24.9 |
| 〃 | 大町市大町 2967-15 | 10,374 | 12,017 | 6.3 | 0.52 | 29.7 |
| 〃 | 大町市常盤須沼 3823 | 7,242 | 9,415 | 5.5 | 0.64 | 38.2 |
| 〃 | 大町市常盤須沼 3823 | 7,242 | 9,415 | 5.5 | 0.64 | 49.4 |
| 一般国道 148 号 | 大町市大町 1955 | 6,254 | 8,068 | 7.6 | 0.31 | 35.2 |
| 〃 | 大町市大町 1955 | 6,254 | 8,068 | 7.6 | 0.31 | 24.4 |
| 〃 | 大町市平 10353-20 | 8,515 | 11,070 | 14.2 | 0.84 | 49.1 |
| 〃 | 大町市平 10353-20 | 8,515 | 11,070 | 14.2 | 0.84 | 32.3 |
| 〃 | 大町市平 10353-20 | 8,515 | 11,070 | 14.2 | 0.84 | 55.9 |
| 〃 | 大町市平 10353-20 | 8,515 | 11,070 | 14.2 | 0.84 | 53.4 |
| 長野大町線 | 大町市美麻 28728-1 | 3,520 | 4,435 | 19.4 | 0.41 | 55.3 |
| 〃 | 大町市美麻 28728-1 | 3,520 | 4,435 | 19.4 | 0.41 | 45.5 |
| 〃 | 大町市美麻 14890-1 | 1,985 | 2,422 | 11.2 | 0.36 | 54.5 |
| 〃 | 大町市美麻 14890-1 | 1,985 | 2,422 | 11.2 | 0.36 | 56.2 |
| 〃 | 大町市美麻 14890-1 | 1,985 | 2,422 | 11.2 | 0.36 | 37.5 |

※斜体は推計値

図表 6 - 2 主要道路断面交通量 (2/3)

(令和 3 年度全国道路・街路交通情勢調査)

| 路線名 | 観測地点名 | 平日 12 時間 交通量 | 平日 24 時間 交通量 | 大型車 混入率 | 混雑度 | 混雑時平均 旅行速度 |
|-------------|-------------------|-----------------|-----------------|------------|------|---------------|
| | | 台 | 台 | % | | km/h |
| 長野大町線 | 大町市大町 1866-1 | 1,832 | 2,253 | 7.2 | 0.22 | 25.8 |
| 〃 | 大町市大町 1866-1 | 1,832 | 2,253 | 7.2 | 0.22 | 24.7 |
| 白馬美麻線 | 北安曇郡白馬村神城 23277-2 | 5,175 | 6,572 | 15.0 | 0.57 | 62.0 |
| 〃 | 北安曇郡白馬村神城 23277-2 | 5,175 | 6,572 | 15.0 | 0.57 | 38.7 |
| 扇沢大町線 | 大町市平 1040-1 | 2,775 | 3,469 | 9.7 | 0.35 | 41.8 |
| 〃 | 大町市平 1040-1 | 2,775 | 3,469 | 9.7 | 0.35 | 15.3 |
| 大町明科線 | 大町市社 4682-215 | 5,802 | 7,485 | 9.0 | 0.78 | 45.2 |
| 〃 | 大町市社 4682-215 | 5,802 | 7,485 | 9.0 | 0.78 | 39.9 |
| 大町麻績インター千曲線 | 大町市社 6540-2 | 1,601 | 1,937 | 7.9 | 0.23 | 41.0 |
| 〃 | 大町市社 6540-2 | 1,601 | 1,937 | 7.9 | 0.23 | 37.6 |
| 〃 | 大町市社 6540-2 | 1,601 | 1,937 | 7.9 | 0.23 | 37.4 |
| 有明大町線 | 大町市常盤 9118 | 8,579 | 11,153 | 14.4 | 0.90 | 56.8 |
| 〃 | 大町市常盤 9118 | 8,579 | 11,153 | 14.4 | 0.96 | 54.8 |
| 〃 | 北安曇郡松川村川西 3389-1 | 3,307 | 4,068 | 10.9 | 0.42 | 39.7 |
| 〃 | 北安曇郡松川村川西 3389-1 | 3,307 | 4,068 | 10.9 | 0.42 | 44.3 |
| 〃 | - | 2,338 | 2,852 | 3.3 | 0.28 | 14.3 |
| 青具築場停車場線 | 大町市平 20328 | 287 | 319 | 7.7 | 0.36 | 24.6 |
| 〃 | 大町市平 20328 | 287 | 319 | 7.7 | 0.36 | 32.3 |
| 〃 | 大町市平 20328 | 287 | 319 | 7.7 | 0.36 | 43.0 |
| 〃 | 大町市平 20328 | 287 | 319 | 7.7 | 0.36 | 43.6 |
| 白馬岳大町線 | 大町市平 2654-12 | 1,217 | 1,485 | 13.1 | 0.30 | 39.5 |
| 槍ヶ岳線 | 大町市平 430-4 | 1,334 | 1,614 | 4.2 | 0.17 | 39.5 |
| 大平大峰沓掛線 | 大町市社 2352-1 | 2,101 | 2,563 | 9.7 | 0.35 | 47.7 |
| 〃 | 大町市社 2352-1 | 2,101 | 2,563 | 9.7 | 0.38 | 27.4 |
| 小島信濃木崎停車場線 | 大町市美麻 6639-1 | 4 | 5 | 0.0 | 0.00 | 35.0 |
| 〃 | 大町市美麻 14890-1 | 411 | 473 | 8.8 | 0.08 | 51.5 |
| 〃 | 大町市美麻 14890-1 | 411 | 473 | 8.8 | 0.08 | 40.0 |
| 〃 | 大町市美麻 14890-1 | 411 | 473 | 8.8 | 0.08 | 31.8 |
| 川口大町線 | 大町市美麻大塩中村 2795-1 | 249 | 286 | 6.4 | 0.04 | 40.9 |
| 〃 | 大町市美麻大塩中村 2795-1 | 249 | 286 | 6.4 | 0.04 | 42.2 |
| 舟場矢下線 | 大町市八坂 13303-1 | 14 | 19 | 0.0 | 0.02 | 28.1 |

※斜体は推計値

図表 6 - 3 主要道路断面交通量 (3/3)

(令和 3 年度全国道路・街路交通情勢調査)

| 路線名 | 観測地点名 | 平日 12 時間 交通量 | 平日 12 時間 交通量 | 大型車 混入率 | 混雑度 | 混雑時平均 旅行速度 |
|-----------|------------------|-----------------|-----------------|------------|------|---------------|
| | | 台 | 台 | % | | km/h |
| あづみの公園大町線 | 大町市常盤 163-1 | 1,419 | 1,731 | 11.8 | 0.21 | 20.9 |
| 〃 | 大町市常盤 163-1 | 1,419 | 1,731 | 11.8 | 0.21 | 41.5 |
| 美麻八坂線 | 大町市美麻 11780-8 | 497 | 572 | 10.9 | 0.07 | 38.1 |
| 〃 | 大町市美麻大塩中村 2795-1 | 266 | 287 | 9.4 | 0.04 | 41.1 |
| 〃 | 大町市美麻大塩中村 2795-1 | 173 | 234 | 6.9 | 0.02 | 34.1 |

※斜体は推計値

C0603 鉄道・路面電車等の状況

JR信濃大町駅の年間乗車人員数は、平成6年以降減少の一途をたどり、平成 23 年から増加、平成 28 年からは再び減少傾向が続いていたが、令和5年では増加している。令和元年からの5年間の人員推移はコロナ禍の影響が考えられるが、令和元年から令和5年の間で 45,260 人減少、一日当たり約 25 人減少したことになる。

図表6-4 主要駅乗車人員(年間)

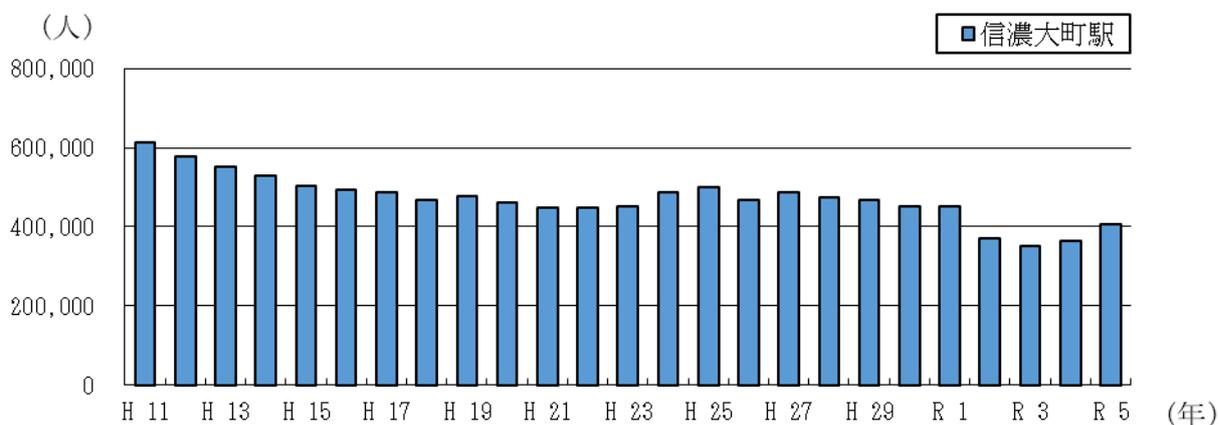
(JR 東日本 HP より)

| 年次 | 信濃大町駅 (人) | 年次 | 信濃大町駅 (人) |
|------|--------------|------|--------------|
| H 10 | 649,700 | H 23 | 452,965 |
| H 11 | 611,740 | H 24 | 486,910 |
| H 12 | 576,335 | H 25 | 501,145 |
| H 13 | 551,150 | H 26 | 468,660 |
| H 14 | 529,615 | H 27 | 486,180 |
| H 15 | 503,335 | H 28 | 474,865 |
| H 16 | 493,480 | H 29 | 468,295 |
| H 17 | 485,815 | H 30 | 451,140 |
| H 18 | 468,660 | R 1 | 450,410 |
| H 19 | 476,690 | R 2 | 370,475 |
| H 20 | 460,265 | R 3 | 351,860 |
| H 21 | 449,680 | R 4 | 363,540 |
| H 22 | 448,220 | R 5 | 405,150 |

※無人駅は対象外

図表6-5 主要駅乗車人員の推移

(JR 東日本 HP より)



8. 自然的環境等

C0803 緑の状況

都市計画区域内の緑被地と水面の状況は、緑被地が 6,257.9 ha (93.2%)、水面が 455.0ha (6.8%)となっており、都市計画区域面積 8,490.0ha のうち、6,712.9ha、79.1%が緑被地及び水面である。

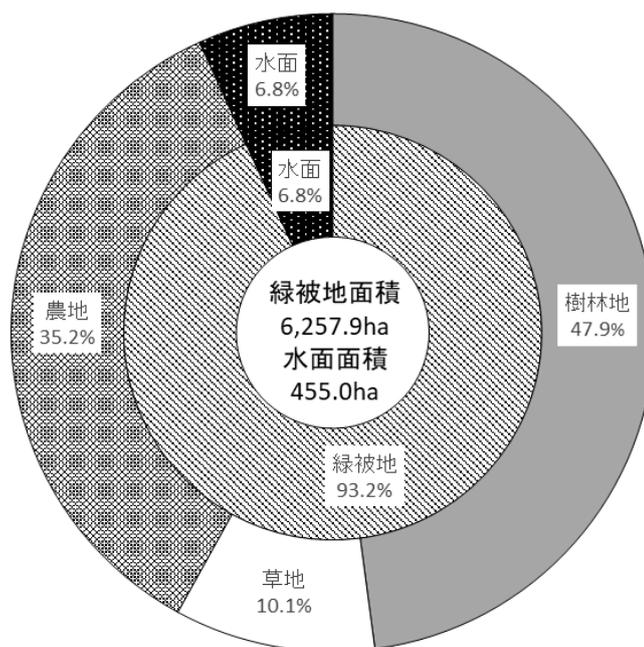
緑被地等の内訳をみると、樹林地が3,216.9ha(47.9%)、草地681.0ha(10.1%)、農地が2,360.1ha(35.2%)、水面が455.0ha(6.8%)となっている。

図表 8 - 1 緑被地・水面の状況

(大町市調査 (基準日 : 令和 6 年 3 月 31 日現在))

| 区 分 | 緑 被 地 面 積 | | | | 水 面 面 積 |
|-----------------|-----------|-------|---------|-------|---------|
| | 樹 林 地 | 草 地 | 農 地 | 水 面 | |
| 都 市 計 画 区 域 | 3,216.9 | 681.0 | 2,360.1 | 455.0 | 455.0 |
| 居 住 誘 導 区 域 | 2.4 | 1.7 | 35.7 | 0.4 | 0.4 |
| 都 市 機 能 誘 導 区 域 | 0.1 | 0.9 | 23.9 | 0.2 | 0.2 |
| 非 線 引 き 用 途 地 域 | 6.5 | 10.4 | 154.2 | 4.3 | 4.3 |
| 非 線 引 き 用 途 白 地 | 3,208.0 | 668.0 | 2,146.2 | 450.1 | 450.1 |

図表 8 - 2 緑被地・水面の状況



ま と め

1. 人 口

令和2年の行政区域人口は 26,029 人、都市計画区域人口は 24,394 人で、行政区域人口の 93.7%を占めている。また、用途地域人口は 12,352 人で、同 47.5%を占めている。平成 12 年から令和2年までの人口推移をみると、全ての区域において減少しているが、特に用途地域人口の減少が著しい。令和2年の年齢階層別人口の構成では、年少人口が 2,460 人(9.6%)、生産年齢人口が 13,174 人(51.6%)、老年人口が 9,891 人(38.8%)で、全国的な傾向と同様に少子化、高齢化が顕著である。

2. 産 業

令和2年の就業者数は 12,168 人で、平成 12 年から令和2年までの就業者数の推移をみると、人口減少や経済情勢の悪化等により減少傾向であり、また第1次産業での農業、第2次産業での製造業、建設業における就業者数の急激な減少や第3次産業の割合の増加など就業構造にも変化がみられる。

令和2年の工業出荷額は 1007 億 5100 万円で、平成2年から令和2年までの工業出荷額の推移をみると、増減を繰り返していて、令和元年から急激に工業出荷額は増加し過去最高、令和2年でもわずかに減少したが引き続き高い水準にある。

また、令和3年の商業販売額は 328 億 8700 万円で、平成9年をピークに急激な減少を示しており、中心市街地の活性化とともに来訪者、観光客との交流を高める取り組みが必要である。

3. 土地利用

大町市全域の 87.3%を山林が占め、平野部が少ない。市域のほぼ中央に位置する市街地を中心に 838ha が用途地域に指定されているが、近年の農地転用状況をみると用途地域外での割合が高く、低密度な居住地域が拡大する一方、用途地域内の西側にはまとまった農地が残されている。

このため、森林・山岳区域、河川・湖沼は災害防止を図りつつ、集約型都市構造に向けた様々な取り組みを進めることとし、特に用途地域内の未活用地については、用途地域指定の変更や地区計画の策定等について検討を行う必要がある。

令和元年から令和5年までの5年間の新築件数は 273 件。うち用途地域外での新築が 134 件となっている。

4. 建 物

都市計画区域内の区域区分ごとの建物用途別棟数、建築面積、延床面積を見ると、住宅、農林漁業用施設の棟数が多く、建築面積、延床面積については住宅と工場が多いことが分かる。

建物の階数別の棟数をみると、全建物数 27,075 棟のうち、1階建てが 13,777 棟(50.8%)、2階建てが 12,814 棟(47.3%)、で2階建てまでの建物が大部分を占めている。構造についても木造の建物が 17,178 棟で 63.4%、残りの 36.6%が鉄筋コンクリート造、非木造の建物となっている。

建物の建築面積、延床面積をみると、建築面積では 50m²以下の建物が 10,068 棟(37.2%)で最も多く、75m²～150m²以下の建物 7,343 棟(27.1%)で続く。延床面積では 150m²～500m²以下の建物が 9,998 棟(36.9%)、50m²以下の建物が 9,041 棟(33.4%)となっている。

建物の建築年別にみると、昭和 56 年以前に建てられた建物が 74.4%で半数以上の建物が旧耐震基準で建てられていることが分かる。

5. 都市施設

都市計画道路は、10 路線 28,370m が都市計画決定されており、うち 15,270m が整備済みである。今後も、平成 19 年度に策定した都市計画道路整備プログラムに基づき、計画的に整備を進める。都市公園は、国営アルプスあづみの公園を除くと7箇所 34.9ha が都市計画決定されており、うち 33.7ha が整備済みである。都市計画区域内人口一人当たりの公園面積は、12.1 m²/人(国営アルプスあづみの公園を除く。)で、大町市都市公園条例の標準面積 10.0 m²/人を上回っているが、身近な街区公園が未整備であることから、市民の憩いの場、災害時の避難場所としての機能とともに空地の有効利用等も含めた新規整備について検討を行う必要がある。公共下水道(汚水)は、排水区域約 1,273ha の整備が完了していることから、適切な維持管理を継続し、公共用水域の水質保全と生活環境の保全を図る。また、平成 25 年度に都市下水路から公共下水道(雨水)に計画変更した区域の整備を推進し、近年増加している集中豪雨による都市型災害の防止を図る。

6. 交通

令和3年の全国道路・街路交通情勢調査では、交通量は一般国道 147 号が最も多く、大型車混入率は一般国道 19 号が最も高いが、混雑度が 1.00 を超える路線はない。しかしながら、これらの路線は高速性に乏しいことや、特に市の北部については一般国道 148 号以外に救急医療や災害時の緊急輸送路としての機能を果たす道路がないことから、広域的な経済活動のための重要な社会基盤であることも含め、地域高規格道路等の早期整備について取組を促進する必要がある。

8. 自然的環境等

都市計画区域内の緑被地と水面の状況は、緑被地が 6,257.9a(93.2%)、水面が 455.0ha(6.8%)となっており、都市計画区域面積 8,490.0ha のうち、6,712.9ha、79.1%が緑被地及び水面である。緑被地等の内訳をみると、樹林地が 3,216.9ha(47.9%)、草地 681.0ha(10.1%)、農地が 2,360.1ha(35.2%)、水面が 455.0ha(6.8%)となっている。

市では、この美しい自然環境・景観が本市固有の財産であることを市民と意識を共有し、計画的な保全や整備により、後世に継承していく取組を推進する必要がある。

令和7年3月

印刷・発行

令和6年度都市計画基礎調査

大 町 都 市 計 画
大 町 市