

7. 地価

CO701 地価の状況

本町の令和2年における調査地点別地価価格は、住宅が7,070～11,600円/㎡、店舗兼住宅が17,400円/㎡となっている。

地価変動の推移は、全ての地点において価格が下落している。

表 7-1 地価の変動

(地価公示 基準日:令和2年1月1日 地価調査 基準日:令和2年7月1日)

地番又は住居表示 ^(注1)	年度	価格	5年間の価格変化率	土地利用の状況 ^(注2)	調査種別 ^(注3)
	年	円/㎡	%		
大字黒川字前田 1824 番地 4	H17	10,000	—	住宅	都道府県地価調査
	H22	8,700	-13.0		
	H27	7,820	-10.1		
	R2	7,070	-9.6		
大字芋川字寺村 340 番地 9	H17	17,500	—	住宅	都道府県地価調査
	H22	14,400	-17.7		
	H27	11,300	-21.5		
	R2	10,100	-10.6		
大字牟礼字居村 2708 番地 (平成29年度から番地が2698に変更)	H17	28,500	—	店舗兼住宅	都道府県地価調査
	H22	25,000	-12.3		
	H27	20,700	-17.2		
	R2	17,400	-15.9		
大字豊野字大原 1444 番地	H17	25,300	—	住宅	国土交通省地価公示
	H22	18,800	-25.7		
	H27	13,600	-27.7		
	R2	11,600	-14.7		
大字牟礼字裏町 2504 番地 1	H17	21,000	—	住宅	国土交通省地価公示
	H22	15,500	-26.2		
	H27	12,100	-21.9		
	R2	10,500	-13.2		

注)1. 年度により調査地点が異なる場合は各年度の地番又は住居表示を記入。

2. 住宅地、商業地、工業地の別、市街化区域・調整区域の別、建物用途等を記入。

3. 地価公示か、都道府県地価調査を記入。

4. 「-」は該当数値なし