



諏訪建設事務所管内の県営住宅「2月統一募集」のお知らせ

諏訪建設事務所管内の県営住宅の「2月統一募集」を2月12日(水)から26日(水)まで実施します。募集状況は次のとおりですので、大勢の方のお申し込みをお待ちしています。

なお、募集団地の一部について、申込受付期間中の指定日時に室内を公開します。

- 1 申込受付期間 令和7年2月12日(水)～2月26日(水)
- 2 受付時間 午前8時30分～午後5時00分
- 3 受付場所 長野県住宅供給公社 諏訪管理センター(長野県諏訪合同庁舎 5階)

※郵送での受付も可とし、2月26日(水)【必着】とします。

なお、書類に不備があると受付に間に合わない可能性があります。できるだけ申込受付開始前にご相談ください。

- 4 抽選会 日時: 令和7年3月5日(水) 午前10時00分から
場所: 長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室
- 5 入居説明会 日時: 令和7年3月25日(火) 午前10時00分から
場所: 長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室
- 6 入居日 令和7年4月1日(火)
- 7 募集団地 10団地 30戸(別紙1のとおり)
- 8 室内公開 募集団地の一部について、申込受付期間中に室内を公開します。日程の詳細については、別紙2をご覧ください。
- 9 留意事項 県営住宅の入居については一定の条件があります。申込資格の有無などご不明な点があれば、事前に長野県住宅供給公社 諏訪管理センターへお問い合わせください。
なお、募集団地及び日程等の募集内容は、公表時点のものです。今後、募集内容に変更が生じる場合もありますので、ご承知おきください。

— 確かな暮らしが営まれる美しい信州 —
学びと自治の力で拓く新時代

しあわせ信州創造プラン2.0(長野県総合5か年計画)推進中



【長野県は「SDGs未来都市」です】



長野県住宅供給公社 諏訪管理センター(管理代行者)
(センター長) 石澤
(担当) 荻村
電話 0266-54-2010(直通)
FAX 0266-54-2013

長野県諏訪建設事務所建築課
(課長) 金子
(担当) 八嶋 牛越
電話 0266-53-6000(代表)
内線 2123・2124
FAX 0266-57-2954

県営住宅入居者募集のお知らせ

別紙 1

(令和 7 年 2 月統一募集)

1 募 集 団 地

10 団地 30 戸 (申込みの条件・必要書類等は「県営住宅のごあんない」をご覧ください。)

※ 間取り (規模) の記号の末尾「Y」は風呂付きの意味です。

【一般住宅】

団地名	団地住所	建設 年度	構造	※ 間取り (規模)	募集 戸数	募集 階	面積 (㎡)	家 賃 (円)				単身 入居					
								世帯の所得月額 (円)									
								0～ 104,000	104,001～ 123,000	123,001～ 139,000	139,001～ 158,000						
ひばりヶ丘	茅野市宮川 5030-1	H4	中耐	3DKY	4	3F	71.1	25,800	29,700	34,000	38,400	不可					
		4F				74.2	26,900	31,000	35,500	40,000							
		1F					27,100	31,300	35,800	40,400							
		3F				71.1	26,000	30,000	34,300	38,700							
両久保	茅野市宮川 5010-116	H12	中耐	3DKY	5	1F	73.8	27,700	32,000	36,600	41,300	不可					
		H10				2F	73.6	27,400	31,600	36,200	40,800						
		H7				3F	77.2	28,400	32,700	37,400	42,200						
		H8				2F		28,500	32,900	37,600	42,400						
		2F															
		湖南				諏訪市湖南 1545-1	H4	中耐	3DKY	6	2F		70.9	26,400	30,500	34,900	39,400
3F																	
H6	4F		74.2	27,900	32,300		36,900				41,600						
	4F																
	2F											70.9	26,700	30,800	35,300	39,800	
	4F																
あけぼの	諏訪市清水 1-1-3	S58	中耐	3DKY	1	3F	63.6	20,900	24,200	27,600	31,200	不可					
ハイツ諏訪	諏訪市上諏訪 7759-8	S56	中耐	3LDKY	1	2F	73.7	21,800	25,200	28,800	32,500	可					
学びが丘 (ユニットバス化)	岡谷市赤羽 2-5-4	S58	中耐	3DKY	2	2F	62.3	21,200	24,400	28,000	31,500	不可					
		S59				1F		21,600	24,900	28,500	32,200						
上の原	岡谷市 10016-185	S43	中耐	4DKY	1	2F	75.1	19,300	22,300	25,500	28,700	不可					
加茂 (ユニットバス化、 エレベーター有)	岡谷市 加茂町 2-17	S48	高層	3KY	4	7F	45.9	13,600	15,700	18,000	20,300	可					
						6F											
						8F		13,800	15,900	18,200	20,500						
						8F		13,700	15,800	18,100	20,400						
関屋 (ユニットバス化)	下諏訪町 6666-3	S49	中耐	4KY	2	3F	55.6	15,800	18,300	20,900	23,600	不可					
		3F															
		S50		3DKY	1	1F	53.7	15,500	17,900	20,500	23,100						

【障がい者用住宅】 常時車椅子使用者用

団地名	団地住所	建設年度	構造	※ 間取り (規模)	募集戸数		募集階	面積 (㎡)	家賃(円)				単身入居
					評価枠	一般枠			世帯の所得月額(円)				
									0～ 104,000	104,001～ 123,000	123,001～ 139,000	139,001～ 158,000	
小井川	岡谷市加茂町 4-9	H18	木三	2DKY		1	1F	61.0	23,700	27,400	31,300	35,300	可

【改良住宅】

団地名	団地住所	建設年度	構造	※間取り (規模)	募集戸数	募集階	面積 (㎡)	家賃(円)		単身入居
								世帯の所得月額(円)		
								0～104,000	104,001～114,000	
あけぼの	諏訪市清水 1-1-3	S56	中耐	3DKY	2	1F	58.7	18,700	21,600	不可
						5F				

2 申込受付期間

2月12日(水)～2月26日(水) 午前8時30分～午後5時00分

※1 土曜、日曜、祝日を除きます。

※2 郵送でも受け付けます。

なお、郵送の場合、2月26日(水)【必着】とします。

書類に不備があると受付できません。必ず郵送前にご相談ください。また、期限内に確実に届く様、できるだけ簡易書留又は速達によりお送りください。

3 抽 選 会

3月5日(水) 午前10時00分～

場所：長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室

4 入居説明会

3月25日(火) 午前10時00分～

場所：長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室

5 入 居 日

4月1日(火)

この日から家賃が発生します。

6 そ の 他

今回募集する以外にも先着順で受け付けている常時車いす使用者用の障がい者用住戸があります。空き状況等については、住宅供給公社 諏訪管理センターまでお問い合わせください。

※募集団地及び日程等の募集内容は、公表時点のものです。今後、募集内容に変更が生じる場合もありますので、ご承知おきください。

【お問い合わせ先】

長野県住宅供給公社 諏訪管理センター

〒392-8601 長野県諏訪市上川 1-1644-10 長野県諏訪合同庁舎 5階

電話 0266-54-2010 FAX 0266-54-2013

E-mail: njkk-suwa@af.wakwak.com

室内公開のお知らせ

別紙 2

令和 7 年 2 月統一募集の対象となっている団地の室内の一部を次のとおり公開いたします。
事前の申込みは不要です。直接団地にお越しください。公開時間内であれば自由に見学できます。

- ★当日は、必ずスリッパを御持参ください。
- ★各団地とも見学用駐車場はありませんので、御注意願います。
- ★公開する部屋は募集対象の一例です。実際に入居となる部屋とは階数・向き・細部等が異なる場合があります。
- ★他の部屋には住んでいる方がいらっしゃいます。見学の際は御配慮願います。

地 区	公 開 日 及 び 時 間		公 開 団 地 名 及 び 住 戸 番 号	
茅野市	2月18日 (火)	10：00 ～ 10：20	ひばりヶ丘（3DKY）	126（1号棟 3F）
		10：40 ～ 11：00	両久保（3DKY）	D-26（D棟 3F）
諏訪市		13：40 ～ 14：00	湖南（3DKY）	447（4号棟 4F）
		14：40 ～ 15：00	ハイツ諏訪（3LDKY）	322（3号棟 2F）
		15：20 ～ 15：40	あけぼの（3DKY）	332（B1棟 3F）

下諏訪町	2月19日 (水)	10:00 ~ 10:20	関屋 (3DKY)	304 (A-3棟 1F)
		10:30 ~ 10:50	関屋 (4KY)	117 (A-1棟 3F)

岡谷市	2月20日 (木)	9:40 ~ 10:00	上の原 (4DKY)	1111 (A-3棟 2F)
		10:20 ~ 10:40	学びが丘 (3DKY)	2114 (B-1棟 1F)
		11:00 ~ 11:20	加茂 (3KY)	706 (東棟 7F)

【お問い合わせ先】

長野県住宅供給公社 諏訪管理センター

〒392-8601 長野県諏訪市上川 1-1644-10 長野県諏訪合同庁舎 5 階

電話 0266-54-2010 (直通) FAX 0266-54-2013

電子メール njkk-suwa@af.wakwak.com