

第3回 LCV「諏訪圏情報 BOX」

- **放送日** 令和4年7月19日(火)、26日(火)
- **テーマ** 「信州健康ゼロエネ住宅」について
- **出演者** 諏訪建設事務所建築課 山岸 敬弘

○ 聞き手とのやりとり(概要)

(Q) 今回のテーマは、「信州健康ゼロエネ住宅」について、ということですがこれはどういったものですか。

(A) はい、これは住宅分野における2050ゼロカーボンの達成に向けて、現在県で取組んでいる施策の中から、建築課が特にリスナーの皆様方にお勧めしたい助成制度に係るテーマを選ばせていただきました。

(Q) それはとても興味深いテーマですね。それではその助成金の内容について伺います。

(A) はい、今年度から新しく開始した「信州健康ゼロエネ住宅助成金」について紹介します。これは2050ゼロカーボンの達成に向けて、「信州健康ゼロエネ住宅指針」に適合する高断熱、高性能住宅の啓発と普及促進を目的とした助成制度です。

この助成金には「新築タイプ」と「リフォームタイプ」の2種類があります。「新築タイプ」は、助成額が最大150万円です。助成対象の要件一戸建ての木造住宅であることや県内に主たる事務所を置くものが施工することや省エネ基準を超える断熱性能が求められている信州ゼロエネ住宅指針に適合している事など全部で9項目の基本項目をクリアした住宅に50万円を助成します。

さらに、基本項目よりも断熱性能がさらに高い住宅とすることや左官仕上げ壁などの伝統技能を活用するなど5項目の加算項目があります。全ての加算項目を満足すると最大150万円の助成が受けられます。このように居住者にとって快適で環境にも優しく大変メリットのある住宅を対象としています。

次に「リフォームタイプ」について紹介します。助成額は対象工事費の20%です。助成対象となるリフォームは、3つあります。1つ目は、住宅全体を信州健康ゼロエネ住宅指針の最低基準に適合させる断熱改修を実施するリフォームで最大100万円の助成が受けられます。2つ目は、「浴室及び脱衣室」と「寝室」のいずれかを選択し、10㎡以上断熱改修とすべての窓の断熱改修を実施するリフォームです。3つ目は、すべての窓の断熱改修を実施するリフォームです。2つ目と3つ目の部分改修については、最大50万円の助成が受けられます。

リフォームタイプに関しても、今お住まいのお家を改修する上で、大変メリットのある内容となっています。

それぞれ予算枠には限りがありますので、ご興味のある方は、早めに建築課へお問合せ下さい。ご申請を心からお待ちしております。又、助成金の詳細については、県 HP にも公開しておりますので、是非ご覧下さい。

- (Q) 手元のパンフレットを見ますと、リフォームについても伝統技能の活用や県産木材の利用などの加算項目もあるようですね、新築やリフォームに興味のある方には、お勧めの内容でしたね。ありがとうございました。