

別表 3 修理又は取替の範囲

区分	修理の対象 (装置名)	修理または取替え項目
機械室	制御盤、受電盤	バッテリー取替え
		リレー取替え
		コンデンサー類取替え
		電磁接触器接点(リード線含む) 取替え
		ヒューズ類交換
		半導体、プリント基板取替え
		インバータ、コンバータ取替え
		抵抗管取替え
		整流器取替え
		変圧器取替え
		定電圧電源装置取替え
		N F ブレーカ取替え
		冷却ファン取替
	電動機	電動機巻線絶縁処理
		各軸受ベアリング取替え
		エンコーダ取替え
		回転機カーボンブラシ交換
		軸受グリスアップ
	巻上機	ギヤ歯当り調整
		ギヤ取替え
		各軸受ベアリング取替え
		綱車溝修正及び取替え
		ギヤ油取替え
		補充用ギヤ油
		オイルシール取替え
		軸受グリスアップ
		防振ゴム取替え
	電磁ブレーキ	ブレーキシュー(ライニング)取替え
		ブレーキ分解手入れ・オーバーホール取替え
		マグネットコイル取替え
		ブレーキプランジャー・コア・ガイド取替え
		軸・軸受取替え
		ブレーキスイッチ取替え
		ブレーキアーム取替え
	調速機	軸受ベアリング取替え
		軸受グリスアップ
		調速機本体取替え
		スイッチ取替え
		S A E 取替え (注 1)

区分	修理の対象 (装置名)	修理または取替え項目
かい	外部への連絡装置	インターホンバッテリー取替え
	停電灯装置	停電灯バッテリー取替え
		停電灯ランプ交換
	操作盤	操作盤スイッチ類取替え
		操作盤ランプ交換
	階床表示	階床表示ランプ交換
	かご戸	ドアハンガー・ローラ取替え
		連結ロープ・チェーン取替え
		ドアレール取替え
		乗場戸との連結装置取替え
		ドアシュー取替え
	戸閉め安全装置 (セフティシュー)	アーム (レバー) 取替え
		ケーブル取替え
		スイッチ取替え
		マグネット取替え
	光電装置 (注 1)	受光部・投光部取替え
		ユニット取替え
	照明	かご内照明ランプ交換 (発光ダイオード除く)
	かご枠	防振ゴム取替え
かい上	戸の開閉装置	スイッチ取替え
		はかり装置取替え
		ドアモータ・整流子取替え
		軸受 (ベアリング) 取替え
		エンコーダ取替え
		駆動ベルト・チェーン取替え
		歯車ユニット取替え
		ギヤオイル取替え
		補充用ギヤ油
	かご上機器	ガイドシュー・ローラ取替え
		位置検出・着床装置取替え
		かご上照明ランプ取替え
		給油器取替え
		給油器補充用油
	つり合いおもり	ガイドシュー・ローラ取替え
		給油器取替え
		給油器補充用油
乗場	乗場の戸	ハンガーローラ取替え
		ドアレール取替え
		連結ロープ・チェーン取替え
		ドアインターロックスイッチ取替え
		ドアクローザー取替え
		かご戸との連結装置取替え
乗場	乗場ボタン	押ボタンスイッチ取替え
		押ボタンランプ交換
	階床表示	階床表示ランプ交換
昇降路・ピット	かご・おもり吊り車 (注 1)	かご吊り車ベアリング取替え
		おもり吊り車ベアリング取替え
		綱車取替え
		軸受グリスアップ
	主ロープ	主ロープ切り詰め
		主ロープ取替え

区分	修理の対象 (装置名)	修理または取替え項目
昇 降 路 ・ ピ ット	調速機ロープ	調速機ロープ切詰め
		調速機ロープ取替え
	つり合いロープ、鎖 (注1)	つり合いロープ(鎖)切詰め
		つり合いロープ(鎖)取替え
	移動ケーブル	移動ケーブル取替え
	昇降路・ピット内機器	エンコーダ取替え
		リミットスイッチ取替え
	調速機	軸受ベアリング取替え
		軸受グリスアップ
		スイッチ取替え
	テンションプーリ	軸受テンションプーリベアリング取替え(注1)
		軸受グリスアップ
	かご下機器	かご下ガイドシュールローラ取替え
		かご下プーリベアリング交換(注1)
		軸受グリスアップ(注1)
	緩衝器	油入り緩衝器油取替え(注1)
		油入り緩衝器油補充(注1)
		ビット点検用照明ランプ交換
付 加 装 置 (注1)	地震時管制運転	バッテリー取替え
		感知器取替え
	初期微動感知地震時管制運転	バッテリー取替え
		感知器取替え
	火災時管制運転装置	リレー取替え
	停電時自動着床装置	リレー取替え
		バッテリー取替え
	自家発管制運転装置	リレー取替え
	ハイエレホン	バッテリー取替え
		ヒューズ交換
	自動放送装置	本体取替え
		バッテリー取替え

(注1) 装置が付いている場合に対象とする。