

契約後確認調査の概要

件名：佐久平総合技術高校臼田キャンパス南・北渡り廊下ほか耐震改修工事
業者名：株式会社 すまいー
住所：佐久市前山75-1

項目	内容
1 その価格により入札した理由	自社積算金額にて、施工を行なえると判断し応札致しました。また、自社から施工場所まで近距離であり、諸経費を抑えることが可能と考えました。
2 契約工事に関連する手持ち工事の状況	1. 佐久市 平成29年度佐久市臼田地区移住体験住宅改修工事
3 過去10年間に施工した主な公共工事20カ所の業務名、発注者、工事成績評点	別紙による

過去の公共工事の契約内容

株式会社 すまいー
長野県佐久市前山75-1

番号	工事名	契約日	金額
1	平成19年度北佐久農業高等学校醸造室棟改修工事	平成19年10月22日	¥6,489,000
2	平成20年度国捕総合運動公園整備事業マレットゴルフ場便所・四阿新築工事	平成21年3月9日	¥12,390,000
3	平成21年度臼田啓明園トップライト改修工事	平成21年11月9日	¥5,197,500
4	平成21年度野沢宿舎改修工事	平成21年11月16日	¥1,123,500
5	平成20年度公立保育園遊具設置中込地区	平成22年1月18日	¥829,500
6	弥生が丘区集会場トイレ下水道接続工事	平成22年8月20日	¥519,750
7	平成22年度佐久市立城山小学校軒先雪止設置工事	平成23年1月28日	¥472,500
8	野沢北高等学校トイレ洋式化改修工事	平成23年2月10日	¥714,000
9	平成22年度シルバーランドみついで空調用加湿器・空調機用フィルター交換作業	平成22年12月28日	¥2,289,000
10	平成23年度佐久市立泉保育園給食室屋根等改修工事	平成23年12月16日	¥840,000
11	平成23年度佐久市立東小学校校舎修繕工事	平成23年12月12日	¥472,500
12	平成24年度 佐久市立大沢保育園廊下床改修工事	平成24年10月9日	¥640,500
13	平成24年度 佐久市立東中学校換気設備設置工事	平成25年1月28日	¥2,446,500
14	平成25年度 佐久市立野沢児童館改修工事	平成26年1月24日	¥735,000
15	平成26年度佐久市立泉保育園改修工事	平成26年9月29日	¥756,000
16	野沢北高等学校門柱及び石塀修繕工事	平成26年10月20日	¥399,600
17	平成27年度佐久市立野沢中学校体育関連施設内壁修繕	平成28年1月18日	¥75,600
18	平成28年度文化財事務所改修工事	平成28年11月28日	¥26,546,400
19	平成29年度学校給食南部センター荷受室・プラットホーム増改築工事	平成29年6月12日	¥9,666,000
20			

比較表－1 積算内訳書の比較表(契約締結後10日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出)

積算内訳書の比較表

工事名		佐久平総合技術高校臼田キャンパス南・北渡り廊下ほか耐震改修工事						
工種	単位	入札時				工事完成時		
		予定価格		当初入札額		最終契約額	最終実績額	
		金額(a)	備考	金額(A)	備考	金額(C)	金額(B)	備考
直接工事費	一式	18,821,554		17,661,791				
共通仮設費	一式	2,856,323		2,597,340				
純工事費	一式	21,677,877		20,259,131				
現場管理費	一式	2,685,844		2,826,278				
工事原価	一式	24,363,721		23,085,409				
一般管理費等	一式	3,676,279		1,864,591				
工事価格合計		28,040,000		24,950,000				
消費税		2,243,200		1,996,000				
工事費計		30,283,200		26,946,000				

比較表－２ 内訳書に対する明細書の比較表(契約締結後10日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出)

内訳書に対する明細書の比較表

工事名		佐久平総合技術高校臼田キャンパス南・北渡り廊下ほか耐震改修工事										
工種	入札時										(b)/(a)	(b)/(a)が0.95～1.05を外れる場合その理由を記入
	予定価格			当初入札額			最終契約額	最終実績額				
	数量	単位	金額	数量	単価(a)	金額(A)	金額(C)	数量	単価(b)	金額(B)		
佐久平総合技術高校 臼田キャンパス												
直接仮設工事費	1	式	2,286,491	1	2,120,187	2,120,187						
防水工事	1	式	202,740	1	147,150	147,150						
外壁改修工事	1	式	1,623,974	1	1,950,680	1,950,680						
左官工事	1	式	250,473	1	346,500	346,500						
建具改修工事	1	式	1,939,792	1	2,100,400	2,100,400						
塗装工事	1	式	1,079,904	1	1,318,800	1,318,800						
耐震(躯体)改修工事	1	式	6,701,016	1	3,447,123	3,447,123						
植栽撤去・再移植	1	式	400,400	1	659,000	659,000						
解体撤去工事	1	式	1,265,500	1	1,946,815	1,946,815						
電気設備工事	1	式	108,325	1	74,150	74,150						
野沢南高校 東渡り廊下												
直接仮設工事費	1	式	194,474	1	322,324	322,324						
土工	1	式	107,086	1	91,686	91,686						
鉄筋	1	式	403,538	1	467,999	467,999						
コンクリート	1	式	774,372	1	516,070	516,070						
型枠	1	式	291,176	1	339,560	339,560						
内外装	1	式	142,158	1	330,390	330,390						
雑	1	式	236,268	1	184,800	184,800						
撤去	1	式	388,637	1	912,475	912,475						
野沢南高校 男子便所												
直接仮設工事費	1	式	20,007	1	37,802	37,802						
鉄筋	1	式	108,183	1	70,700	70,700						
コンクリート	1	式	132,746	1	58,440	58,440						
型枠	1	式	59,432	1	46,600	46,600						
内外装外部	1	式	21,016	1	37,000	37,000						
内外装内部	1	式	25,470	1	47,300	47,300						
撤去	1	式	58,376	1	87,840	87,840						
共通仮設費	1	式	2,856,323	1	2,597,340	2,597,340						
純工事費	1	式	21,677,877	1	20,259,131	20,259,131						
現場管理費	1	式	2,685,844	1	2,826,278	2,826,278						
工事原価	1	式	24,363,721	1	23,085,409	23,085,409						
一般管理費等	1	式	3,676,279	1	1,864,591	1,864,591						
工事価格計	1	式	28,040,000	1	24,950,000	24,950,000						
消費税	1	式	2,243,200	1	1,996,000	1,996,000						
工事費計	1	式	30,283,200	1	26,946,000	26,946,000						

比較表一6 労務者の確保計画の比較表(契約締結後10日以内およびしゅん工届提出時に提出)

労務者の確保計画の比較表

工事名		佐久平総合技術高校臼田キャンパス南・北渡り廊下ほか耐震改修工事							
工種	職種	入札時			工事完成時			(B)/(A)	(B)/(A) < 1の場合 その理由を必ず記入 (* 下請けへのしわ寄せと判断された場合は、工事成績が減点されます)
		単価 (A)	員数	下請け会社名 下請け会社との関係 等	単価 (B)	員数	下請け会社名 下請け会社との関係 等		
仮設工事	とび工	22,900	15	SIPREES 協力業者(4)					
防水工事	シーリング工	23,000	8	屋根の小林 協力業者(15)					
解体工事	解体工	24,000	50	(有)アクア 協力業者(20)					
外壁工事	板金工	24,000	15	屋根の小林 協力業者(5)					
建具工事	建具工	23,400	6	信州鋼機(株) 協力業者(2)					
塗装工事	塗装工	22,800	32	佐藤塗装 協力業者(13)					
電気設備工事	電気工	20,000	2	(株)電業舎 協力業者(5)					
鉄筋工事	鉄筋工	22,600	8	マルゼン建鉄(株) 協力業者(11)					
鉄骨工事	鉄骨工	23,200	40	(株)柳澤鐵工所 協力業者(1)					
左官工事	左官工	21,800	4	春原左官 協力業者(15)					
土工事	土工	21,000	55	(有)依田工業 協力業者(15)					
交通誘導員	誘導員	21,000	38	東信警備保障(有) 協力業者(1)					

比較表－7 工種別労務者配置計画の比較表(契約締結後10日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出)

工種別労務者配置計画の比較表

工事名		佐久平総合技術高校臼田キャンパス南・北渡り廊下ほか耐震改修工事																	(B)/(A)	(B)/(A) <1の場合 その理由を必ず記入 (*下請けへのしわ寄せと判断された場合は、工事成績が減点されます)								
工種	種別	入札時 配置予定人数												工事完成時 配置予定人数			計 (B)											
		とび工	シーリング工	解体工	板金工	建具工	塗装工	電気工	鉄筋工	鉄骨工	左官工	土工	誘導員	計 (A)														
仮設工事	とび工	15																										
防水工事	シーリング工		8																									
解体工事	解体工			50																								
外壁工事	板金工				15																							
建具工事	建具工					6																						
塗装工事	塗装工						32																					
電気設備工事	電気工							2																				
鉄筋工事	鉄筋工								8																			
鉄骨工事	鉄骨工									40																		
左官工事	左官工										4																	
土工	土工											55																
交通誘導員	誘導員																				38							

