

第7表 年度別固定資産の決定価格等の推移

(1)土地

区分 地目	平成18年度				平成19年度				平成20年度				上昇割合			
	評価総地積	決定価格	課税標準額	千㎡当たりの 価格	評価総地積	決定価格	課税標準額	千㎡当たりの 価格	評価総地積	決定価格	課税標準額	千㎡当たりの 価格	(G)/(C)	(H)/(D)	(K)/(G)	(L)/(H)
	(A)千㎡	(B)千円	(C)千円	(D)円	(E)千㎡	(F)千円	(G)千円	(H)円	(I)千㎡	(J)千円	(K)千円	(L)円	%	%	%	%
田	659,155	72,395,472	69,675,444	109,831	656,788	72,117,311	69,462,092	109,803	654,888	71,864,899	69,260,279	109,736	100	100	100	100
畑	714,449	30,440,433	28,169,587	42,607	712,308	30,356,007	28,128,135	42,616	709,241	30,253,304	28,053,832	42,656	100	100	100	100
宅地	446,422	8,235,721,034	2,841,964,309	(18,448) 18,448,287	450,081	7,877,625,725	2,827,044,191	(17,503) 17,502,684	454,030	7,685,477,319	2,811,312,208	(17,076) 16,927,246	99	95	99	98
山林	2,268,595	36,040,083	32,771,494	15,887	2,281,905	36,325,692	33,138,433	15,919	2,280,239	36,286,629	33,146,428	15,914	101	100	100	100
その他	650,536	1,165,832,376	611,578,306	1,792,110	650,161	1,096,841,075	603,163,389	1,687,030	648,576	1,057,584,815	597,965,118	1,630,626	99	94	99	97
計	4,739,157	9,540,429,398	3,584,159,140	2,013,107	4,751,243	9,113,265,810	3,560,936,240	1,918,080	4,746,974	8,881,466,966	3,539,737,865	1,870,974	99	95	99	98

(注)(1) 宅地欄の()は、㎡当たり価格を示す。

(2) 宅地等介在農地及び介在山林等は、「その他」に含まれる。

(3) 「近傍農地価額+造成費」として評価される農業用施設用地は「その他」に含まれる。

(4) 評価総地積の計欄の数値は、㎡単位で算出しているため、個々の数値の合計と合わないことがある。

(2)家屋

区分		平成18年度		平成19年度		平成20年度	
		総数	対前年比	総数	対前年比	総数	対前年比
			%		%		%
棟数	木造	1,177,680	100	1,185,991	101	1,185,319	100
	非木造	351,137	101	355,812	101	358,809	101
	計	1,528,817	100	1,541,803	101	1,544,128	100
床面積 (㎡)	木造	112,285,445	100	112,756,025	100	113,338,802	101
	非木造	67,947,785	101	68,848,720	101	69,905,531	102
	計	180,233,230	101	181,604,745	101	183,244,333	101
決定価格 (千円)	木造	1,789,440,874	92	1,854,915,009	104	1,921,492,684	104
	非木造	2,675,490,894	89	2,766,803,174	103	2,865,604,324	104
	計	4,464,931,768	91	4,621,718,183	104	4,787,097,008	104
1㎡当 りの価格 (円)	木造	15,937	92	16,451	103	16,954	103
	非木造	39,376	88	40,187	102	40,993	102
	計	24,773	90	25,449	103	26,124	103

(3)償却資産

区分		平成18年度		平成19年度		平成20年度		上昇割合	
		決定価格	課税標準額	決定価格	課税標準額	決定価格	課税標準額	(D)	(F)
		(A)千円	(B)千円	(C)千円	(D)千円	(E)千円	(F)千円	/(B)	/(D)
市町村長が 価格等を決 定したもの		1,255,042,426	1,233,434,840	1,281,823,959	1,269,847,748	1,320,662,261	1,307,096,695	103	103
法 第 389 条 関 係	総務大臣が 価格等を決 定したもの	1,070,049,775	880,798,360	1,028,403,239	862,189,820	994,073,258	978,027,805	98	113
	知事が価格 等を決定し たもの	47,714,564	40,086,509	45,043,874	38,244,412	41,997,218	35,108,156	95	92
法第743条第1項の規 定により知事が価格 等を決定したもの		4,413,736	4,413,736	5,790,009	5,790,009	6,071,026	6,068,008	131	105
合計		2,377,220,501	2,158,733,445	2,361,061,081	2,176,071,989	2,362,803,763	2,326,300,664	101	107