

第7表 年度別固定資産の決定価格等の推移

(1)土地

区分 地目	平成26年度				平成27年度				平成28年度				変動割合			
	評価総地積 (A)千㎡	決定価格 (B)千円	課税標準額 (C)千円	千㎡当たりの 価 格 (B)/(A) (D)円	評価総地積 (E)千㎡	決定価格 (F)千円	課税標準額 (G)千円	千㎡当たりの 価 格 (F)/(E) (H)円	評価総地積 (I)千㎡	決定価格 (J)千円	課税標準額 (K)千円	千㎡当たりの 価 格 (J)/(I) (L)円	27課標/26課標 (G)/(C) %	27単価/26単価 (H)/(D) %	28課標/27課標 (K)/(G) %	28単価/27単価 (L)/(H) %
田	641,607	70,667,348	68,132,703	110,141	639,485	70,418,467	67,917,315	110,117	636,440	70,154,646	67,686,311	110,230	100	100	100	100
畑	680,581	29,333,031	27,181,606	43,100	677,881	29,219,757	27,085,136	43,105	669,721	28,960,225	26,854,335	43,242	100	100	99	100
宅地	467,941	6,543,100,301	2,515,201,644	(13,983) 13,982,732	469,537	6,420,030,493	2,459,588,916 0	(13,673) 13,673,114	471,456	6,357,088,476	2,432,942,433 0	(13,484) 13,483,961	98	98	99	99
山林	2,278,141	35,970,284	32,889,109	15,789	2,265,424	35,739,763	32,572,923	15,776	2,262,432	35,685,946	32,549,781	15,773	99	100	100	100
その他	645,321	827,744,893	515,748,091	1,282,686	645,407	813,909,179	505,400,615	1,261,078	646,984	800,657,832	500,259,528	1,237,523	98	98	99	98
計	4,713,592	7,506,815,857	3,159,153,153	1,592,589	4,697,733	7,369,317,659	3,092,564,905	1,568,696	4,687,032	7,292,547,125	3,060,292,388	1,555,899	98	98	99	99

(注) (1) 宅地欄の()は、㎡当たり価格を示す。

(2) 宅地等介在農地及び介在山林等は、「その他」に含まれる。

(3) 「近傍農地価額+造成費」として評価される農業用施設用地は「その他」に含まれる。

(4) 評価総地積の数値は、千㎡単位で四捨五入しているため、合計が一致しないことがある。

(2)家屋

区分		平成26年度		平成27年度		平成28年度	
		総数	対前年比 %	総数	対前年比 %	総数	対前年比 %
棟数 (棟)	木造	1,158,996	100	1,158,457	100	1,157,056	100
	非木造	365,255	101	366,721	100	368,378	100
	計	1,524,251	100	1,525,178	100	1,525,434	100
床面積 (㎡)	木造	115,289,626	100	115,635,732	100	115,877,776	100
	非木造	71,862,345	100	72,041,795	100	72,297,622	100
	計	187,151,971	100	187,677,527	100	188,175,398	100
決定価格 (千円)	木造	1,872,072,575	92	1,814,293,745	97	1,865,650,555	103
	非木造	2,621,909,517	89	2,515,095,582	96	2,554,856,551	102
	計	4,493,982,092	90	4,329,389,327	96	4,420,507,106	102
課税標準額 (千円)	木造	1,867,339,551	92	1,809,654,159	97	1,865,556,844	103
	非木造	2,608,970,510	89	2,502,794,802	96	2,545,204,970	102
	計	4,476,310,061	90	4,312,448,961	96	4,410,761,814	102
1㎡当 りの価格 (円)	木造	16,238	92	15,690	97	16,100	103
	非木造	36,485	88	34,912	96	35,338	101
	計	24,012	90	23,068	96	23,491	102

(3)償却資産

区分	平成26年度		平成27年度		平成28年度		変動割合		
	決定価格 (A)千円	課税標準額 (B)千円	決定価格 (C)千円	課税標準額 (D)千円	決定価格 (E)千円	課税標準額 (F)千円	27課標/26課標 (D)/(B)	28課標/27課標 (F)/(D)	
市町村長が 価格等を決 定したもの	1,060,673,362	1,043,511,256	1,138,205,034	1,108,661,332	1,212,347,404	1,173,870,655	107	106	
法第389 条 関 係	総務大臣が 価格等を決 定したもの	890,543,902	867,995,918	875,377,158	854,345,995	1,198,966,977	856,127,251	137	100
	知事が価格 等を決定し たもの	35,655,223	29,271,723	36,658,425	30,097,605	37,982,019	30,134,035	104	100
法第743条第1項の規 定により知事が価格 等を決定したもの	3,452,706	3,450,857	5,680,337	5,680,206	4,503,232	4,503,232	79	79	
合計	1,990,325,193	1,944,229,754	2,055,920,954	1,998,785,138	2,453,799,632	2,064,635,173	119	103	