

事業番号	03 05 01	事業改善シート (27年度実施事業分)			<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	未利用県有地有効活用費				担当課	部局	総務部	
総合5か年計画	プロジェクト				課・室	財産活用課		
	施策の総合的展開				E-mail	zaikatsu@pref.nagano.lg.jp		
					実施期間	H11 ~		

1 事業の概要

目指す姿	・今後利用見込みのない県所有の土地・建物について、民間等への売却を行い、県有財産の有効活用及び歳入の確保を図る。			
現状 (予算編成時)	・大規模物件の減少、立地が良くない物件の増加や昨今の経済情勢から、売却を取り巻く条件は年々厳しくなっている。			
県が関与する理由	県関与の必要性あり	【左記の説明、根拠法令等】 財産条例、未利用県有地等一般競争入札事務処理要領		
県民との協働による実施：実施は困難				
成果目標・事業内容	① 成果目標 (H27)			
	・未利用県有地の売却により、1億9,793万円の財産収入を確保する。 (過去3年間の売却実績から売却予定額の6割を見込む。【売却率:(H23)61.5%、(H24)70.4%、(H25)61.1%】)			
	② 事業内容 (単位:千円)			
	項目	実施方法	H27事業実績	
			(当初)	(決算)
未利用県有地の売却	直接	23,202	19,520	27,714
"	委託	26,093	17,476	18,410
	合計	49,295	36,996	46,124

事業コスト	区分(単位:千円)	25年度	26年度	27年度	28年度
	前年度繰越				
	当初予算	46,706	53,074	49,295	46,124
	補正予算	-10,296	-14,504	-9,197	
	合計(A)	36,410	38,570	40,098	46,124
	Aの財源				
	一般財源	36,410	38,570	40,098	46,124
	県債				
	国庫支出金				
	その他	0	0	0	0
決算額(B)	32,729	31,722	36,996		
概算人件費					
職員数(人)	2.00	2.00	3.00	3.00	
概算人件費(C)	16,516	16,516	24,828	24,828	
概算事業費(B(A)+C)	49,245	48,238	61,824	70,952	

成果目標の達成状況					
項目	H26末 (実績)	H27			H28 目標
		目標	成果	達成状況	
未利用県有地売却額	212,930 千円	197,934 千円	221,006 千円	達成	191,096 千円

目標に対する成果の状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・目標額を上回る2億2,100万円余(+2,307万円、+12%)の売却収入を上げることができた。</li> <li>・「用地測量」「境界立会」「地積更正・分筆登記」「物件調査作成」「現地説明代行」については民間に委託し、効率化に努めた。</li> </ul>
-------------	---

2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようにしていきたいか	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input checked="" type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施
	未利用県有地の売却を推進するため、引き続き民間のノウハウの活用を進めるとともに、効果的な広報の実施により未利用県有地の売却・貸付を促進する。