

事業番号	02 08 03	事業改善シート (25年度実施事業分)			<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	地価調査事業				担当課	部局	企画振興部	
総合5か年計画	プロジェクト				課・室	地域振興課		
	施策の総合的展開	5-2	快適で暮らしやすいまちづくり		E-mail	shinko@pref.nagano.lg.jp		
		4	合理的な土地利用の推進		実施期間	S49 ~		

1 事業の概要

目指す姿	県内すべての市町村に基準地を設け、毎年7月1日時点の価格を継続的に調査し公表することにより、県民、行政機関等に土地の価格情報を提供し、不動産市場における適正な地価の形成を図る。				
現状	○県内全市町村に基準地(394地点)を設定 ○ホームページ上で「長野県の地価(電子地図版)」として公表し、県民への地価情報を提供				
県が関与する理由	県でなければ実施不可(法令等義務)	【左記の説明、根拠法令等】 国土利用計画法施行令第9条			
	県民との協働による実施：困難				
事業内容	① 成果目標(H25)				
	地価調査事業を適正に実施することにより、県民、行政機関等に土地の価格情報を提供し、不動産市場における適正な地価の形成を図る。				
	② 事業内容 (単位:千円)				
	項目	実施方法	H25事業実績		H26
			(当初)	(決算)	(当初)
地価調査事業	委託等	7月1日時点の基準地の標準価格を判定し、公表した。(9月20日公表、基準地394地点) 委託先:一般社団法人長野県不動産鑑定士協会	28,380	28,335	29,545
		合計	28,380	28,335	29,545

事業コスト	区分(単位:千円)	23年度	24年度	25年度	26年度
	前年度繰越				
	当初予算	29,132	28,381	28,380	29,545
	補正予算				
	合計(A)	29,132	28,381	28,380	29,545
	Aの財源				
	国庫支出金				
	県債				
	その他				
	一般財源	29,132	28,381	28,380	29,545
決算額(B)	29,035	28,365	28,335		
概算職員数(人)	1.00	1.00	1.00	1.00	
概算人件費	8,258	8,258	8,258	8,258	
概算事業費(B(A)+C)	37,293	36,623	36,593	37,803	

成果目標の達成状況					
項目	H24末(実績)	H25			H26目標
		目標	成果	達成状況	

目標に対する成果の状況	土地の価格情報を県報・県ホームページ等で県民・行政機関に提供し、不動産市場における適正な地価の形成を図った。
-------------	--

2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようにしていきたいか	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input checked="" type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施 ○引き続き、不動産市場における適正な地価の形成を図るため、地価調査を継続して実施し、県民・行政機関等への土地価格の情報を提供を適切に行う。 ○飯田地域へのリニア中央新幹線ルート及び新駅建設地の決定を受け、今後、当該地域の地価動向を注視していく。
--------------------	--