

事業番号	02 08 02	事業改善シート（25年度実施事業分）			<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	土地利用規制対策事業				担当課	部局	企画振興部	
総合5か年計画	プロジェクト				課・室	地域振興課		
	施策の総合的展開	5-2 快適で暮らしやすいまちづくり 4 合理的な土地利用の推進			E-mail	shinko@pref.nagano.lg.jp		
					実施期間	S49 ~		

1 事業の概要

目指す姿	国土利用計画法に基づく土地売買等届出制度等の運用により、地価の急激な上昇の抑制や、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。		
現状	<p>○土地売買等の届出に関しては、全届出について法定処理期間内の事務処理及び適正な土地利用の指導を行っている。</p> <p>○全県の住宅地における地価の対前年変動率は-2.6%（H24地価調査）となっており、地価の高騰により県民生活に悪影響が生じる状況にはない。</p>		
県が関与する理由	県でなければ実施不可（法令等義務）	【左記の説明、根拠法令等】 国土利用計画法	
	県民との協働による実施：困難		

事業内容	① 成果目標（H25）					
	<p>○土地売買等届出制度の適切な運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。</p> <p>○地価動向を注視し、必要に応じて行う監視区域の指定などにより、急激な地価上昇の抑制を図る。</p>					
	② 事業内容 (単位:千円)					
		項目	実施方法	H25事業実績		
				H25 (当初)	H25 (決算)	H26 (当初)
		土地売買等届出の審査	直接	国土利用計画法による土地売買等の届出の審査、指導等(H25届出件数 204件)	447	266
	土地利用審査会の運営	直接	土地利用審査会の開催(1回 改選による会長選任)	309	77	135
	土地利用規制等対策費交付金の交付	直接	土地売買等届出の受理(市町村法定受託事務)に対する交付金の交付(対象36市町村)	850	846	790
			合計	1,606	1,189	1,372

事業コスト	区分(単位:千円)						成果目標の達成状況					
	予算額	前年度繰越					項目	H24末(実績)	H25			H26目標
		当初予算	1,702	1,472	1,606	1,372			目標	成果	達成状況	
		補正予算										
		合計(A)	1,702	1,472	1,606	1,372						
	Aの財源	国庫支出金										
		県債										
		その他(諸収入)	210	210	210	216						
		一般財源	1,492	1,262	1,396	1,156						
	決算額(B)	990	884	1,189								
概算人件費	職員数(人)	1.20	1.00	1.20	1.20							
	概算人件費(C)	9,910	8,258	9,910	9,910							
	概算事業費(B(A)+C)	10,900	9,142	11,099	11,282							

目標に対する成果の状況	土地売買等届出制度の適切な運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図った。
-------------	---

2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようにしていきたいか	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input checked="" type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施 引き続き、適正かつ合理的な土地利用を確保するため、市町村と連携し、土地売買等届出制度の適切な運用を推進する。
--------------------	---