

事業番号	02 02 02	事業改善シート（24年度実施事業分）		<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	土地利用規制対策事業			担当課	部局	企画部
<参考> 総合5か年計画	プロジェクト			課・室	企画課土地対策室	
	施策の総合的展開	5-2 快適で暮らしやすいまちづくり 4 合理的な土地利用の推進		E-mail	<a href="mailto:tochi@pref.nagano.lg.jp">tochi@pref.nagano.lg.jp</a>	
				実施期間	H10 ~	

## 1 事業の概要

目指す姿	国土利用計画法に基づく土地売買等届出制度等の運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。		
現状	○土地売買等の届出に関しては、全届出について法定処理期間内の事務処理及び適正な土地利用の指導を行っている。 ○全県の住宅地における地価の対前年変動率は -3.1% (H23地価調査) となっており、地価の高騰により県民生活に悪影響が生じる状況にはない。		
県が関与する理由	<input checked="" type="checkbox"/> 法令等義務 <input type="checkbox"/> 内部管理 <input type="checkbox"/> 県でなければ実施不可 <input type="checkbox"/> 民間、市町村でも実施可能だが、県関与の必要性有 <input type="checkbox"/> その他( )	<b>【左記の説明、根拠法令等】</b> 国土利用計画法	

事業内容	① 成果目標 (H24)					
	○土地売買等届出制度の適切な運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。 ○地価動向を注視し、必要に応じて行う監視区域の指定などにより、急激な地価上昇の抑制を図る。					
	② 事業内容 (単位:千円)					
	項目	実施方法	H24事業実績	H24 (当初)	H24 (決算)	H25 (当初)
	土地売買等届出の審査	直接	国土利用計画法による土地売買等の届出の審査、指導等 (H24届出件数 134件)	447	164	447
	土地利用審査会の運営	直接	土地利用審査会 (開催なし)	155	0	309
	土地利用規制等対策費交付金の交付	直接	土地売買等届出の受理 (市町村法定受託事務) に対する交付金の交付 (対象26市町村)	870	720	850
			合計	1,472	884	1,606

事業コスト	区分 (単位:千円)	22年度	23年度	24年度	25年度
	前年度繰越				
	当初予算	1,617	1,702	1,472	1,606
	補正予算				
	合計 (A)	1,617	1,702	1,472	1,606
	国庫支出金				
	県債				
	その他 (繰入金)	210	210	210	210
	一般財源	1,407	1,492	1,262	1,396
	決算額 (B)	867	990	884	
概算職員数 (人)	1.00	1.20	1.00	1.20	
概算人件費 (C)	8,317	9,910	8,258	9,910	
概算事業費 (B(A)+C)	9,184	10,900	9,142	11,516	

成果目標の達成状況					
項目	現況 (見込)	H24			H25 目標
		目標	成果	達成状況	

目標に対する成果の状況	土地売買等届出制度の適切な運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図った。
-------------	---

## 2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようにしていきたいか。	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input checked="" type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施 引き続き、適正かつ合理的な土地利用を確保するため、市町村と連携し、土地売買等届出制度の適切な運用を推進する。
---------------------	---