

平成 17 年工場立地動向調査結果をお知らせします

経済産業省が、工場立地法に基づいて実施している工場立地動向調査について、このたび、平成 17 年 1 月から 12 月までの期間における結果がまとまり、公表されましたのでお知らせします。

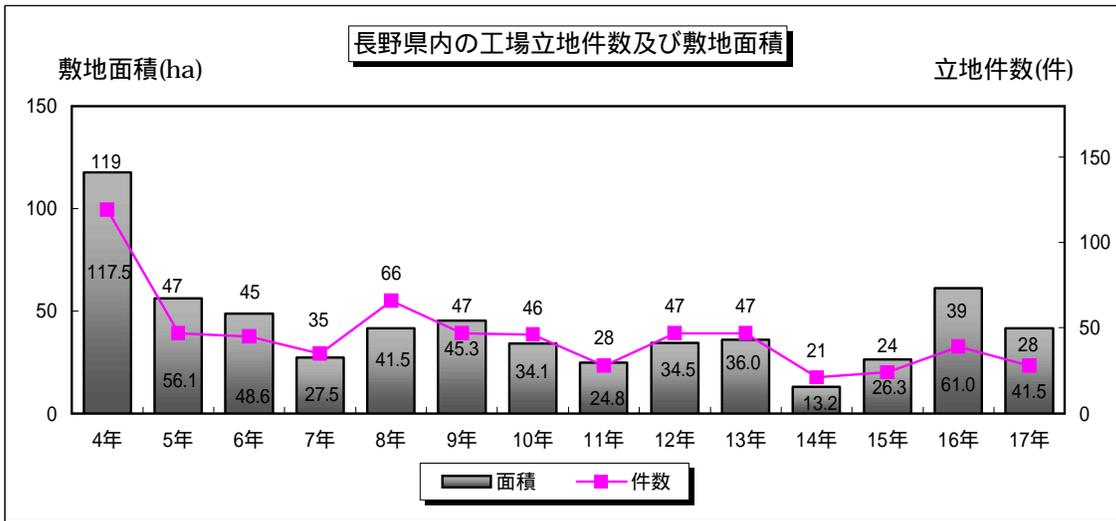
県内の工場立地件数は、平成 17 年は 28 件でした。ちなみに、平成 15 年 24 件、平成 16 年 39 件です。

信州・長野県では、平成 17 年 4 月から、ビジネス誘発課を設置して企業誘致に取り組んでいます。

平成 18 年（1 月から 3 月）は、工場立地件数が 15 件と前年同期 5 件と比較して大幅に増加しております。

また、ものづくり投資応援条例などにより、企業誘致を応援しております。現在までに 11 件の環境配慮型企業投資応援助成金の認定をしました。

今後とも、産業団地の早期分譲に向け、市町村と連携し、職員一人一人が営業パーソンとなって、企業誘致に取り組んでまいります。



長野県商工部ビジネス誘発チーム
 担当：宮下富雄（チーフリーダー） 小山茂雄
 TEL：026-235-7193（直通）
 026-232-0111（代）内線 2922
 FAX：026-235-7496
 E mail：business@pref.nagano.jp

長野県内の工場立地動向の概要

1 調査及び結果の概況

(1) 調査目的

工場立地動向調査は、工場立地法に基づき工場立地の動向を調査することにより、立地の適正化及び土地利用の合理化に寄与することを目的としています。

(2) 調査対象

日本標準産業分類による製造業、電気供給業、ガス供給業、熱供給業及び研究所（前記4業種に係るものに限ります。）の業種に属する事業者が、工場(研究所を含みます。)を建設する目的をもって1,000㎡以上の用地を取得（借地を含みます。）したものを対象としています。

(3) 概況

平成17年における工場立地動向の概況は、次のとおりです。

立地件数は28件（前年比28.2%減）、敷地面積は41.5ha（前年比31.8%減）で、件数、面積とも減少しています。（表-1）

県外に本社のある企業の立地は7件（構成比25%）です。（表-2）

設備投資額別立地状況は、3億円未満の立地件数が11件、全体の47.8%を占めています。（表-4）

敷地面積別にみると、1ha未満の立地が21件、全体の75.0%を占めています。また、1件当たりの敷地面積は、1万4,835㎡となっています。（表-5）

工業団地への立地は12件（構成比42.9%）です。（表-9）

業種別立地件数は、「一般機械」が7件（構成比25.0%）、「食料品」が4件（構成比14.3%）、「金属製品」が3件（構成比10.7%）、「化学工業」、「鉄鋼」、「電気機械」、「輸送用機械」、「精密機械」が2件（構成比7.1%）の順となっています。（表-11-(1)）

広域市町村圏別の立地件数は、「諏訪地域」が6件（構成比21.4%）と最も多く、次いで「上小地域」、「上伊那地域」が5件（構成比17.9%）、「佐久地域」、「松本地域」、「長野地域」が3件（構成比10.7%）の順となっています。（表-12-(1)）

2 調査結果

(1) 工場立地実績

立地件数は28件(全国27位)で、前年比11件の減少となりました。また、敷地面積は41.5ha(全国22位)で、前年に比べ19.4ha減少しました。

また、研究所の立地は1件です。

表 - 1 工場立地件数及び面積の推移

(単位: 件、㎡)

調査年		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
上期	件数	40 (1)	21	25	17	12	29	7	11	10	10
	面積	26万2,300	18万7,100	19万3,200	19万5,700	7万7,100	21万2,600	5万1,100	14万500	17万1,400	10万7,700
下期	件数	26	26	21	11	35	18	14	13	29	18
	面積	15万2,500	26万5,500	14万7,300	5万2,300	26万8,300	14万7,500	8万700	12万2,200	43万8,100	30万7,700
計	件数	66 (1)	47	46	28	47	47	21	24	39	28 (1)
	面積	41万4,800 (2万6,100)	45万2,600	34万500	24万8,000	34万5,500	36万100	13万1,800	26万2,700	60万9,500	41万5,400 (4,100)
全国	件数	7	11	5	11	8	6	17	20	14	27
順位	面積	18	12	17	21	16	14	27	19	9	22

() は研究所で外数。

(2) 本社所在地

県外に本社のある企業の立地は7件(25.0%)で、前年に比べ4件の増、率では17.3ポイント増加しています。

表 - 2 本社所在地別立地件数

区分	県内		県外		県外企業の内訳
	件数	割合	件数	割合	
12年	4	89.4	5	10.6	東京2・愛知1・岐阜1・大阪1
13年	4	87.2	6	12.8	東京2・神奈川2・愛知1・富山1
14年	1	81.0	4	19.0	東京4
15年	2	95.8	1	4.2	和歌山1
16年	3	92.3	3	7.7	東京2・岐阜1
17年	2	75.0	7	25.0	東京3・愛知1・岐阜1・山梨1・石川1

(3) 資本金規模

資本金1億円未満の企業の工場立地は21件で全体の75.0%を占めています。

資本金1億円以上10億円未満の企業の立地は5件(17.9%)、同10億円以上の企業の立地は2件(7.1%)でした。

表 - 3 資本金規模別立地件数

区分	1億円未満		1億円以上 10億円未満		10億円以上		計
	件数	割合	件数	割合	件数	割合	
12年	4	91.5	4	8.5	-	-	4
13年	3	72.3	1	23.4	2	4.3	4
14年	1	85.7	2	9.5	1	4.8	2
15年	1	66.7	8	33.3	-	-	2
16年	2	66.7	1	28.2	2	5.1	3
17年	2	75.0	5	17.9	2	7.1	2

(注:個人は1億円未満に算入)

(4) 設備投資額

設備投資総額（予定）は約 238 億円で、前年より約 5 億円の増額となっています。また、1 件当たりの投資額（投資額未定の企業を除く。）は、10 億 3,300 万円で、前年に比べ約 3 億 6,800 万円の増額となっています。設備投資総額、1 件当たり投資額ともに、前年を上回っています。

投資規模別にみると、3 億円未満の設備投資は、13.5 ポイント増加、3 億円以上 10 億円未満の設備投資は、13.8 ポイント減少、10 億円以上の設備投資額は、0.3 ポイント増加しました。

表 - 4 設備投資額別立地状況

（単位：円）

区分	3億円未満		3億円以上		10億円未満		10億円以上		計		投資額 未定		
	件数		件数		件数		件数		件数	1件当たり			
12年	51億6,000万	32	74.4	32億1,800万	7	16.3	54億	4	9.3	137億7,800万	43	3億2,000万	4
13年	26億4,800万	22	59.5	62億5,700万	12	32.4	86億7,000万	3	8.1	175億7,500万	37	4億7,500万	10
14年	11億1,800万	10	55.6	37億0,900万	7	38.9	13億5,000万	1	5.6	61億7,700万	18	3億4,300万	3
15年	10億2,500万	11	45.8	42億3,900万	8	33.3	84億4,600万	5	20.8	137億1,000万	24	5億7,100万	-
16年	15億8,700万	12	34.3	86億3,100万	17	48.6	130億4,300万	6	17.1	232億6,100万	35	6億6,500万	4
17年	15億2,200万	11	47.8	43億7,200万	8	34.8	178億6,900万	4	17.4	237億6,300万	23	10億3,300万	5

(5) 敷地面積

敷地面積 1 ha 未満の立地が 21 件（75.0%）、1 ha 以上 3 ha 未満の立地が 2 件（7.1%）、3 ha 以上の立地が 5 件（17.9%）となっています。1 件当たりの敷地面積は 1 万 4,835 m²で前年より 793 m²減少しています。

表 - 5 敷地面積別立地状況

区分	1ha未満			1ha以上3ha未満			3ha以上			計		1件当たり 敷地面積
	m ²	件数	%	m ²	件数	%	m ²	件数	%	m ²	件数	
12年	12万5千	40	85.1	9万2千	6	12.8	12万8千	1	2.1	34万5千	47	7,351
13年	14万3千	38	80.9	11万4千	7	14.9	10万3千	2	4.3	36万	47	7,662
14年	6万8千	17	81.0	6万3千	4	19.0	-	-	-	13万2千	21	6,275
15年	6万1千	16	66.7	11万	6	25.0	9万2千	2	8.3	26万3千	24	1万0,947
16年	10万9千	24	61.5	11万2千	7	17.9	38万8千	8	20.5	60万9千	39	1万5,628
17年	8万3千	21	75.0	2万3千	2	7.1	30万9千	5	17.9	41万5千	28	1万4,835

(6) 工場建築予定面積

工場建築予定面積については 5,000 m²未満が 15 件 (78.9%)、5,000 m²以上 10,000 m²未満が 2 件 (10.5%)、10,000 m²以上が 2 件 (10.5%) となっています。

なお、1 件当たりの工場建築予定面積は 3,209 m²です。

表 - 6 工場建築予定面積別立地状況

区 分	5,000 m ² 未満			5,000 m ² 以上 10,000 m ² 未満			10,000 m ² 以上			計		1件当たり 建築面積 m ²	未定 件
	m ²	件数	%	m ²	件数	%	m ²	件数	%	m ²	件数		
12年	4万6,625	42	93.3	1万3,432	2	4.4	2万340	1	2.2	8万397	45	1,787	2
13年	4万6,440	32	94.1	1万6,012	2	5.9	-	-	-	6万2,452	34	1,837	13
14年	3万1,809	19	100.0	-	-	-	-	-	-	3万1,809	19	1,674	2
15年	3万19	19	79.2	3万6,043	4	16.7	1万5,781	1	4.2	8万1,843	24	3,410	-
16年	4万5,732	24	75.0	3万5,932	5	15.6	5万8,229	3	9.4	13万9,893	32	4,372	7
17年	2万1,324	15	78.9	1万3,126	2	10.5	2万6,530	2	10.5	6万980	19	3,209	9

(7) 新設・増設の別

工場新設のための立地は 23 件 (82.1%) で、増設は 5 件 (17.9%) となっています。

表 - 7 新設・増設別立地件数

区 分	新 設		増 設	
	件数	割合	件数	割合
12年	39	83.0	8	17.0
13年	39	83.0	8	17.0
14年	17	81.0	4	19.0
15年	22	91.7	2	8.3
16年	32	82.1	7	17.9
17年	23	82.1	5	17.9

(8) 移転形態

移転に伴うものが 12 件 (42.9%) で、前年に比べて割合では 16.1 ポイント減少しています。

表 - 8 移転形態別立地件数

区 分	移転でない		移 転				計
	件数	割合	件数	割合	全面	一部	
12年	19	41.3	27	58.7	22	5	46
13年	21	45.7	25	54.3	24	1	46
14年	12	57.1	9	42.9	8	1	21
15年	14	58.3	10	41.7	10	-	24
16年	16	41.0	23	59.0	14	9	39
17年	16	57.1	12	42.9	8	4	28

(9) 工業団地等への立地状況

工業団地への立地は12件(42.9%)で、前年に比べ5.8ポイント減少しています。

工場立地法に基づく工場適地への立地は3件(10.7%)で、前年に比べ17.5ポイント減少しています。

農村地域工業等導入促進法に基づく農工地区への立地は3件(10.7%)で、前年に比べ0.4ポイント増加しています。

表 - 9 工業団地等別立地件数

	工業団地		工場適地		農工地区	
	件	立地率	件	立地率	件	立地率
12年	28	59.6	21	44.7	6	12.8
13年	27	57.4	16	34.0	5	10.6
14年	9	42.9	3	14.3	2	9.5
15年	10	41.7	6	25.0	5	20.8
16年	19	48.7	11	28.2	4	10.3
17年	12	42.9	3	10.7	3	10.7

(10) 借地による立地状況

工場敷地を借地して立地した件数は6件(21.4%)で、前年比で、13.7ポイント増加しています。

また、借地による敷地面積は、3万1,600㎡で、前年比で、5.8ポイント増加しています。

表 - 10 借地による立地状況

区分	借地立地件数		借地敷地面積	
	件	割合	㎡	割合
12年	6	12.8	1万5,200	4.4
13年	6	12.8	4万9,400	13.7
14年	5	23.8	2万1,400	16.2
15年	3	12.5	2万6,500	10.1
16年	3	7.7	1万1,100	1.8
17年	6	21.4	3万1,600	7.6

(11) 業種別立地状況

業種別立地件数は、「一般機械」が7件(25.0%)で最も多く、次いで「食料品」が4件(14.3%)、「金属製品」が3件(10.7%)、「化学工業」、「鉄鋼」、「電気機械」、「輸送用機械」、「精密機械」が2件(7.1%)となっています。

表 - 11 - (1) 業種別立地件数

(単位：件)

年次 産業分類	12年		13年		14年		15年		16年		17年	
	件数	構成比 (%)										
食料品	2	4.3	5	10.6	1	4.8	7	29.2	6	15.4	4	14.3
飲料・たばこ・飼料	1	2.1	1	2.1	-	-	1	4.2	1	2.6	1	3.6
衣服	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木材・木製品	-	-	1	2.1	4	19.0	1	4.2	-	-	-	-
家具・装備品	-	-	1	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
パルプ・紙	1	2.1	1	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
出版・印刷	1	2.1	1	2.1	1	4.8	-	-	-	-	-	-
化学工業	1	2.1	1	2.1	1	4.8	1	4.2	-	-	2	7.1
プラスチック製品	4	8.5	6	12.8	2	9.5	4	16.7	4	10.3	1	3.6
窯業・土石	-	-	-	-	2	9.5	-	-	-	-	-	-
鉄鋼	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2.6	2	7.1
非鉄金属	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3.6
金属製品	5	10.6	4	8.5	2	9.5	2	8.3	5	12.8	3	10.7
一般機械	16	34.0	10	21.3	4	19.0	1	4.2	8	20.5	7	25.0
電気機械	9	19.2	11	23.4	1	4.8	1	4.2	1	2.6	2	7.1
情報通信機械	-	-	-	-	-	-	1	4.2	4	10.3	-	-
電子部品・デバイス	-	-	-	-	1	4.8	1	4.2	4	10.3	1	3.6
輸送用機械	-	-	3	6.4	2	9.5	1	4.2	3	7.7	2	7.1
精密機械	5	10.6	2	4.3	-	-	3	12.5	2	5.1	2	7.1
その他	2	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	47	100.0	47	100.0	21	100.0	24	100.0	39	100.0	28	100.0
研究所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-

業種別敷地面積については、「鉄鋼」が11万2千㎡(27.0%)で最も大きく、次いで「食料品」が6万9千㎡(16.6%)、「一般機械」が6万8千㎡(16.4%)、「輸送用機械」が6万4千㎡(15.4%)、「化学工業」が5万5千㎡(13.3%)の順となっています。

表 - 11 - (2) 業種別敷地取得面積

(単位：㎡)

年次 産業分類	12年		13年		14年		15年		16年		17年	
	面積	構成比 (%)										
食料品	7千	1.9	8万1千	22.4	8千	5.9	5万5千	20.9	12万9千	21.2	6万9千	16.6
飲料・たばこ・飼料	3千	1.0	2万	5.4	-	-	1千	0.4	1万4千	2.3	1万2千	2.9
衣服	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木材・木製品	-	-	1万	2.8	1万4千	10.5	2万	7.6	-	-	-	-
家具・装備品	-	-	2千	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-
パルプ・紙	7千	2.0	1万4千	3.9	-	-	-	-	-	-	-	-
印刷	1千	0.4	2千	0.5	1万1千	8.2	-	-	-	-	-	-
化学工業	1万6千	4.6	3千	0.9	8千	6.3	1千	0.4	-	-	5万5千	13.3
プラスチック製品	2万1千	6.2	2万2千	6.1	6千	4.9	3万4千	12.9	7千	1.0	1千	0.2
窯業・土石	-	-	-	-	8千	5.9	-	-	-	-	-	-
鉄鋼	-	-	-	-	-	-	-	-	5千	0.8	11万2千	27.0
非鉄金属	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5千	1.2
金属製品	1万4千	4.1	1万6千	4.5	1万9千	14.3	1万2千	4.6	5万4千	8.9	7千	1.7
一般機械	8万	23.1	4万9千	13.6	2万4千	18.0	4千	1.5	10万	16.4	6万8千	16.4
電気機械	5万3千	15.2	10万4千	28.8	3千	2.5	4万7千	17.9	1千	0.2	6千	1.4
情報通信機械	-	-	-	-	-	-	4千	1.5	6万	9.9	-	-
電子部品・デバイス	-	-	-	-	2万2千	16.4	4千	1.5	9万3千	15.3	8千	1.9
輸送用機械	-	-	3万4千	9.6	9千	7.0	5千	1.9	12万5千	20.5	6万4千	15.4
精密機械	1万3千	3.9	3千	0.8	-	-	7万6千	28.9	2万1千	3.4	8千	1.9
その他	13万	37.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	34万5千	100.0	36万	100.0	13万2千	100.0	26万3千	100.0	60万9千	100.0	41万5千	100.0
研究所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4千	-

(12) 地域別立地状況

広域市町村圏別の立地件数は、「諏訪」が6件(21.4%)と最も多く、次いで「上小」「上伊那」が5件(17.9%)、「佐久」「松本」「長野」が3件(10.7%)、「飯伊」が2件(7.1%)、「北信」が1件(3.9%)の順となっています。

敷地面積については、「上伊那」が15万2千㎡で最も大きく、次いで「松本」が11万9千㎡、「佐久」が7万1千㎡となっています。

表 - 12 - (1) 地域別立地件数及び面積

(単位：件、㎡、()内は%)

区分	佐久	上小	諏訪	上伊那	飯伊	木曾	松本	大北	長野	北信	計	
件数	12年	4 (8.5)	3 (6.4)	8 (17.0)	8 (17.0)	4 (8.5)	- (25.5)	12 (25.5)	- (17.0)	8 (17.0)	- (100)	47 (100)
	13年	8 (17.0)	5 (10.6)	3 (6.4)	4 (8.5)	7 (14.9)	1 (2.1)	12 (25.5)	3 (6.4)	4 (8.5)	- (100)	47 (100)
	14年	1 (4.8)	6 (28.6)	1 (4.8)	2 (9.5)	4 (19.0)	1 (4.8)	2 (9.5)	1 (4.8)	2 (9.5)	1 (4.8)	21 (100)
	15年	2 (8.3)	3 (12.5)	1 (4.2)	5 (20.8)	3 (12.5)	-	2 (8.3)	-	6 (25.0)	2 (8.3)	24 (100)
	16年	2 (5.1)	4 (10.3)	12 (30.8)	7 (17.9)	1 (2.6)	-	5 (12.8)	1 (2.6)	7 (17.9)	-	39 (100)
	17年	3 (10.7)	5 (17.9)	6 (21.4)	5 (17.9)	2 (7.1)	-	3 (10.7)	-	3 (10.7)	1 (3.6)	28 (100)
面積	12年	14万6千	6千	2万4千	3万6千	1万5千	-	5万6千	-	6万3千	-	34万5千
	13年	9万7千	3万1千	1万2千	2万	5万6千	1千	6万2千	5万2千	2万9千	-	36万
	14年	3千	5万2千	1千	1万8千	1万8千	8千	5千	8千	1万6千	2千	13万2千
	15年	3千	3万2千	7千	2万9千	9万8千	-	3千	-	7万3千	1万8千	26万3千
	16年	1万1千	5万6千	9万6千	23万3千	3万6千	-	3万2千	1万6千	12万9千	-	60万9千
	17年	7万1千	2万	2万1千	15万2千	1万2千	-	11万8千	-	1万9千	2千	41万5千

県外企業の立地状況を見ると、「上伊那」で4件、「松本」で2件、「上小」で1件となっています。

表 - 12 - (2) 県外企業の地域別立地件数及び面積

(単位：件、㎡)

区分	佐久	上小	諏訪	上伊那	飯伊	木曾	松本	大北	長野	北信	計
件数	12年	1	-	1	3	-	-	-	-	-	5
	13年	3	-	-	1	-	-	1	-	1	6
	14年	1	1	-	-	1	-	1	-	-	4
	15年	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	16年	-	-	-	2	-	-	-	1	-	3
	17年	-	1	-	4	-	-	2	-	-	7
面積	12年	12万8千	-	5千	2万4千	-	-	-	-	-	15万7千
	13年	6万8千	-	-	5千	-	-	4千	-	5千	8万2千
	14年	3千	2万2千	-	-	6千	-	1千	-	-	3万2千
	15年	-	-	-	1万	-	-	-	-	-	1万
	16年	-	-	-	13万8千	-	-	-	1万6千	-	15万4千
	17年	-	2千	-	14万9千	-	-	11万5千	-	-	26万6千

(13) 立地地点とインターチェンジとの位置関係

立地地点と中央・長野自動車道 I.C.又は上信越自動車道 I.C.との距離をみると、5km 以内の立地が 16 件(57.1%)、10km 以内の立地では 20 件で、71.4%を占めています。

表 - 13 インターチェンジからの距離別立地件数

区 分	中央・長野自動車道 I.C.又は上信越自動車道 I.C.までの距離が								計 (研究所を除く)
	3km 以内の立地		3km 超で 5km 以内 の立地		5km 超で 10km 以内 の立地		10km 超の立地		
	件	割合	件	割合	件	割合	件	割合	
12 年	6	12.8	16	34.0	18	38.3	7	14.9	47
13 年	12	25.5	15	31.9	14	29.8	6	12.8	47
14 年	2	9.5	6	28.6	8	38.1	5	23.8	21
15 年	3	12.5	10	41.7	10	41.7	1	4.2	24
16 年	12	30.8	13	33.3	11	28.2	3	7.7	39
17 年	8	28.6	8	28.6	4	14.3	8	28.6	28