

事業番号	15 08 10	事業改善シート (27年度実施事業分)			<input type="checkbox"/> 当初要求	<input checked="" type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input type="checkbox"/> 点検
事業名	教職員住宅維持管理修繕費				担当課	部局	教育委員会事務局	
						課・室	保健厚生課	
						E-mail	hokenko@pref.nagano.lg.jp	
総合5か年計画	プロジェクト					実施期間	S25 ~	
	施策の総合的展開							

1 事業の概要

目指す姿	教職員住宅は、広大な本県にあって住居を転居する人事異動等において、教職員が教育等職務を行うにあたり支障が生じないように設置している。 この教職員住宅において、ファシリティマネジメント(経営的視点)の観点から、維持・有効活用又は処分を計画的に行っていく。													
現状 (予算編成時)	保有状況(平成26年5月1日現在)・・・441棟、1,688戸(入居率69.6%)													
県が関与する理由	(選択してください)		【左記の説明、根拠法令等】 地方公務員法第42条、職員宿舍管理規則											
	県民との協働による実施：実施は困難													
成果目標・事業内容	① 成果目標(H27)													
	○「職員宿舍に関する基本方針」及び「職員宿舍管理戸数適正化実行計画」に沿って教職員住宅の適正な管理・活用を図る。 ○入居が見込まれない宿舍で、老朽化が著しいものや他での利用が見込まれるものは、引き続き廃止等処分を実施 ○長期的に活用可能な宿舍については、適切な維持管理を行い、宿舍の長寿命化に努め、他部局との共同利用を促進													
	② 事業内容 (単位:千円)													
		項目	実施方法	H27実施内容	H26 (当初)	H27 (要求)		(予算案)						
		教職員住宅修繕費	直接	教職員住宅に係る小破・計画修繕及び修繕工事の実施	85,417	94,372	94,372							
		受水槽清掃他法定検査手数料	直接	受水槽清掃、水質検査手数料(40箇所) 浄化槽検査手数料(29箇所) 各年1回	2,968	2,885	2,885							
		独身寮賄い業務委託	委託	教職員独身寮の賄い・清掃業務を委託 全7寮に各1名の賄い人を委託	12,265	12,622	12,622							
		教職員住宅管理委託	委託	長野地区RC構造住宅の管理委託(住宅供給公社) 修繕、保守点検代を含む(407戸分・職員課一括契約)	21,579	79,405	73,062							
		教職員住宅消防設備点検	委託	教職員住宅に係る消防設備点検料(58棟分)	1,859	2,259	2,259							
		災害分担金	委託	建設時借入金を償還中の教職員住宅に係る災害分担金(火災保険料)の支払い(148戸)	735	0	0							
	土地賃借料	直接	借地に建設した教職員住宅の借地料(2箇所)	77	75	75								
	下水道受益者負担金 集会所建設等負担金	直接	供用開始の下水道受益者負担金(2箇所) 所在する地域の公民館建設等に係る負担金(1地区)	253	49	49								
	業務用パソコンリース等	直接	業務用パソコンリース料等	288	258	258								
	合計			125,441	191,925	185,582								
事業コスト	区分(単位:千円)		24年度	25年度	26年度	27要求	27予算案	成果目標の達成状況						
	予算額	前年度繰越						項目	H26末 (見込)	H27		H28 目標		
		当初予算	119,966	123,734	125,441	191,925	185,582		目標	成果	達成状況			
		補正予算							入居率	69.60%	70%			
		合計(A)	119,966	123,734	125,441	191,925	185,582							
	Aの財源	一般財源	74,800	74,760	79,056	234	234							
		県債												
		国庫支出金												
		その他	45,166	48,974	46,385	191,691	185,348							
	決算額(B)		111,070	105,403										
概算人件費	職員数(人)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00								
	概算人件費(C)	8,258	8,258	8,258	8,258	8,258								
	概算事業費(B(A)+C)	119,328	113,661	133,699	200,183	193,840								
指摘事項等への対応		(指摘事項等)				(対応)								
<input type="checkbox"/> 監査 <input type="checkbox"/> 決算特別委員会 <input type="checkbox"/> 県民協働による事業改善														
要求からの主な変更点		教職員住宅管理委託について、必要性を考慮し、計画修繕費を減額												