

上伊那総合技術新校施設整備事業基本計画策定支援業務委託プロポーザル（諸要件）

○施設整備条件等の整理

項目	要件
学年当たりの学級数（再編後）	全日制：農業科・3学級、工業科・2学級、商業科・1学級 伊那養護学校中の原分教室：1学級
グラウンド	できる限り現状の運動場面積規模を確保
圃場（附属室含む）	現状を維持
正門（門扉と門柱）	移設可能（正門の機能は持たせなくてもよい）
かたらいの像、校名碑	移設可能
プール（附属室、更衣室含む）	除却し、新たに設ける必要はない
中庭、造園実習所跡	除却可能
立ち木	伐採可能

○既存建築物と施設整備の方向性

・上伊那農業高等学校（新校建設敷地）

主要建物					
公告日時点の施設					施設整備の方向性
番号	棟名称	建設年	構造	規模	
1	特別教室棟	S47	R C 2 F	1,150 m ²	③
2	調理室棟	S47	R C 1 F	171 m ²	③
3	音楽室棟	S47	R C 1 F	172 m ²	③
4	便所	S47	R C 1 F	57 m ²	③
5	普通教室棟	S47	R C 2 F	2,379 m ²	③
6	渡り廊下	S47	R C 1 F	68 m ²	③
7	実習棟	S48	S 1 F	979 m ²	③
8	実習棟	S48	S 1 F	753 m ²	③
9	実習棟	S48	S 1 F	700 m ²	③
10	第一体育館	S48	S 1 F	913 m ²	③
11	渡り廊下	S48	S 1 F	33 m ²	③
12	管理棟	S48	R C 2 F	2,291 m ²	③
13	渡り廊下	S48	R C 1 F	135 m ²	③
14	実習棟	S49	S 1 F	448 m ²	③
15	農業4号棟	S49	S 1 F	360 m ²	③
16	実習棟	S49	S 1 F	43 m ²	②
17	実習棟	S49	S 1 F	68 m ²	②
18	トレーニング室	S49	S 1 F	150 m ²	②
19	耐火倉庫	S49	S 1 F	10 m ²	③
20	生徒クラブ室	S49	S 1 F	130 m ²	②

21	倉庫	S49	S 1 F	15 m ²	③
22	燃料庫	S49	S 1 F	12 m ²	②
23	プロパン室	S49	S 1 F	8 m ²	③
24	格技室	S50	S 1 F	360 m ²	③
25	生徒クラブ室	S51	S 1 F	100 m ²	①
26	プール更衣室	S54	S 1 F	60 m ²	③
27	プール附属室	S54	S 1 F	40 m ²	③
28	農業資材庫	S54	S 2 F	80 m ²	①
29	資材庫	S54	S 1 F	40 m ²	①
30	クラブ室	S56	S 1 F	32 m ²	①
31	合宿所	S58	S 2 F	235 m ²	①
32	農業機械実習棟	S58	S 1 F	81 m ²	①
33	実習棟附属室	S59	W 1 F	7 m ²	③
34	畜産実習棟	S60	S 1 F	360 m ²	①
35	畜産実習棟	S60	S 1 F	140 m ²	①
36	第二体育館	S60	S 2 F	1,678 m ²	①
37	クラブ練習室	S60	S 1 F	66 m ²	②
38	農業実習棟	S61	R C 2 F	810 m ²	①
39	消火栓ポンプ室	S61	S 1 F	8 m ²	③
40	生物工学科棟	H1	R C 2 F	725 m ²	①
41	農業資材庫	H2	S 1 F	152 m ²	①
42	部室棟	H4	S 2 F	101 m ²	②
43	身障者トイレ	H5	S 1 F	8 m ²	③
44	薬品庫	H6	S 1 F	9 m ²	③
45	教育振興会館	H7	R C 1 F	328 m ²	①
46	倉庫	H14	S 1 F	52 m ²	①
47	外便所	H26	W 1 F	20 m ²	①
計				16,537 m ²	上限 19,068m ²

※本プロポーザル時点における施設整備の方向性

①活用（用途変更なし） ②原則活用だが、除却することも可

③除却

※②の建物を除却した場合、その分の延床面積は減少する。

付帯施設					
公告日時点の施設					施設整備の方向性
番号	棟名称	建設年	構造	規模	
48	温室	S49	S 1 F	200 m ²	④
49	温室	S49	S 1 F	200 m ²	④
50	温室	S49	S 1 F	200 m ²	④
51	学校用自動車車庫	S49	S 1 F	438 m ²	④
52	駐輪場、渡り廊下、ごみ集積所、物置				④
計				1,038 m ²	

④原則除却だが、活用も可