

一次審査書類に関する質問・回答

○須坂新校施設整備事業 基本計画策定支援業務委託プロポーザル

No.	質疑	回答	備考
1	来客用及び教員用の駐車場整備台数の目処はございますでしょうか。	想定される学級数等から算定すると、教職員数が80～90名程度になると想定されることから、必要駐車台数は来校者用・教職員用合わせ、100台程度は必要になると思われます。	
2	今回取り壊しを行わない既存棟の図面をできる範囲で公開していただけますでしょうか。	別添【追加資料1】須坂創成高校既存校舎図面を参照してください。 除却対象となる校舎も含め、提供可能な既存図を追加いたします。 【追加資料3】須坂創成高校既存校舎図面(追加)	8/30 一部追加
3	敷地内及び周辺との高低差をわかる範囲で教えていただけますでしょうか。	別添【追加資料2】須坂創成高校敷地内高低差概略図を参照してください。	
4	配布されている(資料2)案内図・現況配置図の縮尺が間違っていると思われるのですが、正確な既存図を、可能でしたらCADデータと合わせて配布していただくことはできますでしょうか。	A3の縮尺を1:1200と修正します。 なお、プロポーザル時点におけるCADデータの提供は行いません。	8/30 一部訂正
5	現在の科とクラス分けの関係について教えていただけますでしょうか。 (例、1,2,3組は農業科、4,5組は工業科など)	1～3組が農業科、4組が工業科、5～7組が商業科になります。	
6	授業カリキュラム上、各普通クラスで授業をしないことも多いかと思いますが、クラスごとのホームルームは普通教室で行っていますでしょうか。また、他のクラスの教室を使用して授業を行うことはありますでしょうか。	ホームルームは各普通教室で行っています。選択した科目によっては、他クラスの教室を使用する場合があります。	
7	(資料1) 諸要件に、プール専用付属室について「③軽微な建物であり必要性によっては除却してよい」との記載がありますが、プール本体も同様と考えて宜しいでしょうか。またその場合、敷地内に同様のプールを新築する必要はありますでしょうか。	経済性・合理性の範囲内で除却可とします。除却したプールについては、同様の機能を敷地内に設けることを想定しています。なお、③の扱いについては、回答No.8の補足を参照してください。	8/30 追加

8	<p>実施要領(別冊) 別-3 ページに、『残す棟と整備する校舎を合わせて、延べ床面積の全体が20,000㎡を上回らないよう検討すること。』と記載があります。『③軽微な建物であり必要によっては除却してよい』とされる既存建築物を合理性によって除却と判断した場合、新築する施設の延べ面積は7,000㎡を上回ることが可能でしょうか。(合計の延べ床面20,000㎡の範囲内において)</p>	<p>貴見のとおりです。 なお、整備後の敷地内床面積の合計が20,000㎡上回らないよう留意し、提案をしてください。 補足：③の扱いについては、資料1において、「必要性によっては除却してよい。」としており、除却する可能性を妨げるものではありませんが、現段階では③の建築を活用する前提で調整がなされています。除却の場合は必要性や効果について十分に精査した上でご提案ください。</p>	8/30 追加
9	<p>実施要領(別冊) 別-3 ページに、『須高エリア共学共創コンソーシアムが実現できる施設(地域との交流および地域住民を招いての公開講座等を目的とした施設)を取り入れること。』との記載がありますが、学校の開校時間帯に地域住民が自由に校内に出入りできることを想定して宜しいでしょうか。</p>	<p>貴見のとおりです。(ただし、地域住民が出入りできるエリアを制限するなど、セキュリティにも配慮した提案としてください。)</p>	8/30 追加
10	<p>実施要領(別冊) 別-3 ページに、『管理商業科棟、特別教室棟A、教室棟に囲われる中庭は造園の実習等で使用することがある』と記載があります。現状、中央に水盤が設置されていますが、具体的にどのような実習が行われるのでしょうか。同等の機能をほかの場所で確保できる場合、中庭に手を加えることも可能と考えて宜しいでしょうか。</p>	<p>主に芝の手入れ、低木の剪定(離れてみたときに、文字が浮かび上がるようにするもの)が行われています。 実施要領(別冊)に記載のとおり、管理商業科棟、特別教室棟A、教室棟に囲われる中庭については、手を加えないことを前提とした提案をしてください。</p>	8/30 追加
11	<p>須坂新校現地説明会に関する質問・回答No.9に、『工業棟は、建物について「②活用(用途変更を妨げるものではない)」としておりますが、内部の室について、左記理由(大型の機械等を動かすことが困難)などにより用途変更が容易で無い室については、現時点で用途変更の想定はありません。』と記載があります。具体的に用途変更の想定がない室とは、どちらになりますでしょうか。</p>	<p>用途変更の想定がない室は、以下のとおりです。 板金溶接室、第1加工室、材料試験室、NC加工室、電気工作室、受電室、総合工作室、第2加工室、CAD室、精密測定室、恒温室、第1制御室、第2制御室、製図室</p>	8/30 追加
12	<p>(資料1) 諸要件に記載のある活用する建物(施設整備の方向性②、③)について、平面・断面・立面図の提供は可能でしょうか。</p>	<p>回答No.2を参照してください。</p>	8/30 追加

13	敷地内のレベル差がわかる図面・資料をご提示頂けませんでしょうか。	回答No.3を参照してください。	8/30 追加
14	既存の部室数及び使用状況による空き部屋数をご教示いただけますでしょうか。	以下のとおりです。 【須坂創成高校敷地内】 部室数：23／空き部室：0 【旧須坂商業高校敷地内】 使用（賃借）部室数：19 なお、弓道部については、校内に弓道場がないため、部室はありません。	8/30 追加
15	各校舎、施設の建物高さをご教示いただけますでしょうか。	提供可能な高さについては、回答No.2の既存図面（立面図）より確認してください。	8/30 追加
16	現状のクラス構成として各学年で農業科・商業科各3クラス、創造工学科1クラスの計7クラスとお見受けします。須坂新校として「みらいデザイン学科」が加わった際の学科ごとのクラス構成の内訳についてご教示ください。	現時点では、みらいデザイン科・農業科・商業科が各2クラス、工業科が1クラスを想定しています。	8/30 追加
17	現在、学科ごとに職員室があるように見受けられます。NSDの方針で示されているように「大職員室」として全学科で一体の職員室を提案することは可能でしょうか。	職員室の形式については提案の範疇になります。	8/30 追加
18	現状の校内の駐車可能台数が96台ですが、新校においても同等と考えて宜しいでしょうか。	回答No.1を参照してください。	8/30 追加
19	現状の「弓道場」の位置をご教示ください。また、旧須坂商業高校以外に部活動で使用している学外の体育施設等があればご教示ください。	現状、敷地内に弓道場はありません。 また、弓道部は市営の弓道場で部活動を行っています。	8/30 追加
20	工事車両の出入り口を敷地南東の道路に計画することは可能でしょうか。	農場等実習に使用する施設があり、生徒の安全確保の観点から、南東に工事車両の出入りを計画することは難しいと考えられます。南東に工事車両の出入り口を計画する場合は、相応の対策を合わせて提案してください。	8/30 追加
21	既存校舎のエレベーターの有無、バリアフリーの対応状況についてご教示ください。	既存校舎にエレベーターはありません。 また、既存校舎のバリアフリーの対応状況については、回答No.2の既存図面を参照してください。	8/30 追加
22	資料1 諸要件、資料2 須坂創成高等学校配置・案内図の内容について配置図に「41」が2つ（物置③と部室②）あります。資料1では「41 物置③」、「11 部室②」と記載されています。 資料2 配置図内「41 部室②」は「11 部室②」と読み替え、資料1「③軽微な建物であり必要性によっては除却してよい」建物と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。 なお、資料2について修正しました。	8/30 追加

23	敷地内の庭や農園に使用している水は井水でしょうか。 井水の場合、汲み取り位置、庭園の排水先について教えていただけますでしょうか。	すべて井水になります。 排水先については、第一農場本館前の築山山水の池の水は、第一農場本館前の水路に排水しています。管理商業棟北側の沈床の排水は故障しているため、ポンプでくみ上げて混合教室棟前の水路に排水しています。 汲み取り位置については、【追加資料4】須坂創成高校井水汲み取り位置を参照してください。（図面内の赤●位置）	8/30 追加
24	「プロポーザル実施要領(別冊) p3 7 建築計画について」の(1)に「新設する施設の延べ面積は、7,000㎡を上回らないように検討すること」とあり、また、「残す棟と整備する校舎を合わせて、延床面積の全体が20,000㎡を上回らないよう検討すること」とあります。 上記面積の考え方は、資料1 施設整備の方向性のうち④のみを除却対象とした場合の面積であり、③を必要に応じて除却した場合は、全体が20,000㎡を上回らない範囲で、新築する施設の延べ面積が7,000㎡を上回って問題ないと考えてよろしいでしょうか。	回答No.8を参照してください。	8/30 追加
25	「資料1 除却予定の建築物と施設整備の方向性」の①および②の既存活用する建物のうち、管理商業科棟/特別教室棟A/特別教室棟B/工業棟/第2体育館/農業経済科棟/食品加工実習棟/農業実習棟/食品化学科棟について、既存図面資料の提供は可能でしょうか。	可能な範囲で提供します。 回答No.2を参照してください。	8/30 追加
26	「資料1 除却予定の建築物と施設整備の方向性」の③および④の除却もしくは除却可能な建物のうち、第一農業本館/第二農業本館/第1体育館/混合教室棟/造園施工室/部室①/部室②について、各建物の諸室面積表もしくは図面資料の提供は可能でしょうか。	可能な範囲で提供します。 回答No.2を参照してください。	8/30 追加
27	「プロポーザル実施要領(別冊) p3 6 配置計画について」に「より地域とつながるよう、須高エリア共学共創コンソーシアムが実現できる施設(地域との交流および地域住民を招いての公開講座等を目的とした施設)を取り入れることとあるが、公開講座などはどの程度(人数)の規模を想定しているか。	公開講座については、おおむね30～40人程度を想定しています。	8/30 追加

28	建て替え期間中のグラウンドの利用についてはどのようにお考えでしょうか。	現状、旧須坂商業高校（現長野養護学校すぎか分教室）のグラウンドを借りている状況があり、元々十分な広さがあるわけではないため、建て替え期間中も可能な限り使用できることが望ましいと考えます。	8/30 追加
29	「プロポーザル実施要領(別冊) p35 1 須坂新校での学びについて」に「地域社会に関する学科(新たな普通科、仮称:みらいデザイン科)、農業科、工業科、商業科の4学科合わせて7学級」と記載があるが、各学科ごとの学級数の想定および1学級の想定人数をお示しください。	回答No.16を参照してください。 また、1学級は40人想定になります。	8/30 追加
30	既存校舎には、学年職員室(特別教室棟B)/職員室(特別教室棟A)/農場職員室(第一農場本館)/職員室(工業棟)と4つの職員室がありますが、それらの使い分けおよび各職員室の配置人数をお示しください。	【学年職員室（特別教室棟B）】 1・2学年の担任14名 【職員室（特別教室棟A）】 3学年の担任7名と普通科の学年付7名 【職員室（工業棟）】8名 【農場職員室（第一農場本館）】 農場職員の職員室24名（行政職員含む） なお、都下の教職員は、各研究室や準備室等に分散して駐在しています。	8/30 追加
31	「資料7 教室配置」の既存農場職員室は室面積が大きいように見受けられますが、どのような使い方をしている部屋でしょうか。使い方および現状の使用人数をお示しください。また、須坂新校では農場実習助手の教員が減少するとのことですが、農場職員室の使用人数が減少するという理解でよろしいでしょうか。	農業科に籍を置く職員の研究室として使用しています（使用人数はNo.30回答のとおり）。 また、現時点の想定では、統合後は農業科の学級数減少に伴い、職員数が減少することにより、農場職員室の使用人数も減少することが見込まれます。	8/30 追加
32	既存工業棟の北側にある10台分の駐車スペースは、主に誰が利用していますか。また第一体育館の東側の15台分の駐車スペース、造園施工室北側の7台分の駐車スペースについても利用の状況について教えてください。	いずれも主に教職員が使用しています。	8/30 追加
33	実施要項の趣旨(P2)に須坂新校を地域の生涯学習の拠点とすること、実施要項別-3 配置計画に、地域住民を招いての公開講座等を目的とした施設を取り入れることとありますが、時間帯に関わらず、日中にも地域住民の方が気軽に学校施設を利用することを想定されていますか。	回答No.9を参照してください。	8/30 追加

34	<p>既存の建物配置では、工業科棟や農業実習棟などが普通教室と別棟になっていますが、生徒は授業の際に上足のまま構内を移動しますか。また、既存の食品加工実習棟など渡り廊下でつながっていない棟までの移動の際は下足に履き換えるなどの対応をしておりますでしょうか。実習に使用する作業服や下足の保管場所と着替え場所について教えてください。</p>	<p>基本的に生徒は上足のまま構内を移動します。食品加工実習棟は上足のまま移動し、室内へ入る際に、その場においてある長靴に履き替えています。</p> <p>工業科の生徒においては、実習が工業科棟内部で完結するため、作業着や実習用の靴の保管場所及び着替え場所は工業科棟内になります。</p> <p>農業科の生徒においては、下足は自分の下駄箱（昇降口）で保管・履き替えし、教室や更衣室等で作業着へ着替えています。</p>	<p>8/30 追加 8/31 一部訂正</p>
35	<p>敷地内に現存する樹木の樹木台帳の提供は可能でしょうか。</p>	<p>現存する樹木の内、残すことを望む樹木配置図及び見本園の樹木リストを提供します。</p> <p>【追加資料5】須坂創成高校既存樹木配置図</p>	<p>8/30 追加</p>
36	<p>「資料1 除却予定の建築物と施設整備の方向性」のNo.37機械室棟について、どのような種類の機械室でしょうか。また、周囲の騒音や熱、臭気などはどの程度発生しておりますでしょうか。</p>	<p>電気室、受水槽室、灯油庫、校用技師室になります。</p>	<p>8/30 追加</p>
37	<p>建物の建て替えによる備品の費用、引っ越し費用は含まれないと考えてよいでしょうか。</p>	<p>貴見のとおりです。</p>	<p>8/30 追加</p>
38	<p>予定工事費の中には外構工事、家具工事なども含まれますか。</p>	<p>外構工事及び移動可能な家具（備品）は含まれないものとし提案してください。</p>	<p>8/30 追加</p>