

事業番号	02 08 04	事業改善シート (31年度実施事業分)	■当初要求	□当初予算案	□補正予算案	□点検
事業名	土地対策事業費		部局	企画振興部	課・室	地域振興課
			実施期間	S26 ~	E-mail	shinko@pref.nagano.lg.jp
総合5か年計画(しあわせ信州創造プラン2.0)						
総合的に展開する重点政策	3-5 市街地の活性化と快適な生活空間の創造					

1 事業の概要

現状 (予算編成時)	<p>○起業者と土地所有者の間等で生じる公共事業等の用地取得に関する紛争を解決するため、収用委員会を開催し、公正中立な立場で裁決を行っている。</p> <p>○一定面積以上の土地取引に伴う届出に対し、適正な土地利用を確保するための指導を行っている。</p> <p>○県内全市町村に基準地を設定し、毎年継続して地価調査を実施している(H30年地価調査399地点)。</p> <p>○長野県土地利用基本計画(計画図)を変更するとともに、国土利用計画(市町村計画)の策定支援を行っている。</p>	31年度要求額	38,178 千円
	職員数	5.20 人	

目指す姿

○計画的、総合的な県土の利用を確保するため、開発行為や土地利用に関する重要な事項について、長期的、総合的な観点から関係機関との調整を行う。

○一定面積以上の土地取引について利用目的等を審査し、適正な土地取引と土地利用を推進するとともに、適正な地価の形成のため土地価格の調査・公表を行う。

(主な実施内容: 事案に応じた収用委員会の開催、届出に対する適正な指導、地価調査の実施 など)

事業	区分(単位:千円)	29年度	30年度	31要求	31予算案	指標及びその達成状況					
		前年度繰越				No	成果指標	29年度末	30年度末(見込)	31年度	
	当初予算	45,445	43,820	38,178	目標値					成果	達成状況
	補正予算										
Aの 財源	合計(A)	45,445	43,820	38,178	0						
	一般財源	43,840	38,546	37,956							
	県債										
	国庫支出金	818	3,918								
決 算 額 (B)	その他	787	1,356	222	0						
	概算人員数	職員数(人)	5.40	5.00	5.20						
	概算人員費	概算人員費(C)	43,751	40,510	42,130	0					
	概算事業費	概算事業費(B(A)+C)	43,751	84,330	80,308	0					

成果指標設定理由

指摘事項等への対応	指摘事項・意見	対応
<input type="checkbox"/> 監査 <input type="checkbox"/> 決算特別委員会 <input type="checkbox"/> 県民協働による事業改善		

予算要求からの主な変更点

2 事業を構成する細事業の内容

(単位:千円)

No	細事業名	31年度 実施内容(予定)	職員数(人)	30年度(当初)	31年度	
					(要求)	(予算案)
1	収用委員会経費	公共の利益の増進と私有財産との調整を図るため、収用委員会の適正な運営を図る。	1.50	5,782	3,962	
2	土地利用規制対策費	土地売買等届出制度等の運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。	1.20	4,061	4,160	
3	地価調査事業	地価調査の実施により県民・行政機関等に土地の価格情報を提供し、不動産市場における適正な地価の形成を図る。	1.00	29,504	29,499	
4	国土利用計画管理運営事業	長野県土地利用基本計画(計画図)の変更を行うとともに、市町村が策定する国土利用計画(市町村計画)への策定支援を行う	1.50	550	557	
5	土地基本調査事業	-	-	3,923	-	
合計			5.20	43,820	38,178	0

事業改善シート附表

■当初要求 □当初予算案 □補正予算案 □点検

事業番号	事業名	土地対策事業費				部局	企画振興部		課・室	地域振興課		
細事業 No	細事業名	項目	実施 方法	31年度 実施内容（予定）	31年度 実施内容（実績）	31年度 実施 状況	29年度	30年度	31年度			
							当初 （千円）	当初 （千円）	要求 （千円）	当初 （千円）	補正 （千円）	決算 （千円）
1	収用委員会経費	収用委員会の運営	直接	収用委員会の開催（裁決申請予定案件1件）、物件調査委託、不動産鑑定			4,880	5,720	3,911			
1	収用委員会経費	関東甲信越収用委員会連絡協議会出席	直接	関東甲信越収用委員会連絡協議会主催の会議への出席（山梨県）			61	62	51			
2	土地利用規制対策費	土地売買等届出の審査	直接	国土利用計画法による土地売買等の届出の審査、指導等			2,833	2,903	2,964			
2	土地利用規制対策費	土地利用審査会の運営	直接	土地利用審査会の開催（2回）			272	138	276			
2	土地利用規制対策費	土地利用規制等対策費交付金の交付	交付金	土地売買等届出の受理（市町村法定受託事務）に対する交付金の交付			830	1,020	920			
3	地価調査事業	地価調査事業	委託	7月1日時点の基準地の標準価格を判定し、県報、ホームページ等で公表			29,509	29,504	29,499			
4	国土利用計画管理運営事業	国土利用計画（県計画）の進捗管理	直接	土地の利用区分ごとの面積動向の把握・分析								
4	国土利用計画管理運営事業	国土利用計画（市町村計画）策定支援	直接	国土利用計画（市町村計画）の策定支援			6,240	550	557			
4	国土利用計画管理運営事業	長野県土地利用基本計画の変更	直接	個別規制法の該当案件の把握及び土地利用基本計画（計画図）の変更、土地利用・事業認定部会（1回）の開催								
5	土地基本調査事業	土地基本調査	直接	-			820	3,923	-			
合 計							45,445	43,820	38,178	0	0	0