

空家等対策支援専門家派遣事業 空き家対策セミナー／宅地建物取引士 飯沼由紀子氏

【セミナーの概要】

空き家の解消・利活用に向けて、空き家になる前に自分事として捉えて考えてもらう機会とするために、空き家・空き地の利活用をテーマとした空き家対策セミナーを実施しました。

日 時：令和7年11月22日（土）

13：30～16：30

場 所：生涯学習館 茂来館 中会議室

参加者：5名

次 第：①町の空き家の現状について

②空き家対策の話

「空き家・空き地の利活用について」

③宅地建物取引士による相談会



【セミナーの内容】

①町の空き家の現状について

- ・空き家調査による空き家件数やアンケート調査から見てきた活用意向について
- ・空き家バンクの状況について

②空き家対策の話

- ・佐久地域の空き家の状況について
- ・空き家になる前にやっておくことについて
- ・空き家になった場合の注意事項について
- ・空き家の管理方法について
- ・空き家の活用事例について

【セミナーのまとめ】

- ・これまでに健康福祉課と連携した終活として空き家に関する講座を開催してきましたが、今年度は空き家だけにフォーカスしたセミナーを開催してきました。今回が第2回であり、5名の参加がありました。
- ・宅地建物取引士から、相談事例を基に空き家になる前・なった後の注意すべき点や今後準備しておくべき点などリアルな話を聞くことができました。
- ・空き家になってから考えるのではなく、なる前からできることはあり、空き家になってから困らないよう自分事として捉え、考えていくことが重要であると説明がありました。
- ・参加者から地域で起きている空き家に関する問題についての質問がありましたが、実際の解決事例を基に話をしてもらい、参加者も納得して帰っていかれました。

【今後の対応】

- ・今年度初めて空き家セミナーを開催し、徐々に認知されてきている。今後も住民に空き家について考えてもらう機会を提供し、空き家の発生抑制となるようセミナーの開催や啓発の実施を予定・検討していきます。
- ・町生活支援体制整備協議体と連携して集落のサロンなどで、小規模な啓発活動を実施して行く予定です。

以上