

～喬木村空き家セミナー、個別相談会～

《セミナー概要》

空き家を所有されている方、実家が空き家になる見込みの方を対象とした空き家セミナー、個別相談会を実施した。

参加者：16名 場所：喬木村福祉センター2階 多目的ホール

日時：令和7年9月13日（土） 13：30～15：00

講演内容：空き家セミナー、相続登記義務化への対応

《セミナー内容まとめ》

○宅地建物取引士による空き家対策の取り組み（講師：宅地建物取引士 片桐巨巳 氏）

- ・空き家対策の取り組みについて
- ・空き家、家財の片付けの極意と注意点
- ・空き家売却時の流れと媒介報酬の改定など

○司法書士による相続登記義務化への対応（講師：司法書士 中島強 氏）

- ・相続の基本的な流れについて
- ・相続登記義務化について解説

○個別相談会（15：00～16：00） 参加者：3名

- ・講演会終了後に個別ブースを設け、講師をしていただいた2名に相談対応していただいた。村担当職員も同席し、どのようなことでお悩みなのかをお聞きし、必要に応じて村の補助制度等の案内をした。

《参加者の反応や、今後の対応》

- ・講演者の話を真剣に聞く参加者の様子が見て取れた。また講演会後の質疑応答も活発に行われ、参加者の空き家に対する関心の高さを改めて感じる機会となった。
- ・セミナー参加者を中心に、空き家バンクへの登録についてのお問合せが増えている。登録につながりそうなど相談もあり相談会の効果が見られる。
- ・個別相談会への応募が多く、早期に募集を締め切った。次回開催する場合は、個別相談会の時間を増やすことを検討したい。

