長期優良住宅 手数料

長野県手数料徴収条例（別表第1）74の5より

R4.10.1～

区 分			手 数 料 （円）						
			認定申請 (法第6条第1項)	変更認定申請 (法第8条第1項)					
				工事中の構造又は設備の変更	認定取得済の住宅の増改築	その他			
新築住宅	住宅の新築に係る認定※1 ※1 新築に係る認定を受けている住宅を増築又は改築するときは、変更認定申請を行うこととなります。その場合は、新築に係る認定基準が適用され、手数料はこの欄の金額が適用されます。	1戸建ての住宅	17,000	2,000	8,000	2,000			
			確認書若しくは住宅性能評価書又はこれらの写し(※)の添付あり※4	共同住宅、長屋その他1戸建ての住宅以外の住宅（棟単位）	1棟の戸数が 5以下		28,000	11,000	17,000
					〃 6～10		42,000	19,000	25,000
					〃 11～25		68,000	33,000	39,000
					〃 26～50		108,000	54,000	60,000
					〃 51～100		165,000	87,000	93,000
					〃 101～200		281,000	152,000	158,000
					〃 201～300		362,000	199,000	205,000
		〃 301～	418,000	234,000	240,000				
		確認書若しくは住宅性能評価書又はこれらの写し(※)の添付なし※5	共同住宅、長屋その他1戸建ての住宅以外の住宅（棟単位）	50,000	16,000		22,000		
				1棟の戸数が 5以下	86,000		40,000	46,000	
				〃 6～10	155,000		75,000	81,000	
				〃 11～25	302,000		150,000	156,000	
				〃 26～50	531,000		266,000	272,000	
〃 51～100	891,000			449,000	455,000				
〃 101～200	1,624,000	823,000	829,000						
〃 201～300	2,290,000	1,163,000	1,169,000						
〃 301～	2,798,000	1,424,000	1,430,000						
既存住宅	既存住宅の増築または改築に係る認定※2 ※2 新築に係る認定を受けていない住宅を増築又は改築し認定を受ける場合は、増改築に係る認定基準が適用され、その後の変更を含め、手数料はこの欄の金額が適用されます。	確認書又はその写し(※)の添付あり	23,000	3,000	9,000	3,000			
			共同住宅、長屋その他1戸建ての住宅以外の住宅（棟単位）	1棟の戸数が 5以下	38,000		22,000	28,000	
				〃 6～10	60,000		34,000	40,000	
				〃 11～25	98,000		61,000	67,000	
				〃 26～50	156,000		104,000	110,000	
				〃 51～100	238,000		169,000	175,000	
				〃 101～200	405,000		292,000	298,000	
				〃 201～300	519,000		375,000	381,000	
		〃 301～	596,000	428,000	434,000				
		確認書又はその写し(※)の添付なし	共同住宅、長屋その他1戸建ての住宅以外の住宅（棟単位）	73,000	24,000		30,000		
	1棟の戸数が 5以下			144,000	69,000		75,000		
	〃 6～10			230,000	112,000		118,000		
	〃 11～25			449,000	223,000		229,000		
	〃 26～50			790,000	395,000		401,000		
	〃 51～100			1,326,000	667,000		673,000		
	〃 101～200			2,420,000	1,221,000		1,227,000		
	〃 201～300			3,411,000	1,723,000		1,729,000		
	〃 301～			4,166,000	2,108,000		2,114,000		
	既存住宅の増築又は改築を伴わない場合の認定※3 ※3 新築に係る認定を受けていない住宅を増築又は改築せずに認定を受ける場合は、その後の変更も含め、手数料はこの欄の金額が適用されます。（適用される基準は新築時期やその後の増改築の有無により異なります。）			確認書若しくは住宅性能評価書又はこれらの写し(※)の添付あり※6	共同住宅、長屋その他1戸建ての住宅以外の住宅（棟単位）		23,000		9,000
		1棟の戸数が 5以下	38,000					28,000	
〃 6～10		60,000				40,000			
〃 11～25		98,000				67,000			
〃 26～50		156,000				110,000			
〃 51～100		238,000				175,000			
〃 101～200		405,000				298,000			
〃 201～300		519,000				381,000			
〃 301～		596,000		434,000					
確認書若しくは住宅性能評価書又はこれらの写し(※)の添付なし※7		共同住宅、長屋その他1戸建ての住宅以外の住宅（棟単位）	73,000		30,000				
	1棟の戸数が 5以下		144,000		75,000				
〃 6～10	230,000		118,000						
〃 11～25	449,000		229,000						
〃 26～50	790,000		401,000						
〃 51～100	1,326,000		673,000						
〃 101～200	2,420,000		1,227,000						
〃 201～300	3,411,000		1,729,000						
〃 301～	4,166,000		2,114,000						
譲受人を決定した場合における計画の変更の認定（法第9条第1項）					2,000				
管理者等が選任された場合における計画の変更の認定（法第9条第3項）					2,000				
地位の承継の承認（法第10条）					2,000				
容積率の特例の許可（法第18条第1項）					160,000				

※ 確認書若しくは住宅性能評価書又はこれらの写し：登録住宅性能評価機関が交付した品確法第6条の2第5項に規定する書類

- 共同住宅、長屋その他1戸建ての住宅以外の住宅において、申請に複数棟が含まれている場合は、棟ごとの額を合算します。
- 法第6条第2項の規定により、認定申請に併せて建築基準法第6条第1項に規定する確認申請書を提出する場合は、認定申請手数料に確認申請手数料相当額を合算します。
- 法第8条第1項の規定による変更認定申請で、工事中の構造又は設備の変更とその他の変更を含む場合は、それぞれの額を合算します。