別　記

様式第一号（第一条関係）

（Ａ４）

1	1	0

免　許　申　請　書

（第一面）

宅地建物取引業法第４条第１項の規定により、同法第３条第１項の免許を申請します。
この申請書及び添付書類の記載事項は、事実に相違ありません。

履歴事項全部証明書の提出を省略する場合は
商号又は名称の上に法人番号を記入する

令和８　年　　６　月　３０　　日

提出日を記入する

~~関東地方整備局長~~
殿

長 野 県 知 事

8700110005901

申請者　商号又は名称　　長野不動産株式会社
郵便番号　　（　３８０　－　８５７０　　）

主たる事務所の　長野市大字南長野字幅下６９２番地２
所　在　地

*のある欄は記入しない

氏　　名　代表取締役　長野　太郎
（法人にあっては、代表者の氏名）
電 話 番 号　（　０２６　）　２３５　－７３３１
ファクシミリ番号（　０２６　）　２３５　－７４７９

受付番号	受付年月日	申請時の免許証番号
※	※	２０（　１　）　７７７７７

（有効期間：　令和３年　９　月　１　日～　令和８年　８　月　３０　日）

免許の種類　1. 新規　2. 免許換え新規　3. 更新

免許換え後の免許権者コード →

※免許証番号	~~国~~　　号　↑有効期間は申請者が記入する
※免許年月日	年　月　日
※有効期間	年　月　日から 年　月　日まで

項番　◎　商号又は名称

11

フリガナ	ナ	カ	゛	ノ	フ	ト	゛	ウ	サ	ン	カ	フ	゛	シ	キ	カ	゛	イ	シ	ヤ
商号又は名称	長	野	不	動	産	株	式	会	社											

法人・個人の別　1　1. 法人　2. 個人

確認欄　※

◎　代表者又は個人に関する事項

12

役名コード	0	1						登録番号	2	0	—	1	0	0	0	0	0	—						
フリガナ	ナ	カ	゛	ノ		タ	ロ	ウ																
氏　　名	長	野		太	郎																			
生年月日	S	—	5	8	年	1	2	月	3	1	日													

確認欄　※

◎　宅地建物取引業以外に行っている事業がある場合にはその種類

13

兼業コード　0 5　建設業
　　
5 0　兼業なし

兼業がない場合は「50 兼業なし」と記入する

◎　資本金（千円）

															1	0	0	0	0					

億　千万　百万　十万　万　千

◎　所属している不動産業関係業界団体がある場合にはその名称

所属団体コード　0 4

長野県宅地建物取引業協会	（加入:　Ｒ３年10月１日）
	（加入:　年　月　日）
	（加入:　年　月　日）
	（加入:　年　月　日）
	（加入:　年　月　日）

確認欄　※

（第二面）

1	2	0

受付番号

※					

申請時の免許証番号

2	0	（	1	）		7	7	7	7	7

項番　◎　役員に関する事項（法人の場合）

21	役名コード	0	2				登録番号	1	3	―	9	9	9	9	9	9	―		確認欄
	フリガナ	マ	ツ	モ	ト		ハ	ナ	コ										※
	氏　　名	松	本		花	子													
	生年月日	S	―	3	1	年	1	2	月	2	2	日							

21	役名コード	0	3				登録番号			―							―		確認欄
	フリガナ	イ	イ	タ	゛		シ	ン	ヘ	゜	イ								※
	氏　　名	飯	田		新	平													
	生年月日	H	―	1	0	年	0	6	月	1	1	日							

21	役名コード						登録番号			―							―		確認欄
	フリガナ																		※
	氏　　名																		
	生年月日		―			年			月			日							

21	役名コード						登録番号			―							―		確認欄
	フリガナ																		※
	氏　　名																		
	生年月日		―			年			月			日							

21	役名コード						登録番号			―							―		確認欄
	フリガナ																		※
	氏　　名																		
	生年月日		―			年			月			日							

1	3	0

受付番号 ※

申請時の免許証番号 20（ 1 ） 77777

事務所ごとに作成する

項番 30

事務所の別	1	1. 主たる事務所　2. 従たる事務所	※ 事務所コード			
事務所の名称	本店					

◎　事務所に関する事項

31

郵便番号	380－8570		
所在地市区町村コード	20201	長野 都道府県 長野 市郡区 ＿＿＿＿ 区町村	
所在地	大字南長野字幅下692番地2		
電話番号	026－235－7391		
従事する者の数	4		

確認欄 ※

◎　政令第2条の2で定める使用人に関する事項

32

登録番号	＿＿－＿＿＿＿＿＿－＿＿
フリガナ	
氏名	
生年月日	＿＿－＿＿年＿＿月＿＿日

確認欄 ※

◎　専任の宅地建物取引士に関する事項

41

登録番号	20－1000000－＿＿
フリガナ	ナガノ　タロウ
氏名	長野　太郎
生年月日	S－58年12月31日

確認欄 ※

41

登録番号	43－0888888－＿＿
フリガナ	クマダ　サオリ
氏名	熊田　さおり
生年月日	H－14年5月20日

確認欄 ※

41

登録番号	＿＿－＿＿＿＿＿＿－＿＿
フリガナ	
氏名	
生年月日	＿＿－＿＿年＿＿月＿＿日

確認欄 ※

（第四面）

1	4	0

受付番号　※

申請時の免許証番号　（　　）

項番 30　事務所の名称　※ 事務所コード

専任の取引士について、第三面で足りない場合は第四面を使用する。

◎　専任の宅地建物取引士に関する事項（続き）

41　登録番号　―　―　確認欄 ※

フリガナ

氏　　名

生年月日　―　年　月　日

41　登録番号　―　―　確認欄 ※

フリガナ

氏　　名

生年月日　―　年　月　日

41　登録番号　―　―　確認欄 ※

フリガナ

氏　　名

生年月日　―　年　月　日

41　登録番号　―　―　確認欄 ※

フリガナ

氏　　名

生年月日　―　年　月　日

41　登録番号　―　―　確認欄 ※

フリガナ

氏　　名

生年月日　―　年　月　日

（第五面）

~~登録免許税納付書・領収証書、~~収入~~印紙又は~~証紙はり付け欄

（消印してはならない。）

様式第二号（第一条の二関係）　　（Ａ４）

添 付 書 類 （1）

（第一面）

宅 地 建 物 取 引 業 経 歴 書

1．事業の沿革

最初の免許	組　　織　　変　　更					
R3年8 月30日	R6年2月10 日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日
新規免許	株式会社しなの開発から商号変更					

代表者の変更、商号または名称の変更があった場合は記入する

2．事業の実績

イ．代理又は媒介の実績　　（「売買・交換」の欄の上段には売買の実績を、下段には交換の実績を記入してください。）

期　間		R3年 4月1日から R4年 3月31日までの１年間		R4年 4月1日から R5年 3月31日までの１年間		R5年 4月1日から R6年 3月31日までの１年間		R6年 4月1日から R7年 3月31日までの１年間		R7年 4月1日から R8年 3月31日までの１年間	
種類／内容		売買・交換	貸 借	売買・交換	貸 借	売買・交換	貸 借	売買・交換	貸 借	売買・交換	貸 借
宅地	件 数	0 0	0	5 0	0	0 0	5	4 0	0	0 0	2
	価 額（千円）	0		71,392		0		40,000		0	
	手数料（千円）	0 0		2,230 0		0 0	780	1,600 0	0	0 0	500
建物	件 数	0 0	2	0 0	0	0 0	1	0 0	0	0 0	0
	価 額（千円）	0		0		0		0		0	
	手数料（千円）	0 0	481	0 0	0	0 0	1,400	0 0	0	0 0	0
宅地及び建物	件 数	3 0		6 0	0	0 0	0	7 0	0	0 0	5
	価 額（千円）	21,000		44,000		0		42,500		0	
	手数料（千円）	1,140 0		1,700 0	0	0 0	0	2,600 0	0	0 0	1,800
合計	件 数	3 0	2	11 0	0	0 0	0	11 0	0	0 0	7
	価 額（千円）	21,000		115,392		0		82,500		0	
	手数料（千円）	11,40 0	481	3,930 0	0	0 0	2,180	4,200 0	0	0 0	2,300

ロ．売買・交換の実績

種類＼期間			R3年4月1日から R4年3月31日までの1年間	R4年4月1日から R5年3月31日までの1年間	R5年4月1日から R6年3月31日までの1年間	R6年4月1日から R7年3月31日までの1年間	R7年4月1日から R8年3月31日までの1年間
売却	宅地	件数	17	0	0	14	4
		価額(千円)	247,000	0	0	150,000	550,000
	建物	件数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	宅地及び建物	件数	5	0	0	5	5
		価額(千円)	120,000	0	0	170,000	140,000
	合計	件数	22	0	0	19	9
		価額(千円)	367,000	0	0	320,000	690,000
購入	宅地	件数	4	2	6	0	2
		価額(千円)	235,000	19,000	200,000	0	60,000
	建物	件数	3	2	3	0	4
		価額(千円)	94,000	44,000	80,000	0	120,000
	宅地及び建物	件数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	合計	件数	7	4	9	0	6
		価額(千円)	329,000	63,000	280,000	0	180,000
交換	宅地	件数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	建物	件数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	宅地及び建物	件数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	合計	件数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0

備　考

1　新規に免許を申請する者は、「最初の免許」の欄に「新規」と記入すること。

2　「組織変更」の欄には、合併又は商号若しくは名称の変更等について記入すること。

3　「期間」の欄には、事業年度を記入すること。

4　「売買・交換」の欄には、上段に売買の実績を、下段に交換の実績を記入すること。

（A４）

添 付 書 類 （2）

誓 約 書

申請者、申請者の役員、令第２条の２に規定する使用人、法定代理人及び法定代理人の役員は、法第５条第１項各号に該当しない者であることを誓約します。

令和8年　6　　月　３０　日

商号又は名称　長野不動産株式会社

氏　　名　代表取締役　長野　太郎

（法定代理人

商号又は名称
氏　　名）

~~関東地方整備局長~~
殿
長 野 県 知 事

（A４）

添 付 書 類 （3）

略 歴 書

(ﾌﾘｶﾞﾅ) 氏 名	ナガノ　タロウ 長野　　太郎	常勤・非常勤に〇をする	
職 名	代表取締役	(常勤・非常勤)	登録番号	20-100000

職歴	期 間	従事した職務の内容
	自 H18年 4月 1日 至 H22年 3月 31日	佐久レストラン株式会社
	自 H22年 4月 1日 至 H29年 3月 31日	諏訪エステート株式会社
	自 H29年 4月 1日 至 R2年 3月 31日	諏訪エステート株式会社 取締役（非常勤）
	自 R2年 4月 1日 至 年 月 日	長野不動産株式会社 代表取締役（常勤） 現在に至る
	自 年 月 日 至 年 月 日	退職している場合は 退職日まで記入する
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	
	自 年 月 日 至 年 月 日	

上記のとおり相違ありません。

令和８年　６　　月　　３０　日

氏 名　　長野　太郎

（A４）

添 付 書 類 （4）

専任の宅地建物取引士設置証明書

下記の事務所は、宅地建物取引業法第３１条の３第１項に規定する要件を備えていることを証明します。

令和８年　６　月　３０　日

~~関東地方整備局長~~
殿

長 野 県 知 事

商号又は名称　長野不動産株式会社

氏　　名　代表取締役　長野　太郎

（法人にあっては、代表者の氏名）

記

事務所の名称	所　在　地	専任の宅地建物取引士の数	宅地建物取引業に従事する者の数
本店	長野市大字南長野字幅下 692 番地２	２名	４名
		名	名
		名	名
		名	名

（A４）

添 付 書 類 （5）

資 産 の 状 況 を 示 す 書 面

年　　月　　日現在

資　産	価　　格 （円）	摘　　要
資　産		
現金預金	¥10,000,000	定期預金
有価証券	¥20,000,000	国債
未収入金		
土　地	¥5,000,000	長野市大字南長野字幅下 692
建　物	¥1,000,000	同上
備　品	¥5,000,000	自家用車
権　利	¥36,000	電話加入権
そ の 他		
計	¥41,036,000	
負　債		
借 入 金	¥20,000,000	銀行融資
未 払 金		
預 り 金		
前 受 金		
そ の 他		
計	¥21,036,000	

個人の場合のみ必要

法人の場合は不要

備　考

1　この調書は、個人の業者のみが記入すること。

2　「権利」とは、営業権、地上権、電話加入権その他の無形固定資産をいう。

添 付 書 類 （6）

（A４）
1	5	0

（第一面）

相 談 役 及 び 顧 問 （法 人 の 場 合）

受付番号	申請時の免許証番号		
※	2 0	（ 1 ）	7 7 7 7 7

項番

51	役名コード		就任年月日	— 年 月 日
	フリガナ			
	氏　　名			
	生年月日	— 年 月 日		
	住所市区町村コード		＿＿＿都道府県＿＿＿市郡区＿＿＿区町村	
	住　　所			

該当がない場合、
該当なしと記入する

確認欄 ※

51	役名コード		就任年月日	— 年 月 日
	フリガナ			
	氏　　名			
	生年月日	— 年 月 日		
	住所市区町村コード		＿＿＿都道府県＿＿＿市郡区＿＿＿区町村	
	住　　所			

確認欄 ※

51	役名コード		就任年月日	— 年 月 日
	フリガナ			
	氏　　名			
	生年月日	— 年 月 日		
	住所市区町村コード		＿＿＿都道府県＿＿＿市郡区＿＿＿区町村	
	住　　所			

確認欄 ※

51	役名コード		就任年月日	— 年 月 日
	フリガナ			
	氏　　名			
	生年月日	— 年 月 日		
	住所市区町村コード		＿＿＿都道府県＿＿＿市郡区＿＿＿区町村	
	住　　所			

確認欄 ※

1	6	0

１００分の５以上の株式を有する株主又は１００分の５以上の額に相当する出資をしている者（法人の場合）

受付番号 ※

申請時の免許証番号 20（１）７７７７７

項番

52

フリガナ	ナ	カ゛	ノ		タ	ロ	ウ														
氏名又は名称	長	野		太	郎																
生年月日	S	—	5	8	年	1	2	月	3	1	日										
保有株式の数（出資金額）	70 株（円）				割合	70%															
市区町村コード	2	0	2	0	1	長野 都道府県 長野 市郡区 区町															
住所又は所在地	大	字	南	長	野	南	県	町	6	8	6	—	1								

確認欄 ※

52

フリガナ	マ	ツ	モ	ト		ハ	ナ	コ													
氏名又は名称	松	本		花	子																
生年月日	S	—	3	1	年	1	2	月	2	2	日										
保有株式の数（出資金額）	15 株（円）				割合	15%															
市区町村コード	2	0	2	0	2	長野 都道府県 松本 市郡区 区町村															
住所又は所在地	大	字	島	立	1	0	2	0													

確認欄 ※

52

フリガナ																					
氏名又は名称																					
生年月日					年			月			日										
保有株式の数（出資金額）	株（円）				割合	%															
市区町村コード						都道府県 市郡区 区町村															
住所又は所在地																					

確認欄 ※

100分の５以上の株式を有する株主または100分の５以上の額に相当する出資をしている者のみ記入する。

52

フリガナ																					
氏名又は名称																					
生年月日		—			年			月			日										
保有株式の数（出資金額）	株（円）				割合	%															
市区町村コード						都道府県 市郡区 区町村															
住所又は所在地																					

確認欄 ※

添 付 書 類 （7）

事務所を使用する権原に関する書面

事　　項	所有者	事務所の所有者が申請者と異なる場合				
		契約相手	契約日	契約期間	契約形態	用　　途
（事務所名）本店 （所在地）長野市大字南長野字幅下６９２番地２	長野不動産株式会社					
（事務所名）松本支店 （所在地）松本市大字島立１０２０番地	有熊太郎	同左	令和７年７月１日	５年	賃貸借	事務所
（事務所名） （所在地）						
（事務所名） （所在地）						
（事務所名） （所在地）						

自己所有の場合は、建物登記事項証明書もしくは固定資産税の課税通知書を添付
自己所有でない場合は、賃貸借契約書もしくは使用貸借契約書等を添付する。

上記の記載内容について、事実と相違ないことを誓約します。

令和８　年　６　　月　３０　　日

商号又は名称　長野不動産株式会社

氏　　名　代表取締役　　長野　太郎
（法人にあっては、代表者の氏名）

備　考

１　「所有者」の欄は、事務所の所有者の氏名又は法人名（法人の代表者名を含む。）を記入すること。

２　「事務所の所有者が申請者と異なる場合」の欄は、事務所の所有者が免許申請者と異なる場合にのみ次により記入すること。

①　「契約形態」の欄は、賃貸借又は使用貸借の別を記入すること。

②　「用途」の欄は、土地建物登記簿謄本、建物賃貸借契約書又は建物使用貸借契約書等に記載された用途（住居、事務所等）について記入すること。

（A４）

最寄駅より事務所までの　案　内　図



最寄駅（　　北陸新幹線　長野　駅）から　徒歩　　２０　　分

（Ａ４）

添 付 書 類 （８）

略　歴　書（専任の宅地建物取引士等）

住　所	長野市大豆島９９９－２ 電話番号（０２６）２２１－９９９９		
(ﾌﾘｶﾞﾅ) 氏　名	クマダ　サオリ 熊田　　さおり	生年月日	平成14　年　5　月　20　　日
職　名	専任の宅建士	登録番号	４３－０８８８８８

職　歴	期　　間	従 事 し た 職 務 の 内 容
	自　R7　年　8　月　1　日 至　　年　　月　　日	長野不動産株式会社　専任の宅建士 現在に至る
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	
	自　　年　　月　　日 至　　年　　月　　日	

上記のとおり相違ありません。

令和８　年　　６　月　３０　　日

氏　名　　熊田　さおり

備　考

法31条の３第２項の規定により同条第１項の宅地建物取引士とみなされる者にあつては、本様式の作成を省略することができる。

（Ａ４）

添 付 書 類 （9）

代表者等の連絡先に関する調書

免許を受けようとする者（法人である場合においては、その役員）		
（フリガナ） 氏　　名	住　　所	電話番号
ナガノ　タロウ 長野　　太郎	長野市稲葉９９９９番地	０２６－９９－９９９９
マツモト　ハナコ 松本　　花子	松本市丸の内９９１７	０５０－００－８８８８
イイダ　シンペイ 飯田　　新平	長野市鬼無里３４５５６－２２１	０９０－９１－０１００
政令第二条の二で定める使用人		

上記のとおり相違ありません。

令和８　年　６　　月　３０　　日

氏　名　長野　太郎

備　考

この書面は、法第九条の規定により法人の役員又は政令第二条の二で定める使用人の変更の届出をしようとするときは、その届出に係る者についてのみ作成すること。

添　付　書　類　(10)

（A４）

1	7	0

宅地建物取引業に従事する者の名簿

確認欄 ※

受付番号 ※

申請時の免許証番号 （　　）

事務所コード ※

事務所の名称　本店

従事する者　4　名　うち専任の宅地建物取引士　2　名

項番 61

| | 業務に従事する者 | | |