

(様式第2号) (要綱第4関係) (日本工業規格A列4番)

設計内容説明書 (共同住宅等の共用部用)

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者氏名	
審査員氏名	

認定事項	確認項目※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書等	
1 共同住宅の規模の確認	認定申請住戸数及び共用部の面積	認定申請住戸の数	<input type="checkbox"/> 認定申請住戸数 () 戸	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 求積図	
		共用部分の面積	<input type="checkbox"/> 共用部分の面積 () m ²	<input type="checkbox"/>	
2 躯体の外皮性能等	外皮性能等に係る基本事項	地域区分	<input type="checkbox"/> 1地域 <input type="checkbox"/> 2地域 <input type="checkbox"/> 3地域 <input type="checkbox"/> 4地域 <input type="checkbox"/> 5地域 <input type="checkbox"/> 6地域 <input type="checkbox"/> 7地域 <input type="checkbox"/> 8地域	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表	
		住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅 (<input type="checkbox"/> 軸組工法 <input type="checkbox"/> 枠組工法) <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 (組石造含む。) 住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
3 一次エネルギー消費量	共通条件	室使用		<input type="checkbox"/> 様式 1	
		空調	空調ゾーン		
	外壁構成			<input type="checkbox"/> 様式 2-2	
	窓仕様			<input type="checkbox"/> 様式 2-3	
	外皮仕様			<input type="checkbox"/> 様式 2-4	
	熱源入力			<input type="checkbox"/> 様式 2-5	
	二次ポンプ			<input type="checkbox"/> 様式 2-6	
	空調機			<input type="checkbox"/> 様式 2-7	
	換気	換気対象室		<input type="checkbox"/> 様式 3-1	
		給排気送風機		<input type="checkbox"/> 様式 3-2	
		換気代替空調機		<input type="checkbox"/> 様式 3-3	
	照明	照明		<input type="checkbox"/> 様式 4	
	給湯	給湯対象室		<input type="checkbox"/> 様式 5-1	
		給湯機器		<input type="checkbox"/> 様式 5-2	
昇降機	昇降機		<input type="checkbox"/> 様式 6		
効率化	太陽光発電		<input type="checkbox"/> 様式 7-1		
	CG		<input type="checkbox"/> 様式 7-2		
4 その他の措置	選択的項目	節水に関する取組み	<input type="checkbox"/> 節水トイレの設置 <input type="checkbox"/> 節水水栓の設置 <input type="checkbox"/> 食器用洗浄機の設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	
		雨水等の利用のための措置	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井水利用	<input type="checkbox"/>	

		エネルギーマネジメントに関する取り組み	<input type="checkbox"/> HEMSの採用		
		再生可能エネルギー利用設備及びそれと連携した定置型蓄電池の設置	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー及び蓄電池		
		ヒートアイランド対策	敷地緑化等 <input type="checkbox"/> 敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上		
			敷地の高反射性塗装 <input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上		
			屋上緑化等 <input type="checkbox"/> 緑化を行う又は日射反射率等の高い屋根材を使用する面積が屋根面積の20%以上		
			壁面緑化等 <input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上		
			<input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率+屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%		
		劣化対策	劣化対策 <input type="checkbox"/> 劣化対策等級3以上		
		木造建築物	木材の利用 <input type="checkbox"/> 木造建築物		
		高炉セメント等の利用	主要構造部における高炉セメント等を主要構造部に使用している <input type="checkbox"/> 高炉セメント <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント		
	その他				
5 資金計画	資力	建築に係る資金計画	<input type="checkbox"/> 資金計画	<input type="checkbox"/> 申請書	
6 基本方針		都市の緑地の保全への配慮	<input type="checkbox"/> 都市緑地法に定める「緑地保全地域」に適合 <input type="checkbox"/> 都市緑地法に定める「特別緑地保全地域」に適合 <input type="checkbox"/> 都市緑地法に定める「緑地地域」に適合 <input type="checkbox"/> 都市緑地法に定める「緑地協定」に適合 <input type="checkbox"/> 生産緑地法に定める「生産緑地地区」に適合 <input type="checkbox"/> 建築基準法に定める「建築協定」に適合 <input type="checkbox"/> 緑地保全に関する市町村の条例に適合 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/>	

備考 1 「建築物の名称」欄には、建築物が特定できる名称を記入してください。同一敷地内に複数の建築物が存する場合には、記号等を用いて区別してください。未定の場合は、その旨を記載してください。

2 「建築物の所在地」欄には、建築物が特定できる地名地番及び住居表示が実施されている場合は当該住居表示を記入してください。

- 3 「審査員氏名」欄には、登録建築物調査機関等における審査の場合に、審査を行う審査員がその氏名を記載してください。
- 4 「住戸番号」欄には、当該住戸が特定できる番号を記載してください。異なる審査対象住戸であっても、設計内容が同一である場合は、住戸番号をまとめて記載することができます。
- 5 ※の付されている欄は、設計者等が記入してください。
- 6 「設計内容説明欄」の「設計内容」欄には、今回計画に該当する内容のチェックボックスに「✓」マークをいれて下さい。また、カッコ書きがあるものには、その概要を記載してください。
- 7 「設計内容説明欄」の「記載図書等」欄には、今回計画に該当する内容が記載等されている図書等のチェックボックスに「✓」マークをいれて下さい。
- 8 「設計内容確認欄」は、審査を行う者がその左の欄の記載事項を確認したことを記録するために用いてください。
- 9 様式内の欄に書ききれない場合は、別紙を用いることができます。この場合にあっては、別紙に番号等を付し、該当する欄に当該番号等を記載してください。