

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年12月1日現在)

施 設 名		イリーゼ・セントベル諏訪湖			
サービス付き高齢者向け住宅 の登録		有(登録番号:		)	無
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登 録が「有」の場合は回答不要		介護付		介護付(一部住宅型)	住宅型
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式		建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所 在 地		長野県諏訪市大和1-5-5			
電話番号・FAX番号		電 話	0266-52-8123	FAX	0266-52-8283
ホームページアドレス		http://www.hitowa.com/care-service/			
メールアドレス		saintbellsuwako@irs.jp			
事 業 主 体 名		有料老人ホーム			
開 設 年 月 日		2015年4月1日			
入居者数／入居定員		入居者数	50	人／入居定員	60 人
		(うち特定施設 入居者数	50	人／特定施設入居者定員	60 人)
前 払 金	入居一時金(円)	有 (		円) ・	無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービ スに係る利用料)	なし			
	返還金の保全措置	有		・	無
有料老人ホーム協会の 入居者基金への加入		有		・	無
月 額 利 用 料 (円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に 係る利用料は除く)を含む)		¥168,600～¥268,600			
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	軽度の介護等については入居されている一般居室において行います			
	追加費用の有無＊	なし			
体 験 入 居 の 有 無		有		・	無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有		・	無
	入居契約書の公開	有		・	無
	管理規程の公開	有		・	無

	財務諸表の閲覧	有	・	無
	(公社)全国有料老人ホーム協会 への加入	有	・	無
	備 考			

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。