

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年10月1日現在)

施設名		ひまわり小諸			
サービス付き高齢者向け住宅の登録		無			
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		住宅型			
居住の権利形態		終身建物賃貸借方式			
所在地		小諸市八満2136-3.2136-5			
電話番号・FAX番号		電 話	0267-27-0188	FAX	
ホームページアドレス					
メールアドレス		hayashi@san-group.info			
事業主体名		株式会社サングループ			
開設年月日					
入居者数／入居定員		入居者数	40	人／入居定員	40 人
		(うち特定施設入居者数)	0	人／特定施設入居者定員	0 人)
前払金	入居一時金(円)	無			
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	無			
	返還金の保全措置	無			
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		無			
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		家賃30000～50000 管理費42000 食費42000 水光熱費10000～15000(冬季)			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室及び共用スペース			
	追加費用の有無*	介護保険利用時は、その法律で定められた額			
体験入居の有無		有			
情報開示	重要事項説明書の公開	有			
	入居契約書の公開	有			
	管理規程の公開	有			

財務諸表の閲覧	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	無
備 考	

* 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。