

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年12月1日現在)

施設名		グランデ大久保			
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有(登録番号: 長野12003)		無	
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付		介護付(一部住宅型) 住宅型	
居住の権利形態		利用権方式		建物賃借方式 終身建物賃貸借方式	
所在地		長野県飯田市大久保町2550-1			
電話番号・FAX番号		電話 0265-21-5060		FAX 0265-21-5061	
ホームページアドレス		http://iidaijob.heteml.net/kumashiro/?page_id=2072			
メールアドレス		develop@kumashiro.co.jp			
事業主体名		神稲建設株式会社			
開設年月日		平成20年7月17日			
入居者数/入居定員		入居者数 9 人/入居定員 13 人		(うち特定施設入居者数 0 人/特定施設入居者定員 0 人)	
前払金	入居一時金(円)	有 (円) ・		無	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)				
	返還金の保全措置	有 ・		無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・		無	
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		<ul style="list-style-type: none"> ・状況把握/生活相談 約5,000円 その他 約3,000円 ・食事の提供 約51,840円・家賃の概算額 約50,000円～約55,000円 ・共益費概算額 約30,000円～約35,000円 ・敷金の概算額約150,000円～約165,000円(家賃の3ヶ月分) 			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居宅(入居者自身で地域の訪問介護サービスを利用していただく)			
	追加費用の有無*	無し			
体験入居の有無		有 ・		無	
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・		無	
	入居契約書の公開	有 ・		無	
	管理規程の公開	有 ・		無	

財務諸表の閲覧	有	・	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有	・	無
備考			

* 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。