

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年12月1日現在)

施 設 名		千里	
サービス付き高齢者向け住宅 の登録		有(登録番号:	) ☐ 無
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付(一部住宅型) ☒ 住宅型
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式	☒ 建物賃借方式 終身建物賃借方式
所 在 地		長野県大田市社松崎6882-1	
電話番号・FAX番号		電 話	0261-85-2988 FAX 0261-23-7567
ホームページアドレス		http://www.oomachi-chisatokan.jp	
メールアドレス		info@oomachi-chisatokan.jp	
事 業 主 体 名		明科建材株式会社	
開 設 年 月 日		平成24年7月1日	
入居者数／入居定員		入居者数	23人／入居定員 24人 (うち特定施設入居者数 0人／特定施設入居者定員 0人)
前 払 金	入居一時金(円)	有 (	円) ・ ☒ 無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)		
	返還金の保全措置	有	・ ☒ 無
有料老人ホーム協会の 入居者基金への加入		有	・ ☒ 無
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		食費:46,470円＋光熱水費(管理費含む):27,000円＋介護費用0円＋ 室料50,000円若しくは55,000円＝123,470円若しくは128,470円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無＊	あり(おむつ等介護に必要な介護用品)	
体 験 入 居 の 有 無		☒ 有	・ 無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	☒ 有	・ 無
	入居契約書の公開	有	・ ☒ 無
	管理規程の公開	有	・ ☒ 無

	財務諸表の閲覧	有	・	☒ 無
	(公社)全国有料老人ホーム協会 への加入	有	・	☒ 無
	備 考			

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。