

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7年 10月 1日現在)

施設名	サービス付き高齢者向け住宅「陽だまりCuore」			
サービス付き高齢者向け住宅の登録	有	登録番号: 19004)	無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	介護付		介護付(一部住宅型)	住宅型
居住の権利形態	利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃借方式	
所在地	長野県上田市上田1033-1			
電話番号・FAX番号	電話	0268-75-5569	FAX	0268-75-5609
ホームページアドレス	http://keipride.com			
メールアドレス	kpride@tuba.ocn.ne.jp			
事業主体名	ケイプライド株式会社			
開設年月日	令和2年8月1日			
入居者数／入居定員	入居者数 (うち特定施設入居者数)	30	人／入居定員 人／特定施設入居者定員	30 人 人)
前払金	入居一時金(円)	有	(円)	・ 無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)			
	返還金の保全措置	有	・	無
	有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	有	・	無
	月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)	・家賃 45,000円 ・食費 64,500円 円	60,000円 ・おやつ 4,500円 ・状況把握、生活相談サービス	・共益費 30,000 10,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室		
	追加費用の有無*	介護保険サービスにて対応		
	体験入居の有無	有	・	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	・	無
	入居契約書の公開	有	・	無
	管理規程の公開	有	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	無
	(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有	・	無
	備考			

* 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。