

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年10月1日現在)

施 設 名		サービス付き高齢者向け住宅アザレアン		
サービス付き高齢者向け住宅の登録		登録番号: 長野県16001		
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付 介護付(一部住宅型) 住宅型		
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所 在 地		長野県上田市真田町長7329-4		
電話番号・FAX番号		電 話 0268-75-1202 FAX 0268-75-1204		
ホームページアドレス		http://www.azarean.jp		
メールアドレス		keijinfukushi@azarean.jp		
事 業 主 体 名		社会福祉法人 恵仁福祉協会		
開 設 年 月 日		2016年10月1日		
入居者数／入居定員		入居者数 14人／入居定員 15人 (うち特定施設入居者数 人／特定施設入居者定員 人)		
前 払 金	入居一時金(円)	有 (円) ・ 無		
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	なし		
	返還金の保全措置	有	・	無
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・ 無		
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		107,800円～		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	外部の介護保険サービス事業所		
	追加費用の有無＊	無し		
体 験 入 居 の 有 無		有	・	無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有	・	無
	入居契約書の公開	有	・	無
	管理規程の公開	有	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ 無		
備 考				

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。