

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年10月1日現在)

施 設 名		サービス付き高齢者向け住宅森と人と			
サービス付き高齢者向け住宅の登録		登録番号: 15004			
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付 介護付(一部住宅型) 住宅型			
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式 建物賃借方式 終身建物賃貸借方式			
所 在 地		長野県千曲市八幡985-6			
電話番号・FAX番号		電 話 026-274-5255 FAX 026-274-5255			
ホームページアドレス		http://			
メールアドレス		lien.0418@outlook.jp			
事 業 主 体 名		合同会社ゆずりは			
開 設 年 月 日		平成24年4月4日			
入居者数／入居定員		入居者数 15 人／入居定員 15 人 (うち特定施設入居者数 人／特定施設入居者定員 人)			
前 払 金	入居一時金(円)	有 (180,000円) ・ 無			
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)				
	返還金の保全措置	有 ・ 無			
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・ 無			
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		197,000円			
要介護状態になった場合	介護を行う場所				
	追加費用の有無*				
体 験 入 居 の 有 無		有 ・ 無			
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無			
	入居契約書の公開	有 ・ 無			
	管理規程の公開	有 ・ 無			
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無			
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ 無			
備 考					

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。