

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年11月1日現在)

|                                             |                                         |                                                                                |                                          |                                    |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|
| 施 設 名                                       |                                         | ハッピーハウスたまゆら                                                                    |                                          |                                    |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録                            |                                         | <input checked="" type="radio"/> 登録番号: 11002 )                                 |                                          | 無                                  |
| 施 設 の 類 型<br>※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要  |                                         | 介護付                                                                            | 介護付(一部住宅型)                               | 住宅型                                |
| 居 住 の 権 利 形 態                               |                                         | 利用権方式                                                                          | 建物 <input checked="" type="radio"/> 賃借方式 | 終身建物賃貸借方式                          |
| 所 在 地                                       |                                         | 長野県飯田市北方3406-1                                                                 |                                          |                                    |
| 電話番号・FAX番号                                  |                                         | 電 話                                                                            | 0265-48-0131                             | FAX 0265-48-0122                   |
| ホームページアドレス                                  |                                         | <a href="https://nagano-tamayura.com/">https://nagano-tamayura.com/</a>        |                                          |                                    |
| メールアドレス                                     |                                         | <a href="mailto:t-kubota@nagano-tamayura.com">t-kubota@nagano-tamayura.com</a> |                                          |                                    |
| 事 業 主 体 名                                   |                                         | 株式会社たまゆら                                                                       |                                          |                                    |
| 開 設 年 月 日                                   |                                         | 平成21年8月1日                                                                      |                                          |                                    |
| 入居者数／入居定員                                   |                                         | 入居者数 33                                                                        | 人／入居定員 32                                | 人<br>(うち特定施設入居者数 人／特定施設入居者定員 人)    |
| 前<br>払<br>金                                 | 入居一時金(円)                                | 有 ( 円) ・                                                                       |                                          | <input checked="" type="radio"/> 無 |
|                                             | 介護費用の一時金(円)<br>(介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料) |                                                                                |                                          |                                    |
|                                             | 返還金の保全措置                                | 有 ・                                                                            |                                          | <input checked="" type="radio"/> 無 |
| 有料老人ホーム協会の入居者基金への加入                         |                                         | 有 ・                                                                            |                                          | <input checked="" type="radio"/> 無 |
| 月額利用料(円)<br>(食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む) |                                         | ( 食事56,700円 共益費・管理費45,000円 家賃60,000円 ) / 月                                     |                                          |                                    |
| 要介護状態になった場合                                 | 介護を行う場所                                 | 居室                                                                             |                                          |                                    |
|                                             | 追加費用の有無*                                | なし                                                                             |                                          |                                    |
| 体 験 入 居 の 有 無                               |                                         | <input checked="" type="radio"/> ・                                             |                                          | 無                                  |
| 情<br>報<br>開<br>示                            | 重要事項説明書の公開                              | <input checked="" type="radio"/> ・                                             |                                          | 無                                  |
|                                             | 入居契約書の公開                                | <input checked="" type="radio"/> ・                                             |                                          | 無                                  |
|                                             | 管理規程の公開                                 | <input checked="" type="radio"/> ・                                             |                                          | 無                                  |
|                                             | 財務諸表の閲覧                                 | <input checked="" type="radio"/> ・                                             |                                          | 無                                  |
| (公社)全国有料老人ホーム協会への加入                         |                                         | 有 ・                                                                            |                                          | <input checked="" type="radio"/> 無 |
| 備 考                                         |                                         |                                                                                |                                          |                                    |

\*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。