

県営住宅入居に必要な連帯保証人の取扱いについて

《県営住宅への入居を望まれるものの、連帯保証人が確保できない方》

長野県内の社会福祉協議会の共同事業である「長野県あんしん創造ねっと」の入居保証事業により、入居が可能となります。

長野県あんしん創造ねっと(入居保証・生活支援事業)の概要

生活就労支援センター「まいさぼ」の支援プランにおいて住居の確保が必要とされ、かつ県営住宅入居に必要な連帯保証人が見つからず入居が困難な方に、債務保証(滞納家賃の保証、退去時の原状回復費用の負担)及び入居生活支援(日常生活の見守り)を行います。

①対象者	・生活就労支援センター「まいさぼ」の支援プラン(市町村社会福祉協議会と連携して作成)において住居確保が必要とされた者 かつ ・入居時に保証人及び連帯保証人の確保ができず、賃貸住宅への入居が困難な者
②債務保証 (金銭、住居の明け渡し)	住宅を退去したのち保証額が確認できた時点で次の範囲で保証 ・滞納家賃保証：月額家賃の3か月相当 ・原状回復保証：10万円を限度
③入居生活支援 (日常生活の見守り)	市町村社協が、原則毎月1度は声掛けや見守りを行う。 状況に応じて他の支援機関等の支援を包括的にコーディネートし生活を支援
④契約期間	2年間(引き続き入居保証が必要な場合は、再契約が可能)
⑤保証料	2年間で12,000円(入居者が県社協に一括払い)

【お問い合わせ先】

●県営住宅の入居に関すること

地域	機関名	電話番号	ファックス番号	メールアドレス
佐久	佐久建設事務所 公社佐久管理センター	0267(63)3159 0267(78)5410	0267(63)3187 0267(78)5413	sakuken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp njkk-saku@bf.wakwak.com
上田	上田建設事務所 公社上田管理センター	0268(25)7143 0268(29)7010	0268(28)5566 0268(29)7013	ueken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp njkk-ueda@af.wakwak.com
諏訪	諏訪建設事務所 公社諏訪管理センター	0266(57)2923 0266(54)2010	0266(57)2954 0266(54)2013	suwaken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp njkk-suwa@af.wakwak.com
伊那	伊那建設事務所 公社伊那管理センター	0265(76)6831 0265(98)7450	0265(76)6876 0265(98)7453	inaken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp njkk-ina@bf.wakwak.com
飯田	飯田建設事務所 公社飯田管理センター	0265(53)0433 0265(48)0460	0265(53)0484 0265(48)0463	iidaken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp njkk-iida@ai.wakwak.com
木曾	木曾建設事務所	0264(25)2229	0264(23)3256	kisoken-seiken@pref.nagano.lg.jp
松本	松本建設事務所 公社松本事業所	0263(40)1934 0263(47)0240	0263(47)4940 0263(47)8902	matsuken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp njkk-m@mua.biglobe.ne.jp
大町	大町建設事務所	0261(23)6524	0261(23)6532	omachiken-seiken@pref.nagano.lg.jp
長野	長野建設事務所 公社県営住宅課	026(234)9530 026(227)2322	026(234)9567 026(227)4377	choken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp njkk-k@mx2.avis.ne.jp
北信	北信建設事務所	0269(23)0220	0269(28)0770	hokuken-kenchiku@pref.nagano.lg.jp

●県社協の入居保証事業に関すること

機関名	電話番号	ファックス番号	メールアドレス
社会福祉法人長野県社会福祉協議会	026(226)2035	026(291)5180	ps-shinshu@nsyakyu.or.jp