

事業番号	03 06 01	事業改善シート（令和5年度実施事業分）		<input type="checkbox"/> 当初要求	<input type="checkbox"/> 当初予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 補正予算案	<input type="checkbox"/> 点検
事業名	職員宿舎管理事業	部局	総務部	課・室	職員課		
		実施期間	S25 ~	E-mail	shokuin@pref.nagano.lg.jp		

### 1 現状と課題

【現状】築30年以上の職員宿舎は、令和4年度46.6%、令和11年度には99.0%まで増加する。

【課題】施設の老朽化に伴い、修繕要望も増加している。

予算（貸付料）の範囲内で修繕を行うため、緊急性や内容による修繕実施個所の精査が求められている。

### 2 事業目的

職員宿舎の長寿命化に向けた保全対策と、居住環境の向上に向けた修繕を行い、職員の赴任地における安全・安心な住居を維持管理する。

### 3 事業目的を達成するための取組

#### ①職員宿舎の修繕・改修

・派遣職員数確定による追加借上宿舎（東京事務所）費用を減額（2月補正）

※その他の事業は当初予算のとおり

#### ②入居率向上に向けた共同利用の促進

当初予算のとおり

#### ③「職員宿舎管理戸数適正化実行計画」に基づく、計画的な未利用宿舎の廃止

当初予算のとおり

### 4 成果指標

（推移の凡例 ↗：改善 ↘：悪化 →：変化なし —：数値なし）

No.	指標名	単位	R2年度		R3年度		R4年度		R5年度 目標値	達成 状況	目標値設定理由
			実績	実績	推移	実績	推移				
①	職員宿舎の入居率	%	74.5	75.2	↗	75.8	↗	76	△	過去3年間の平均値を上回る値として設定した。 (R2年度74.5、R3年度75.2、R4年度75.2)	
②	宿舎共同利用の拡大	人	77	77	→	49	↘	78	△	過去3年間の平均値を上回る値として設定した。 (R2年度77、R3年度77、R4年度77)	
③	指標なし										

### 5 本事業が貢献する総合5か年計画の施策分野と達成目標

No.	施策分野（施策の総合的展開名）	達成目標 （★印が付いているものは主要目標）	単位	直近3か年の状況						目標		
				年	数値	年	数値	年	数値	年	数値	

### 6 事業コスト

（単位：千円、人）

区分	予算額					合計 (予算現額)	うち一般財源	決算額	職員数
	前年度繰越	当初予算	補正予算等	うち今回補正額					
R5年度	0	287,684	7,571	△ 2,462		295,255	23,972	△	1.0
R4年度	0	230,334	0			230,334	10,241	217,963	1.0
R3年度	0	251,477	0			251,477	26,405	226,309	1.0

事業番号 03 06 01 細事業一覧（令和5年度実施事業分） 当初要求 当初予算案 補正予算案 点検

事業名	職員宿舎管理事業	部局	総務部	課・室	職員課
-----	----------	----	-----	-----	-----

細事業 No.	細事業名	R3年度 予算現額	R4年度 予算現額	R5年度 予算
1	職員宿舎管理事業費	251,477 千円	230,334 千円	予算現額 295,255 うち今回 補正額 -2,462 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和5年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）	
1	職員宿舎維持管理 （住宅供給公社 委託外地域）	直接	住宅供給公社 委託外地域（木曽、北アルプス、北信、東京事務所、名古屋事務所、大阪事務所）における職員宿舎の修繕等を行う。 ・対象となる宿舎の戸数：254戸 ・令和5年度計画修繕の件数：8件 ・派遣職員数確定による追加借上宿舎（東京事務所）費用を減額（2月補正）	
2	職員宿舎維持管理 （住宅供給公社 委託地域）	委託	住宅供給公社 委託地域（佐久、上田、諏訪、上伊那、南信州、松本、長野）における職員宿舎の修繕等を行う。 ・対象となる宿舎の戸数：1,389戸 ・令和5年度計画修繕の件数：35件	