



事業番号	03 06 02	事業改善シート（令和3年度実施事業分）		□当初要求	■当初予算案	□補正予算案	□点検
事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課		
		実施期間	R3 ~	E-mail	zaikatsu@pref.nagano.lg.jp		
総合5か年計画(しあわせ信州創造プラン2.0)							
8つの重点目標							
総合的に展開する重点政策							

1 現状と課題

目指す姿 ・ これまでの取組	【目指す姿】<長野県ファシリティマネジメント基本計画>（平成29年3月策定） 「3 県有施設の長寿命化」 今後も継続して利用していく施設について、計画的に修繕、改修工事を実施するため、中長期修繕・改修計画を策定し、施設の長寿命化を推進する。 （2）中長期修繕・改修計画（個別施設計画）の策定 個別施設を適切な状態に保つとともに、その機能・性能を発揮させるため、中長期的な目安となる計画を策定し、計画的に県有施設の修繕・改修工事を実施します。	
	【これまでの取組】 ・平成30年度から令和元年度にかけ、全県有施設（小規模建物を除く）を対象に劣化状況の調査を実施 ・令和2年度は、その調査結果を踏まえ作成した個別の計画を集計、優先順位を判断し、2021年からの10年間の計画を作成（年度末策定予定）	
令和2年度 点検結果 （令和元年度 実施事業分） ・ 現状分析	課 題 ・建築からの年数経過に伴い、雨漏りや設備の故障などの不具合が発生する県有施設が多くなっている。 ・劣化状況について優先度を評価し、緊急性が高い修繕・改修工事を実施してきたところだが、今後改修に要する経費が年々多額になると見込まれている。	今後の方向性 ・劣化状況の調査や建物の定期点検による結果などの情報を一元的に把握・管理を行うことで改修時期や経費の予測を行う。 ・今後見込まれる改修工事を計画的に実施することで適切に建物の長寿命化を図り、改修にかかる財政負担を平準化する。

2 令和3年度事業内容

予算のポイント・ 主な取組(予定)	✓ 老朽化が進む県有施設の計画修繕の実施 ・特に劣化が著しい屋根や外壁等の建築部材や故障等により機能が著しく損なわれている建築設備の修繕工事及び設計を実施		
	✓ 県有施設の浸水対策や省エネルギー化のための調査と検証 ・全国各地で毎年のように発生する集中豪雨による河川の洪水に備え、災害時に拠点となる県有施設等を対象とし、浸水対策のための調査・設計を実施 ・県有施設の省エネルギー化のため、今後予定される計画修繕工事の一部を対象に省エネルギー効果を検証し、省エネルギー化改修の実施範囲を総合的に判定するための調査を実施	建築部材 （老朽化が著しい屋根）	建築設備 （漏水が頻発しているトイレ）

指標の状況及び目標値 [↑:改善、↓:悪化、→:変化なし]					区分(単位:千円)				
No	成果指標	H30年度	R1年度	R2年度末 (見込)	R3年度 目標値	前年度繰越	R1年度	R2年度	R3年度
1	特に劣化が著しい箇所の改善率（R1調査時、500万円以上）	-	-	-	19/153 (12%)	前年度繰越	0	0	要求 2,500,194 予算案 1,778,374
2						当初予算	0	0	
3						補正予算	0	0	
4						合計(A)	0	0	要求 2,500,194 予算案 1,778,374
5						うち一般財源	0	0	要求 556,194 予算案 375,374
						決算額(B)	0		
						職員数(人)	0.0	0.0	2.8

成果指標 設定理由	1 計画修繕の実施状況を評価するための指標 ※目標値：中長期修繕・改修計画（令和2年度末策定予定）から集計
--------------	---

予算要求からの 主な変更点	事業の優先度を考慮し、令和4年度以降に実施が可能な箇所の予算計上を見送り
------------------	--------------------------------------

事業番号	03 06 02	事業改善シート（令和3年度実施事業分）		<input type="checkbox"/> 当初要求	<input checked="" type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input type="checkbox"/> 点検
事業名	中長期修繕・改修事業費		部局	総務部	課・室	財産活用課	

細事業 No.	細事業名	R 1 年度 当初予算	R 2 年度 当初予算	R 3 年度 当初予算
1	中長期修繕・改修事業費	—	—	要求 2,500,194 予算案 1,778,374
		千円	千円	千円

No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和3年度 実施内容(予定)
1	計画修繕の設計及び工事	直接及び委託	令和元年度に実施した劣化度調査の結果を踏まえ、特に劣化が著しい県有施設の建築物や設備を対象とした修繕の設計(6件予定)及び工事(19件予定)を実施
2	浸水対策のための調査及び設計	委託	災害時に拠点となる県有施設等を対象に、浸水対策のための調査及び設計を実施
3	省エネルギー化改修工事のモデル実施に向けた調査	委託	今後予定されている計画修繕工事の一部をモデルとして、省エネルギー化に向けた調査を実施