

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R8. 5. 11
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 8年 3月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		16	32	200.0	13	9	69.2	29	41	141.4	839	825	98.3
利用関係別	持家	7	29	414.3	9	8	88.9	16	37	231.3	527	418	79.3
	貸家	6	1	16.7	4	0	0.0	10	1	10.0	203	292	143.8
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	3	10	333.3
	分譲	3	2	66.7	0	1	—	3	3	100.0	106	105	99.1
構造別	木造	10	28	280.0	8	8	100.0	18	36	200.0	667	661	99.1
	(構成比)	62.5	87.5	/	61.5	88.9	/	62.1	87.8	/	79.5	80.1	/
	非木造	6	4	66.7	5	1	20.0	11	5	45.5	172	164	95.3
	(構成比)	37.5	12.5	/	38.5	11.1	/	37.9	12.2	/	20.5	19.9	/

○ 令和 7年 4月～令和 8年 3月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		490	363	74.1	207	148	71.5	697	511	73.3	11,254	9,847	87.5
利用関係別	持家	253	230	90.9	142	127	89.4	395	357	90.4	6,148	5,201	84.6
	貸家	212	93	43.9	56	15	26.8	268	108	40.3	3,144	3,038	96.6
	給与	0	1	—	1	0	0.0	1	1	100.0	66	222	336.4
	分譲	25	39	156.0	8	6	75.0	33	45	136.4	1,896	1,386	73.1
構造別	木造	303	227	74.9	139	116	83.5	442	343	77.6	8,405	7,292	86.8
	(構成比)	61.8	62.5	/	67.1	78.4	/	63.4	67.1	/	74.7	74.1	/
	非木造	187	136	72.7	68	32	47.1	255	168	65.9	2,849	2,555	89.7
	(構成比)	38.2	37.5	/	32.9	21.6	/	36.6	32.9	/	25.3	25.9	/

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（46108国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（3月27日）による。