

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R8.3.4
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 8年 1月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		18	36	200.0	8	11	137.5	26	47	180.8	1,022	763	74.7
利用関係別	持家	6	21	350.0	8	11	137.5	14	32	228.6	367	479	130.5
	貸家	10	12	120.0	0	0	—	10	12	120.0	295	105	35.6
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	2	2	100.0
	分譲	2	3	150.0	0	0	—	2	3	150.0	358	177	49.4
構造別	木造	8	20	250.0	7	10	142.9	15	30	200.0	558	583	104.5
	(構成比)	44.4	55.6	/	87.5	90.9	/	57.7	63.8	/	54.6	76.4	/
	非木造	10	16	160.0	1	1	100.0	11	17	154.5	464	180	38.8
	(構成比)	55.6	44.4	/	12.5	9.1	/	42.3	36.2	/	45.4	23.6	/

○ 令和 7年 4月～令和 8年 1月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		441	310	70.3	165	131	79.4	606	441	72.8	9,633	8,245	85.6
利用関係別	持家	228	183	80.3	121	111	91.7	349	294	84.2	5,190	4,443	85.6
	貸家	192	92	47.9	37	15	40.5	229	107	46.7	2,695	2,505	92.9
	給与	0	1	—	1	0	0.0	1	1	100.0	61	96	157.4
	分譲	21	34	161.9	6	5	83.3	27	39	144.4	1,687	1,201	71.2
構造別	木造	275	182	66.2	122	102	83.6	397	284	71.5	7,160	6,116	85.4
	(構成比)	62.4	58.7	/	73.9	77.9	/	65.5	64.4	/	74.3	74.2	/
	非木造	166	128	77.1	43	29	67.4	209	157	75.1	2,473	2,129	86.1
	(構成比)	37.6	41.3	/	26.1	22.1	/	34.5	35.6	/	25.7	25.8	/

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（46080国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（2月27日）による。