

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R8. 2. 12  
長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 7年 12月 戸数（戸）、前年比（％）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		49	21	42.9	29	25	86.2	78	46	59.0	942	642	68.2
利用関係別	持家	24	17	70.8	17	15	88.2	41	32	78.0	569	418	73.5
	貸家	24	2	8.3	12	10	83.3	36	12	33.3	243	119	49.0
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	3	2	66.7
	分譲	1	2	200.0	0	0	—	1	2	200.0	127	103	81.1
構造別	木造	33	18	54.5	16	11	68.8	49	29	59.2	749	535	71.4
	(構成比)	67.3	85.7		55.2	44.0		62.8	63.0		79.5	83.3	
	非木造	16	3	18.8	13	14	107.7	29	17	58.6	193	107	55.4
	(構成比)	32.7	14.3		44.8	56.0		37.2	37.0		20.5	16.7	

○ 令和 7年 4月～令和 7年 12月 累計 戸数（戸）、前年比（％）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		423	274	64.8	157	120	76.4	580	394	67.9	8,611	7,482	86.9
利用関係別	持家	222	162	73.0	113	100	88.5	335	262	78.2	4,823	3,964	82.2
	貸家	182	80	44.0	37	15	40.5	219	95	43.4	2,400	2,400	100.0
	給与	0	1	—	1	0	0.0	1	1	100.0	59	94	159.3
	分譲	19	31	163.2	6	5	83.3	25	36	144.0	1,329	1,024	77.1
構造別	木造	267	162	60.7	115	92	80.0	382	254	66.5	6,602	5,533	83.8
	(構成比)	63.1	59.1		73.2	76.7		65.9	64.5		76.7	74.0	
	非木造	156	112	71.8	42	28	66.7	198	140	70.7	2,009	1,949	97.0
	(構成比)	36.9	40.9		26.8	23.3		34.1	35.5		23.3	26.0	

注）全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（46052国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。  
また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（1月30日）による。