

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R7. 10. 17
長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 7年 8月 戸数（戸）、前年比（％）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		31	35	112.9	23	15	65.2	54	50	92.6	1,030	980	95.1
利用関係別	持家	23	22	95.7	12	14	116.7	35	36	102.9	559	512	91.6
	貸家	6	1	16.7	10	0	0.0	16	1	6.3	299	368	123.1
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	2	4	200.0
	分譲	2	12	600.0	1	1	100.0	3	13	433.3	170	96	56.5
構造別	木造	23	22	95.7	22	11	50.0	45	33	73.3	810	722	89.1
	(構成比)	74.2	62.9		95.7	73.3		83.3	66.0		78.6	73.7	
	非木造	8	13	162.5	1	4	400.0	9	17	188.9	220	258	117.3
	(構成比)	25.8	37.1		4.3	26.7		16.7	34.0		21.4	26.3	

○ 令和 7年 4月～令和 7年 8月 累計 戸数（戸）、前年比（％）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		191	158	82.7	80	57	71.3	271	215	79.3	5,006	4,010	80.1
利用関係別	持家	114	90	78.9	65	49	75.4	179	139	77.7	2,715	2,140	78.8
	貸家	63	52	82.5	11	4	36.4	74	56	75.7	1,368	1,302	95.2
	給与	0	0	—	1	0	0.0	1	0	0.0	24	73	304.2
	分譲	14	16	114.3	3	4	133.3	17	20	117.6	899	495	55.1
構造別	木造	130	84	64.6	73	45	61.6	203	129	63.5	3,727	2,929	78.6
	(構成比)	68.1	53.2		91.3	78.9		74.9	60.0		74.5	73.0	
	非木造	61	74	121.3	7	12	171.4	68	86	126.5	1,279	1,081	84.5
	(構成比)	31.9	46.8		8.8	21.1		25.1	40.0		25.5	27.0	

注）全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（45930国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（9月30日）による。