

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R7. 9. 10
長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 7年 7月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		44	50	113.6	18	19	105.6	62	69	111.3	1,292	942	72.9
利用関係別	持家	22	15	68.2	17	14	82.4	39	29	74.4	572	495	86.5
	貸家	21	33	157.1	0	4	—	21	37	176.2	338	291	86.1
	給与	0	0	—	1	0	0.0	1	0	0.0	4	52	1300.0
	分譲	1	2	200.0	0	1	—	1	3	300.0	378	104	27.5
構造別	木造	39	10	25.6	16	14	87.5	55	24	43.6	825	708	85.8
	(構成比)	88.6	20.0		88.9	73.7		88.7	34.8		63.9	75.2	
	非木造	5	40	800.0	2	5	250.0	7	45	642.9	467	234	50.1
	(構成比)	11.4	80.0		11.1	26.3		11.3	65.2		36.1	24.8	

○ 令和 7年 4月～令和 7年 7月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		160	123	76.9	57	42	73.7	217	165	76.0	3,976	3,030	76.2
利用関係別	持家	91	68	74.7	53	35	66.0	144	103	71.5	2,156	1,628	75.5
	貸家	57	51	89.5	1	4	400.0	58	55	94.8	1,069	934	87.4
	給与	0	0	—	1	0	0.0	1	0	0.0	22	69	313.6
	分譲	12	4	33.3	2	3	150.0	14	7	50.0	729	399	54.7
構造別	木造	107	62	57.9	51	34	66.7	158	96	60.8	2,917	2,207	75.7
	(構成比)	66.9	50.4		89.5	81.0		72.8	58.2		73.4	72.8	
	非木造	53	61	115.1	6	8	133.3	59	69	116.9	1,059	823	77.7
	(構成比)	33.1	49.6		10.5	19.0		27.2	41.8		26.6	27.2	

注）全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（45898国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（8月29日）による。