

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R7. 7. 8
長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 7年 5月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		29	17	58.6	17	5	29.4	46	22	47.8	891	483	54.2
利用関係別	持家	25	11	44.0	16	4	25.0	41	15	36.6	529	311	58.8
	貸家	0	6	—	0	0	—	0	6	—	231	101	43.7
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	4	400.0
	分譲	4	0	0.0	1	1	100.0	5	1	20.0	130	67	51.5
構造別	木造	23	14	60.9	15	4	26.7	38	18	47.4	661	370	56.0
	(構成比)	79.3	82.4		88.2	80.0		82.6	81.8		74.2	76.6	
	非木造	6	3	50.0	2	1	50.0	8	4	50.0	230	113	49.1
	(構成比)	20.7	17.6		11.8	20.0		17.4	18.2		25.8	23.4	

○ 令和 7年 4月～令和 7年 5月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		90	58	64.4	28	19	67.9	118	77	65.3	1,689	1,342	79.5
利用関係別	持家	47	38	80.9	27	17	63.0	74	55	74.3	1,032	762	73.8
	貸家	36	18	50.0	0	0	—	36	18	50.0	410	366	89.3
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	3	15	500.0
	分譲	7	2	28.6	1	2	200.0	8	4	50.0	244	199	81.6
構造別	木造	45	40	88.9	25	17	68.0	70	57	81.4	1,284	984	76.6
	(構成比)	50.0	69.0		89.3	89.5		59.3	74.0		76.0	73.3	
	非木造	45	18	40.0	3	2	66.7	48	20	41.7	405	358	88.4
	(構成比)	50.0	31.0		10.7	10.5		40.7	26.0		24.0	26.7	

注）全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（6月30日 午後2時国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（6月30日）による。