

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R7. 5. 12
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 7年 3月 戸数（戸）、前年比（％）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		25	16	64.0	39	13	33.3	64	29	45.3	810	839	103.6
利用関係別	持家	14	7	50.0	11	9	81.8	25	16	64.0	392	527	134.4
	貸家	10	6	60.0	28	4	14.3	38	10	26.3	322	203	63.0
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	3	300.0
	分譲	1	3	300.0	0	0	—	1	3	300.0	95	106	111.6
構造別	木造	24	10	41.7	37	8	21.6	61	18	29.5	630	667	105.9
	(構成比)	96.0	62.5		94.9	61.5		95.3	62.1		77.8	79.5	
	非木造	1	6	600.0	2	5	250.0	3	11	366.7	180	172	95.6
	(構成比)	4.0	37.5		5.1	38.5		4.7	37.9		22.2	20.5	

○ 令和 6年 4月～令和 7年 3月 累計 戸数（戸）、前年比（％）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		547	490	89.6	205	207	101.0	752	697	92.7	11,046	11,254	101.9
利用関係別	持家	287	253	88.2	119	142	119.3	406	395	97.3	5,949	6,148	103.3
	貸家	231	212	91.8	80	56	70.0	311	268	86.2	3,382	3,144	93.0
	給与	2	0	0.0	0	1	—	2	1	50.0	70	66	94.3
	分譲	27	25	92.6	6	8	133.3	33	33	100.0	1,645	1,896	115.3
構造別	木造	333	303	91.0	149	139	93.3	482	442	91.7	8,317	8,405	101.1
	(構成比)	60.9	61.8		72.7	67.1		64.1	63.4		75.3	74.7	
	非木造	214	187	87.4	56	68	121.4	270	255	94.4	2,729	2,849	104.4
	(構成比)	39.1	38.2		27.3	32.9		35.9	36.6		24.7	25.3	

注）全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（4月30日 午後2時国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（4月30日）による。