

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R7. 4. 14  
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 7年 2月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		56	33	58.9	10	29	290.0	66	62	93.9	895	782	87.4
利用関係別	持家	20	18	90.0	9	12	133.3	29	30	103.4	421	431	102.4
	貸家	36	14	38.9	0	15	—	36	29	80.6	300	246	82.0
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	2	—
	分譲	0	1	—	1	2	200.0	1	3	300.0	174	103	59.2
構造別	木造	22	18	81.8	5	9	180.0	27	27	100.0	625	578	92.5
	(構成比)	39.3	54.5	/	50.0	31.0	/	40.9	43.5	/	69.8	73.9	/
	非木造	34	15	44.1	5	20	400.0	39	35	89.7	270	204	75.6
	(構成比)	60.7	45.5	/	50.0	69.0	/	59.1	56.5	/	30.2	26.1	/

○ 令和 6年 4月～令和 7年 2月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		522	474	90.8	166	194	116.9	688	668	97.1	10,236	10,415	101.7
利用関係別	持家	273	246	90.1	108	133	123.1	381	379	99.5	5,557	5,621	101.2
	貸家	221	206	93.2	52	52	100.0	273	258	94.5	3,060	2,941	96.1
	給与	2	0	0.0	0	1	—	2	1	50.0	69	63	91.3
	分譲	26	22	84.6	6	8	133.3	32	30	93.8	1,550	1,790	115.5
構造別	木造	309	293	94.8	112	131	117.0	421	424	100.7	7,687	7,738	100.7
	(構成比)	59.2	61.8	/	67.5	67.5	/	61.2	63.5	/	75.1	74.3	/
	非木造	213	181	85.0	54	63	116.7	267	244	91.4	2,549	2,677	105.0
	(構成比)	40.8	38.2	/	32.5	32.5	/	38.8	36.5	/	24.9	25.7	/

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（3月31日 午後2時国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。  
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（3月31日）による。