

平成24年度事務事業評価シート（23年度実施事業分）

事業番号	10 07 07	中期総合計画主要施策番号	2-06、3-09、5-07	担当課	部・課	建設部都市計画課	
事業名	市街地再開発事業				内線	3358	
					E-mail	toshikei@pref.nagano.lg.jp	
実施期間	S47 ~	根拠法令等	都市再開発法 市街地再開発事業補助金交付要綱(県)				
実施方法	市町村が自ら又は市街地再開発組合等に補助して行う、都市再開発法の規定に基づく市街地再開発事業等に要する経費に対し、補助金を交付し実施					国庫・県単	県単独事業

事業の概要等	目的(必要性)	市街地における土地の有効利用を図り、防災機能の向上や商業・公共施設等の都市機能の更新、街なか居住の推進等により、快適で暮らしやすいまちづくりを促進する上で、施行者における経済的負担軽減のためには公的支援が必要。				
	対象	市町村又は市街地再開発組合等				
	目指すべき姿	空き店舗の解消等によるにぎわいの再生、土地の高度利用によるゆとりある住環境の創出、密集市街地の解消による都市の防災機能の向上等により、安全で活力のあるまちづくりを目指す。				
	事業内容	・市街地再開発事業等を実施する者に対して市町村が共同施設整備等の経費を補助する場合に、当該市町村に対し間接補助を行う。 ・負担割合 【国】1/3 【県】1/10 【市町村】7/30 【施行者】1/3				

事業コスト	区分		単位	22年度	23年度	24年度(当初)	23年度事業費の主な内訳 補助金: 39,864千円 (H24への繰越額: 2,503千円)
	最終予算額 (A)		千円	114,166	42,367	18,480	
	決算額 (B)		千円	103,996	39,864		
	B(H24はA)のうち一般財源		千円	103,996	39,864	18,480	
	概算人件費	概算事業費 (B(H24はA) + C)	千円	120,630	56,380	34,996	
	概算人件費	概算事業費 (B(H24はA) + C)	千円	120,630	56,380	34,996	

事業実績	成果指標・活動指標内容	単位	22年度	23年度	24年度(見込)	左記以外のH23年度実績 【継続地区】 塩尻駅南地区(塩尻市) (効果指標 算出式) 概算事業費 / 補助事業実施地区数(再開発の種別不問)
	補助事業実施地区(活)	地区	5	4	3	
	<効果指標(単位当りコスト等)> 補助事業実施地区	千円 / 件	24,126	14,095	11,665	

事業の成果	事業の目標(H23)		事業成果・評価				評価区分
	・4地区において市街地再開発事業を実施する。		・予定どおり4地区で実施することができた。				b 期待どおり

事業の課題	区分	判定・説明					
	事業ニーズの変化	増加	横ばい	減少	判定の説明	・中心市街地活性化、土地利用の高度化、防災機能の充実、良好な住宅の供給等のニーズは不変。 ・国交付金の枠組みにより、県の関与が前提となっている。 ・再開発事業には多額の民間投資を伴うこととなり、当該事業を誘発する施策として県の関与は必要。	
	県の関与を見直す余地	余地なし	当面余地なし	余地あり			
	事業改善(有効性・効率性)の余地	余地なし	当面余地なし	余地あり			

総合分析等	総合分析(今後の課題、取組方針等)	平成18年度のまちづくり三法の見直しにより、まちの機能集中させるコンパクトシティへの誘導が求められるなど、事業ニーズは依然として高く、民間活力を用いる本事業を引き続き、必要により見直ししながら支援を行っていく。				
	特記事項					