

工事名称 長野県福祉大学校屋根修繕工事

工事場所 長野県諏訪市清水 長野県福祉大学校
令和5年3月

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		率+積上げ
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
建築工事	1	式		
計				

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
本館棟	1	式		
保育実習室棟	1	式		
計				

建築工事 科目別内訳

本館棟						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式		
防水改修		1		式		
内装改修		1		式		
計						

建築工事 科目別内訳

保育実習室棟						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式		
防水改修		1		式		
塗装改修		1		式		
内装改修		1		式		
雑		1		式		
計						

建築工事 中科目別内訳

本館棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設	直接仮設	1	式		
計					
防水改修	屋上	1	式		
防水改修	シーリング	1	式		
計					
内装改修	撤去	1	式		
内装改修	改修	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

保育実習室棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設	直接仮設	1	式		
計					
防水改修	屋上	1	式		
防水改修	シーリング	1	式		
計					
塗装改修	屋根	1	式		
計					
内装改修	撤去	1	式		
内装改修	改修	1	式		
計					
雑	雑	1	式		
計					

建築工事 細目別内訳

本館棟		直接仮設		直接仮設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(外部)	ネット養生については足場外側のほか、 ツカ-室・研修室目隠し用					
足場	くさび緊結式足場 従来型 幅600mm 高10m未満 存置4ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	122	m ²			
初養生	垂直養生 メッシュシート(認) 存置4ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	156	m ²			
養生 (屋上防水改修)		205	m ²			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)		205	m ²			
(内部)						
足場	内部枠組仕上棚足場 吹抜け部分H9,800 存置2ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	26	m ²			
養生(内部改修)	通路共	92	m ²			
整理清掃後片付け (内部改修)	通路共	92	m ²			
内部ガードフェンス	H=1.8m 存置2ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	45	m			
計						

建築工事 細目別内訳

本館棟		防水改修		屋上		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
高圧洗浄	既存SUS防水面 加圧力 10~15MPa程度	274	m ²			
合成高分子系 ルーフィングシート (平場)	透湿性塩化ビニル樹脂系t2.0 機械固定式 歩行パネルt10.0下地 ポリスレンフォームt30.0+20.0	205	m ²			
合成高分子系 ルーフィングシート (立上り)	透湿性塩化ビニル樹脂系t2.0 機械固定式 ポリスレンフォームt30.0+20.0	69.2	m ²			
塩ビ被覆鋼板	シート防水押え入隅用	198	m			
塩ビ被覆鋼板	シート防水押え立上り用	184	m			
塩ビ被覆鋼板	シート防水押え出隅用	28	m			
改修ドレン	φ120 防雪キャップ付き	4	か所			
計						

本館棟		防水改修			シーリング		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
笠木縦目地 既存ｼｰﾙ撤去	処分共	22.8	m				
笠木縦目地 一次ｼｰﾘﾝｸﾞ	変性ｼﾘｺﾝ 15x15	22.8	m				
笠木縦目地 ﾌﾞﾘｯｼﾞ 工法	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 30x10	22.8	m				
笠木・防水取合 既存ｼｰﾙ撤去	処分共	15	m				
笠木・防水取合 一次ｼｰﾘﾝｸﾞ	変性ｼﾘｺﾝ 15x15	15	m				
笠木・防水取合 ﾌﾞﾘｯｼﾞ 工法	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 30x10	15	m				
笠木横目地	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 20x20 既存ｼｰﾙ撤去処分共	16	m				
笠木・ﾀｲﾙ取合	ﾌﾟﾘｽﾞﾙﾌﾗｲﾄﾞ 既存ｼｰﾙ撤去処分共	16	m				
鋼板ﾊﾞﾈﾙ目地	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 20x20 既存ｼｰﾙ撤去処分共	52	m				
鋼板ﾊﾞﾈﾙ・屋根ｷﾞｯｼﾞ取合	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 20x15 既存ｼｰﾙ撤去処分共	50	m				
屋根ｷﾞｯｼﾞ柵	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 15x15 既存ﾊﾞｯｷﾝの上施工	504	m				
鋼板ﾊﾞﾈﾙ・鋼板屋 根取合	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 20x20 既存ｼｰﾙ撤去処分共	28	m				
鋼板ﾊﾞﾈﾙ・RC取合	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 20x20 既存ｼｰﾙ撤去処分共	5	m				
ｷﾞｯｼﾞ・鋼板ﾊﾞﾈﾙ取 合	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 15x15 既存ｼｰﾙ撤去処分共	5.6	m				
ｷﾞｯｼﾞ下	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 20x15 既存ｼｰﾙ撤去処分共	32	m				

建築工事 細目別内訳

本館棟		防水改修			シーリング		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ｷﾞｯｼﾞ下水切・ｷﾞｯｼﾞ取 合	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 20x15 既存ｼｰﾙ撤去処分共	32	m				
ｷﾞｯｼﾞ下水切縦目地	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 15x15 既存ｼｰﾙ撤去処分共	12	m				
防水端末	変性ｼﾘｺﾝ 超耐久 15x15 既存ｼｰﾙ撤去処分共	184	m				
屋根雨漏り箇所閉 塞	ｽｲｰﾄﾞﾙ雨押え部分 ﾊﾞｯｸｱｯﾌﾟ 詰め+ｼｰﾘﾝｸﾞ (超耐久)	16	m				
計							

本館棟		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
岩綿吸音板t15.0)7 PBt9.5下地共	吹き抜け 天井 処分共	19.2	m ²			
化粧石膏ボード t9.5	研修室1 天井 処分共	1.2	m ²			
クロス貼り PBt12.5下地共	研修室1 壁 処分共	4	m ²			
計						

建築物工事 細目別内訳

本館棟		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
岩綿吸音板t15.0)7 PBt9.5下地共	吹き抜け 天井	19.2	m ²			
化粧石膏ボード t9.5	研修室1 天井	1.2	m ²			
クロス貼り PBt12.5下地共	研修室1 壁	4	m ²			
残材処理及び 運搬搬入費	本館棟	1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

保育実習室棟		直接仮設		直接仮設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(外部)	ネット養生については足場外側のほか、 厨房・ブレイク・トイレ隠し用					
足場	くさび緊結式足場 従来型 幅900mm 高10m未満 存置4ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	503	m ²			
初養生	垂直養生 メッシュシート(認) 存置4ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	624	m ²			
出入口外部足場 開口部養生	合板張り養生等	51	m ²			
養生 (屋上防水改修)		449	m ²			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)		449	m ²			
(内部)						
足場	階高4.0m以下 脚立足場 一般 掛払手間・損料・運搬・撤去共	16.4	m ²			
養生(内部改修)	通路共	16.4	m ²			
整理清掃後片付け (内部改修)	通路共	16.4	m ²			
計						

建築工事 細目別内訳

保育実習室棟		防水改修		屋上		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
高圧洗浄	既存SUS防水面 加圧力 10~15MPa程度	105	m ²			
合成高分子系 ルーフィングシート (平場)	透湿性塩化ビニル樹脂系t2.0 機械固定式 歩行パネルt10.0下地 ポリスレンフォームt30.0+20.0	46.2	m ²			
合成高分子系 ルーフィングシート (立上り)	透湿性塩化ビニル樹脂系t2.0 機械固定式 ポリスレンフォームt30.0+20.0	59.2	m ²			
塩ビ被覆鋼板	シート防水押え入隅用	115	m			
塩ビ被覆鋼板	シート防水押え立上り用	115	m			
塩ビ被覆鋼板	シート防水押え出隅用	10	m			
改修ドレン	φ120 防雪キャップ付き	5	か所			
計						

保育実習室棟		防水改修		シーリング			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
笠木縦目地 既存シーリング撤去	処分共	93.6	m				
笠木縦目地 一次シーリング	変性シリコン 15x15	93.6	m				
笠木縦目地 ブリッジ工法	変性シリコン 超耐久 30x10	93.6	m				
笠木横目地	変性シリコン 超耐久 20x20 既存シーリング撤去処分共	82	m				
笠木・タイル取合	ポリサルファイト 20x20 既存シーリング撤去共 上段	82	m				
笠木・タイル取合	ポリサルファイト 20x20 既存シーリング撤去共 下段	63.2	m				
笠木・屋根・防水 取合 既存シーリング撤去	処分共	66	m				
笠木・屋根・防水 取合 一次シーリング	変性シリコン 15x15	66	m				
笠木・屋根・防水 取合 ブリッジ工法	変性シリコン 超耐久 30x10	66	m				
鋼板ハネ目地・笠木取合	変性シリコン 超耐久 20x20 既存シーリング撤去処分共	20	m				
表面R部目地	変性シリコン 超耐久 20x20 既存シーリング撤去処分共	82	m				
表面鋼板ハネ目地	変性シリコン 超耐久 20x20 既存シーリング撤去処分共	52.6	m				
トップライト周囲	変性シリコン 超耐久 15x15 既存シーリング撤去処分共	40	m				
トップライト周囲 (R屋根)	変性シリコン 超耐久 15x15 既存シーリング撤去処分共	21	m				
防水端末	変性シリコン 超耐久 15x15 既存シーリング撤去処分共	115	m				

建築物工事 細目別内訳

保育実習室棟		防水改修		シーリング			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
計							

建築工事 細目別内訳

保育実習室棟		塗装改修		屋根		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
高压洗浄	既存鋼板屋根 加圧力 15MPa程度	200	m ²			
屋根	雨押・笠木・金物等調整等 7素樹脂塗装 下地調整・錆止め共	200	m ²			
雪止アングル	L-65x65 7素樹脂塗装 下地調整・錆止め共	33	m			
計						

建築工事 細目別内訳

保育実習室棟		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ポックール吸音板t9.0 PBt9.5下地共	3歳児保育室 天井 処分共	12.5	m ²			
ポックール吸音板t9.0 PBt9.5下地共	4歳児保育室 天井 処分共	0.9	m ²			
ポックール吸音板t9.0 PBt9.5下地共	5歳児保育室 天井 処分共	3	m ²			
計						

保育実習室棟		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ポックール吸音板t9.0	3歳児保育室 天井	12.5	m ²			
PBt9.5下地共						
ポックール吸音板t9.0	4歳児保育室 天井	0.9	m ²			
PBt9.5下地共						
ポックール吸音板t9.0	5歳児保育室 天井	3	m ²			
PBt9.5下地共						
残材処理及び運搬搬入費	保育実習室棟	1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

保育実習室棟		雑				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(ホ-ル・ブレイクム・厨房屋上)						
高压洗浄	保育室ブレイクム屋上既存防水面 平場・立上り共 雑草除去	203	m ²			
既存アスファルト保護マツト補修	トチ補修	203	m ²			
既存防水面トップコート	平場・立上り共	203	m ²			
積込処分費	雑草・保育室西側植栽枝払い共	1	式			
(テラス)						
保育室テラス上部 トップライト取替	3,800x1,300 止水パッキン・ホルトナット共	1	カ所			
保育室テラス上部 トップライト取替	2,400x600 止水パッキン・ホルトナット共	4	カ所			
トップライト取替部分 新規水切取付	アルミ製 曲げ加工品	34.2	m			
トップライト取替部分 新規水切取付 コーナー役物	アルミ製 曲げ加工品	20	カ所			
荷揚げ重・撤去運搬・養生費		1	式			
計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ガードフェンス	H=1.8m 存置4ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	62	m			
キヤスターゲート	W6000xH1800 存置4ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	1	か所			
工事車両用駐車場敷地整正	砂利敷B種程度	220	m ²			
仮囲い	成形鋼板 H=2.0m 存置4ヵ月 設置、撤去、修費、損料、運搬共	19	m			
仮設鉄板敷	厚22mm 存置4ヵ月 掛払手間・損料・運搬・撤去共	225	m ²			
ラフレンクレーン	ホイールクレーン 25t吊り ホベレーター付き	5	日			
交通誘導警備員B		20	人			
屋内化学物質測定	6項目 アクティブ法	4	か所			
計						