

長野県社会福祉総合センター指定管理者候補者の選定結果

健康福祉部地域福祉課

長野県社会福祉総合センターについては、平成 28 年 10 月より指定管理者を公募しておりましたが、下記のとおり指定管理者候補者を選定しました。

今後、地方自治法の規定に基づき長野県議会での議決を経て、知事が指定する予定です。

記

1 施設名

長野県社会福祉総合センター

2 指定管理者が行う業務内容

- (1) 施設及び備品の維持管理に関する業務
- (2) 長野県社会福祉総合センターの利用許可に関する業務
- (3) 長野県社会福祉総合センターの利用に係る料金に関する業務
- (4) (1)から(3)までに掲げる業務に附帯する業務

3 指定管理者候補者

(1) 候補者名

ビジニナルグループ

株式会社ビジニナル・サービスセンター（代表団体）

特定非営利活動法人アールあいビルアセスメント

(2) 所在地（代表団体）

長野県駒ヶ根市赤穂 1019 番地 2

(3) 代表者名（代表団体）

株式会社ビジニナル・サービスセンター 代表取締役 小林 はつ江

4 指定期間

平成 29 年 4 月 1 日～平成 32 年 3 月 31 日（3 年間）

5 選定方法等

(1) 公募・非公募の別

公募

(2) 公募期間

平成 28 年 10 月 17 日～平成 28 年 12 月 5 日

(3) 応募者名

- ・ビジニナルグループ
- ・日本環境マネジメント株式会社

(4) 選定委員会による選定

「健康福祉部指定管理者選定委員会」を設置し、平成28年12月12日に選定委員会を開催し、指定管理者候補者を決定しました。

6 選定委員会における審査結果

審査基準		ビジニナルグループ (候補者)	日本環境マネジメント 株式会社
	配点		
県民の平等な利用の確保	10	7.3	6.7
団体運営方針	10	8.0	6.0
指定管理料	15	15.0	15.0
利用者のサービス向上	15	11.5	10.5
適正かつ確実な管理運営	20	15.3	12.0
安定的な経営基盤、技術的基礎の状況	20	14.0	13.3
類似施設の業務実績	10	8.0	6.7
計	100	79.2	70.2

7 選定理由

(1) 第1位(候補者): ビジニナルグループ

審査点: 79.2点

選定理由:

- ・老朽化した施設において、これまでの経験を生かし、創意工夫して管理に努めている点が評価されました。
- ・障がい者を雇用し、清掃作業員に養成するなど、積極的に社会貢献活動を実施している点が評価されました。

(2) 第2位: 日本環境マネジメント株式会社

審査点: 70.2点

審査結果:

- ・審査項目について、「指定管理料」は候補者と同じ評価点だが、その他の項目は候補者が優れていると判断されました。

8 指定議案提出予定時期

平成29年2月議会